

平成 27年 05月 15日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

かやの家

グループの名称

れいめいの会

直近採択グループ番号

※過去に地域型ブランド化事業で
採択を受けたグループは記入

(グループ代表者)

代表者名

坂庭 直治

代表者印

代表者所属先

坂庭建業

代表者構成員番号

VI-2

代表者所在地

群馬県沼田市利根町多那2117

代表者電話番号

0278-53-2773

(グループ事務局)

事務局事業者名

比金工務店

事務局構成員番号

V-1, VI-1

事務局担当者名

比金 直利

印

事務局郵便番号

379-1307

事務局所在地

群馬県利根郡みなかみ町政所727-1

事務局電話番号

0278-62-2457

事務局FAX

0278-62-2610

事務局担当者E-mail

higanekoumuten@po.kannet.ne.jp

1. 地域型住宅の名称(必須)	かやの家
2. グループの名称(必須)	れいめいの会
3. 直近採択グループ番号(必須)	--
4. 地域型住宅供給対象地域(必須)	利根沼田を中心に群馬県内
5. 結成年(必須)	2015 年
6. グループ代表者名(必須)	坂底 直治
7. グループ代表者の所属先(必須)	坂底建業
8. グループ代表者の構成員番号(必須)	VI-2
9. グループ代表者所在地(必須)	群馬県沼田市利根町多那2117
10. グループ代表者電話番号(必須)	0278-53-2773
11. グループ事務局事業者名(必須)	比金工務店
12. グループ事務局の構成員番号(必須)	V-1, VI-1
13. グループ事務局担当者名(必須)	比金 直利
14. グループ事務局郵便番号(必須)	379-1307
15. グループ事務局所在地(必須)	群馬県利根郡みなかみ町政所727-1
16. グループ事務局電話番号(必須)	0278-62-2457
17. グループ事務局FAX番号(必須)	0278-62-2610
18. グループ事務局担当者E-mail(必須)	higanekoumuten@po.kannet.ne.jp

(構成員数)		(構成員を含まない理由)
I. 原木供給	3	
II. 製材・集成材製造・合板製造	3	
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	3	
IV. プレカット	4	
V. 設計	5	
VI. 施工	8	
VII. 省エネルギー設備等の流通	2	
VIII. 木材を扱わない流通	1	
IX. I～VIII以外の業種	0	

A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称	国内・国外
	<small>※以下該当の①、②、③の番号を番号記入欄に記入してください。 ①都道府県の産地認証制度等によるもの ②民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) ③林野庁作成の「木材・木製製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成18年2月)」に基づき合法性が証明されるもの</small>			番号記入欄
	杉・檜・ヒバ	群馬県	ぐんま優良木材品質認証	1 国内

B. 平成27年度における補助対象の木造住宅の申請戸数及び地域材加算申請戸数 (必須)	長寿命型(長期優良住宅)				地域材加算合計			
	経験工務店+未経験工務店の合計		うち未経験工務店による長期優良住宅 合計		うち未経験工務店による長期優良住宅 合計		うち申請が未確定	
	5 戸		0 戸		5 戸		2 戸	
	うち申請が確実	0 戸	うち申請が確実	1 戸	うち申請が確実	1 戸	うち申請が確実	1 戸
	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	4 戸	うち申請が未確定	4 戸	うち申請が未確定	1 戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅) 合計 0 戸		地域材加算合計 0 戸		地域材加算(うち申請が確実) 0 戸		地域材加算(うち申請が未確定) 0 戸	
	うち申請が確実	0 戸	うち申請が確実	0 戸	うち申請が確実	0 戸	うち申請が確実	0 戸
	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	0 戸
	高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅) 合計 1 戸		地域材加算合計 1 戸		地域材加算(うち申請が確実) 1 戸		地域材加算(うち申請が未確定) 0 戸	
	うち申請が確実	1 戸	うち申請が確実	1 戸	うち申請が確実	1 戸	うち申請が確実	1 戸
	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	0 戸	うち申請が未確定	0 戸
C. 平成27年度における補助対象の優良建築物の申請棟数及び床面積(優良建築物を供給するグループのみ必須)	優良建築物		うち申請が確実		1 棟 120 m ²		うち申請が未確定	
	うち申請が未確定		5 棟		600 m ²			

D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール (必須)	グループ代表による採配			
--	-------------	--	--	--

E. 平成26年度の執行状況 (H26年度地域型ブランド化事業採択グループのみ必須)	長期優良住宅		完了実績見込み	
	採択戸数	戸	交付申請戸数	戸
	未造建築物		竣工済	戸
	採択棟数	棟	採択床面積	m ²

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) かやの家	(地域型住宅供給対象地域) 利根沼田を中心に群馬県内
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) れいめいの会	(結成年) 2015年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	---	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取り組みに違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成27年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	冬には雪に加え山からの吹き卸の風の影響で温度計よりも人感ではかなり冷たく住宅の仕上げ材料は全て寒地仕様とする。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	雪が積もるときは50センチぐらいになり屋根の雪が境界線以内に落ちるよう屋根の形を工夫したり住宅の配置計画する。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	先人達の知恵を生かし長期優良住宅性能をとり入れた和風住宅を基本にします。	○
④①～③の背景	周辺は4方に山で囲われ沼田を中心に栄て来た地域なので利根沼田地区内には共通の意識や生活習慣が根強く伝統を意識する必要があるため。	
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		
イ. 効率的な住宅生産体制の整備		
【平成27年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a. ①用材の寸法規格化や建材の統一、標準仕様の設定	従来の尺単位を基準に必要に応じてメートル単位を仕様する。	◎
②建材・資材調達の共同化や事務の合理化		
③生産の合理化等に向けた委員会等の検討実施体制	委員会のなかで班長を設け生産の合理化等に向けた活動をする	○
④生産の合理化等に向けた事務局の役割	生産の合理化がはかれるように極力生産現場に立ち会う。	○
b. ①グループの信頼性向上に向けた施工基準の整備	必要な施工基準は写真や内容を加えた施工基準として各構成員にその都度まわす。	○
②グループの信頼性向上に向けた検査ルールの設定	補助金施工経験者からの意見を参考にさせている。	○
③グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール化		
④グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	認定証があれば随時おこなう。	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) かやの家	(地域型住宅供給対象地域) 利根沼田を中心に群馬県内
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) れいめいの会	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	---	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取り組みに違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ウ. 長年にわたる住宅メンテナンス体制の整備		
【平成27年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a	住宅履歴情報を作成し定期的に点検方法を話し合う。	
①住宅履歴情報の共通管理 診断・点検方法の共通化		
②メンテナンス・リフォーム 基準の整備	チェックリストを作成し定期的に行う。	
③住まいの管理・DIY相談会 体験会などの実施	各事業所単位で公民館をかりて行う。	
④グループ内における維持 管理検討委員会等の設置	班長を決めた維持管理委員会を設置する。	
b	グループ代表による選定した業者で完成引渡しを行う。	
①グループ構成員の倒産廃 業時のバックアップ体制		
②グループ独自の瑕疵担保 ルールの整備	速やかに行えるよう助言は必ずおこなう。	
その他 ※上記項目以外でグループ独自 のルール・目標があれば記入 してください。		
エ. グループの技術力の向上		
【平成27年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a	随時行う	
①未経験工務店等への施工 技術研修会等の開催		
②①の研修会等の実施内容 とその開催頻度	半年に一度のペースで断熱材を中心に行う。	
③総合的な需給計画の策定 等の中長期的な取組	年間予想計画をたて目標を掲げた取り組みをする。	
④③に基づく業種ごとの合 理化への取組		
b	構成員全員	
①省エネ技術講習会への参 加目標人数		
②省エネ技術講習会への参 加促進のための取組	パンフレットを作成し組合会議ごとにおこなう。	
c	義務化になれば計画する。各	
①新たな技術等の導入や開 発の検証のための方法		
②新たな技術等の導入や開 発に向けた実証実験の実 施等		
その他 ※上記項目以外でグループ独自 のルール・目標があれば記入 してください。		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) かやの家	(地域型住宅供給対象地域) 利根沼田を中心に群馬県内
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) れいめいの会	(結成年) 2015年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	--	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取り組みに違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成27年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a	①地域材ごとの使用部位(必須) 土台・柱・梁・桁	◎
	②地域材ごとの1棟当たりの使用量とその占める割合(必須) 構造材で80パーセント以上仕様する。	◎
	地域材利用に関する共通ルール(必須) 補助金対象住宅は可能な限り県産材を使用する。	◎
	地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	
b	①地域材の在庫量や価格情報を把握・共有のための仕組み ②グループ全体における地域材の需給予測	
c	①-1 畳の活用 積極的におこなう。	
	①-2 和瓦の活用 積極的におこなう。	
	①-3 襖の活用 積極的におこなう。	
	①-4 障子の活用 積極的におこなう。	
	②その他地域の伝統的な素材や意匠の活用	
d	①地域の伝統的なデザインを継承する取組 ②地域の住まい方の継承につながる取組 ③地域の街並み形成へ寄与する取組 ④和の住まいの要素を取入れた取組	
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	

その他

【平成27年度対応方針】		◎、○ 記入欄
	補助金枠施工業者から募金をする	
	東日本大震災の復興に資する取組	

グループが取組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。
※申請に係る認定低炭素住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物型の性能や特徴等について記入してください。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

第一回計画変更

業種	構成員番号	事業者名	郵便番号	都道府県	住所	電話番号
製材・集成材製造・合板製造	Ⅱ-17	株式会社いっこう	378-0031	群馬県	沼田市薄根町3、303-2	0278-23-1209
建材流通	Ⅲ-17	株式会社いっこう	378-0031	群馬県	沼田市薄根町3、303-2	0278-23-1209
プレカット	Ⅳ-17	株式会社いっこう	378-0031	群馬県	沼田市薄根町3、303-2	0278-23-1209

第一回計画変更

業種	構成員番号	事業者名	郵便番号	都道府県	住所	電話番号	元請の新築住宅供給戸数 (H26年実績)	元請の新築住宅供給戸数 (直近3年平均)	うち木造長期優良住宅 (H26年実績)	うち木造長期優良住宅 (直近3年平均)	うち木造低炭素住宅 (H26年実績)	うち木造低炭素住宅 (直近3年平均)	うち木造ゼロエネ住宅 (H26年実績)	うち木造ゼロエネ住宅 (直近3年平均)	優良建築物着工床面積 (H26年実績)	優良建築物着工床面積 (直近3年平均)	長期優良住宅に関する補助金の活用実績	ゼロエネ住宅に関する補助金の活用実績	被災地に該当	省工ネ講習了済	省工ネ講習受講予定
施工	VI-16	須田建築	378-0066	群馬県	沼田市原町185-1	0278-24-3048	3	3	0	0	0	0	0	0					○		

第二回計画変更

業種区分	種別	構成員番号	事業者名	郵便番号	都道府県	住所	電話番号
II. 製材・集成材製造・合板製造	新規追加	II-18	小井土製材株式会社	370-2626	群馬県	甘楽郡下仁田町南野牧9 6 7 8	0274842424

第3回計画変更

業種	種別	構成員番号	事業者名	郵便番号	都道府県	住所	電話番号
V.設計	新規追加	V-19	株式会社金井工務店設計事務所	378-0015	群馬県	沼田市戸鹿野町608-1	0278-24-2886

第3回計画変更

業種	種別	構成員番号	事業者名	郵便番号	都道府県	住所	電話番号	元請の新築住宅供給戸数 (H26年実績)	元請の新築住宅供給戸数 (直近3年平均)	うち木造長期優良住宅 (H26年実績)	うち木造長期優良住宅 (直近3年平均)	うち木造低炭素住宅 (H26年実績)	うち木造低炭素住宅 (直近3年平均)	うち木造ゼロエネ住宅 (H26年実績)	うち木造ゼロエネ住宅 (直近3年平均)	優良建築物着工床面積 (H26年実績)	優良建築物着工床面積 (直近3年平均)	長期優良住宅に関する補助金の活用実績	ゼロエネ住宅に関する補助金の活用実績	優良建築物に関する補助金の活用実績	被災地に該当	省エネ診断終了済	省エネ診断受審予定	
VI.施工	情報の変更	VI-2	坂庭建業	378-0317	群馬県	沼田市利根町多那2 1 1 7	0278-53-2773	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0					○	
VI.施工	情報の変更	VI-4	株式会社金井工務店	378-0015	群馬県	沼田市戸鹿野町6 0 8 - 1	0278-24-2886	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0					○	