＜様式1＞

平成 29年 09月 04日

国土交通大臣　殿

地域型住宅グリーン化事業　適用申請書

【平成29年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実に相違ありません。

地域型住宅の名称	西播磨省エネ快適住宅「木の家」
グループの名称	西播磨省エネ快適住宅普及協議会
直近採択グループ番号	04-0649-0550

（グループ代表者）

代表者名	谷口　幸三　代表者印
代表者所属先	株式会社マルタニ
代表者所在地	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1008
代表者電話番号	0790-62-1035

（グループ事務局）

事務局事業者名	株式会社マルタニ
事務局担当者名	衣笠　彰浩　印
事務局郵便番号	671-2533
事務局所在地	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1008
事務局電話番号	0790-62-1035
事務局FAX	0790-62-7271
事務局担当者E-mail	sentar@marutani.net

※）　日付以外は、様式2-1からリンクする為、入力は必要はありません。

＜地域型住宅の生産体制＞　　＜様式２－１＞

１．地域型住宅の名称(必須)	西播磨省エネ快適住宅「木の家」
２．グループの名称(必須)	西播磨省エネ快適住宅普及協議会
３．直近採択グループ番号(必須)	04-0649-0550
４．地域型住宅供給対象地域(必須)	兵庫県
５．結成年(必須)	2015　年
６．グループ代表者名(必須)	谷口　幸三
７．グループ代表者の所属先(必須)	株式会社マルタニ
８．グループ代表者所在地(必須)	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1008
９．グループ代表者電話番号(必須)	0790-62-1035
１０．グループ事務局事業者名(必須)	株式会社マルタニ
１１．グループ事務局担当者名(必須)	衣笠　彰浩
１２．グループ事務局郵便番号(必須)	671-2533
１３．グループ事務局所在地(必須)	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1008
１４．グループ事務局電話番号(必須)	0790-62-1035
１５．グループ事務局FAX番号(必須)	0790-62-7271
１６．グループ事務局担当者E-mail(必須)	sentar@marutani.net

（構成員数）		（構成員を含まない理由）
Ⅰ．原木供給	3	合法木材認証制度の一部は、産地が外国である事業者の為、原木供給業者の登録を行っていない事業者がある。
Ⅱ．製材・集成材製造・合板製造	9	製材・集成材製造・合板製造業者が海外事業者であった場合、流通構成員の出荷者による合法木材証明とする。
Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く）	5	製材事業者等から直接仕入れを行う場合など、一部流通グループを介さず、地域材の調達を行う場合がある。
Ⅳ．プレカット	3	一部、プレカット加工を行わずに手刻み等により、製材・集成材・合法グループから直接購入する場合がある。
Ⅴ．設計	13	建築主が建築士であったり、建築主の意向により設計グループ構成員によらない場合がある。
Ⅵ．施工	15	
Ⅶ．木材を扱わない流通	1	
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種	1	

	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称 ※以下該当の1、2、3の番号を番号記入欄に記入してください。 1.都道府県の産地認証制度等によるもの 2.民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) 3.林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成18年2月)に基づき合法性が証明されるもの 4.クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材製品（合法伐採木材等証明）	番号記入欄	国内・国外
A．使用する地域材に関する事項　(必須)	■　合法木材証明制度を利用する	全国		3	国内
	■　合法木材証明制度を利用する	国外		3	国外
	□　PEFC認証制度を利用する	国外		2	国外
	□　SGEC認証制度を利用する	全国		2	国内
	□　FSC認証制度を利用する	全国		2	国内
	□　FIPC認証制度を利用する	全国		2	国内
	兵庫県産材	兵庫県	兵庫県産木材証明制度	1	国内
	岡山県産材	岡山県	おかやまの木で家づくり推進事業	1	国内
	広島県産材	広島県	広島県産材産地証明制度	1	国内

B．平成２９年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数（必須）	長寿命型（長期優良住宅） **経験**工務店による申請戸数	申請が確実（上限100万円）		9	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	9	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）		戸
		申請が未確定（上限100万円）		11	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	5	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）		戸
	長寿命型（長期優良住宅） **未経験**工務店による申請戸数	申請が確実（上限100万円）		5	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	2	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）		戸
		申請が未確定（上限100万円）		9	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	5	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）		戸
	高度省エネ型 （認定低炭素住宅）の申請戸数	申請が確実（上限100万円）		3	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	2	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）		戸
		申請が未確定（上限100万円）		4	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	1	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）		戸
	高度省エネ型 （性能向上計画認定住宅）の申請戸数	申請が確実（上限100万円）		3	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	3	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）		戸
		申請が未確定（上限100万円）		4	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	1	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）		戸
	高度省エネ型（ゼロ・エネルギー） **経験**工務店（4戸（8戸）以上）による申請戸数	申請が確実（上限150万円）		0	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）		戸
		申請が未確定（上限150万円）		0	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	0	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）		戸
	高度省エネ型（ゼロ・エネルギー） **未経験**工務店（4戸（8戸）未満）による申請戸数	申請が確実（上限165万円）		4	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	3	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）		戸
		申請が未確定（上限165万円）		0	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	0	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）		戸

C. 平成29年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	申請が確実	棟	
			㎡	
		申請が未確定	棟	
			㎡	

D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール（必須）	基本的に着工時期の早いものを優先順位とする。 多くの事業者に配分できるよう偏りのないようにする。

E. 平成２８年度の執行状況（必須）	長寿命型（長期優良住宅）								
	当初予算	採択戸数	4	戸	交付申請戸数	3	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	3 戸
	補正予算	採択戸数		戸	交付申請戸数		戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	戸
	高度省エネ型（認定低炭素住宅）								
	当初予算	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	1 戸
	補正予算	採択戸数		戸	交付申請戸数		戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	戸
	高度省エネ型（性能向上計画認定住宅）								
	当初予算	採択戸数	2	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	1 戸
	補正予算	採択戸数		戸	交付申請戸数		戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	戸
	高度省エネ型（ゼロ・エネルギー住宅）								
	当初予算	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	1 戸
	補正予算	採択戸数		戸	交付申請戸数		戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	戸
	優良建築物型								
	当初予算	採択棟数		棟	交付申請戸数		棟	完了実績（竣工予定含む）棟数	戸
	当初予算	採択床面積		㎡	交付申請床面積		㎡	完了実績（竣工予定含む）床面積	㎡

＜様式 2-2・Ⅰ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅰ．原木供給（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に原木供給者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて原木供給者を含まないことがある場合の理由
合法木材認証制度の一部は、産地が外国である事業者の為、原木供給業者の登録を行っていない事業者がある。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅰ．原木供給						
33	Ⅰ－ 5	株式会社　津山綜合木材市場		708-0011	岡山県津山市上田邑2880	0868-28-7777
34	Ⅰ－ 6	ひろしま木材事業協同組合		737-0134	広島県呉市広多賀谷3丁目1-1	0823-71-7141
28	Ⅰ－ 7	株式会社　山崎木材市場		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢990-1	0790-62-1008
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					
	Ⅰ－					

＜様式 2-2・Ⅱ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅱ．製材・集成材・合板製造（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に製材・集成材・合板製造業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて製材・集成材・合板製造業者を含まないことがある場合の理由
製材・集成材製造・合板製造業者が海外事業者であった場合、流通構成員の出荷者による合法木材証明とする。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅱ．製材・集成材・合板製造						
28	Ⅱ － 7	株式会社　山崎木材市場		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢990-1	0790-62-1008
34	Ⅱ － 8	東亜林業株式会社		729-0105	広島県福山市南松永町3丁目2番20号	0849-33-5150
33	Ⅱ － 9	院庄林業株式会社		708-0013	岡山県津山市二宮22-1	0868-28-2111
28	Ⅱ － 11	株式会社　大野製材所		671-2113	兵庫県姫路市夢前町古知之庄198番地	0793-66-1362
28	Ⅱ － 12	有限会社　丸正木材		671-4144	兵庫県宍粟市一宮町下野田580番地1	0790-72-0132
34	Ⅱ － 13	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3-1-1	0823-71-7141
29	Ⅱ － 14	谷一木材株式会社		633-0091	奈良県桜井市桜井239番地	0743-67-0126
35	Ⅱ － 15	株式会社　マルホ		740-0003	山口県岩国市飯田町1丁目3番37号	0827-21-8191
33	Ⅱ － 39	小林製材株式会社		719-3111	岡山県真庭市開田341	0867-52-1171
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					

＜様式 2-2・Ⅲ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅲ. 建材流通（木材を扱わない事業者を除く、長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まないことがある場合の理由
製材事業者等から直接仕入れを行う場合など、一部流通グループを介さず、地域材の調達を行う場合がある。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅲ. 建材流通（木材を扱わない事業者を除く）						
28	Ⅲ － 4	株式会社マルタニ		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1008	0790-62-1035
33	Ⅲ － 5	株式会社　津山綜合木材市場		708-0011	岡山県津山市上田邑2880	0868-28-7777
13	Ⅲ － 16	ジャパン建材　株式会社		136-8405	東京都江東区新木場1丁目7-22	0355-34-3711
28	Ⅲ － 17	有限会社　三木材木店		672-8013	兵庫県姫路市白浜町宇佐崎北2丁目113番地	0792-45-1091
33	Ⅲ － 18	岡山扇木材株式会社		701-4276	岡山県瀬戸内市長船町服部274番地4	0869-42-8200
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					

＜様式 2-2・Ⅳ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞ Ⅳ. プレカット（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員にプレカット事業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいてプレカット事業者を含まないことがある場合の理由
一部、プレカット加工を行わずに手刻み等により、製材・集成材・合法グループから直接購入する場合がある。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅳ. プレカット						
33	Ⅳ － 19	株式会社 光プレカット		702-8011	岡山県岡山市南区郡2999番地	0862-67-2121
28	Ⅳ － 20	兵庫プレカット株式会社		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢881-13	0790-62-6550
30	Ⅳ － 40	株式会社 朝間商会		640-8287	和歌山県和歌山市築港5-16	073-422-3123
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ｖ．設計（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

＜様式 2-2・Ｖ＞

グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由
建築主が建築士であったり、建築主の意向により設計グループ構成員によらない場合がある。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ｖ．設計							○	○
28	Ｖ － 1	株式会社　竹田工務店		675-0132	兵庫県加古川市別府町宮田町51番地	079-437-8692	○	
28	Ｖ － 2	エースクエア　アーキテクツ　デザイン		672-8064	兵庫県姫路市飾磨区細江2250大山BLD2階A	079-234-1151	○	
28	Ｖ － 3	八幡コーポレーション株式会社		670-0073	兵庫県姫路市御立中4丁目14番7号	079-291-1885	○	
13	Ｖ － 16	ジャパン建材　株式会社		136-8405	東京都江東区新木場1丁目7-22	0355-34-3711	○	
28	Ｖ － 21	一級建築事務所　長永設計室		671-2528	兵庫県宍粟市山崎町野々上554	0790-62-0992	○	
28	Ｖ － 22	ウツミ設計		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢380	0790-62-2282	○	
28	Ｖ － 23	谷口建設株式会社		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1080	0790-62-2288		○
28	Ｖ － 25	秦兄弟建設		671-2528	兵庫県宍粟市山崎町野々上584	0790-62-2837		○
28	Ｖ － 26	株式会社　彩路		671-2214	兵庫県姫路市西夢前台３－24	079-266-0050		○
28	Ｖ － 33	林建築設計事務所		671-2244	兵庫県姫路市実法寺461-3	079-266-2211	○	
28	Ｖ － 34	田中建設株式会社　一級建築士事務所		670-0053	兵庫県姫路市南車崎2-1-12	079-298-3314		○
28	Ｖ － 35	APlan建築設計事務所		671-0101	兵庫県姫路市大塩町290-55	090-5888-2633		○
28	Ｖ － 37	株式会社　くらすONE		672-8049	兵庫県姫路市佃町19番地	079-228-1204	○	
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ⅵ. 施工-1（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）							15	○	○
28	Ⅵ － 1	48218	株式会社 竹田工務店		675-0132	兵庫県加古川市別府町宮田町51番地	079-437-8692	○	
28	Ⅵ － 2	48396	エースクエア アーキテクツ デザイン		672-8064	兵庫県姫路市飾磨区細江2250大山BLD2階A	079-234-1151	○	
28	Ⅵ － 3	48301	八幡コーポレーション株式会社		670-0073	兵庫県姫路市御立中4丁目14番7号	079-291-1885	○	
28	Ⅵ － 23	48207	谷口建設株式会社		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1080	0790-62-2288	○	
28	Ⅵ － 25	48124	秦兄弟建設		671-2528	兵庫県宍粟市山崎町野々上584	0790-62-2837	○	
28	Ⅵ － 26	48149	株式会社 彩路		671-2214	兵庫県姫路市西夢前台3－24	079-266-0050		○
28	Ⅵ － 27	48184	白浜住宅株式会社		672-8023	兵庫県姫路市白浜町乙871番地2	079-246-3600		○
28	Ⅵ － 28		田中建設株式会社		670-0053	兵庫県姫路市南車崎2-1-12	079-298-3314		○
28	Ⅵ － 29	48339	平岡工務店		671-2571	兵庫県宍粟市山崎町上寺27－3	079-062-7738		○
28	Ⅵ － 30		合資会社 平野屋建材店		670-0933	兵庫県姫路市平野町35番地	079-223-3581		○
28	Ⅵ － 31	48091	匠谷口建築株式会社		671-2575	兵庫県宍粟市山崎町山田169－4	0790-62-6696		○
28	Ⅵ － 32	48376	林建設株式会社		671-2244	兵庫県姫路市実法寺431－3	079-266-2211	○	
28	Ⅵ － 36		阿山建設株式会社		679-5303	兵庫県佐用郡佐用町真盛135-1	0790-82-3106		○
28	Ⅵ － 37		株式会社 くらすONE		672-8049	兵庫県姫路市佃町19番地	079-228-1204	○	
28	Ⅵ － 38	48206	有限会社 谷工務店		671-2528	兵庫県宍粟市山崎町野々上554	0790-62-0992	○	
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	平成28年（1月～12月）の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金の活用実績		被災地に該当	ZEHビルダーに該当	BELS工務店に該当
Ⅵ. 施工-2				元請の新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅の実績		うち木造認定低炭素住宅の実績		うち木造ゼロエネ住宅の実績		優良建築物の着工床面積の実績		長期優良住宅	ゼロエネ住宅	○	○	○
				H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	○	○			
28	Ⅵ － 1	48218	株式会社 竹田工務店	3 戸	3 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
28	Ⅵ － 2	48396	エースクエア アーキテクツ デザイン	3 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	㎡	㎡	○	○		○	○
28	Ⅵ － 3	48301	八幡コーポレーション株式会社	48 戸	75 戸	13 戸	16 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○			○	○
28	Ⅵ － 23	48207	谷口建設株式会社	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
28	Ⅵ － 25	48124	秦兄弟建設	2 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
28	Ⅵ － 26	48149	株式会社 彩路	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡				○	
28	Ⅵ － 27	48184	白浜住宅株式会社	18 戸	16 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
28	Ⅵ － 28		田中建設株式会社	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
28	Ⅵ － 29	48339	平岡工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
28	Ⅵ － 30		合資会社 平野屋建材店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
28	Ⅵ － 31	48091	匠谷口建築株式会社	15 戸	10 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
28	Ⅵ － 32	48376	林建設株式会社	2 戸	2 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡				○	
28	Ⅵ － 36		阿山建設株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
28	Ⅵ － 37		株式会社 くらすONE	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
28	Ⅵ － 38	48206	有限会社 谷工務店	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					

<グループ構成員記入用リスト>Ⅶ. 木材を扱わない流通

<様式 2-2・Ⅶ>

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅶ. 木材を扱わない流通						
28	Ⅶ － 24	兵庫住建販売株式会社		670-0996	兵庫県姫路市土山六丁目4番5号	079-294-1368
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種（畳、瓦、襖等の住宅資材の供給事業者等）

＜様式 2-2・Ⅷ＞

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種						
28	Ⅷ － 4	株式会社マルタニ		671-2533	兵庫県宍粟市山崎町須賀沢1008	0790-62-1035
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－１＞

１．地域型住宅の名称・対象地域(必須)	（地域型住宅の名称） 西播磨省エネ快適住宅「木の家」	（地域型住宅供給対象地域） 兵庫県
２．グループの名称・結成年(必須)	（グループの名称） 西播磨省エネ快適住宅普及協議会	（結成年） 2015　年
３．過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	04-0649-0550	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅）の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア．特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成29年度対応方針】		◎、○記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	・夏の暑さや冬の寒さに快適に住める家として躯体の性能を高めるため断熱材は高性能なものを使用し、開口部には夏の日射をさえぎるLow→Eガラスを使用するものとします。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	・冬の積雪や地震に強い安心できる家として長期優良住宅では、耐震等級2を標準仕様とし、施工基準を守り、劣化対策を施した長持ちで、丈夫な家づくりを行います。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	・木の家では、柱や梁を見せる「現し梁　化粧柱」、内装材や外装材に無垢材を用いることで、木の薫りやぬくもりを感じる家を提案しております。また、床の一部に必ず無垢材を用いることで木の温もりを直に肌で感じることができます。さらに、床下からの冷えこみにも効果の高い快適な家を推奨しております。	◎
④ ①～③の背景	西播磨地域は、兵庫県西部の瀬戸内海と中国山地にかけての地域で、特に山間部の宍粟市には緑豊かな森林の中で育った地元しそう産材があります。また兵庫県は、夏は暑く山間部では雪も降り寒さも厳しい地域となります。　まず、第一に住宅の性能として省エネ性が高いだけでなく、木材を住宅の構造だけでなく壁、床などに用いることで、人にも自然にも優しい家作りを目指すものとします。木の薫りあふれる木の家では、調温効果、リラックス効果により快適で安心な暮らしが提供できます。また、事務局の近くにはしそう産材の産地であり、本グループでは、木の薫る省エネ性の高い長期優良住宅を提案し、快適で安心できる家づくりをすすめるものとします。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	・兵庫県産住宅ローンや、木づかい王国などの地元の補助金、助成金などを活用し地元兵庫県産材の利用推進と地域復興に努めております。	◎

イ．効率的な住宅生産体制の整備

【平成29年度対応方針】				◎、○記入欄
a	①-1 用材の寸法規格化	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	用材の寸法を規格化されている用材を基本的に使用する事につとめております。	◎
	①-2 使用建材の統一	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	建材　木材をグループ内で仕入れを統一する事で、品質の安定化につとめます。	◎
	①-3 標準仕様の設定	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	主要構造材における柱材や横架材に関して、JAS規格商品を推奨する事で住宅性能の向上に目指しております。	◎
	②-1 建材・資材調達の共同化	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	建材・資材　針葉樹合板を含め仕入れルートを統一化する事で、品質を一定に保ち安定した供給を務めております。	◎
	②-2 調達事務の合理化	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	建材・資材　針葉樹合板を含め仕入れルートを統一化する事で運搬及び輸送の合理化をはかり、事務作業の合理化も務めるもとします。	◎
	③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	地域材の構成員だけでなく、建材　資材業者のメーカーや流通業者を含めて、連携した委員会の設置に向け取り組んでおります。	◎
	④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	□ ない ■ ある → 内容:	事務局が中心となり、木の家対象住宅の品質を管理し、安定供給につとめ円滑な取り組みを目指します。	◎
b.	① グループの信頼性向上に向けた施工基準	□ ない ■ ある → 内容:	省エネ住宅講習会の講習会でのテキスト設計や設計グループによるマニュアルの活用による施工基準の整備に努めます。	◎
	② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	□ ない ■ ある → 内容:	地盤調査、新瑕疵担保の検査を行い、施工内容について施主への説明、報告を行うものとします。	◎
	③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	□ ない ■ ある → 内容:	概算見積もりではなく、項目ごとの金額が分かる見積もりを作成し、施主への提案を致します。	◎
	④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	□ ない ■ ある → 内容:	グループのチラシやパンフレットを作成し、地元地域の住民へのPRを行います。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		地場の工務店が住まい手と一緒になってつくる家を目指しており、施工から引渡でおわるのではなく、引渡後30年に亘る維持管理にいたるまで適宜行うものとします。（住まい手ともに歩む家）		◎

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）西播磨省エネ快適住宅「木の家」	（地域型住宅供給対象地域）兵庫県
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）西播磨省エネ快適住宅普及協議会	（結成年）2015　年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	04-0649-0550	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ．長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成29年度対応方針】					◎、○記入欄
a	① 住宅履歴情報の蓄積				
	①-1 内容・蓄積の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：第三者機関の住宅履歴ｻｰﾋﾞｽのクラウド機能により情報の蓄積と管理につとめます。（施主希望を除き登録の義務化）	◎
	①-2 情報サービス機関の活用	□ ない	■ ある →	内容：情報サービスの提携先として「履歴の図書館」を指定しており施主と工務店による履歴の共有管理につとめる。	◎
	①-3 履歴情報蓄積の確認手法	□ ない	■ ある →	内容：履歴情報を登録し、住まい手と工務店が履歴ｻｰﾋﾞｽを共有し相互に確認につとめます。	◎
	② メンテナンス基準の整備				
	②-1 点検の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：維持保全計画にもとづき、共通の点検記録シートを活用することで、30年に亘る定期的な点検等行う。	◎
	②-2 補修の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：点検ガイドラインや点検記録ｼｰﾄをもとに、メンテナンスをおこない、その結果を施主へ報告します。	◎
	②-3 点検補修実施の確認手法	□ ない	■ ある →	内容：点検通知点検代ｻｰﾋﾞｽを活用し維持管理を行い、工務店と施主が共同し履歴情報の更新します。	◎
	③ 住まいの管理				
	③-1 住まい管理勉強会の実施	□ ない	■ ある →	内容：住まい管理手帳等を活用し、基本的な勉強会を工務店に行うことで、施主への案内につとめます。	◎
	③-2 DIY体験会等の実施	□ ない	■ ある →	内容：地元工務店の完成見学会やメーカーショウルーム利用し、DIY体験などにより住宅のメンテナンスの重要性を伝えます。	◎
	③-3 その他の相談会等の実施	□ ない	■ ある →	内容：引渡時にパンフレット等を手渡し説明をおこなうとともに、希望者へは、個別相談等をおこないます。	○
	④ 維持管理委員会等の設置	□ ない	■ ある →	内容：引渡後には維持保計画にもとづく、点検、調査のため、ﾘﾌｫｰﾑ基準等の作成をおこないます。	◎
	⑤ その他の維持管理の手法	□ ない	■ ある →	内容：長期にわたる維持管理の点検時期を5年、10年、15年、20年、25年、30年とし、点検通知の案内ｻｰﾋﾞｽなどを活用して30年に亘る履歴管理を推進します。	◎
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	□ ない	■ ある →	内容：グループ厚生委員による倒産廃業の事態にグループ事務局が窓口となり他の構成員に引き継ぐ。	○
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	□ ない	■ ある →	内容：10年の新築瑕疵担保保証の活用を徹底し、5年毎の延長保証制度の任意的活用を推奨します。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		長期にわたる維持管理につき、点検時期を明確にし履歴情報の統一をおこなうため、1年、5年、10年、15年、20年、25年、30年を点検維持とし30年に亘る履歴管理を推進します。（点検時期の案内）			◎

エ．グループの技術力の向上

【平成29年度対応方針】					◎、○記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	□ ない	■ ある →	内容：グループ事務局による工務店向けの勉強会、セミナー等を未経験工務店へ積極的に開催します。本年度はBELS、省エネ関連の勉強会を行う予定です。	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：各検査書類、保障書等を引き渡し時に、施主への説明の上で手渡すものとします。	◎
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	□ ない	■ ある →	内容：グループ事務局への実績報告に報告するものとします。	◎
	③-1 需給計画の策定	□ ない	■ ある →	内容：グループで提案する省エネ住宅への対応により.2020年以降も新築の需給計画の増加を見込む。	◎
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	□ ない	■ ある →	内容：平成28年度省エネ基準への対応と長期優良住宅の普及を推進することによる新築需要の増加を見込んでいます。	◎
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	□ ない	■ ある →	内容：設計を中心とした技術的申請ｻﾎﾟｰﾄにより、工務店の長期、低炭素等への取組を容易にします。	○
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数　5	今年度の参加目標人数　7	1工務店につき必ず1人以上の参加を目指す。	○
	①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数　8	今年度の参加目標人数　7		○
	② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組	□ ない	■ ある →	内容：省エネ技術講習会の実地の案内を事務局より積極的に提案していきます。	◎
c	① 新たな技術等の導入	□ ない	■ ある →	内容：太陽光発電の設置によるゼロエネルギ―に向けたと取組を推進していく予定です。	◎
	② 新たな技術等の開発	□ ない	■ ある →	内容：長期優良住宅未経験工務店に対して技術交流を行います。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		資金相談からのはじまる家づくりとしてローン（フラット35）や補助金についての勉強会や外部講師によるセミナーを開催することで工務店による提案力の向上を目指します。			◎

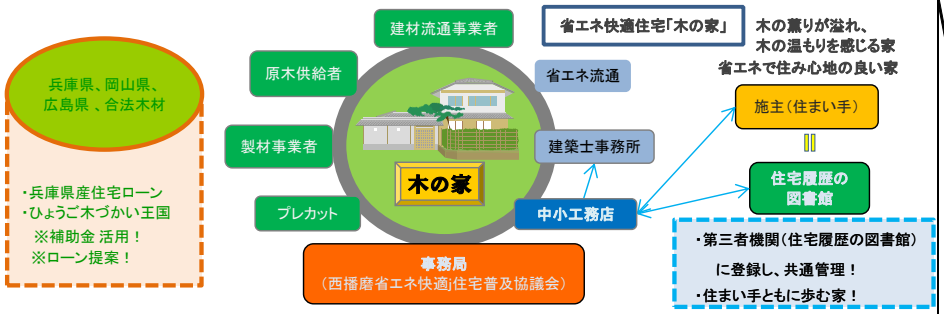
※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－３＞

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）西播磨省エネ快適住宅「木の家」	（地域型住宅供給対象地域）兵庫県	
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）西播磨省エネ快適住宅普及協議会	（結成年）2015 年	
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	04-0649-0550		

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ．地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成29年度対応方針】			◎、○記入欄
a	① 地域材利用に関する共通ルール（必須）	等グループの共通ルールは主要構造材に県府産材もしくは合法木材を70%以上確保し使用する。 端柄材にも地域材の採用枠を広げており、今後の利用促進につとめる。（兵庫県産　杉材等） 柱材は地域の桧材　杉材を基本的に採用するようにし、梁・桁は地域の杉集成材・合法木材を中心に採用する。	◎
	② 地域材利用の1棟当たりの割合（必須）	□ 50%未満　■ 50%以上　□ 80%以上	◎
	③ 標準的な地域材の使用部位（必須）	主要構造材　土台：□ 使用していない　■ 使用している 柱：□ 使用していない　■ 使用している 梁・桁等の横架材等：□ 使用していない　■ 使用している 羽柄材　間柱、根太、垂木等：■ 使用していない　□ 使用している 造作材　枠材、廻縁等：■ 使用していない　□ 使用している 板材　壁板、床板等：■ 使用していない　□ 使用している	
	④ 地域材の流れ（フロー図）などグループの取組に関する補足説明		
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	□ ない　■ ある →　内容：仕入れ先ルートを統一する事で、需要と供給のバランスをはかり、原木業者　製材業者と連携し豊富な在庫状況に努めます。	◎
	①-2 地域材価格の共有の仕組	□ ない　■ ある →　内容：仕入れ先ルートを統一する事で、価格の安定を目指します。	◎
	② グループ全体における地域材の需給予測	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：長期優良住宅　低炭素住宅への取り組みは少ないですが、省エネ基準の義務化に向けグループ内の工務店様と積極的な長期優良住宅　低炭素住宅の施工に取り組みます	◎
c	①-1 畳の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数（1畳換算）　　枚	
	①-2 和瓦の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数：　　坪	
	①-3 襖の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数（3×6換算）　　枚	
	①-4 障子の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数（3×6換算）　　枚	
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：兵庫県宍粟産杉・桧材の使用を推奨しています。	◎
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：小屋梁に丸太を使用し、西播磨特有の建築施工を推奨しています。	◎
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：山と緑に囲まれた地域だけに、木の温もりが外観から分かるようなデザインを推奨します。	◎
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：西播磨・北部・中部は雪が多く、しっかりとした構造と耐震性を重視した建築に取り組みます。	◎
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：地域の街並みに配慮した住宅へ取組、姫路市内等では景観や法令に基づいた住宅に取り組ます。	◎
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：室内には木の現し材であり無垢材の活用をする事、外観には無垢材での焼板や羽目板を使用することで和の要素を提案致します。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		地元の地域材の活用に向けて、兵庫県住宅ローン、すまい給付金や補助金と合わせて、 フラット35による金利優遇と技術基準によるランニングコストの削減の提案等をおこないます。	◎

カ．その他

【平成29年度対応方針】		◎、○記入欄
東日本大震災の復興に資する取組	被災地に有る工場などで製造、加工された構造用合板などで仕入れる事とします。	◎
平成28年熊本地震の復興に資する取組	柱材　東材の針葉樹合板の一部を熊本及び九州産の杉材を使う事で被災地の林業の活性化を目指します。	◎

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

１．地域型住宅の名称・対象地域(必須)	（地域型住宅の名称） 西播磨省エネ快適住宅「木の家」	（地域型住宅供給対象地域） 兵庫県
２．グループの名称・結成年月(必須)	（グループの名称） 西播磨省エネ快適住宅普及協議会	（結成年） 2015 年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0649-0550	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴
※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。
※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

高度省エネ型
本グループは市街化調整区域が多く性能向上計画認定住宅への推進を勧める予定です。
Ⅰ）認定低炭素住宅について
① 所管行政庁による認定の基準に適合する住宅とします。
② 定量的項目については、住宅の一次エネルギー消費量を10%以上の削減します。
③ 選択的項目については、木造住宅を必須とし地域材活用につとめます。

Ⅱ）性能向上計画認定住宅について
① 物省エネ法による申請基準を満たす住宅で、基準一次ｴﾈﾙｷﾞｰ消費量から10%の削減とします。
② 選択的項目については、建築物の木質化をめざし、地域材の活用につとめます。

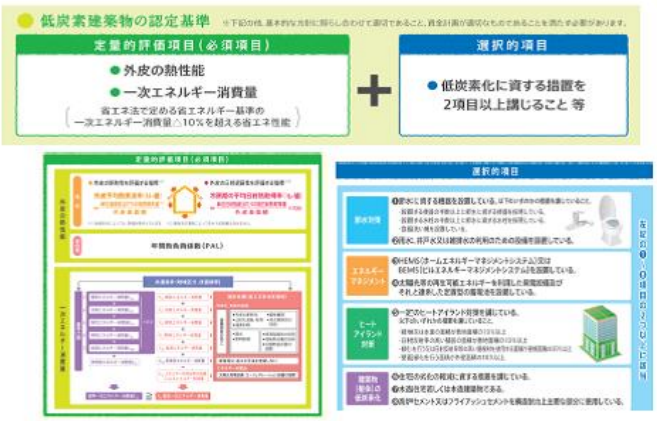
Ⅲ）ゼロエネルギー住宅について
① 一次エネルギー消費量の算定には、平成28年度基準によりおこない、第三者認証された住宅版BELSによりゼロエネ評価された住宅とします。
対象地域　4地域～6地域
１年間の一次エネルギー消費電力の合計が概ねゼロとなる住宅とする。
外皮平均熱還流率　UA値　0.6　以下
一次エネルギ消費量（太陽光を除く）　R0値　20%以上

高度省エネ型住宅については、長期にわたるメンテナンス体制については取組を積極的に行う推奨する共通ルールといたします。

優良建築物型
優良建築物について
① 優良建築物については、木のぬくもりを感じる建物づくりを目指しています。
② 所管行政庁による認定基準に適合する建築物とします。
③ 建築物省エネ法7条により、省エネ住宅としての性能表示による、一般利用者へのアピールにつとめます。

優良建築物については、住宅特有の共通ルールについては含まないものとします。

認定低炭素住宅



※） 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。