

平成 29年 09月 04日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書  
【平成29年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 ぎふナチュラルMOKUREN

グループの名称 住まーとシティ岐阜

直近採択グループ番号 04-0055-0389

(グループ代表者)

代表者名 吉田 芳治 代表者印

代表者所属先 ヤマガタヤ産業株式会社

代表者所在地 岐阜県羽島郡岐南町みやまち1-3

代表者電話番号 058-271-3111

(グループ事務局)

事務局事業者名 ヤマガタヤ産業株式会社

事務局担当者名 藤島 佑香 印

事務局郵便番号 501-6019

事務局所在地 岐阜県羽島郡岐南町みやまち1-3

事務局電話番号 058-271-3111

事務局FAX 058-277-5537

事務局担当者E-mail yuka\_fujishima@ymg-s.co.jp

1. 地域型住宅の名称(必須)	ぎふナチュラルMOKUREN
2. グループの名称(必須)	住まーとシティ岐阜
3. 直近採択グループ番号(必須)	04-0055-0389
4. 地域型住宅供給対象地域(必須)	東海地方、北陸地方、その他近隣地域
5. 結成年(必須)	2011 年
6. グループ代表者名(必須)	吉田 芳治
7. グループ代表者の所属先(必須)	ヤマガタヤ産業株式会社
8. グループ代表者所在地(必須)	岐阜県羽島郡岐南町みやまち1-3
9. グループ代表者電話番号(必須)	058-271-3111
10. グループ事務局事業者名(必須)	ヤマガタヤ産業株式会社
11. グループ事務局担当者名(必須)	藤島 佑香
12. グループ事務局郵便番号(必須)	501-6019
13. グループ事務局所在地(必須)	岐阜県羽島郡岐南町みやまち1-3
14. グループ事務局電話番号(必須)	058-271-3111
15. グループ事務局FAX番号(必須)	058-277-5537
16. グループ事務局担当者E-mail(必須)	yuka_fujishima@ymg-s.co.jp

(構成員数)		(構成員を含まない理由)
I. 原木供給	9	一部の事業者が、国有林または海外となるため、本社の法人の登記事項証明書及び確認念書が入手不可能。
II. 製材・集成材製造・合板製造	21	事業者が海外のため、法人の登記や確認念書が入手不可能。プレカットから直接仕入れを行う場合有。
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	5	
IV. プレカット	7	手刻み加工により、プレカット事業者を経由しない場合有。製材事業者から直接仕入れを行う場合有。
V. 設計	39	施工事業者が設計を行う場合有。
VI. 施工	69	
VII. 木材を扱わない流通	1	
VIII. I～VII以外の業種	1	

A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称		国内・国外
			番号記入欄		
<input checked="" type="checkbox"/> 合法木材証明制度を利用する <input checked="" type="checkbox"/> 合法木材証明制度を利用する <input type="checkbox"/> PEFC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> SGEC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> FSC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> FIPC認証制度を利用する		全国		3	国内
		国外		3	国外
		国外		2	国外
		全国		2	国内
		全国		2	国内
		全国		2	国内
	岐阜証明材	岐阜県	岐阜証明材推進制度	1	国内
	ぎふ性能表示材	岐阜県	ぎふ性能表示材推進制度	1	国内
	愛知県産材	愛知県	愛知県産材認証機構認証制度	1	国内

B. 平成29年度における補助対象の木造住宅の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型(長期優良住宅) 経験工務店による申請戸数	申請が確実(上限100万円)		42	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	42	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	6	戸		
		申請が未確定(上限100万円)		65	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	65	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定(上限30万円)	10	戸		
	長寿命型(長期優良住宅) 未経験工務店による申請戸数	申請が確実(上限100万円)		28	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	28	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	3	戸		
		申請が未確定(上限100万円)		30	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	30	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定(上限30万円)	5	戸		
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)の申請戸数	申請が確実(上限100万円)		13	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	13	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	3	戸		
		申請が未確定(上限100万円)		30	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	30	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定(上限30万円)	6	戸		
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)の申請戸数	申請が確実(上限100万円)		15	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	15	戸		
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸		
申請が未確定(上限100万円)		30	戸				
加算申請		上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	30	戸			
		上記の内、三世代同居加算の申請が未確定(上限30万円)	6	戸			
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー) 経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	申請が確実(上限150万円)		21	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	21	戸			
		上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	5	戸			
	申請が未確定(上限150万円)		30	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	30	戸			
		上記の内、三世代同居加算の申請が未確定(上限30万円)	10	戸			
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー) 未経験工務店(4戸(8戸)未満)による申請戸数	申請が確実(上限165万円)		18	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	18	戸			
		上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸			
	申請が未確定(上限165万円)		25	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	25	戸			
		上記の内、三世代同居加算の申請が未確定(上限30万円)	5	戸			
C. 平成29年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	申請が確実	2棟				
			800㎡				
		申請が未確定	1棟				
			200㎡				
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	締切を設けて構成員に希望戸数を聞き、確定している物件・未経験事業者を優先に配分する。その他は抽選により配分する。						
E. 平成28年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)						
	当初予算	採択戸数	17戸	交付申請戸数	17戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	3戸
	補正予算	採択戸数	0戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)						
	当初予算	採択戸数	1戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	補正予算	採択戸数	0戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)						
	当初予算	採択戸数	1戸	交付申請戸数	1戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	補正予算	採択戸数	2戸	交付申請戸数	1戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)						
	当初予算	採択戸数	4戸	交付申請戸数	3戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1戸
	補正予算	採択戸数	0戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
優良建築物型							
当初予算	採択棟数	1棟	交付申請戸数	0棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0戸	
当初予算	採択床面積	200㎡	交付申請床面積	0㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	0㎡	









グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由

施工事業者が設計を行う場合有。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
V. 設計							○	○
21	V - 5	江間忠ウッドベース株式会社 羽島工場		501-6331	岐阜県羽島市堀津町横手2丁目69番	058-397-0220	○	
21	V - 53	株式会社R's建築設計工房		500-8226	岐阜県岐阜市野一色6-9-12	058-249-6157	○	
21	V - 55	株式会社アシスト		501-5124	岐阜県郡上市白鳥町大島2871-2	0575-82-5498	○	
21	V - 60	株式会社InDesign		500-8135	岐阜県岐阜市織田塚町1-11-6	058-216-1200	○	
21	V - 69	小椋工業株式会社		501-3712	岐阜県美濃市3178番地	0575-33-0477	○	
23	V - 70	有限会社大平建築		470-0117	愛知県日進市藤塚7丁目136番地	0561-73-1713	○	
21	V - 71	金子建築株式会社		509-2518	岐阜県下呂市萩原町上呂1278	0576-55-0502	○	
21	V - 85	株式会社後藤工務店		503-0621	岐阜県海津市海津町外浜84番地の1	0584-54-7588		○
23	V - 96	シンエイ工営株式会社		484-0041	愛知県大山市長者町1丁目187	0568-68-1760	○	
21	V - 97	すみ家株式会社		503-0231	岐阜県安八郡輪之内町南波330-1	0584-68-1207	○	
21	V - 101	株式会社相宮工務店		500-8034	岐阜県岐阜市本町2-17	058-262-5505	○	
21	V - 107	株式会社高垣組		501-4204	岐阜県郡上市八幡町旭1035番地	0575-65-2137	○	
23	V - 108	田中建築		491-0142	愛知県一宮市浅井町河田字桜の里67	0586-51-1809	○	
21	V - 111	株式会社東海建設		502-0814	岐阜県岐阜市福光西3丁目1-1	058-294-1951	○	
23	V - 116	株式会社永賢組		486-0829	愛知県春日井市堀ノ内町4-1-20	0568-81-6179		○
21	V - 129	株式会社ポニーカンパニー		502-0843	岐阜県岐阜市早田東町1丁目49番地	0582-96-3138	○	
23	V - 131	有限会社マイプロジェクト		452-0902	愛知県清須市助七東山中38番地	052-408-0131	○	
21	V - 133	株式会社丸茂		509-4211	岐阜県飛騨市古川町太江3092番地	0577-74-2065	○	
21	V - 137	株式会社溝口建築		506-1143	岐阜県飛騨市神岡町小萱766-1	0578-82-5753	○	
21	V - 142	株式会社 森住建		503-2429	岐阜県揖斐郡池田町藤代267番地1	0585-45-3149	○	
23	V - 148	株式会社リビングホーム		485-0016	愛知県小牧市大字間々原新田481番地4	0568-54-2800	○	
23	V - 149	Rigolo 株式会社		481-0005	愛知県北名古屋市薬師寺山浦18	0568-25-9110	○	
21	V - 152	株式会社OneLifeBase		503-2305	岐阜県安八郡神戸町神戸1112-1	0584-28-1530	○	
21	V - 154	蒼設計		501-6063	岐阜県羽島郡笠松町長池136-3	058-387-7132	○	
21	V - 155	設計事務所アット・ハウス		502-0913	岐阜県岐阜市東島1-11-17	058-214-7601	○	
21	V - 156	株式会社歩設計		501-1136	岐阜県岐阜市黒野南3-80	058-239-2214	○	
21	V - 157	株式会社一光開発2級建築事務所		503-0015	岐阜県大垣市林町7丁目652-1	0584-73-0152	○	
21	V - 159	岐南興業株式会社一級建築士事務所		500-8461	岐阜県岐阜市加納黒木町2-46	058-273-2121	○	
21	V - 160	空間工房 吉祥		509-0203	岐阜県可児市下恵土3433-652	0574-60-1161	○	
23	V - 161	棚田設計		494-0018	愛知県一宮市富田1817	090-6339-0703	○	
21	V - 162	グリーン建築設計事務所		501-0106	岐阜県岐阜市西河渡2-11	058-251-8768	○	
21	V - 163	KJ建築設計事務所		501-6212	岐阜県羽島市正木町上大浦3-77-8	058-391-7667	○	
21	V - 164	後藤建築設計事務所		501-2814	岐阜県関市洞戸菅谷335-7	0581-58-8216	○	
21	V - 166	樹凜建築事務所		502-0917	岐阜県岐阜市島田2丁目1番12号	058-296-5330	○	
21	V - 168	有限会社設計工房金澤		501-0441	岐阜県本巣郡北方町曲路3-83	058-323-3468	○	
21	V - 169	DAIKO建築設計事務所		504-0834	岐阜県各務原市那加昭南町88-3	058-382-1711	○	
21	V - 171	FUKUTA設計事務所		501-3253	岐阜県関市茶町5丁目17番地1	0575-24-8422	○	
21	V - 172	宮木建築設計事務所		501-3771	岐阜県美濃市大矢田2017番地2	0575-35-1246	○	
21	V - 173	森建築設計室		500-8269	岐阜県岐阜市茜部中島2丁目66	058-273-6839	○	
	V -							





県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省工本講習済	省工本講習予定	
VI. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)								57	○	○
21	VI - 41	44563	ヤマガタヤ産業株式会社		501-6019	岐阜県羽島郡岐南町みやまち1-3	058-271-3111	○		
21	VI - 50	44757	有限会社愛広工務店		501-6265	岐阜県羽島市小瀬川口前383-1	058-392-3997	○		
21	VI - 51	44682	有限会社アーキテック		504-0927	岐阜県各務原市上戸町2-33	058-371-5559		○	
23	VI - 52	45818	有限会社アル・ケイ		491-0811	愛知県一宮市千秋町加納馬場字松下26-1	0586-75-5509		○	
21	VI - 53	44781	株式会社R's建築設計工房		500-8226	岐阜県岐阜市野一色6-9-12	058-249-6157	○		
21	VI - 55	44789	株式会社アシスト		501-5124	岐阜県郡上市白鳥町大島2871-2	0575-82-5498	○		
21	VI - 56	44611	株式会社アメリカ		501-3874	岐阜県関市平和通7丁目10-25	0575-24-7980	○		
21	VI - 58	44867	株式会社一光開発		503-0015	岐阜県大垣市林町7丁目652-1	0584-73-0152	○		
21	VI - 59	44793	一新建設株式会社		502-0913	岐阜県岐阜市東島1-11-17	058-232-1454	○		
21	VI - 60	44859	株式会社InDesign		500-8135	岐阜県岐阜市織田塚町1-11-6	058-216-1200	○		
21	VI - 61	44525	株式会社ウイニングホーム		501-6003	岐阜県羽島郡岐南町平島4-23-1	058-246-8333	○		
21	VI - 62	44507	臼井建築		501-2132	岐阜県山県市掛138-4	0581-36-2618		○	
21	VI - 64	44754	株式会社OHKENハウス		504-0945	岐阜県各務原市那加日新町6丁目22番地	058-380-6561	○		
21	VI - 68	44517	有限会社岡山工務店		507-0022	岐阜県多治見市上山町1-103	0572-22-6735		○	
21	VI - 69	44676	小椋工業株式会社		501-3712	岐阜県美濃市3178番地	0575-33-0477	○		
23	VI - 70		有限会社大平建築		470-0117	愛知県日進市藤塚7丁目136番地	0561-73-1713	○		
21	VI - 71	44582	金子建築株式会社		509-2518	岐阜県下呂市萩原町上呂1278	0576-55-0502	○		
21	VI - 73	44896	株式会社カネダイ		509-1111	岐阜県加茂郡白川町切井1116-1	0574-73-1503	○		
21	VI - 74	44579	株式会社金山住建		501-5114	岐阜県郡上市白鳥町那留1527番地8	0575-82-4614		○	
25	VI - 76	46770	川越工務店		520-1223	滋賀県高島市安曇川町下小川371	0740-32-1253	○		
21	VI - 78	44852	岐南興業株式会社		500-8461	岐阜県岐阜市加納黒木町2-46	058-273-2121		○	
21	VI - 79	44902	共栄土木建築株式会社		500-8441	岐阜県岐阜市城東通2丁目17番地	058-272-2139		○	
21	VI - 81		有限会社KENSHO		501-0634	岐阜県揖斐郡揖斐川町上野1106-14	0585-23-1688	○		
21	VI - 84	44672	コズ力建築		503-0204	岐阜県安八郡輪之内町四郷2273	0584-69-4193		○	
21	VI - 85	44598	株式会社後藤工務店		503-0621	岐阜県海津市海津町外浜84番地の1	0584-54-7588		○	
21	VI - 86	44596	後藤建築		501-2814	岐阜県関市洞戸菅谷335-7	0581-58-8216	○		
21	VI - 88		有限会社近藤建築 Kホーム		501-6019	岐阜県羽島郡岐南町みやまち1丁目138番	058-271-8148		○	
21	VI - 90	44911	株式会社三光工務店		501-5103	岐阜県郡上市白鳥町二丁目1011番地5	0575-82-4300	○		
21	VI - 91	44657	酒井田建築		501-3944	岐阜県関市山田334	0575-28-3473	○		
23	VI - 92	45702	株式会社 シモムラプランニング社		491-0131	愛知県一宮市笹野山屋舗56	0586-51-2550	○		
23	VI - 96	46389	シンエイエ管株式会社		484-0041	愛知県犬山市長者町1丁目187	0568-68-1760	○		
21	VI - 97	44583	すみ家株式会社		503-0231	岐阜県安八郡輪之内町南波330-1	0584-68-1207	○		
23	VI - 98	46211	有限会社住マイルナカホーム		486-0958	愛知県春日井市西本町3-243	0568-32-0359		○	
23	VI - 99	46096	千馬建設株式会社		491-0135	愛知県一宮市光明寺字千馬64番地	0586-78-7125		○	
23	VI - 100		株式会社成正建築		484-0000	愛知県犬山市宇勝部前81番地	0568-67-6214		○	
21	VI - 101	44747	株式会社相宮工務店		500-8034	岐阜県岐阜市本町2-17	058-262-5505	○		
21	VI - 102	44845	大幸住宅株式会社		504-0834	岐阜県各務原市那加昭南町88-3	058-382-1711	○		
21	VI - 103	44846	株式会社大幸住宅可児工房		509-0203	岐阜県可児市下恵土3433-652	0574-60-1161	○		
21	VI - 104	44771	株式会社大幸住宅楽々工房		501-3933	岐阜県関市向山町2丁目11番10号	0575-23-5606	○		
23	VI - 105	45668	株式会社大基		488-0881	愛知県尾張旭市城山町三ツ池6073-5	0561-52-3352	○		
21	VI - 107	44700	株式会社高垣組		501-4204	岐阜県郡上市八幡町旭1035番地	0575-65-2137	○		
23	VI - 108	46245	田中建築		491-0142	愛知県一宮市浅井町河田字桜の里67	0586-51-1809	○		
21	VI - 109	44803	株式会社辻建設工業		502-0813	岐阜県岐阜市福光東1丁目24-8	058-295-5137		○	
21	VI - 111	44561	株式会社東海建設		502-0814	岐阜県岐阜市福光西3丁目1-1	058-294-1951		○	
21	VI - 112	44861	東新土地株式会社		503-0805	岐阜県大垣市鶴見町397-11	0584-78-6764	○		
21	VI - 113	44818	株式会社トワホーム		500-8223	岐阜県岐阜市水海道3-18-22	058-248-6185	○		
21	VI - 115	44787	有限会社中野建築		509-3213	岐阜県高山市久々野町渚2488	0577-52-2584	○		
23	VI - 116		株式会社永賢組		486-0829	愛知県春日井市堀ノ内町4-1-20	0568-81-6179		○	
21	VI - 117	44881	野々村建設株式会社		501-2256	岐阜県山県市青波90番地1	0581-52-2019	○		
23	VI - 119		株式会社はすのこーむ		486-0849	愛知県春日井市八田町3丁目1番地の4	0568-82-9790		○	
21	VI - 120		有限会社ピュアホーム		503-1304	岐阜県養老郡養老町飯田796-1	0584-32-4416	○		
23	VI - 125	46451	株式会社船坂製材所		493-0001	愛知県一宮市木曾川町黒田八ノ通り53	0586-86-3615		○	
23	VI - 126	46282	藤木建設株式会社		484-0081	愛知県犬山市大字山字白山平1番地	0568-61-3002		○	
21	VI - 127		福田建設株式会社		501-3253	岐阜県関市栄町5-17-1	0575-24-8422	○		
21	VI - 129	44901	株式会社ボーイカンパニー		502-0843	岐阜県岐阜市早田東町1丁目49番地	0582-96-3138		○	
23	VI - 131	46138	有限会社マイプロジェクト		452-0902	愛知県清須市助七東山中38番地	052-408-0131	○		
21	VI - 133	44625	株式会社丸茂		509-4211	岐阜県飛騨市古川町太江3092番地	0577-74-2065	○		



県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	平成28年(1月~12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金の 活用 実績		被災地 に該当	ZEHビ ルター に該当	BELS工 務店に 該当
				元請の 新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅 の実績		うち木造認定低炭素住宅 の実績		うち木造ゼロエネ住宅 の実績		優良建築物の 着工床面積の実績		長期優 良住宅	ゼロエ ネ住宅			
				H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均					
VI - 41	44563	ヤマガタヤ産業株式会社	7 戸	10 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 50	44757	有限会社愛広工務店	3 戸	3 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 51	44682	有限会社アーキテック	3 戸	11 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 52	45818	有限会社アル・ケイ	0 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 53	44781	株式会社R's建築設計工房	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 55	44789	株式会社アシスト	10 戸	12 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 56	44611	株式会社アメリア	4 戸	5 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	232 m <sup>2</sup>	137 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 58	44867	株式会社一光開発	9 戸	8 戸	5 戸	4 戸	0 戸	0 戸	4 戸	4 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 59	44793	一新建設株式会社	3 戸	3 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 60	44859	株式会社InDesign	6 戸	16 戸	3 戸	6 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 61	44525	株式会社ウイニングホーム	7 戸	6 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	2 戸	2 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>		○			○	
VI - 62	44507	臼井建築	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 64	44754	株式会社OHKENハウス	24 戸	23 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 68	44517	有限会社岡山工務店	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 69	44676	小椋工業株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 70		有限会社大平建築	3 戸	3 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 71	44582	金子建築株式会社	1 戸	2 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 73	44896	株式会社カネダイ	10 戸	8 戸	4 戸	4 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○				
VI - 74	44579	株式会社金山住建	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 76	46770	川越工務店	2 戸	0 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 78	44852	岐南興業株式会社	0 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 79	44902	共栄土木建築株式会社	0 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	195 m <sup>2</sup>						
VI - 81		有限会社KENSHO	0 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	130 m <sup>2</sup>	○					
VI - 84	44672	コズカ建築	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	40 m <sup>2</sup>	170 m <sup>2</sup>						
VI - 85	44598	株式会社後藤工務店	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 86	44596	後藤建築	2 戸	1 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 88		有限会社近藤建築 Kホーム	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 90	44911	株式会社三光工務店	9 戸	9 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 91	44657	酒井田建築	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>		○				
VI - 92	45702	株式会社 シモムラプランニング社	18 戸	17 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	2 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 96	46389	シンエイ工務株式会社	1 戸	2 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 97	44583	すみ家株式会社	10 戸	22 戸	3 戸	6 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 98	46211	有限会社住マイルナカホーム	2 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 99	46096	千馬建設株式会社	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 100		株式会社成正建築	13 戸	13 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 101	44747	株式会社相宮工務店	21 戸	19 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 102	44845	大幸住宅株式会社	6 戸	7 戸	4 戸	4 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 103	44846	株式会社大幸住宅可児工房	18 戸	18 戸	7 戸	7 戸	0 戸	0 戸	1 戸	3 戸	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 104	44771	株式会社大幸住宅栄々工房	2 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 105	45668	株式会社大基	0 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 107	44700	株式会社高垣組	12 戸	12 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	240 m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 108	46245	田中建築	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 109	44803	株式会社辻建設工業	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 111	44561	株式会社東海建設	3 戸	11 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 112	44861	東新土地株式会社	5 戸	6 戸	4 戸	3 戸	0 戸	0 戸	1 戸	3 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○	○			○	
VI - 113	44818	株式会社トーフホーム	3 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 115	44787	有限会社中野建築	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 116		株式会社永賢組	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 117	44881	野々村建設株式会社	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 119		株式会社はすのこーむ	10 戸	8 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 120		有限会社ビュアホーム	3 戸	5 戸	3 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	140 m <sup>2</sup>	130 m <sup>2</sup>	○					
VI - 125	46451	株式会社船坂製材所	1 戸	2 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 126	46282	藤木建設株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	98 m <sup>2</sup>						
VI - 127		福田建設株式会社	30 戸	30 戸	23 戸	12 戸	4 戸	3 戸	0 戸	0 戸	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	○				○	
VI - 129	44901	株式会社ポイカンパニー	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>						
VI - 131	46138	有限会社マイプロジェクト	3 戸	4 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○					
VI - 133	44625	株式会社丸茂	5 戸	5 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	○				○	







1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) ぎふナチュラルMOKUREN	(地域型住宅供給対象地域) 東海地方、北陸地方、その他近隣地域
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 住まーとシティ岐阜	(結成年) 2011年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	04-0055-0389	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	<ul style="list-style-type: none"> <li>東海地方では巨大地震がいつ起きてもおかしくない状況と言われているため、より耐震性が高い家が重視される。</li> <li>東海地方は、自然豊かな土地だが、夏は高温多湿、冬は乾燥した伊吹おろしが吹くという特徴がある。そのため、風通しや採光を重視した家づくりが必要となる。</li> <li>豊かな自然から生まれた伝統工芸品は、古くから職人により発展し、受け継がれてきました。こうした大切な文化を絶やさないために、日常生活に取り入れていく必要がある。</li> </ul>	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	<ul style="list-style-type: none"> <li>濃尾平野は木曾川、長良川、揖斐川の木曾三川の流域に広がっており、地下水位が高く液状化が起きる可能性が高い。地盤が軟弱のため、地盤から強化する必要がある。</li> <li>夏は風を多く取り込み、冬は北西の風を防ぐなど、自然通風や自然採光をうまく取り入れて家づくりを行う。</li> <li>岐阜の伝統工芸品は昔から、日々の暮らしに溶け込んできた。伝統文化に彩られた家づくりを目指し、地産地消材や地域ならではの素材をプラスする事で伝統を身近に感じてもらう。</li> </ul>	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	<ul style="list-style-type: none"> <li>地盤を強化するために、地盤調査はスウェーデン式サウンディング試験またはレイリー波を採用する。</li> <li>風通しの良い間取りとデザインを、シミュレーション等で検討する。(非住宅は除く)</li> <li>古い歴史を持つ美濃和紙や美濃焼などの地域特産品や、地域材を使用した棚や羽目板などを提案し、地産地消品で地域の活性化へ繋げる。</li> </ul>	◎
④①～③の背景	<ul style="list-style-type: none"> <li>濃尾平野は地盤が軟弱なため、南海トラフ巨大地震の被害想定は全国でも最悪レベルと言われている。被害軽減のために、建築物の耐震化に加え、建物を支える地盤の強化が重要となる。</li> <li>環境に対する意識が高まる中で、再生エネルギーの利用や自然通風を心がけ、環境負担低減に貢献する。</li> <li>岐阜県に多く存在する、歴史的・文化的に価値の高い昔ながらの伝統工芸を、住まいに取り入れることでより多くの人に知ってもらい、伝承に繋げる。</li> </ul>	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	地球環境や省エネルギーに配慮した建材を一部に使用し、エコロジーに配慮する。(非住宅は除く) 太陽光発電、エコ給湯機等を1種類以上設置し、エネルギーを低減・有効活用する。(非住宅は除く)	◎
イ. 効率的な住宅生産体制の整備		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 使用する構造材の寸法を一部規格化することで、発注・生産性のアップ。高品質&低価格化も加えて実現する。	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: グループ内のどの事業者で施工しても、一定の品質を確保できるように、各メーカーと協力し、統一化したプラン提案を行う。	◎
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 仕様を一部規格化・統一化し、標準仕様を設定する。事業者・施主へ分かりやすいプランニングと、グループ全体の均一化を図る。	◎
②-1 建材・資材調達の見直し	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 寸法・仕様の規格化により、使用部材を団体としてまとめて交渉する。(団体窓口は事務局が行う)	◎
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 適切性・透明性を確保するため、早期調達の手に積極的に取り組む。規格品等は、事務局で調達し、施工と事務局の相互で工程管理を行う。	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 有志による集まりを定期的に行い、改善点などを検討をする。その中で方向性を合わせ、規格化・統一化を図る。	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 有志による集まりを指揮し、その中で出た改善点等に対して具体案の提案。個々の事業者に対して、相談・アドバイスを行えるよう、サポート体制を整える。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 未経験事業者さんでも一定品質を保った住宅を提供できるように、勉強会や、講習会を開催し、施工や設計など各種ポイントを伝えることで、信頼性向上へ繋げる。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 現場、施工業者に緊張感を持たせるため、第三者が引渡し前にグループルール等について現場検査を行う。住宅の品質向上と信頼性向上に努める。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 標準仕様で見積内容が明快になり、時短につながることで、見積の効率化を目指す。	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: HPやSNSなどのネットワークを使い、円滑な情報提供活動を心がけ、事業者をサポートしながら、一般ユーザーの信頼向上を図る。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	仕様の統一化により、地域材の安定した供給、全体の時短と効率化を目指す。 定期的な有志で集まり、グループ全体の方向性を合わせていく。 事務局で物件情報の管理を行い、申請スケジュール等のアドバイスを個々に行い、サポートしていく。	◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。



1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) ぎふ・ナチュラルMOKUREN	(地域型住宅供給対象地域) 東海地方、北陸地方、その他近隣地域
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住まーとシティ岐阜	(結成年) 2011 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0055-0389	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は○印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①	住宅履歴情報の蓄積	
①-1	内容・蓄積の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴のデータによる蓄積をPRL、住宅の資産価値を落とさないようにする。(高度省エネ型・非住宅を除く)	◎
①-2	情報サービス機関の活用 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 各サービス機関の住宅履歴システムへ蓄積する。常用のサービス機関が無い事業者には、事務局が提案し、登録等のフォローも行う。(高度省エネ型・非住宅を除く)	◎
①-3	履歴情報蓄積の確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事業者はシステムの登録が確認できる書類(ページの印刷等)を事務局へ提出する。	◎
②	メンテナンス基準の整備	
②-1	点検の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 適切な維持管理のため、事業者は定期点検を行う。(実施期間や点検内容は事業者によって異なる)	◎
②-2	補修の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 点検により、修繕が必要と判断された場合は、早急に対応し住まいを守っていく。	◎
②-3	点検補修実施の確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局でスケジュールガイドを作成し、点検時期・点検内容の目安を事業者へ伝える。	◎
③	住まいの管理	
③-1	住まい管理勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 世代を超えて受け継がれる長寿命の家づくりを目指し、施工技術・安全管理・メンテナンス方法などの勉強会・講演会を年1回以上開催する。	◎
③-2	DIY体験会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 親子を対象とした小物づくり等の木工教室を自社で年2回程度行い、木材を身近に感じてもらう。	◎
③-3	その他の相談会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定期的に行われる自社イベントで、専用の相談窓口を設ける。また、常時対応できるように常設窓口も設ける。	◎
④	維持管理委員会等の設置 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 有志が集まり、定期的に総会等を開催する。グループ全体に対して情報発信を行う。	◎
⑤	その他の維持管理の手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理表の控を事務局で保管する。上記委員会の総会等で意見交換・情報共有を行う。	◎
b		
①	グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 倒産・廃業があった場合は、他構成員で引き継ぎが出来るようにサポートする。各構成員と連携し迅速に対応する。	◎
②	過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 瑕疵保険事業者に依頼し、事故事例と施工方法の講習を企画する。委員会等で意見交換を行う。	◎
その他	品質の高い住宅を安定して提供するために、第三者の建築士が客観的に公正な立場で現場チェックを行う。チェックシートを用いて一定の項目でチェックし、必要があれば是正を求める。施工者にいい緊張感をもたせる。	◎

エ. グループの技術力の向上

【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①	未経験工務店等への施工技術研修会等の開催 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 全体のレベルアップを図るため、講習会・勉強会を企画する。事務局では常設の相談窓口を設け、未経験事業者へのサポート体制を強化する。	◎
②-1	品質管理のための共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長期優良住宅だけでなく、高度省エネ型住宅においても、劣化対策等級2相当を確保する。	◎
②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 土台は検材に限定し、材料の指示書や図面で、防腐・防蟻対応について事務局が確認する。	◎
③-1	需給計画の策定 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 原木業者と打ち合わせし、構成員と連携を取り事務局が随時需給予測を行う。	◎
③-2	技術力向上のための中長期的な計画 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ全体の省エネに対する知識と技術力の向上を図るため、2020年省エネ義務化に向けた勉強会を行う。	◎
④	③に基づく業種ごとの合理化の取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 同業種ごとに行われていた会合に、異業種を含めることで、異業種目線の意見や情報を交換し、合理化を図る。	◎
b		
①-1	省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数 昨年度までの終了者数 106 今年度の参加目標人数 30 前年度から、積極的に講習を受ける事業者が増えてきたので、引き続き案内を行う。	○
①-2	省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数 昨年度までの終了者数 26 今年度の参加目標人数 10	○
②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 講習を受けていない事業者をリストアップし、直接連絡を取り、参加を促す。また、メルマガやチラシ等で全体にも発信する。	◎
c		
①	新たな技術等の導入 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 大開口の住宅や非住宅に向けて、地域木材を利用した木造トラス等のPRを行う。自社のイベントでトラス組のサンプルを展示する。	◎
②	新たな技術等の開発 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 自社オリジナルの様々な地域材の端材を利用した木粉塗りの壁の使用実績を増やせるように、積極的に事業者へPR活動を行う。	◎
その他	講師を招いてセミナーを行い、グループ全体の知識・技術力の向上を図る。(実際に触れられる地域材見学ツアーや体験会も企画し、地域材を身近に感じてもらう、理解してもらう。)セミナー内容は営業活動、安全管理、技術・システムについて等、幅広くサポートできるような内容にする。	◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。



1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) ぎふナチュラルMOKUREN	(地域型住宅供給対象地域) 東海地方、北陸地方、その他近隣地域
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住まーとシティ岐阜	(結成年) 2011年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0055-0389	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取り組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。

※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

# 住まーとシティ岐阜 木造住宅の特徴について

## 《 共通ルール 》

### ■ 地盤

スウェーデン式サウンディング試験またはレイリー波を採用。

### ■ 土台

「岐阜証明材、ぎふ性能表示材、愛知県産材認証機構認証材、合法木材(国内)」のいずれかの桧を使用。

### ■ 梁・桁

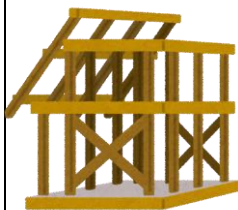
「岐阜証明材、ぎふ性能表示材、愛知県産材認証機構認証材、合法木材」のいずれかを一定の割合で使用。

### ■ 柱

「岐阜証明材、ぎふ性能表示材、愛知県産材認証機構認証材、合法木材」のいずれかを一定の割合で使用。

### ■ 構造材における地域材の使用量

地域材の使用量は、土台・梁・柱の合計材積の60%以上になるようにする。



### ■ 現場チェック

全物件の品質を一定に保つため、第三者の建築士によるチェックを行う。

施工業者には緊張感を持たせ、施主には安心感を持ってもらう。

### ■ 相談窓口

事務局はイベント時に専用の相談窓口を設ける。その他営業時間内は常時対応できるように、常設窓口も設ける。

### ■ 勉強会・講習会の開催

グループ全体の省エネに対する知識と技術力の向上を図るため、2020年省エネ義務化に向けた勉強会を行う。

### ■ 地域材等の展示

自社モデルルームやショールームを活用し、地域材・地産地消材を常時展示し、活用例を提案する。



## 性能向上計画認定住宅

### ◆ 事務局としての取り組み

前年度は、ゼロエネ住宅・長期優良住宅に比べて、性能向上計画認定住宅はあまり知られていないため、抵抗ある事業者さんが多くいました。

- ◎不安や抵抗をなくすため、取り組みやすいプラン提案。
- ◎グループ全体の知識を深めるため、勉強会を実施。
- ◎相談窓口を活用し、円滑な申請をサポート。



## 認定低炭素住宅

岐阜県・愛知県は日射熱取得性能・断熱性能が十分に確保できる地域なので積極的にPRする。低炭素住宅で建てたいと言ってくれる事業者を増やす。

- ◎長期優良住宅との違いを分かりやすく提示し、取り組みやすいよう支援する。
- ◎HPや自社ショールーム・モデルルームを活用し、事業者への周知拡大を図る。



## ゼロエネ住宅

### ◆ 事務局としての取り組み

現時点で、未経験の事業者も多いので2020年の省エネ基準の義務化に向けて、グループ全体のレベルを向上させるため、サポート体制をより強化していきます。

- ◎パッケージ住宅の考案で、未経験事業者も抵抗なく取り組める環境を整える。
- ◎より高いレベルを目指したグループ基準を設け、省エネの意識を高める。
- ◎ZEHビルダー、BELS工務店の事業者増加を目指す。



## 優良建築物

### ◆ 事務局としての取り組み

木造の非住宅が増えているので、各地の街並みにマッチした良好な景観づくりを目指し、地域の素材美と高性能を満たす建築物にする。

- ◎非住宅対応の木造トラス加工等の新工法の提案。
- ◎構造の木材利用に加え、内装の木質化も積極的に提案。
- ◎非住宅への木材利用促進を、自社イベントを活用しPRする。

