

平成 29年 09月 04日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書  
【平成29年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

彩の家～いろどり～

グループの名称

住宅研究会「彩」

直近採択グループ番号

04-0463-0269

(グループ代表者)

代表者名

佐藤 良夫

代表者印

代表者所属先

株式会社三国ホーム

代表者所在地

埼玉県桶川市若宮2丁目6番37号

代表者電話番号

04-8789-1000

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社タカキ

事務局担当者名

時計 俊介

印

事務局郵便番号

207-0015

事務局所在地

東京都東大和市中央1-1-5

事務局電話番号

04-2566-2344

事務局FAX

04-2569-8212

事務局担当者E-mail

tokie@takakigroup.net



B. 平成29年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型(長期優良住宅) 経験工務店による申請戸数	申請が確実(上限100万円)		20	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	20	戸		
			上記の内、三世同居加算の申請が確実(上限30万円)	4	戸		
		申請が未確定(上限100万円)		10	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	10	戸		
			上記の内、三世同居加算の申請が未確定(上限30万円)	2	戸		
	長寿命型(長期優良住宅) 未経験工務店による申請戸数	申請が確実(上限100万円)		10	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	10	戸		
			上記の内、三世同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸		
		申請が未確定(上限100万円)		5	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	5	戸		
			上記の内、三世同居加算の申請が未確定(上限30万円)	2	戸		
	高度省エネ型 (認定低炭素住宅)の申請戸数	申請が確実(上限100万円)		10	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	10	戸		
			上記の内、三世同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸		
		申請が未確定(上限100万円)		5	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	5	戸		
			上記の内、三世同居加算の申請が未確定(上限30万円)	2	戸		
	高度省エネ型 (性能向上計画認定住宅)の申請戸数	申請が確実(上限100万円)		10	戸		
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	10	戸		
上記の内、三世同居加算の申請が確実(上限30万円)			4	戸			
申請が未確定(上限100万円)		5	戸				
加算申請		上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	5	戸			
		上記の内、三世同居加算の申請が未確定(上限30万円)	2	戸			
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー) 経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	申請が確実(上限150万円)		3	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	3	戸			
		上記の内、三世同居加算の申請が確実(上限30万円)	1	戸			
	申請が未確定(上限150万円)		0	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	0	戸			
		上記の内、三世同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸			
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー) 未経験工務店(4戸(8戸)未満)による申請戸数	申請が確実(上限165万円)		9	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	9	戸			
		上記の内、三世同居加算の申請が確実(上限30万円)	4	戸			
	申請が未確定(上限165万円)		8	戸			
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	8	戸			
		上記の内、三世同居加算の申請が未確定(上限30万円)	2	戸			
C. 平成29年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	申請が確実	1棟				
			100㎡				
		申請が未確定	2棟				
			200㎡				
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	各区分の実施枠内で15日、月末の2回申込順に受け付ける。 応募が枠を上回った場合は抽選とする。 申込の権利は請負契約が結ばれていること。(分譲は確認済であること)						
E. 平成28年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)						
	当初予算	採択戸数	3戸	交付申請戸数	2戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2戸
	補正予算	採択戸数	2戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)						
	当初予算	採択戸数	2戸	交付申請戸数	2戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2戸
	補正予算	採択戸数	2戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)						
	当初予算	採択戸数	2戸	交付申請戸数	2戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2戸
	補正予算	採択戸数	0戸	交付申請戸数	0戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0戸
	高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)						
当初予算	採択戸数	4戸	交付申請戸数	4戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	4戸	
補正予算	採択戸数	6戸	交付申請戸数	4戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	4戸	
優良建築物型							
当初予算	採択棟数	0棟	交付申請戸数	0棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0戸	
当初予算	採択床面積	0㎡	交付申請床面積	0㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	0㎡	





















1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 彩の家～いろどり～	(地域型住宅供給対象地域) 埼玉県、東京都
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 住宅研究会「彩」	(結成年) 2015 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	04-0463-0269	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	寒暖の差が激しいエリアであり、特に夏場は全国でも高温を記録することで有名な都市もある。一方で、冬場の冷え込みは厳しい内陸型の気候となっている。従って開口部の断熱性、遮熱性を重視した家づくりが求められる ・首都圏直下型地震の対象地域を含むため長寿命型は耐震等級2以上の耐震性能とする ・冬の寒さに備えて、糖度省エネ型は断熱等性能等級4を確保する	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	・断熱性、遮熱性を重視し開口部にLow-eガラスを使用する ・特に夏場はパッシブなエネルギーを窓の開閉により活用出来るように「通風シミュレーション」を実施し、施主様に開口部の計画を提案する。 ・太陽光発電の稼働に恵まれた、日射条件が得られるエリアであり、積極的に太陽光発電システムの搭載を提案し、ゼロ・エネ住宅、ZEHへの取組を事務局が支援していく	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	・加盟した工務店、設計事務所がそれぞれが培ったデザインによる家づくりを前提とするため、デザイン上のルールは設けない ・個々の工務店、設計事務所が地域の景観に配慮した家づくりを行うこととする	○
④①～③の背景	・当該エリアは海に面していない、内陸型気候のエリアであり、一日の寒暖の差が激しく、夏は高温を記録する都市を含んでいる ・年間を通して降雪、積雪は殆どないため太陽光発電の採用には魅力的なエリアである	
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	・彩の家～いろどり～を地域型住宅として訴求するための「営業マニュアル」を作成し活用する ・営業マニュアル「住まいづくりカタログ」を会員工務店に配布し、活用することで長期優良住宅、認定低炭素住宅、ゼロ・エネルギー住宅のメリットを施主様に理解してもらう	◎
イ. 効率的な住宅生産体制の整備		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 梁の標準スパン表により軸組みプレカット設計を行う サッシ、断熱材は標準仕様書以上のものを使用する	◎
①-2 使用建材の統一	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: 節水型トイレ、水洗、省エネ型エアコン、ハイブリッド給湯器など最新情報を例会にて提供するが仕入ルートの統一は行わない	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: サッシLow-Eペアガラス、サッシ枠樹脂複合サッシ以上 断熱材は熱伝導率0.043以下の断熱材を使用する(屋根、壁、床)	◎
②-1 建材・資材調達共同化	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 使用頻度の多い養生材、遮音材、断熱材などは常備在庫のカタログを作成しカタログ品番で発注を行う。また、天井梯子、床下収納、床下点検口キッチンパネル等も品揃えを統一しカタログ発注後に直ぐに入荷するシステムとしている	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 未供給、未経験工務店の供給を容易にするために、長期優良住宅技術的審査申請や住宅性能表示制度の申請サポートを事務局のメイン業務とする。 未供給、未取得工務店による成功事例、成功要因を会員間で情報共有する等を事務局主導で行う。	◎
b.		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: 「技術向上委員会」が施工マニュアルを作成し施工の標準化を図った。今後は建設性能評価を取り入れることを検討する	○
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構造材積算フォーマットは共通化し、地域材50%超を自動的に積算チェックできる仕組みを整えて運用している	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施主様向け現場 見学会、プレカット工場見学会を開催している ・プレカット工場見学時には森林資源保全、自然環境の維持に関するVTRを上映し地域材活用の意義を訴求している	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	・第3者機関による住宅性能評価は今後の構成員の状況を見て導入する予定となっている	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 彩の家~いろどり~	(地域型住宅供給対象地域) 埼玉県、東京都
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住宅研究会「彩」	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0463-0269	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a	① 住宅履歴情報の蓄積	
①-1	内容・蓄積の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴情報は基本WEB管理で行うが、導入が未だの工務店は紙ベースで確実に保管する。	◎
①-2	情報サービス機関の活用 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴情報機関を紹介・斡旋し、WEB管理化を推進する。一部業者に例会で説明を受け導入を促進している	◎
①-3	履歴情報蓄積の確認手法 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
②	メンテナンス基準の整備	
②-1	点検の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・当会で作成した維持管理計画書を使用する。個別に改良の必要な場合は各施工店にて変更することも可とする ・定期点検に際しては、チェックリストに従って施主様の自己採点を依頼する	◎
②-2	補修の共通ルール <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
②-3	点検補修実施の確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理計画書に定期点検結果を記入しWEB管理に付け加えるか紙ベースで保管し「維持管理委員会」に提出する	◎
③	住まいの管理	
③-1	住まい管理勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「維持管理委員会」の勉強会にて「住まいの点検マニュアル」を施主向けに作成し配布する	◎
③-2	DIY体験会等の実施 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
③-3	その他の相談会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: メーカーショールームを利用したリフォーム相談会を数社共同で開催する 現在2地域×2回/年	◎
④	維持管理委員会等の設置 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「維持管理委員会」が共通の維持管理計画書、使用状況のチェックを行う	◎
⑤	その他の維持管理の手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: リフォーム相談会で省エネ設備機器、太陽光発電システムの紹介を行い長期優良化リフォームに繋がる規模のリフォームには、リフォームローン業者の紹介も併行する	◎
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 廃業や倒産した場合でもすぐ対応できるようにWEB管理化を推進する	◎
②	過去の取組内容等に学ぶ勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 専門分野の法律家の研修会を定期的に開催しているので、施工店への案内を徹底し実例や法規の改正について学ぶ機会としている	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		○

エ. グループの技術力の向上

【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・長寿命型(長期優良住宅)高度省エネ型(認定低炭素住宅、ゼロ・エネルギー住宅)とも申請から施工までグループ事務局の担当者が要望し従い支援し、必要に応じて研修会を実施している	◎
②-1	品質管理のための共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・技術向上委員会が施工マニュアルを作成し、マニュアルどおりの施工を普及させている	◎
②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・定期的に現場検査を行うが、将来的には住宅建設性能評価を取り入れ現場検査を第三者が行うシステムとする	○
③-1	需給計画の策定 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・プレカット仕様書情報により、使用地域材の必要数を2カ月前に把握し必要在庫を保管する	○
③-2	技術力向上のための中長期的な計画 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・現在大工職不足が顕著となり、一般社団法人東京大工塾を立ち上げた	◎
④	③に基づく業種ごとの合理化の取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・プレカット仕様書、建材共通カタログの共通品番発注により合理化が進行している。今後は特定商品の一括発注によりコスト削減にも取り組む	○
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数 昨年度までの終了者数 18 今年度の参加目標人数 8 ・会員工務店の少なくとも各社1名が100%受講する	◎
①-2	省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数 昨年度までの終了者数 8 今年度の参加目標人数 5 ・講習日程の告知を徹底させる	○
②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・会員工務店の大半が受講済みであるが、今回新入の工務店もいるので、引き続き事務局より必ず告知を行う。設計、施工とも受講することを奨励する	◎
c	① 新たな技術等の導入 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
② 新たな技術等の開発 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 彩の家~いろどり~	(地域型住宅供給対象地域) 埼玉県、東京都
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住宅研究会「彩」	(結成年) 2015年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0463-0269	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成29年度対応方針】

a	地域材利用に関する ① 共通 ルール(必須)	・野地合板、床合板を使用する場合は、合法木材である国産材100%を使用したものを使用する。 ・地域材ごとの使用部位は下表の通り	◎												
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上													
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない    <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない    <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	◎
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
板材	壁板、床板等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	<p>下記のルートに従って、主要構造材の50%超を地域材を使用して家づくりを行う</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>原木産地</th> <th>製材業者</th> <th>土台、柱、梁・桁</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>八溝地区</td> <td>丸川木材、二宮木材 宮の郷木材事業協同組合 中国木材</td> <td>スギ、スギ集成 ヒノキ、ヒノキ集成</td> </tr> <tr> <td>三陸地区</td> <td>三陸木材高次加工</td> <td>カラマツ、カラマツ集成</td> </tr> <tr> <td>北海道地区</td> <td>二和木材</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>全ての事業者は、合法木材事業者認定証を取得している</p>	原木産地	製材業者	土台、柱、梁・桁	八溝地区	丸川木材、二宮木材 宮の郷木材事業協同組合 中国木材	スギ、スギ集成 ヒノキ、ヒノキ集成	三陸地区	三陸木材高次加工	カラマツ、カラマツ集成	北海道地区	二和木材		
原木産地	製材業者	土台、柱、梁・桁													
八溝地区	丸川木材、二宮木材 宮の郷木材事業協同組合 中国木材	スギ、スギ集成 ヒノキ、ヒノキ集成													
三陸地区	三陸木材高次加工	カラマツ、カラマツ集成													
北海道地区	二和木材														
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: プレカット工場は当月末棚卸と翌月の上棟予定から必要在庫を予想している。	◎												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 地域材価格情報は産地製材業者、商社・問屋情報がプレカット加工業者に月2回以上定期的に発信されている(但しヒノキ材等、値上がり在庫無し現象が時により発生している)	◎												
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 上棟予定の1か月前には「プレカット木拾い表」が提示されるので地域材の使用量は自ずと把握できる。この使用量を基に直近3か月の需要を予測し、概算量を製材業者に定期的に連絡を行う。	◎												
c	①-1 量の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(1畳換算) 60 枚	○												
	①-2 和瓦の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○												
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 20枚	○												
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 20枚	○												
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○												
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○												
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域ごとの通風シミュレーション計画を提案しパッシブなエネルギーの活用を推奨するセミナーを開催する	○												
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容:	◎												
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○												
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	特になし	○												

カ. その他

【平成29年度対応方針】

東日本大震災の復興に資する取組	丸川木材(茨城県桜川市)、二宮木材(栃木県那須塩原市)、三陸木材高次加工協同組合(岩手県気仙郡)などの被災地材の利用を積極的に行う事で復興支援活動の一助としている	◎
平成28年熊本地震の復興に資する取組	特になし	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 彩の家～いろどり～	(地域型住宅供給対象地域) 埼玉県、東京都
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住宅研究会「彩」	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0463-0269	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。

※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

特徴(一例)

- ①外皮平均熱貫流率は5地域と6地域：0.55(m<sup>2</sup>K)を下回ることを目標とする。
- ②サッシはLOW-Eペア硝子、熱貫流率2.33以下の商品を提案する。
- ③断熱材 天井：熱伝導率0.043以下 壁：熱伝導率0.043以下 床：熱伝導率0.043以下の物を提案しなるべく性能を上げる努力をする。
- ④高効率給湯機はJIS効率2.7以上の商品を提案する。
- ⑤照明器具はLEDを極力提案する。
- ⑥換気は第3種換気の場合には非消費電力0.20w/(m<sup>3</sup>/h)以下を採用する。
- ⑦ゼロエネ住宅はBELS認証を取得する。
- ⑧一次エネルギー消費量等の評価結果は太陽光を除くエネルギー削減率Roは20%以上を目標とする。

啓蒙活動(一例)

- ①スマートウェルネス住宅等推進事業と連携し健康住宅や超高断熱化の取組を会で共有し性能の向上に努めて頂く。
- ②供給工務店による未供給工務店への勉強会、特に、どうやって顧客を創造したのかなどより実態の即した情報交換、情報集約などの活動を事務局中心で行う。
- ③地域材の特徴を把握し提案活動が出来る為に、山林ツアーを開催する。
- ④各種ロードマップ等で国の動向を理解し体験型施設を活用することで今後の営業活動に役立てる。