

平成 29年 09月 04日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書
【平成29年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 西日本住宅研究会の家

グループの名称 西日本住宅研究会

直近採択グループ番号 04-0771-0690

(グループ代表者)

代表者名 杷野 二三 代表者印

代表者所属先 株式会社直方建材

代表者所在地 福岡県飯塚市川津693-47

代表者電話番号 0948-21-8823

(グループ事務局)

事務局事業者名 株式会社直方建材一級建築士事務所

事務局担当者名 重信 好文 印

事務局郵便番号 822-0003

事務局所在地 福岡県直方市上頓野1479-2

事務局電話番号 0949-24-2314

事務局FAX 0949-26-1928

事務局担当者E-mail info@solarecho.jp

B. 平成29年度における補助対象の木造住宅の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、三世帯同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型(長期優良住宅) 経験工務店による申請戸数	申請が確実(上限100万円)		45	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	45	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸					
		申請が未確定(上限100万円)		25	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	25	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸					
	長寿命型(長期優良住宅) 未経験工務店による申請戸数	申請が確実(上限100万円)		5	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	5	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸					
		申請が未確定(上限100万円)		4	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	4	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸					
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)の申請戸数	申請が確実(上限100万円)		3	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	3	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸					
		申請が未確定(上限100万円)		1	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	0	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸					
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)の申請戸数	申請が確実(上限100万円)		5	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	5	戸					
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸					
申請が未確定(上限100万円)		10	戸							
加算申請		上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	10	戸						
		上記の内、三世帯同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸						
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー) 経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	申請が確実(上限150万円)		0	戸						
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸						
		上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸						
	申請が未確定(上限150万円)		0	戸						
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	0	戸						
		上記の内、三世帯同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸						
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー) 未経験工務店(4戸(8戸)未満)による申請戸数	申請が確実(上限165万円)		6	戸						
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	6	戸						
		上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸						
	申請が未確定(上限165万円)		4	戸						
	加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定(上限20万円)	4	戸						
		上記の内、三世帯同居加算の申請が未確定(上限30万円)	0	戸						
C. 平成29年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	申請が確実	0棟	/						
			0㎡							
		申請が未確定	0棟							
			0㎡							
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	一件当たりの補助金配分額は、ゼロ・エネルギー住宅は165万円、その他は100万円とし、事務局に契約書を提出した順に優先順位を決め、地域材はその時の申し出の早い事業者順に配分することとします。									
E. 平成28年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)									
	当初予算	採択戸数	17	戸	交付申請戸数	17	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	15	戸
	補正予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)									
	当初予算	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	補正予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)									
	当初予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	補正予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
	当初予算	採択戸数	3	戸	交付申請戸数	3	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	3	戸
	補正予算	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
優良建築物型										
当初予算	採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
当初予算	採択床面積	0	㎡	交付申請床面積	0	㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	㎡	

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習済	省エネ講習予定	
VI. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)								57	○	○
40	VI - 8	50211	ヤマショウ		822-0001	福岡県直方市感田2268-1	0949-28-8345		○	
40	VI - 9	50212	株式会社 山公地産		822-0002	福岡県直方市頓野3813-1	0949-24-2260		○	
40	VI - 10	50437	有限会社 ワイズ建築工房		805-0031	福岡県北九州市八幡東区槻田2-12-3-101	093-651-5241	○		
40	VI - 11	50509	株式会社 野田工務店		822-1201	福岡県田川郡福智町金田839-4	0947-22-3447	○		
40	VI - 12	50491	法崎建設		822-0006	福岡県直方市上境1533-3	0949-22-2955		○	
37	VI - 13	49764	株式会社板阪不動産		769-2903	香川県東かがわ市南野190番地6	0879-33-3590	○		
37	VI - 14	49726	村井建設株式会社		761-0101	香川県高松市春日町1739番地	087-843-0011	○		
37	VI - 15	49678	三好建築		769-2704	香川県東かがわ市婦来404-2	0879-24-3521		○	
37	VI - 16	49717	有限会社 ジェイアイ		761-0901	香川県さぬき市大川町富田西3348-6	0879-43-6969	○		
37	VI - 17	49664	建築工房ライズ株式会社		761-8075	香川県高松市多肥下町429番地1	087-865-3559	○		
38	VI - 18	49859	有限会社 山根建設		791-0216	愛媛県東温市野田3丁目6-10	0899-90-7070	○		
38	VI - 20	49886	上田建築		797-0013	愛媛県西予市宇和町福生215	0894-62-0629	○		
38	VI - 22	49914	善家工務店		798-1332	愛媛県北宇和郡鬼北町出目1984	0895-45-3623	○		
38	VI - 25	49949	建築屋ふじはた		798-1104	愛媛県宇和島市三間町曾根957番地10	08-9558-3912	○		
39	VI - 26	50013	建築創造工房ヤマモト		787-0158	高知県四万十市実崎1108-1	0880-36-2257	○		
40	VI - 27		有限会社 岡本建設		838-0023	福岡県朝倉市三奈木3264-2	0946-24-3741		○	
40	VI - 28		さとう工房		839-1406	福岡県うきは市浮羽町高見719-3	0943-77-7719	○		
40	VI - 29	50091	株式会社峰光住宅		839-1233	福岡県久留米市田主丸町田主丸460-11	0943-73-1606	○		
40	VI - 30	50096	河上工務店		838-0026	福岡県朝倉市柿原1200-1	0946-22-4322	○		
40	VI - 31	50092	心建築工房株式会社		838-0214	福岡県朝倉郡筑前町東小田1055-2	0946-42-8021	○		
40	VI - 32	50120	宮原工務店		838-0214	福岡県朝倉郡筑前町東小田718	0946-42-3702		○	
40	VI - 33	50215	三連工務		838-1315	福岡県朝倉市入地2975	0946-52-1810		○	
40	VI - 34	50216	時川建設有限会社		838-1506	福岡県朝倉市杷木林田1136-1	0946-62-0824	○		
40	VI - 35	50279	株式会社須山建設		839-1225	福岡県久留米市田主丸町菅原736	0943-72-0539		○	
40	VI - 36	50281	水城建設		838-0063	福岡県朝倉市古賀121	0946-22-8273	○		
40	VI - 37	50511	矢野建設工業株式会社		838-0813	福岡県朝倉郡筑前町依井1702-1	0946-22-4677	○		
40	VI - 38		株式会社 刀杖技建		809-0018	福岡県中間市通谷6丁目29-28	093-245-7984		○	
43	VI - 39	62037	米本建築		866-0083	熊本県八代市植柳下町2773-3	0965-33-1423		○	
46	VI - 40	51289	石田 建築		899-0215	鹿児島県出水市武本3132-10	0996-63-2791	○		
46	VI - 41	51218	有限会社 榎田建設		899-8606	鹿児島県曾於市末吉町深川11222	0986-79-1441		○	
45	VI - 42	51192	有限会社 門松 建築		886-0003	宮崎県小林市堤2285-7	0984-22-7616	○		
45	VI - 43	51132	ニイモク		885-0086	宮崎県都城市久保原町18-22-2	0986-21-6757	○		
43	VI - 44	50928	有限会社 松本 工務店		867-0012	熊本県水俣市古城3丁目8-29	0966-63-4215	○		
43	VI - 45	50923	有限会社 ロフトン		867-0043	熊本県水俣市大黒町2丁目1-17	0966-63-2550		○	
46	VI - 46	51371	有限会社 ライフホーム		895-1811	鹿児島県薩摩郡さつま町虎居2340-1	0996-53-3458	○		
41	VI - 48	50586	古川建築		840-0214	佐賀県佐賀市大和町川上2648-1	0952-62-2141	○		
41	VI - 49	50592	荒嶋建設		846-0012	佐賀県多久市東多久町大字別府1171番地1	0952-76-5021	○		
42	VI - 50	50792	有限会社小賦工業		859-4756	長崎県松浦市御厨町前田免496の3	0956-75-2293	○		
41	VI - 51	50638	川?建設		849-0504	佐賀県杵島郡江北町大字八町606-1	0952-86-5021		○	
41	VI - 52	50697	満原建設有限会社		849-1204	佐賀県杵島郡白石町坂田2907	0954-65-2521		○	
42	VI - 53	50738	有限会社和光工務店		859-4771	長崎県松浦市御厨町下登木免268番地	0956-75-1099		○	
41	VI - 54		株式会社 吉建ホーム		843-0024	佐賀県武雄市武雄町富岡11538-3	0954-22-2580		○	
42	VI - 55	50863	有限会社田中工務店		857-4211	長崎県南松浦郡新上五島町有川郷1192	0959-42-0619	○		
41	VI - 56	52182	芦刈住建		849-0314	佐賀県小城市芦刈町三王崎三糸1763	0952-51-5733	○		
41	VI - 57	50669	土井建築有限会社		849-1112	佐賀県杵島郡白石町大字福田1646	0952-84-2945	○		
43	VI - 60	62034	株式会社一口建設		861-4617	熊本県上益城郡甲佐町津志田2043-2	0962-34-2037	○		
43	VI - 61	61712	株式会社 富?建築		866-0824	熊本県八代市上日置町2643番地5	0965-35-7750	○		
43	VI - 62	61914	有限会社 ?野工務店		861-4203	熊本県熊本市南区城南町大字隈庄418番地1	0964-28-4184	○		
41	VI - 66	54089	有限会社ルネテック		845-0031	佐賀県小城市三日町堀江75	0952-72-3106		○	
46	VI - 67	51353	有限会社 淵 建設		891-0104	鹿児島県鹿児島市山田町1609-3	099-264-1000	○		
46	VI - 68	51252	隆雄工務店		897-0133	鹿児島県南九州市川辺町下山田1616	0993-57-2568	○		
46	VI - 69	51295	川新匠建		891-0144	鹿児島県鹿児島市下福元町7740番地	099-261-7023		○	
46	VI - 71	51345	有限会社 日置住建		897-0131	鹿児島県南九州市川辺町上山田556番地2	0993-57-3222	○		
40	VI - 73		金蔵建設 有限会社		803-0842	福岡県北九州市小倉北区泉台2丁目15番5号	093-651-5692		○	
46	VI - 74	51245	古川建築		891-0133	鹿児島県鹿児島市平川町1085	099-261-8469	○		
46	VI - 75		有限会社 平川工務店		891-0704	鹿児島県南九州市頰娃町別府7157-2	0993-38-0703	○		
40	VI - 76	50189	有限会社メイクハウス		831-0005	福岡県大川市大字向島2612-2	09-4488-0605	○		

県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	平成28年(1月~12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金の活用実績		被災地に該当	ZEHビルダーに該当	BELS工務店に該当
				元請の新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅の実績		うち木造認定低炭素住宅の実績		うち木造ゼロエネ住宅の実績		優良建築物の着工床面積の実績		長期優良住宅	ゼロエネ住宅			
				H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均					
VI - 8	50211	ヤマショウ	4戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 9	50212	株式会社 山公地産	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 10	50437	有限会社 ワイズ建築工房	2戸	2戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○				
VI - 11	50509	株式会社 野田工務店	2戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 12	50491	法崎建設	2戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 13	49764	株式会社 坂板不動産	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 14	49726	村井建設株式会社	3戸	3戸	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○	○			○
VI - 15	49678	三好建築	2戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 16	49717	有限会社 ジェイアイ	3戸	1戸	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○				
VI - 17	49664	建築工房ライズ株式会社	10戸	9戸	4戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○	○			○
VI - 18	49859	有限会社 山根建設	7戸	5戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 20	49886	上田建築	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 22	49914	善家工務店	5戸	3戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	0戸	0戸	96m ²	96m ²	○	○			○
VI - 25	49949	建築屋ふじはた	5戸	5戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 26	50013	建築創造工房ヤマモト	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					○
VI - 27		有限会社 岡本建設	5戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					
VI - 28		さとう工房	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					○
VI - 29	50091	株式会社 峰光住宅	1戸	3戸	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○	○			
VI - 30	50096	河上工務店	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○				
VI - 31	50092	心建築工房株式会社	8戸	8戸	0戸	0戸	2戸	2戸	2戸	1戸	m ²	m ²	○	○			○	
VI - 32	50120	宮原工務店	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²		○			
VI - 33	50215	三連工務	3戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²		○			
VI - 34	50216	時川建設株式会社	4戸	2戸	2戸	2戸	0戸	0戸	2戸	0戸	m ²	m ²	○	○				
VI - 35	50279	株式会社 須山建設	3戸	2戸	3戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○					
VI - 36	50281	水城建設	3戸	3戸	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○					
VI - 37	50511	矢野建設工業株式会社	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²		○				
VI - 38		株式会社 刀物技建	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 39	62037	米本建築	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	1戸	1戸	m ²	m ²		○	○			
VI - 40	51289	石田 建築	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 41	51218	有限会社 榎田建設	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 42	51192	有限会社 門松 建築	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 43	51132	ニイモク	4戸	4戸	1戸	1戸	0戸	0戸	1戸	1戸	m ²	m ²	○	○			○	
VI - 44	50928	有限会社 松本 工務店	2戸	2戸	0戸	0戸	2戸	2戸	1戸	1戸	m ²	m ²		○	○			
VI - 45	50923	有限会社 ロフトン	4戸	4戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²				○		
VI - 46	51371	有限会社 ライフホーム	3戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 48	50586	古川建築	5戸	5戸	3戸	1戸	0戸	0戸	2戸	1戸	m ²	m ²	○	○				
VI - 49	50592	荒嶋建設	2戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 50	50792	有限会社 小賦工業	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 51	50638	川?建設	3戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 52	50697	満原建設株式会社	3戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 53	50738	有限会社 和光工務店	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 54		株式会社 吉建ホーム	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 55	50863	有限会社 田中工務店	2戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 56	52182	声刈住建	2戸	3戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○					
VI - 57	50669	土井建築株式会社	3戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	1戸	1戸	m ²	m ²		○				
VI - 60	62034	株式会社 一口建設	17戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²					○	
VI - 61	61712	株式会社 宮?建築	3戸	3戸	2戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○	○			○	
VI - 62	61914	有限会社 ?野工務店	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○				○	
VI - 66	54089	有限会社 ルネテック	1戸	1戸	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○					
VI - 67	51353	有限会社 瀬 建設	3戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	1戸	m ²	m ²		○				
VI - 68	51252	隆雄工務店	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 69	51295	川新匠建	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 71	51345	有限会社 日置住建	1戸	1戸	1戸	1戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²	○					
VI - 73		金蔵建設 有限会社	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 74	51245	古川建築	3戸	3戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 75		有限会社 平川工務店	3戸	4戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	m ²	m ²						
VI - 76	50189	有限会社 メイクハウス	10戸	7戸	2戸	2戸	0戸	0戸	0戸	1戸	m ²	m ²	○	○			○	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 西日本住宅研究会の家	(地域型住宅供給対象地域) 九州地方全域・中国地方全域・四国全域
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 西日本住宅研究会	(結成年) 2015年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	04-0771-0690	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	近年各地で地震が多発しています。耐震3等級の安心して住める家づくりを始めていきます。また、夏・冬の厚さ寒さに対して快適な室内空間を提供できる省エネ住宅の推奨を行い、長期優良住宅の建設へステップアップしていくお手伝いをする。	○
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	以前は地球温暖化が叫ばれ、シェルターのような家づくりが進み、地方の気候や風土を全く無視しまた、周辺の家並みを全く考えない“個性”という名のわがままな家づくりもまかり通っておりました。しかし、近頃ではこのような家を建てた方から「中間期には窓を思いっきり開けて自然と一体になりたいが、窓が小さいし、思ったよりも部屋が暗い」などという言葉聞くようになりました。西日本各地の気候風土を無視した結果と思われる。特に中間期は「省エネ」から「脱エネ」となる風土に合った家づくりを目指します。	○
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	地域材の使用率を上げることは基より、居室に設ける窓は、熱貫流率3.49以上の性能の窓を使用する。また、Low-eの使用は窓の大きさ方位と気候を考慮した上で判断する。瓦は、台風を考慮し防災瓦を採用する。	○
④①～③の背景	この度のグループに加わってもらった工務店様は、今後の国策をとらえ長期優良住宅を家づくりの基本としていこうと考えてくれています。今年度は補助金を申請して、少しでも早く長期優良住宅の実績を作りたいと考えています。	○
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	グループ傘下の工務店様には、仕様エネ講習会を講習してもらおう。	○
イ. 効率的な住宅生産体制の整備		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	■ 行っていない □ 行っている → 内容:	○
①-2 使用建材の統一	■ 行っていない □ 行っている → 内容:	○
①-3 標準仕様の設定	■ 行っていない □ 行っている → 内容:	○
②-1 建材・資材調達共同化	■ 行っていない □ 行っている → 内容:	○
②-2 調達事務の合理化	■ 行っていない □ 行っている → 内容:	○
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	■ 行っていない □ 行っている → 内容: 構成委員による委員会を立ち上げ、①・②等の検討を行っていきたい。	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	■ ない □ ある → 内容: ③の委員会が活性化するように、資料収集や連絡等を密に行います。	○
b.		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	□ ない ■ ある → 内容: 現場チェックシートを作成し、施主へ提示し説明を行うようにする。	○
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	□ ない ■ ある → 内容: グループ外の第三者からのチェックを受ける等、施主よりの信頼を高めるようにする	○
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	□ ない ■ ある → 内容: 大明細の一式出しの無いように、契約書に添付する見積書は小明細の記載が有るものにする。追加工事の場合も工事着工前に書面で見積もりを出し口頭での約束は極力避けることとする。	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	□ ない ■ ある → 内容: グループ内での勉強会を開催し、浸透させる。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 西日本住宅研究会の家	(地域型住宅供給対象地域) 九州地方全域・中国地方全域・四国全域
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 西日本住宅研究会	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0771-0690	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①	住宅履歴情報の蓄積	
①-1	内容・蓄積の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 履歴情報の共通管理・点検の共通化	○
①-2	情報サービス機関の活用 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: (第三者住宅履歴管理システム)を利用し、生産者情報も住宅履歴情報として蓄積する。	○
①-3	履歴情報蓄積の確認手法 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
②	メンテナンス基準の整備	
②-1	点検の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持保全計画書の順守	○
②-2	補修の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持保全計画にのっとり点検・補修を行う	○
②-3	点検補修実施の確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 写真台帳の整備	○
③	住まいの管理	
③-1	住まい管理勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が率先し会場等を用意	○
③-2	DIY体験会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が率先し会場等を用意	○
③-3	その他の相談会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が率先し会場等を用意	○
④	維持管理委員会等の設置 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 早急に維持管理検討委員会を作り啓蒙を図る	○
⑤	その他の維持管理の手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅瑕疵保険を100%利用するように義務付ける	○
b		
①	グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅完成保証の保険に加入を促す	○
②	過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 1年に1回の割合で開催する	○
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	

エ. グループの技術力の向上

【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①	未経験工務店等への施工技術研修会等の開催 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内での勉強会・研修会の計画・実行	○
②-1	品質管理のための共通ルール <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
③-1	需給計画の策定 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
③-2	技術力向上のための中長期的な計画 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
④	③に基づく業種ごとの合理化の取組 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
b		
①-1	省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数 昨年度までの終了者数 13 今年度の参加目標人数 4	○
①-2	省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数 昨年度までの終了者数 7 今年度の参加目標人数 5	○
②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局より開催場所日程の連絡を行う	◎
c		
①	新たな技術等の導入 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
②	新たな技術等の開発 <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	○
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 西日本住宅研究会の家	(地域型住宅供給対象地域) 九州地方全域・中国地方全域・四国全域
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 西日本住宅研究会	(結成年) 2015年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0771-0690	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a	① 地域材利用に関する共通ルール(必須)	土台:杉又は桧 柱:杉又は桧 梁:杉、桧又は松
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	主要構造材 土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 羽柄材 間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 造作材 枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 板材 壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 原木供給者→製材業者→プレカット業者→建材流通→工務店 原木供給者→製材業者→建材流通→工務店(手刻み)
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 常にプレカット業者が把握している事
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内では価格を常にオープンにする
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 不足することは無い
c	①-1 畳の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	①-2 和瓦の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	①-3 襖の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	①-4 障子の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	
カ. その他		
【平成29年度対応方針】		◎、○ 記入欄
	東日本大震災の復興に資する取組	
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 西日本住宅研究会の家	(地域型住宅供給対象地域) 九州地方全域・中国地方全域・四国全域
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 西日本住宅研究会	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0771-0690	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。

※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

グループで推奨する数値

(認定低炭素住宅・性能向上計画認定住宅)

	目標とするU値	一次エネルギー
5地域	0.78	20.0%
6地域	0.78	20.0%
7地域	0.78	20.0%