＜様式1＞

平成 29年 09月 04日

国土交通大臣　殿

地域型住宅グリーン化事業　適用申請書

【平成29年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実に相違ありません。

地域型住宅の名称	京の住まい雅の家
グループの名称	京の住まい雅の家プロジェクト
直近採択グループ番号	04-0549-0504

（グループ代表者）

代表者名	穂積　靖浩　代表者印
代表者所属先	穂積工務店有限会社
代表者所在地	京都府京都市山科区四ノ宮岩久保町23番地の15
代表者電話番号	075-592-7456

（グループ事務局）

事務局事業者名	稲垣建材株式会社
事務局担当者名	稲垣　博之　印
事務局郵便番号	612-8332
事務局所在地	京都府京都市伏見区樽屋町998
事務局電話番号	07-5622-0131
事務局FAX	07-5622-0901
事務局担当者E-mail	h-inagaki@inagakikenzai.com

※）　日付以外は、様式2-1からリンクする為、入力は必要はありません。

＜地域型住宅の生産体制＞　　＜様式２－１＞

１．地域型住宅の名称(必須)	京の住まい雅の家
２．グループの名称(必須)	京の住まい雅の家プロジェクト
３．直近採択グループ番号(必須)	04-0549-0504
４．地域型住宅供給対象地域(必須)	京都府近隣地域
５．結成年(必須)	2013　年
６．グループ代表者名(必須)	穂積　靖浩
７．グループ代表者の所属先(必須)	穂積工務店有限会社
８．グループ代表者所在地(必須)	京都府京都市山科区四ノ宮岩久保町23番地の15
９．グループ代表者電話番号(必須)	075-592-7456
１０．グループ事務局事業者名(必須)	稲垣建材株式会社
１１．グループ事務局担当者名(必須)	稲垣　博之
１２．グループ事務局郵便番号(必須)	612-8332
１３．グループ事務局所在地(必須)	京都府京都市伏見区樽屋町998
１４．グループ事務局電話番号(必須)	07-5622-0131
１５．グループ事務局FAX番号(必須)	07-5622-0901
１６．グループ事務局担当者E-mail(必須)	h-inagaki@inagakikenzai.com

（構成員数）		（構成員を含まない理由）
Ⅰ．原木供給	7	合法木材認証制度の一部は、産地が外国である事業者の為、原木供給者の登録を行っていない事業者がある
Ⅱ．製材・集成材製造・合板製造	10	製材・集成材製造・合板製造業者が海外事業者であった場合、流通構成員の出荷者による合法木材証明とする
Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く）	6	製材事業者等から直接仕入れを行う場合など、一部流通グループを介さず、地域材の調達を行う場合がある
Ⅳ．プレカット	5	一部、プレカット加工を行わずに手刻み等により、製材・集成材・合法グループから直接購入する場合がある
Ⅴ．設計	3	建築主が建築士であったり、建築主の意向により設計グループ構成員によらない場合がある
Ⅵ．施工	23	
Ⅶ．木材を扱わない流通	0	
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種	2	

	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称 ※以下該当の1、2、3の番号を番号記入欄に記入してください。 1.都道府県の産地認証制度等によるもの 2.民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) 3.林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成18年2月)に基づき合法性が証明されるもの 4.クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材製品（合法伐採木材等証明）	番号記入欄	国内・国外
A．使用する地域材に関する事項　(必須)	■　合法木材証明制度を利用する	全国		3	国内
	■　合法木材証明制度を利用する	国外		3	国外
	□　PEFC認証制度を利用する	国外		2	国外
	□　SGEC認証制度を利用する	全国		2	国内
	□　FSC認証制度を利用する	全国		2	国内
	□　FIPC認証制度を利用する	全国		2	国内
	京都府産材	京都府	京都府産木材認証制度	1	国内

B．平成２９年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数（必須）	長寿命型（長期優良住宅） **経験**工務店による申請戸数	申請が確実（上限100万円）		9	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	9	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	2	戸
		申請が未確定（上限100万円）		6	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	6	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）	1	戸
	長寿命型（長期優良住宅） **未経験**工務店による申請戸数	申請が確実（上限100万円）		3	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	3	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	1	戸
		申請が未確定（上限100万円）		4	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	4	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）	2	戸
	高度省エネ型 （認定低炭素住宅）の申請戸数	申請が確実（上限100万円）		4	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	4	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	1	戸
		申請が未確定（上限100万円）		3	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	3	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）	1	戸
	高度省エネ型 （性能向上計画認定住宅）の申請戸数	申請が確実（上限100万円）		1	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	1	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
		申請が未確定（上限100万円）		2	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	2	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）	1	戸
	高度省エネ型（ゼロ・エネルギー） **経験**工務店（4戸（8戸）以上）による申請戸数	申請が確実（上限150万円）		0	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
		申請が未確定（上限150万円）		5	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	5	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）	0	戸
	高度省エネ型（ゼロ・エネルギー） **未経験**工務店（4戸（8戸）未満）による申請戸数	申請が確実（上限165万円）		0	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
		申請が未確定（上限165万円）		1	戸
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が未確定（上限20万円）	1	戸
			上記の内、三世代同居加算の申請が未確定（上限30万円）	0	戸

C. 平成29年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	申請が確実	0	棟
			0	㎡
		申請が未確定	2	棟
			230	㎡

D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール （必須）	会社に1戸の割当てを第一とし、受注が確実視されている工務店に優先的に配分する。

E. 平成２８年度の執行状況（必須）

長寿命型（長期優良住宅）

当初予算	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸
補正予算	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸

高度省エネ型（認定低炭素住宅）

当初予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸
補正予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸

高度省エネ型（性能向上計画認定住宅）

当初予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸
補正予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸

高度省エネ型（ゼロ・エネルギー住宅）

当初予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸
補正予算	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	0	戸

優良建築物型

当初予算	採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績（竣工予定含む）棟数	0	戸
当初予算	採択床面積	0	㎡	交付申請床面積	0	㎡	完了実績（竣工予定含む）床面積	0	㎡

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅰ．原木供給（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に原木供給者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて原木供給者を含まないことがある場合の理由
合法木材認証制度の一部は、産地が外国である事業者の為、原木供給者の登録を行っていない事業者がある

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅰ．原木供給						
26	Ⅰ － 1	京都府森林組合連合会		604-8424	京都府京都市中京区西ノ京樋ノ口町123番地	075-841-1030
43	Ⅰ － 2	熊本県森林組合連合会		862-0975	熊本県熊本市中央区新屋敷1丁目5番4号	096-285-8688
34	Ⅰ － 3	ひろしま木材事業協同組合		737-0134	広島県呉市広多賀谷3丁目1-1	0823-71-7141
26	Ⅰ － 4	株式会社八木木材市場		629-0163	京都府南丹市八木町玉ノ井両ヶ谷1番地	0771-42-2225
30	Ⅰ － 5	株式会社山長商店		646-0011	和歌山県田辺市新庄町377	0739-22-2605
30	Ⅰ － 6	山長林業株式会社		646-0011	和歌山県田辺市新庄町2015	0739-22-1779
38	Ⅰ － 7	八幡浜官材協同組合		795-0086	愛媛県大洲市成能字大地原甲510番5	0893-50-1250
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					

＜様式 2-2・Ⅱ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅱ．製材・集成材・合板製造（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に製材・集成材・合板製造業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて製材・集成材・合板製造業者を含まないことがある場合の理由
製材・集成材製造・合板製造業者が海外事業者であった場合、流通構成員の出荷者による合法木材証明とする

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅱ．製材・集成材・合板製造						
30	Ⅱ － 5	株式会社山長商店		646-0011	和歌山県田辺市新庄町377	0739-22-2605
38	Ⅱ － 7	八幡浜官材協同組合		795-0086	愛媛県大洲市成能字大地原甲510番5	0893-50-1250
28	Ⅱ － 8	株式会社オーケンウッド		669-3404	兵庫県丹波市春日町牛河内325番地1	0795-74-0052
28	Ⅱ － 9	株式会社大野製材所		671-2113	兵庫県姫路市夢前町古知之庄198	079-336-1362
43	Ⅱ － 10	株式会社くまもと製材		868-0442	熊本県球磨郡あさぎり町深田東字馬場19番地1	0966-43-1655
26	Ⅱ － 11	大雄木材株式会社		601-0314	京都府京都市右京区京北大野町横枕18-3	075-853-0503
34	Ⅱ － 12	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3丁目1番1号	0823-71-7141
27	Ⅱ － 13	林ベニヤ産業株式会社		541-0041	大阪府大阪市中央区北浜4-8-4	06-6228-1401
13	Ⅱ － 14	松江エヌエル工業株式会社		113-0033	東京都文京区本郷1丁目25番地5号	03-3818-1935
33	Ⅱ － 15	銘建工業株式会社		717-0013	岡山県真庭市勝山1209	0867-44-2695
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					

＜様式 2-2・Ⅲ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅲ. 建材流通（木材を扱わない事業者を除く、長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まないことがある場合の理由
製材事業者等から直接仕入れを行う場合など、一部流通グループを介さず、地域材の調達を行う場合がある

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅲ. 建材流通（木材を扱わない事業者を除く）						
34	Ⅲ － 12	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3丁目1番1号	0823-71-7141
5	Ⅲ － 16	アイプライ株式会社		010-0941	秋田県秋田市川尻町字大川反232番地	018-823-0511
30	Ⅲ － 17	株式会社クズモト		641-0036	和歌山県和歌山市西浜1660番地108	073-445-3600
13	Ⅲ － 18	ジャパン建材株式会社		136-8405	東京都江東区新木場一丁目7-22	03-5534-3711
26	Ⅲ － 19	辻井木材センター株式会社		604-8422	京都府京都市中京区西ノ京東月光町1-9	075-841-8455
26	Ⅲ － 44	稲垣建材株式会社		612-8332	京都府京都市伏見区樽屋町998	075-622-0131
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					

＜様式 2-2・Ⅳ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞ Ⅳ. プレカット（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員にプレカット事業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいてプレカット事業者を含まないことがある場合の理由
一部、プレカット加工を行わずに手刻み等により、製材・集成材・合法グループから直接購入する場合がある

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅳ. プレカット						
30	Ⅳ － 5	株式会社山長商店		646-0011	和歌山県田辺市新庄町377	0739-22-2605
30	Ⅳ － 17	株式会社クズモト		641-0036	和歌山県和歌山市西浜1660番地108	073-445-3600
34	Ⅳ － 20	中国木材株式会社 郷原工場		737-0161	広島県呉市郷原町字一ノ松光山626-2	0823-77-2223
25	Ⅳ － 21	ポラテック西日本株式会社		520-3405	滋賀県甲賀市甲賀町隠岐2403番地17	0748-88-6551
28	Ⅳ － 22	株式会社南商店		652-0882	兵庫県神戸市兵庫区芦原通2-1-14	078-652-2678
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					

＜様式 2-2・Ⅴ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅴ．設計（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由
建築主が建築士であったり、建築主の意向により設計グループ構成員によらない場合がある

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ⅴ．設計							○	○
13	Ⅴ － 18	ジャパン建材株式会社		136-8405	東京都江東区新木場一丁目7-22	03-5534-3711	○	
26	Ⅴ － 23	多田設計工房一級建築士事務所		614-8349	京都府八幡市橋本糸ケ上37-13	075-585-7807	○	
26	Ⅴ － 34	株式会社　ナカムラ		606-8226	京都府京都市左京区田中飛鳥井町83番地	07-5781-5715	○	
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							
	Ⅴ －							

<グループ構成員記入用リスト>Ⅵ. 施工-1（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

<様式 2-2・Ⅵ-1>

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ⅵ. 施工-1（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）							23	○	○
25	Ⅵ － 26	46720	株式会社 ARMS		520-0801	滋賀県大津市におの浜4丁目3－18	07-7526-1711		○
26	Ⅵ － 27	47027	亜晃豊建		611-0042	京都府宇治市小倉町山際56	07-7428-0385	○	
26	Ⅵ － 28	47097	株式会社 大下工務店		603-8487	京都府京都市北区大北山原谷乾町101番地の36	07-5462-7062	○	
26	Ⅵ － 29	47096	株式会社 太田工務店		606-0024	京都府京都市左京区岩倉花園町292－23	07-5791-2937		○
26	Ⅵ － 30	46979	京滋建設 株式会社		607-8085	京都府京都市山科区竹鼻堂ノ前町8番地の6	07-5581-2188		○
26	Ⅵ － 31	47149	有限会社秀建		606-8136	京都府京都市左京区一乗寺東浦町25番地	075-781-6682	○	
26	Ⅵ － 32	47127	有限会社 大工中村屋		606-0024	京都府京都市左京区岩倉花園町88－6	07-5724-2322		○
26	Ⅵ － 33	47043	有限会社 タカコーポレーション		616-8336	京都府京都市右京区嵯峨蜻蛉尻町1番地13	07-5881-6866	○	
26	Ⅵ － 34	47125	株式会社 ナカムラ		606-8226	京都府京都市左京区田中飛鳥井町83番地	07-5781-5715	○	
26	Ⅵ － 35	47183	株式会社美栄		601-1121	京都府京都市左京区静市静原町1144番地2	07-5703-5281		○
26	Ⅵ － 36	47181	穂積工務店 有限会社		607-8028	京都府京都市山科区四ノ宮岩久保町23番地の15	07-5592-7456	○	
26	Ⅵ － 37	46967	株式会社 吉中建設		617-0845	京都府長岡京市下海印寺東条10番地の2	07-5953-5086		○
26	Ⅵ － 38	47079	株式会社 洛		606-0057	京都府京都市左京区高野池ノ内町9番地16	07-5711-4484		○
26	Ⅵ － 39	47165	有限会社 雅住地		603-8378	京都府京都市北区衣笠御所ノ内町33番地	07-5464-7840		○
26	Ⅵ － 40	47012	有限会社 山中工務店		603-8208	京都府京都市北区紫竹西桃ノ本町52	07-5491-0738	○	
26	Ⅵ － 41	47182	株式会社 オプス・コーポレーション		612-8456	京都府京都市伏見区中島中道町19番	07-5605-4661	○	
26	Ⅵ － 42	47095	株式会社 ハウスアップ		612-0889	京都府京都市伏見区深草直違橋七丁目251番地	07-5646-2220		○
26	Ⅵ － 43	46978	有限会社 古川工務店		601-8475	京都府京都市南区八条内田町93－6	07-5691-7484	○	
26	Ⅵ － 45	47076	株式会社 冨岡工務店		612-8432	京都府京都市伏見区深草屋敷町21番地の8	07-5641-4492	○	
26	Ⅵ － 46	47041	株式会社イー住まい		602-8151	京都府京都市上京区丸太町通西日暮西入西院町914番地	075-803-5777	○	
26	Ⅵ － 47	46955	アートホーム 株式会社		615-8083	京都府京都市西京区桂艮町14番地28	07-5381-8772		○
26	Ⅵ － 48	46963	株式会社 亀田工務店		607-8308	京都府京都市山科区西野山桜ノ馬場町11番地6	07-5593-6090		○
26	Ⅵ － 49	47140	辻 工務店		615-0903	京都府京都市右京区梅津中倉町7－7	07-5392-7461		○
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								
	Ⅵ －								

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	平成28年（1月～12月）の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金の活用実績		被災地に該当	ZEHビルダーに該当	BELS工務店に該当
Ⅵ. 施工-2				元請の新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅の実績		うち木造認定低炭素住宅の実績		うち木造ゼロエネ住宅の実績		優良建築物の着工床面積の実績		長期優良住宅	ゼロエネ住宅	○	○	○
				H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	H28年実績	直近3年平均	○	○			
25	Ⅵ － 26	46720	株式会社 ARMS	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 27	47027	亜晃豊建	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 28	47097	株式会社 大下工務店	2 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
26	Ⅵ － 29	47096	株式会社 太田工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 30	46979	京滋建設 株式会社	0 戸	25 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 31	47149	有限会社秀建	10 戸	30 戸	4 戸	8 戸	0 戸	0 戸	6 戸	0 戸	120 ㎡	100 ㎡	○	○			
26	Ⅵ － 32	47127	有限会社 大工中村屋	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 33	47043	有限会社 タカコーポレーション	8 戸	24 戸	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	○				
26	Ⅵ － 34	47125	株式会社 ナカムラ	2 戸	3 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
26	Ⅵ － 35	47183	株式会社美栄	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
26	Ⅵ － 36	47181	穂積工務店 有限会社	0 戸	2 戸	0 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	○				
26	Ⅵ － 37	46967	株式会社 吉中建設	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡					
26	Ⅵ － 38	47079	株式会社 洛	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 39	47165	有限会社 雅住地	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 40	47012	有限会社 山中工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 41	47182	株式会社 オプス・コーポレーション	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡					
26	Ⅵ － 42	47095	株式会社 ハウスアップ	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 43	46978	有限会社 古川工務店	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 45	47076	株式会社 冨岡工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡				○	
26	Ⅵ － 46	47041	株式会社イー住まい	32 戸	76 戸	1 戸	14 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	㎡	㎡	○	○		○	
26	Ⅵ － 47	46955	アートホーム 株式会社	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 48	46963	株式会社 亀田工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
26	Ⅵ － 49	47140	辻 工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅶ. 木材を扱わない流通

＜様式 2-2・Ⅶ＞

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅶ. 木材を扱わない流通						
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					

＜様式 2-2・Ⅷ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種（畳、瓦、襖等の住宅資材の供給事業者等）

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種						
26	Ⅷ － 24	磯垣タタミ		603-8152	京都府京都市北区小山町225	075-441-6500
26	Ⅷ － 25	まつもと瓦店		606-8163	京都府京都市左京区一乗寺中ノ田町15-7	075-723-7499
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－１＞

１．地域型住宅の名称・対象地域(必須)	（地域型住宅の名称）京の住まい雅の家	（地域型住宅供給対象地域）京都府近隣地域
２．グループの名称・結成年(必須)	（グループの名称）京の住まい雅の家プロジェクト	（結成年）2013　年
３．過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	04-0549-0504	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅）の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア．特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成29年度対応方針】		◎、○記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	・長寿命型住宅については、断熱等級４以上とし、耐震等級は2以上とします。 ・高度省エネ型住宅については、一次エネルギー消費量5以上とします。また、夏の暑さ、冬の寒さに備え、開口部にはLow-Eガラスを標準とします。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	・地域材を活用した原則、木造軸組み工法とします。 ・耐震性を考慮し、24㎜以上の剛床工法（2階床面）を推奨します。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	・和を基調とした京都の伝統や歴史を取り入れた町並みになじむ家を推奨いたします。 ・京の趣のある住宅を基調とし、夏の日差し対策として軒を延ばした家とします。（法令制限、施主の意匠など一部例外を除く）	◎
④ ①～③の背景	【京の住まい雅の家が目指す住宅】 京都の住宅はうなぎの寝床とよばれるような間口が狭く奥行きの深い間取りが多くみうけられる。川床、打水など自然に調和した習慣があり趣のある文化の薫る地域でもある。そこで京都の風土と歴史を踏まえ、ゆとりと趣のある家づくりをコンセプトとして提案していきたいと考えております。以上の点を考慮し、本グループでは、長く安心して住み、京都の景観や町並みも調和した和を基調とした優雅さのある家づくりを目指すものと致します。さらに地域産業の活性化をはかる為にも主に京都府産材を中心とした木材の有効な活用や京都の伝統の技「京の名工」の畳、昔ながらの瓦、屋根の上の守り神の鍾馗さん、窓の格子等の取り入れを推進いたします。	○
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	・長く安心して住める家づくりをコンセプトとして、点検、メンテナンスを行うだけでなく、住まい方・暮らし方を踏まえた地域の工務店による見守り（家守り）につとめるものとします。	○

イ．効率的な住宅生産体制の整備

【平成29年度対応方針】				◎、○記入欄
a	①-1 用材の寸法規格化	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	・プレカットの利用により、用材の単一化につとめております。	◎
	①-2 使用建材の統一	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	・グループの長期マニュアルで推奨している建材等を施工業者に提案することで、建材の統一につとめます。	◎
	①-3 標準仕様の設定	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	・ゼロエネ住宅、低炭素住宅などへの取り組みに向け外皮性能の強化仕様、省エネ基準仕様を設定します。（断熱材と開口部）	◎
	②-1 建材・資材調達の共同化	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	・使用量の多い建材、資材については、配送などの円滑な供給体制の構築につとめます。	○
	②-2 調達事務の合理化	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	・用材や資材などは、リスト等を活用し、事務作業の合理化につとめます。	○
	③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	□ 行っていない ■ 行っている→ 内容:	・各流通業者が中心となり、商品の在庫や価格、新商品の情報についての現状を把握し、定期的な打合せをすることで、合理化への進捗と改善につとめます。	○
	④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	□ ない ■ ある → 内容:	・事務局が建築計画や進捗状況を把握して、供給業者と連携することで合理化につとめます。	◎
b.	① グループの信頼性向上に向けた施工基準	□ ない ■ ある → 内容:	・フラット35木造住宅工事仕様書や省エネ講習会のテキストを活用します。 ・長期優良住宅等の基準の適合については、グループの長期マニュアルや、提携サポートシステム利用によりおこないます。	◎
	② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	□ ない ■ ある → 内容:	・建築確認、瑕疵保険、フラット35などの検査と施工工程ごとに現場写真や書面等による施主への説明と報告を適宜おこないます。	◎
	③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	□ ない ■ ある → 内容:	・「雅の家お見積参考価格表」を作成し、施主への明瞭な価格提示や説明につとめます。	○
	④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	□ ない ■ ある → 内容:	・グループのホームページにより本事業のPRをおこない、本グループや事業内容についての知名度の向上を目指します。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			・資金相談やローン（フラット35）相談などにより、住宅購入資金についてのサービス向上につとめます。（提携サポートの活用） ・京都府産材の補助金や優遇税制、すまい給付金などの案内により、施主への信頼向上につとめます。	◎

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－２＞

1．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）京の住まい雅の家	（地域型住宅供給対象地域）京都府近隣地域
2．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）京の住まい雅の家プロジェクト	（結成年）2013　年
3．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	04-0549-0504	

4．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ．長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成29年度対応方針】					◎、○記入欄
a	①	住宅履歴情報の蓄積			
	①-1	内容・蓄積の共通ルール	□ ない　■ ある →	内容：・第三者機関による履歴管理システムを活用し、履歴情報の保管、蓄積を行います。（長寿命型のみ必須）	◎
	①-2	情報サービス機関の活用	□ ない　■ ある →	内容：・履歴管理システムの提携先として「住宅履歴の図書館」を推奨しております。	◎
	①-3	履歴情報蓄積の確認手法	□ ない　■ ある →	内容：・30年に亘る履歴管理を利用し、施主と地域工務店により履歴の蓄積、管理を行うものとします。（長寿命型のみ必須）	◎
	②	メンテナンス基準の整備			
	②-1	点検の共通ルール	□ ない　■ ある →	内容：・維持管理計画書やチェックシートに基づき点検を行います。（長寿命型のみ必須）	◎
	②-2	補修の共通ルール	□ ない　■ ある →	内容：・インスペクションの基準等を活用し、補修などを適宜、施主に提案いたします。	◎
	②-3	点検補修実施の確認手法	□ ない　■ ある →	内容：・履歴管理システムの点検通知などを活用し、定期的な点検、メンテナンスを実施し、施主への適切な報告を行います。（長寿命型のみ必須）	◎
	③	住まいの管理			
	③-1	住まい管理勉強会の実施	□ ない　■ ある →	内容：・施工業者向けに住まいの管理と維持保全についての勉強会をします。	◎
	③-2	DIY体験会等の実施	□ ない　■ ある →	内容：・完成見学会やショールームで住まい管理セミナーなどを行い、施主の意識向上につとめます。	○
	③-3	その他の相談会等の実施	□ ない　■ ある →	内容：・家守りなどを通じ、各施工業者により相談等を行うものとします。	○
	④	維持管理委員会等の設置	□ ない　■ ある →	内容：・グループの各工務店による見守りと、定期会議等で維持管理について検討いたします。	○
	⑤	その他の維持管理の手法	□ ない　■ ある →	内容：・地域工務店として住まい手への長期にわたる住まいの維持管理を行います。（家守りの使命）	◎
b	①	グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	□ ない　■ ある →	内容：・バックアップ体制として、緊急時には事務局を中心に対応しグループ内の工務店へと引き継ぐことで、住まい管理の維持継続につとめます。（実績あり）	◎
	②	過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	□ ない　■ ある →	内容：・定例会で施工業者の体験や瑕疵保険の事故事例などの勉強会を行います。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			本グループでは町屋の工務店による地域に根ざした活動に取り組んでおり、引渡後の住宅の見守りにより住まいの安心・安全と住まい手の暮らしを守るお付き合いを目指しております。		○

エ．グループの技術力の向上

【平成29年度対応方針】					◎、○記入欄
a	①	未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	□ ない　■ ある →	内容：・長期優良住宅、低炭素住宅への取り組みの経験がない工務店には、施工技術・知識の向上に向けた研修会や個別勉強会を計画しております。（2ヶ月に1回程度） ・施工経験の豊富な工務店には、省エネ性の高い高度省エネ住宅や資金相談、ローン等のセミナーを予定しております。	◎
	②-1	品質管理のための共通ルール	□ ない　■ ある →	内容：・各検査の適合証、検査証などを説明の上、引き渡すものとします。（グループのチェックシート活用）	◎
	②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法	□ ない　■ ある →	内容：・グループの引渡しのチェックシートを事務局に提出することで確認をするものとします。	◎
	③-1	需給計画の策定	□ ない　■ ある →	内容：・住給計画として省エネ性に優れた住宅を提供することで、グループ全体の新築着工数の増加につとめます。	○
	③-2	技術力向上のための中長期的な計画	□ ない　■ ある →	内容：・京町屋の大工・工務店が多いため2020年の省エネ義務化に向け、未経験工務店のレベルアップと、長期経験工務店による高度省エネ住宅への取り組みを進めております。	○
	④	③に基づく業種ごとの合理化の取組	□ ない　■ ある →	内容：・工務店は、平成28年度省エネ基準の標準仕様に向け取り組むとともに、工務店以外のグループ構成員は、省エネへの知識や制度の習得に努めることで省エネ関連資材の円滑かつ合理的な流通をはかるものとします。	○
b	①-1	省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数　12	今年度の参加目標人数　8	◎
	①-2	省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数　8	今年度の参加目標人数　6	◎
	②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組	□ ない　■ ある →	内容：・事務局が中心となり、省エネ技術講習会の開催をグループ工務店に提案いたします。	◎
c	①	新たな技術等の導入	□ ない　■ ある →	内容：・定例会、セミナー等で断熱材や省エネ商材をグループ工務店への案内や提案により、スマートハウスやHEMS、ゼロエネ住宅の導入促進を目指します。	○
	②	新たな技術等の開発	□ ない　■ ある →	内容：・自然素材による断熱材セルロースファイバーを推進しており、快適性と環境に優れた住まいづくりを目指しております。また、断熱性能だけでなく調湿、防音にも優れたワンランク上の住宅仕様の提案を目指します。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			国策、補助金についてのセミナー等も開催し、幅広い提案力の向上を目指します。また、地域の異業種との交流会に参加し、地域社会との連携につとめます。		◎

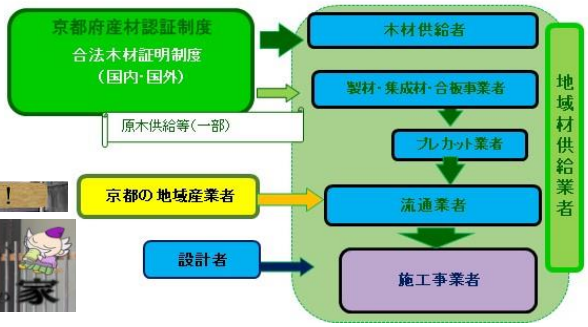
※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－３＞

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）京の住まい雅の家	（地域型住宅供給対象地域）京都府近隣地域	
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）京の住まい雅の家プロジェクト	（結成年）2013 年	
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	04-0549-0504		

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ．地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成29年度対応方針】			◎、○記入欄
a	① 地域材利用に関する共通ルール（必須）	・地域材として、京都府産材と国内、国外の合法木材を選定しております。国内合法木材の産地は、近隣の京都、奈良を中心に供給量の安定した杉、桧などを使用しております。 ・使用割合は主要構造材（柱・梁桁・土台）の過半以上とします。 ・地域材の証明については、各証明制度により産地証明書、合法木材証明書、納品書等により証明をいたします。	◎
	② 地域材利用の1棟当たりの割合（必須）	□ 50%未満　■ 50%以上　□ 80%以上	◎
	③ 標準的な地域材の使用部位（必須）	主要構造材　土台：■ 使用していない　■ 使用している 柱：■ 使用していない　■ 使用している 梁・桁等の横架材等：■ 使用していない　■ 使用している 羽柄材　間柱、根太、垂木等：■ 使用していない　□ 使用している 造作材　枠材、廻縁等：■ 使用していない　□ 使用している 板材　壁板、床板等：■ 使用していない　□ 使用している	
	④ 地域材の流れ（フロー図）などグループの取組に関する補足説明	地域型住宅「京の住まい雅の家」では地域材を積極的に活用し、地域に貢献できる家づくりを目指します。また産地表示に努めることで消費者への安心と信頼性の向上を目指します。また、京都府産材の利用を促進するため、京都府補助金制度等の活用を推奨することといたします。 京の住まい雅の家プロジェクト　地域材供給フロー  長く安心して住める家づくりをコンセプトに、点検、メンテナンス！ 住まい方・暮らし方を踏まえた地域の工務店による見守り！	
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	□ ない　■ ある →　内容：・事務局を中心にグループの供給事業者が連携し、地域材の在庫状況の集約をはかります。	○
	①-2 地域材価格の共有の仕組	□ ない　■ ある →　内容：・地域材の価格情報は、事務局からの発信により共有をはかります。	○
	② グループ全体における地域材の需給予測	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・供給予測はグループによる本事業のPRによる効果で、昨年度より、地域産材の利用増加を予定しております。本年度【長寿命型】【高度省エネ型】合わせて 27棟 180㎥ その他新築着工予定での地域材利用 50棟 350㎥を見込んでおります。	○
c	①-1 畳の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・京都の伝統の技「京の名工」100選に選ばれた構成員による有職畳を提供できるため、施主への和室提案を行います。	◎
	①-2 和瓦の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・構成員に京の地元の瓦業者がおります。そこで、和瓦の屋根のよさを施主へのPRにつとめます。	○
	①-3 襖の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・グループの目指す住宅モデルである京の和風な家を提案するとともに襖の活用につとめます。	○
	①-4 障子の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・グループの目指す住宅モデルである京の和風な家を提案するとともに障子の活用につとめます。	○
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・京都府産材を利用した造作、格子、棚などの利用促進につとめます。	◎
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・京都の伝統的な格子や京表具、建具、その他造作、家の守り神である鍾馗さんなどを施主に提案し、利用促進につとめます。	◎
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・京都の伝統や歴史を取り入れ、京都の景観や町並みと調和した住宅の提案につとめます。	○
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・地域工務店として、家守りの使命である住生活を中心とした住まい手の暮らしを守るお付き合いを目指します。	○
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・「京の景観ガイドライン」に適合するように努め、まちなみ保全新築住宅計画の設定に沿った家づくりにつとめます。	○
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：・京の伝統の技「有職畳」、昔ながらの瓦、窓の格子、庭には手水、獅子おどし等を取り入れた和の住まいの推進を目指します。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		京の住まい雅の家のコンセプトである和を基調とした優雅さのある家づくりを目指しております。また地産地消と住文化への取り組みを促進するため、グループ構成員から上記記載の【4 オ ｃ d】の中一つを選択し家の一部に取り入れます。（畳、和瓦、襖、障子、表具、建具、鍾馗さんその他京都府産材を利用した造作、格子、棚など）	◎

カ．その他

【平成29年度対応方針】		◎、○記入欄
東日本大震災の復興に資する取組	・グループ構成員の展示会、イベントでの景品等には、被災地の商品を優先して利用します。	○
平成28年熊本地震の復興に資する取組	・グループ構成員の展示会、イベントでの景品等には、被災地の商品を優先して利用します。 ・また、復興支援として熊本産の地域材を勧めるものとします。	○

※）行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

１．地域型住宅の名称・対象地域(必須)	（地域型住宅の名称）京の住まい雅の家	（地域型住宅供給対象地域）京都府近隣地域
２．グループの名称・結成年月(必須)	（グループの名称）京の住まい雅の家プロジェクト	（結成年）2013 年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	04-0549-0504	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴
※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。
※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

高度省エネ型の特徴
・京都市内では、気候は年間の温度差が大きく朝夜は底冷えするちいきでもあり、高度省エネ住宅への需要が高い地域だと想定されます。
また、古くからの街並みが残る地域でもあります。そこで、本グループでは、高度省エネ住宅の基準を満たすだけでなく、街並みになじむ住宅を目指しております。

【認定低炭素住宅】
・認定制度が市街化区域などに認定地域（京都市、宇治市等）が限定されているため対象地域の工務店に対しての勉強会を行います。定量的項目については、住宅の一次エネルギー消費量を10%以上の削減を行うものとします。なお、断熱材については、地球にやさしい自然素材であるセルロースファイバーを推奨しており、湿度の高い地域での快適な生活を提案します。選択的項目については、①木造住宅として地域材の活用、②節水機器、③雨水、井戸又は排水利用、④ヒートアイランド対策、⑤太陽光発電、蓄電池、HEMSなどを取り入れたスマートハウス提案などを推奨しております。

【性能向上計画認定住宅】
・平成28年4月施工の建築物省エネ法に適合する住宅とします。なお、一次エネルギー消費量10%以上としており、省エネ性能が明瞭な第三者機関の証明であるBELSの適合を取得することを推奨いたします。
・設備機器については、省エネ性の高い機器の設置を推奨しております。
・平成28年度の新しい制度のためグループとして勉強会等を実施し今後の利用促進を行います。
・低炭素住宅では建築できない地域でも、認定されるため、市街化調整区域での利用促進を目指します。
・施主にたいしてはBELS認定を推奨し省エネ性能について数値化し、光熱費等へのランニングコストの削減のアピールにつとめるものとします。

【ゼロエネルギー住宅】
・2020年のゼロエネルギー住宅の標準化と、経済産業省でのZEHによる普及促進に対して、地元工務店による省エネ住宅への取り組みとして以下のルールを定めました。
・省エネ地域区分は、4.5地域を対象とし、一次エネルギー消費量の算定方法として平成28年省エネ基準によるBELS認証を採用しております。
・一次エネルギーの削減率として、住宅全体（R値）としては100%を超えるものとし、太陽光発電を除く削減率（R0値）を21%以上としております。→地域ごとの削減率がある場合には、その数値を記載する！
・狭小地の多い京都のため太陽光でのゼロエネルギー化については、施主希望や資金計画、その他建築条件などを加味し慎重に進めるものとします。
・優良建築物については、地元の地域材の活用につとめ、街並みになじむ建築物を目指しており、低炭素建築物の基準を遵守した仕様とします。
・地域産材を主要構造部その他に積極的に活用するものとします。
・省エネ基準より10%以上の削減を行うものとしており、BELS認定を推奨しております。建築物省エネ法7条により積極的にアピールするものといたします。

※様式3の共通ルールのなかで、非住宅である優良建築物については、住宅向けのルールについては原則として含まないものといたします。→住宅の履歴管理、メンテナンス、瑕疵保険への入会、基礎配筋検査活用など

※）行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。