＜様式1＞

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣　殿

地域型住宅グリーン化事業　適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実に相違ありません。

地域型住宅の名称	山陰のすてきな家
グループの名称	山陰すてきな家づくりの会
直近採択グループ番号	06-0436-0606

（グループ代表者）

代表者名	中西　康夫　代表者印
代表者所属先	中部林産株式会社
代表者所在地	鳥取県日野郡日野町野田265番地9
代表者電話番号	0859-39-8100

（グループ事務局）

事務局事業者名	株式会社ミヨシ産業
事務局担当者名	奥野　圭一郎　印
事務局郵便番号	683-0853
事務局所在地	鳥取県米子市両三柳2360番地8
事務局電話番号	0859-34-3111
事務局FAX	0859-33-1304
事務局担当者E-mail	info@miyoshi-san.co.jp

※）　日付以外は、様式2-1からリンクする為、入力は必要はありません。

＜地域型住宅の生産体制＞　　＜様式２－１＞

１．地域型住宅の名称(必須)	山陰のすてきな家
２．グループの名称(必須)	山陰すてきな家づくりの会
３．直近採択グループ番号(必須)	06-0436-0606
４．地域型住宅供給対象地域(必須)	山陰(鳥取島根両県)
５．結成年(必須)	2012　年
６．グループ代表者名(必須)	中西　康夫
７．グループ代表者の所属先(必須)	中部林産株式会社
８．グループ代表者所在地(必須)	鳥取県日野郡日野町野田265番地9
９．グループ代表者電話番号(必須)	0859-39-8100
１０．グループ事務局事業者名(必須)	株式会社ミヨシ産業
１１．グループ事務局担当者名(必須)	奥野　圭一郎
１２．グループ事務局郵便番号(必須)	683-0853
１３．グループ事務局所在地(必須)	鳥取県米子市両三柳2360番地8
１４．グループ事務局電話番号(必須)	0859-34-3111
１５．グループ事務局FAX番号(必須)	0859-33-1304
１６．グループ事務局担当者E-mail(必須)	info@miyoshi-san.co.jp

（構成員数）		（構成員を含まない理由）
Ⅰ．原木供給	13	
Ⅱ．製材・集成材製造・合板製造	20	
Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く）	15	
Ⅳ．プレカット	3	
Ⅴ．設計	13	
Ⅵ．施工	33	
Ⅶ．木材を扱わない流通	5	
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種	3	

	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称 ※以下該当の1、2、3の番号を番号記入欄に記入してください。 1.都道府県の産地認証制度等によるもの 2.民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) 3.林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成18年2月)に基づき合法性が証明されるもの 4.クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材製品（合法伐採木材等証明）	番号記入欄	国内・国外
A．使用する地域材に関する事項　(必須)	■　合法木材証明制度を利用する	国産材		3	国内
	■　合法木材証明制度を利用する	外材		3	国外
	■　PEFC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■　PEFC認証制度を利用する	外材		2	国外
	■　SGEC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■　FSC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■　FSC認証制度を利用する	外材		2	国外
	■　FIPC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	□　クリーンウッド法に基づく証明	国産材		4	国内
	□　クリーンウッド法に基づく証明	外材		4	国外
	鳥取県産材	鳥取県	鳥取県産材産地証明制度	1	国内
	しまねの木	島根県	しまねの木認証制度	1	国内

Ｂ．平成３０年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数（必須）	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店（4戸（8戸）以上）の申請戸数	今年度要望する戸数（上限100万円）		70	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	10	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限100万円）		30	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	3	戸
			未経験工務店（3戸（7戸）以下）の申請戸数	今年度要望する戸数（上限110万円）		30	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限110万円）		4	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店（4戸（8戸）以上）の申請戸数	今年度要望する戸数（上限100万円）		1	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限100万円）		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
			未経験工務店（3戸（7戸）以下）の申請戸数	今年度要望する戸数（上限110万円）		14	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	2	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限110万円）		4	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
		性能向上計画認定住宅	経験工務店（4戸（8戸）以上））の申請戸数	今年度要望する戸数（上限100万円）		1	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限100万円）		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
			未経験工務店（3戸（7戸）以下）の申請戸数	今年度要望する戸数（上限110万円）		12	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	2	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限110万円）		5	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	2	戸
		ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店（4戸（8戸）以上）による申請戸数	今年度要望する戸数（上限125万円）		2	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限125万円）		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸
			未経験工務店（3戸（7戸）以下）による申請戸数	今年度要望する戸数（上限140万円）		25	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望（上限30万円）	5	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数（上限140万円）		5	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実（上限20万円）	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実（上限30万円）	0	戸

C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	今年度要望する棟数及び面積	0	棟
			0	㎡
		その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積	0	棟
			0	㎡

D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール （必須）	採択された戸数に基づき、長寿命型においては施工会員に最低1戸づつ配分したい。 また、高度省エネ型は確実に受注している施工会員へ優先的に配分したい。

E. 平成２９年度の執行状況（必須）	長寿命型（長期優良住宅）									
	採択戸数	15	戸	交付申請戸数	14	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	14	戸	
	高度省エネ型（認定低炭素住宅）									
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	1	戸	
	高度省エネ型（性能向上計画認定住宅）									
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	1	戸	
	高度省エネ型（ゼロ・エネルギー住宅）									
	採択戸数	2	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績（竣工予定含む）戸数	2	戸	
	優良建築物型									
	採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績（竣工予定含む）棟数	0	戸	
	採択床面積	0	㎡	交付申請床面積	0	㎡	完了実績（竣工予定含む）床面積	0	㎡	

＜様式 2-2・Ⅰ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅰ．原木供給（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に原木供給者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて原木供給者を含まないことがある場合の理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅰ．原木供給						
33	Ⅰ － 1	真庭木材市売株式会社		719-3203	岡山県真庭市富尾1番地	0867-42-0602
34	Ⅰ － 2	ひろしま木材事業協同組合		737-0134	広島県呉市広多賀谷3-1-1	0823-71-7141
33	Ⅰ － 3	株式会社津山綜合木材市場		708-0011	岡山県津山市上田邑2880	0868-28-7777
31	Ⅰ － 4	株式会社米子木材市場		689-3512	鳥取県米子市泉706-216	0859-27-0721
33	Ⅰ － 5	岡山県森林組合連合会		700-0866	岡山県岡山市北区岡南町2丁目5番10号	086-222-7671
32	Ⅰ － 6	株式会社出雲木材市場		693-0022	島根県出雲市上塩冶町890番地1	0853-21-1855
32	Ⅰ － 8	須佐チップ工業有限会社		693-0506	島根県出雲市佐田町反辺1612-6	0853-84-0414
31	Ⅰ － 9	日南町森林組合		689-5211	鳥取県日野郡日南町生山423番地2	0859-82-0130
31	Ⅰ － 10	八頭中央森林組合		680-0461	鳥取県八頭郡八頭町郡家763番地10	0858-72-1111
27	Ⅰ － 11	石谷林業株式会社		570-0035	大阪府守口市東光町一丁目15番4号	06-6581-3241
32	Ⅰ － 12	須山木材株式会社		693-0006	島根県出雲市白枝町139番地	0853-28-0888
32	Ⅰ － 13	しまね東部森林組合		692-0404	島根県安来市広瀬町広瀬1812番地	0854-32-2680
32	Ⅰ － 14	株式会社板倉重機		693-0056	島根県出雲市江田町268-2	0853-22-7634
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅱ．製材・集成材・合板製造（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

＜様式 2-2・Ⅱ＞

グループ構成員に製材・集成材・合板製造業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて製材・集成材・合板製造業者を含まないことがある場合の理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅱ．製材・集成材・合板製造						
32	Ⅱ － 8	須佐チップ工業有限会社		693-0506	島根県出雲市佐田町反辺1612-6	0853-84-0414
32	Ⅱ － 12	須山木材株式会社		693-0006	島根県出雲市白枝町139番地	0853-28-0888
32	Ⅱ － 14	株式会社板倉重機		693-0056	島根県出雲市江田町268-2	0853-22-7634
32	Ⅱ － 15	有限会社立石材木店		691-0076	島根県出雲市園町1277-22	0853-63-3030
31	Ⅱ － 16	淀江木材工業株式会社		689-3403	鳥取県米子市淀江町西原1327-19	0859-56-2041
33	Ⅱ － 17	銘建工業株式会社		717-0013	岡山県真庭市勝山1209	0867-44-2695
33	Ⅱ － 18	山下木材株式会社		719-3203	岡山県真庭市富尾218番地	0867-42-1100
34	Ⅱ － 19	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3-1-1	0823-71-7141
34	Ⅱ － 20	東亜林業株式会社		729-0105	広島県福山市南松永町3-2-20	084-933-5150
31	Ⅱ － 21	有限会社久米製材所		682-0601	鳥取県倉吉市下米積599番地	0858-28-2821
31	Ⅱ － 22	若桜木材協同組合		680-0701	鳥取県八頭郡若桜町大字若桜1344-1	0858-76-5100
32	Ⅱ － 23	高木木材株式会社		692-0071	島根県安来市亀島町9番地6	0854-22-2145
31	Ⅱ － 24	有限会社松岡製材所		689-0732	鳥取県東伯郡湯梨浜町長和田542	0858-32-0720
31	Ⅱ － 25	株式会社ウッドカンパニーニチナン		689-5211	鳥取県日野郡日南町生山371番地1	0859-82-1201
32	Ⅱ － 26	荒島木材株式会社		692-0007	島根県安来市荒島町1834-7	0854-28-8008
33	Ⅱ － 27	院庄林業株式会社		708-0013	岡山県津山市二宮22-1	0868-28-2111
35	Ⅱ － 28	株式会社マルホ		740-0003	山口県岩国市飯田町1丁目3-37	0827-21-8191
31	Ⅱ － 29	協同組合レングス		683-0351	鳥取県西伯郡南部町法勝寺70	0859-39-6888
31	Ⅱ － 49	中部林産株式会社		689-4504	鳥取県日野郡日野町野田265番地9	0859-39-8100
31	Ⅱ － 72	株式会社オロチ		689-5665	鳥取県日野郡日南町下石見1829-103	0859-83-6123
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					

＜様式 2-2・Ⅲ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く、長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まないことがある場合の理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く）						
33	Ⅲ － 3	株式会社津山綜合木材市場		708-0011	岡山県津山市上田邑2880	0868-28-7777
32	Ⅲ － 8	須佐チップ工業有限会社		693-0506	島根県出雲市佐田町反辺1612-6	0853-84-0414
32	Ⅲ － 12	須山木材株式会社		693-0006	島根県出雲市白枝町139番地	0853-28-0888
32	Ⅲ － 14	株式会社板倉重機		693-0056	島根県出雲市江田町268-2	0853-22-7634
32	Ⅲ － 15	有限会社立石材木店		691-0076	島根県出雲市園町1277-22	0853-63-3030
34	Ⅲ － 19	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3-1-1	0823-71-7141
31	Ⅲ － 21	有限会社久米製材所		682-0601	鳥取県倉吉市下米積599番地	0858-28-2821
31	Ⅲ － 24	有限会社松岡製材所		689-0732	鳥取県東伯郡湯梨浜町長和田542	0858-32-0720
31	Ⅲ － 30	大山プレカット協同組合		689-3323	鳥取県西伯郡大山町荘田693	0859-53-3330
31	Ⅲ － 32	有限会社高尾材木店		689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町赤碕1109	0858-55-0610
40	Ⅲ － 47	越智産業株式会社		810-0071	福岡県福岡市中央区那の津3-12-20	092-711-9171
33	Ⅲ － 48	さんもく工業株式会社		702-8045	岡山県岡山市南区海岸通2丁目6-3	086-262-0137
31	Ⅲ － 54	株式会社ミヨシ産業		683-0853	鳥取県米子市両三柳2360番地8	0859-34-3111
34	Ⅲ － 70	株式会社谷興		738-0022	広島県廿日市市木材港南8番94号	0829-34-3861
31	Ⅲ － 75	ダイモク合同会社		689-3323	鳥取県西伯郡大山町荘田693番地	0859-53-3913
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞　Ⅳ．プレカット（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

＜様式 2-2・Ⅳ＞

グループ構成員にプレカット事業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいてプレカット事業者を含まないことがある場合の理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅳ．プレカット						
32	Ⅳ － 12	須山木材株式会社		693-0006	島根県出雲市白枝町139番地	0853-28-0888
31	Ⅳ － 30	大山プレカット協同組合		689-3323	鳥取県西伯郡大山町荘田693	0859-53-3330
31	Ⅳ － 55	株式会社ミヨシ産業プレカット工場		689-3423	鳥取県米子市淀江町小波1892番地1	0859-56-6868
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ｖ．設計（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

＜様式 2-2・Ｖ＞

グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ｖ．設計							○	○
31	Ｖ － 33	株式会社清水設計		683-0021	鳥取県米子市石井322	0859-26-6688	○	
31	Ｖ － 34	有限会社砂原建築企画		689-3537	鳥取県米子市古豊千58-13	0859-27-4040	○	
31	Ｖ － 42	株式会社エム・アール・ホーム		689-3551	鳥取県西伯郡日吉津村大字今吉４６７	0859-27-7510	○	
32	Ｖ － 43	有限会社岸本建築		699-0108	島根県松江市東出雲町出雲郷1677-6	0852-52-4123	○	
31	Ｖ － 45	有限会社酒井建設		682-0023	鳥取県倉吉市山根６２２－１	0858-26-5031	○	
31	Ｖ － 51	有限会社尚建工務店		689-3553	鳥取県西伯郡日吉津村日吉津31-5	0859-27-4093	○	
31	Ｖ － 54	株式会社ミヨシ産業		683-0853	鳥取県米子市両三柳2360番地8	0859-34-3111	○	
31	Ｖ － 56	株式会社大協組		689-3543	鳥取県米子市蚊屋235番地2	0859-27-0611	○	
32	Ｖ － 58	株式会社　浜村建設		693-0011	島根県出雲市大津町５９７番地	0853-21-1673	○	
31	Ｖ － 60	イーナホーム．株式会社		689-4121	鳥取県西伯郡伯耆町大殿739-14	0859-21-3513	○	
31	Ｖ － 61	大松建設株式会社		683-0854	鳥取県米子市彦名町１８４７番地１	0859-29-6281	○	
32	Ｖ － 62	有限会社大廣建設		690-0024	島根県松江市馬潟町３４１番地４	0852-33-7889	○	
32	Ｖ － 64	有限会社舟越建設		690-0859	島根県松江市国屋町７９１－１７	0852-21-1231	○	
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							

<グループ構成員記入用リスト>Ⅵ. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)

<様式 2-2・Ⅵ-1>

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ⅵ. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)							33	○	○
31	Ⅵ - 34	78410	有限会社砂原建築企画		689-3537	鳥取県米子市古豊千58-13	0859-27-4040	○	
32	Ⅵ - 35	78494	有限会社アットホーム		690-0332	島根県松江市鹿島町佐陀本郷1513-1	0852-82-9230	○	
31	Ⅵ - 36	78399	有限会社まごころ		683-0101	鳥取県米子市大篠津町385-6	0859-28-5445		○
32	Ⅵ - 37	78423	ヒロシ株式会社		693-0022	島根県出雲市上塩冶町2453-3	0853-23-4479	○	
31	Ⅵ - 38	78419	株式会社島津組		683-0009	鳥取県米子市観音寺新町3-4-29	0859-33-1319	○	
32	Ⅵ - 39	78456	丸永建設株式会社		692-0023	島根県安来市黒井田町1895番地3	0854-22-2478	○	
32	Ⅵ - 40	78465	昭和開発工業株式会社		691-0015	島根県出雲市西郷町３３４－１	0853-63-3327	○	
31	Ⅵ - 41	78407	有限会社高下組		683-0853	鳥取県米子市両三柳４４２２	0859-29-1878	○	
31	Ⅵ - 42	78349	株式会社エム・アール・ホーム		689-3551	鳥取県西伯郡日吉津村大字今吉４６７	0859-27-7510	○	
32	Ⅵ - 43	78496	有限会社岸本建築		699-0108	島根県松江市東出雲町出雲郷1677-6	0852-52-4123	○	
31	Ⅵ - 44		株式会社ガンバ建築工房		683-0103	鳥取県米子市富益町62番地7	0859-25-6400	○	
31	Ⅵ - 45	78412	有限会社酒井建設		682-0023	鳥取県倉吉市山根６２２－１	0858-26-5031	○	
31	Ⅵ - 46	78344	株式会社アークス		689-2202	鳥取県東伯郡北栄町東園３１６－３	0858-37-5311	○	
31	Ⅵ - 50	78348	株式会社エール		680-0942	鳥取県鳥取市湖山町東4-24	0857-38-9161	○	
31	Ⅵ - 51	78415	有限会社尚建工務店		689-3553	鳥取県西伯郡日吉津村日吉津31-5	0859-27-4093	○	
31	Ⅵ - 52		有限会社ふじさき建設		683-0103	鳥取県米子市富益町132番地6	0859-28-7708		○
31	Ⅵ - 53	78382	寿ホームズ株式会社		682-0816	鳥取県倉吉市駄経寺町二丁目６１－３	0858-22-0400	○	
31	Ⅵ - 54	78360	株式会社ミヨシ産業		683-0853	鳥取県米子市両三柳2360番地8	0859-34-3111	○	
31	Ⅵ - 56		株式会社大協組		689-3543	鳥取県米子市蚊屋235番地2	0859-27-0611		○
32	Ⅵ - 58	78433	株式会社　浜村建設		693-0011	島根県出雲市大津町５９７番地	0853-21-1673	○	
31	Ⅵ - 60	78334	イーナホーム．株式会社		689-4121	鳥取県西伯郡伯耆町大殿739-14	0859-21-3513	○	
31	Ⅵ - 61	78390	大松建設株式会社		683-0854	鳥取県米子市彦名町１８４７番地１	0859-29-6281	○	
32	Ⅵ - 62	78490	有限会社大廣建設		690-0024	島根県松江市馬潟町３４１番地４	0852-33-7889	○	
31	Ⅵ - 63	78405	有限会社共栄組		689-2211	鳥取県東伯郡北栄町亀谷４４６－１	0858-37-3414	○	
32	Ⅵ - 64	78501	有限会社舟越建設		690-0859	島根県松江市国屋町７９１－１７	0852-21-1231	○	
31	Ⅵ - 65	78381	山陰酸素工業株式会社		683-8516	鳥取県米子市旗ケ崎2201番地1	0859-32-2300	○	
31	Ⅵ - 66	78350	株式会社こざさ建設		683-0805	鳥取県米子市西福原9丁目12番24号	0859-32-8677	○	
32	Ⅵ - 67	78466	昭和産業有限会社		697-0024	島根県浜田市黒川町97-10	0855-23-3600	○	
31	Ⅵ - 68	78400	有限会社やすのスペースデザイン		683-0037	鳥取県米子市昭和町１０２	0859-33-4275	○	
32	Ⅵ - 69	78455	株式会社木下工務店		692-0011	島根県安来市安来町917番地3	0854-22-1029	○	
31	Ⅵ - 71	78359	株式会社ホームズ		682-0025	鳥取県倉吉市八屋１４０－１	0858-26-8255	○	
31	Ⅵ - 73	78367	株式会社佐嶋工務店		683-0844	鳥取県米子市義方町11番26号	0859-30-3211		○
31	Ⅵ - 74	78362	株式会社岩崎組		683-0835	鳥取県米子市灘町３丁目１４７－６	0859-33-1954	○	
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅵ. 施工－2（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	平成29年（1月～12月）の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金活用実績の合計数(H27～H29)			被災地に該当	ZEHビルダーに該当	BELS工務店に該当
Ⅵ. 施工-2				元請の新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅の実績		うち認定低炭素住宅・性能向上計画認定住宅の実績合算		うち木造ゼロエネ住宅の実績		優良建築物の着工床面積の実績		長期優良住宅	高度省エネ型住宅	ゼロエネ住宅	○	○	○
				H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均						
31	Ⅵ － 34	78410	有限会社砂原建築企画	18 戸	15 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	2 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
32	Ⅵ － 35	78494	有限会社アットホーム	0 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
31	Ⅵ － 36	78399	有限会社まごころ	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
32	Ⅵ － 37	78423	ヒロシ株式会社	8 戸	9 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			○
31	Ⅵ － 38	78419	株式会社島津組	22 戸	20 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
32	Ⅵ － 39	78456	丸永建設株式会社	1 戸	2 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
32	Ⅵ － 40	78465	昭和開発工業株式会社	3 戸	5 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			○
31	Ⅵ － 41	78407	有限会社高下組	10 戸	8 戸	10 戸	8 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 42	78349	株式会社エム・アール・ホーム	4 戸	3 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
32	Ⅵ － 43	78496	有限会社岸本建築	5 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			○
31	Ⅵ － 44		株式会社ガンバ建築工房	3 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 45	78412	有限会社酒井建設	2 戸	2 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 46	78344	株式会社アークス	17 戸	11 戸	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	
31	Ⅵ － 50	78348	株式会社エール	26 戸	24 戸	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	8 戸	3 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
31	Ⅵ － 51	78415	有限会社尚建工務店	12 戸	7 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
31	Ⅵ － 52		有限会社ふじさき建設	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
31	Ⅵ － 53	78382	寿ホームズ株式会社	22 戸	22 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 54	78360	株式会社ミヨシ産業	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
31	Ⅵ － 56		株式会社大協組	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
32	Ⅵ － 58	78433	株式会社 浜村建設	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	2 戸	1 戸	㎡	㎡	3以下	4以上	4以上		○	○
31	Ⅵ － 60	78334	イーナホーム．株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
31	Ⅵ － 61	78390	大松建設株式会社	17 戸	158 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
32	Ⅵ － 62	78490	有限会社大廣建設	23 戸	20 戸	8 戸	10 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 63	78405	有限会社共栄組	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			○
32	Ⅵ － 64	78501	有限会社舟越建設	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			○
31	Ⅵ － 65	78381	山陰酸素工業株式会社	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
31	Ⅵ － 66	78350	株式会社こざさ建設	10 戸	7 戸	0 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
32	Ⅵ － 67	78466	昭和産業有限会社	5 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			○
31	Ⅵ － 68	78400	有限会社やすのスペースデザイン	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
32	Ⅵ － 69	78455	株式会社木下工務店	4 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 71	78359	株式会社ホームズ	15 戸	11 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
31	Ⅵ － 73	78367	株式会社佐嶋工務店	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
31	Ⅵ － 74	78362	株式会社岩崎組	6 戸	6 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅶ. 木材を扱わない流通

＜様式 2-2・Ⅶ＞

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅶ. 木材を扱わない流通						
32	Ⅶ － 14	株式会社板倉重機		693-0056	島根県出雲市江田町268-2	0853-22-7634
32	Ⅶ － 31	有権会社イタケン		693-0011	島根県出雲市大津町1114-1	0853-22-3744
31	Ⅶ － 32	有限会社高尾材木店		689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町赤碕1109	0858-55-0610
40	Ⅶ － 47	越智産業株式会社		810-0071	福岡県福岡市中央区那の津3-12-20	092-711-9171
31	Ⅶ － 54	株式会社ミヨシ産業		683-0853	鳥取県米子市両三柳2360番地8	0859-34-3111
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種（畳、瓦、襖等の住宅資材の供給事業者等）

＜様式 2-2・Ⅷ＞

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種						
31	Ⅷ － 32	有限会社高尾材木店		689-2501	鳥取県東伯郡琴浦町赤碕1109	0858-55-0610
40	Ⅷ － 47	越智産業株式会社		810-0071	福岡県福岡市中央区那の津3-12-20	092-711-9171
32	Ⅷ － 59	株式会社丸惣		695-0024	島根県江津市二宮町神主1820-5	0853-53-0521
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－１＞

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称） 山陰のすてきな家	（地域型住宅供給対象地域） 山陰（鳥取島根両県）
２．グループの名称・結成年（必須）	（グループの名称） 山陰すてきな家づくりの会	（結成年） 2012　年
３．過去のグリーン化事業採択グループ番号（必須）	06-0436-0606	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア．特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	山陰地方（鳥取島根両県）は、その面積の約75%を森林が占める自然豊かな風土であり、約29万ヘクタールの人工林という豊富な資源を有している。また日本海側気候で大部分が豪雪地帯であり、冬季においても相対湿度が70%を超える高湿度地域でもある。 上記を踏まえ積雪による住宅の軒先の撓みを抑制し、年間を通じて湿気対策を行い、少しでも地域の木材資源を活用しつつ平成28年省エネルギー基準の達成を目指す。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	建築地域の積雪量に応じた軒先の積雪対策として、グループ独自の軒先垂木の基準表と矩計図を用いて設計・施工を行い、3.5寸角以上の母屋・小屋束を必ず使用する。 また、湿気対策措置として山陰地方にて生産された調湿材を使用する。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	湿度が高いという特徴を持つ日本海側気候の山陰地方では、冬季における『凍害』や日本海沿岸地域である故の『塩害』などにも対応が必要である。 日本の瓦の三大山地（三州・石州・あわじ）のうちの一つである石州瓦を製造するメーカーも当グループ会員であるため、焼締って固く強い石州瓦を使用することにより住宅の屋根の耐久性や美観を保つよう、地域型住宅の建築の際には検討する。	○
④ ①～③の背景	豊富な森林資源を有した山陰地方には、数多くの製材工場が存在する。また、全国でも珍しい地域の材を使用した構造用LVLの製材工場もあり、適材適所で使用選択の幅が広がり住宅への地域材供給体制は整いつつある。しかし、まだまだ活用が乏しく地域の材の認知度が低いのが現状である。 また、鳥取島根両県は長寿命型（長期優良住宅）や高度省エネ型（認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅）の建築戸数が全国的に見て非常に低い水準である為、中小住宅生産者が取組みやすいそれらの検討が必要である。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	地域型住宅を建築する自治体にまちなみ保全条例等がある場合はこれらを遵守することとし、自治体等に提出する保全内容説明書の写しを事務局にも提出する。	◎

イ．効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】					◎、○記入欄
a	①-1 用材の寸法規格化	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：建築地域の積雪量に応じて積雪対策を講じるためにグループ独自の軒先垂木の基準表と矩計図を用いて設計・施工する。 また、母屋・小屋束は3．5寸角以上のものを使用する。	◎
	①-2 使用建材の統一	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：湿度が高い日本海側気候の山陰地方における住宅の長寿命化に向けた湿気対策として、グループ会員である出雲カーボン株式会社の「炭八」という木炭を用いた調湿材を使用する。	◎
	①-3 標準仕様の設定	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：『山陰のすてきな家』の地域材は「鳥取県産材」「しまねの木」「合法木材」とする。主要構造材にはこれらの地域材を100%使用することとするが、合法木材のみの使用は不可とし「鳥取県産材」または「しまねの木」を少しでも使用することとする。	◎
	②-1 建材・資材調達の共同化	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：複数の建材流通業者がグループの会員であることを活かして資材メーカーとの交渉を行い、湿気対策に使用する調湿材の仕入コスト削減を行う。	◎
	②-2 調達事務の合理化	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：主要構造材やそれ以外の部材の見積明細書や出荷証明書添付の明細書を見直し、使用部材と地域材の種別をわかりやすく表示することにより、後の受発注や加工、申請等を円滑に行うことができるようにする。	◎
	③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：グループ内のプレカット会員や建材流通会員を中心として、地域型住宅の契約前から使用木材等のチェック体制を構築し、またその他の共通ルールへの対応状況も含めて事務局が内容を把握できる様、グループ会員相互のコミュニケーションが図れる体制づくりを行う。	○
	④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	□ ない	■ ある →	内容：上記を含め、施工会員が地域型住宅を建築する際にかかる手続き等の負担を軽減できる様、事務局が積極的にサポートを行う。また生産の合理化につながる情報収集に努め、その発信をグループ会員に行っていく。	◎
b	① グループの信頼性向上に向けた施工基準	□ ない	■ ある →	内容：当グループは一般社団法人 全国住宅産業地域活性化協議会の山陰地方の正会員である。そしてその事務局は瑕疵担保責任法人/住宅性能評価機関の株式会社住宅あんしん保証の取次を行う。それらとの連携を密にし、長期優良住宅の概要と技術的審査マニュアル、リフォームマニュアル、維持管理の考え方とガイドライン、耐震診断・補強設計研修会などの情報発信を行う。	◎
	② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	□ ない	■ ある →	内容：地域型住宅の全物件は建築着工前に必ず地盤調査を実施し、その調査結果に即して適切に基礎設計がなされていることを地盤調査結果の提出により事務局が確認することからはじまり、基礎配筋検査・上部躯体検査の検査結果まで事務局にて把握する。	◎
	③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	□ ない	■ ある →	内容：主要構造材や主要構造材以外の部材に関して地域材を使用することとしているので、部材名・材種・地域材種別について見積明細書や出荷証明書に添付する木材明細書の見直しを行い、後の受発注や加工、申請等の手続きを円滑に行うことができるようにする。	◎
	④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	□ ない	■ ある →	内容：会のホームページを通じて、国・地方公共団体の政策・補助事業や施主にとって有益なイベント情報の発信など、山陰地方の住宅産業とその担い手の活性化を図り、個性あふれる住文化の発展に貢献する活動を行っているということを積極的にアピールする。 また、消費者保護の観点から、株式会社住宅あんしん保証の「完成保証制度」を地域型住宅に付保できるよう体制整備を図る。	○
c	① 週休2日制の導入の取組	■ ない	□ ある →	内容：	
	② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	□ ない	■ ある →	内容：技能者の資格等の情報や建築現場での就業履歴等を蓄積し、それらを適切に評価することで処遇の改善や就業機会の増加につなげていきたい。	○
	③ 社会保険への加入	□ ない	■ ある →	内容：元請施工会員は社会保険加入の取組を下請企業及び現場作業者に浸透させるため、下請企業の保険加入状況の把握に努め、指導する役割を担っていくことを目指す。	○
	④ 安全及び健康の確保のための取組	□ ない	■ ある →	内容：安全協力会等の活動を通して安全意識の向上を目指したい。また、年一回定期健康診断を行い健康の維持や疾患の予防・早期発見に役立てたい。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	地域型住宅の施主に対する施工の信頼性確保と工事の進捗管理のため、施主・施工会員・建材流通会員などのあいだで、施工現場情報の共有と確認を兼ねることのできる施工記録・顧客コミュニケーションシステム「DoPhoto」を利用する。				◎

※）行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－２＞

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）山陰のすてきな家	（地域型住宅供給対象地域）山陰(鳥取島根両県)
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）山陰すてきな家づくりの会	（結成年）2012　年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0436-0606	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ．長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】						◎、○記入欄
a	①住宅履歴情報の蓄積	①-1 内容・蓄積の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：地域型住宅の各物件ごとに維持保全計画を作成したのち、施工記録システムの導入により適切に施工されていることを確認した上で、設計図書類を確実に蓄積する。	◎
		①-2 情報サービス機関の活用	□ ない	■ ある →	内容：「あんしんいえかるて」（株式会社住宅あんしん保証の第三者住宅履歴管理システム）に情報を蓄積する。	◎
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	□ ない	■ ある →	内容：各物件ごとにグループ事務局が、「あんしんいえかるて」の申込みの取次を行い、履歴情報の蓄積完了までを確認する。	◎
	②メンテナンス基準の整備	②-1 点検の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：住宅履歴サービス機関から告知がおこなわれた指定点検時期（1年・3年・5年・10年・15年・20年・25年・30年）に施工会員は確実に点検を実施する。	◎
		②-2 補修の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：国土交通省「平成26年度 住宅市場整備推進等事業」（木造住宅技能者育成・技術力向上事業）において、採択された一般社団法人 全国住宅産業地域活性化協議会が制作したリォーム工事「維持管理の考え方とガイドライン」を施工会員に配付し、メンテナンスやリフォーム基準を明確にする。	○
		②-3 点検補修実施の確認手法	□ ない	■ ある →	内容：施工会員は指定点検時期に確実に点検を行い、その完了報告書を事務局へ提出する。	○
	③住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	□ ない	■ ある →	内容：各物件の構造見学会や完成見学会において、来場する消費者に住宅にかかる維持管理の項目・費用・時期などについて講習や説明を行う機会を施工会員が中心となって持つ。	○
		③-2 DIY体験会等の実施	□ ない	■ ある →	内容：製材会員やプレカット会員による展示会などで地域材を使用して木工品を制作するなどの体験をするイベントを行う。	○
		③-3 その他の相談会等の実施	■ ない	□ ある →	内容：	
	④	維持管理委員会等の設置	□ ない	■ ある →	内容：維持管理の基本となる点検の周期・部位や方法について、マニュアルに基づき施工会員に説明会を実施した上で、維持保全計画とその実施状況の分析結果・点検周期・点検部位・点検実施上の課題などについて検討委員会で年に1回程度検討を行う。	○
	⑤	その他の維持管理の手法	■ ない	□ ある →	内容：	
b	①	グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	□ ない	■ ある →	内容：施工会員が倒産廃業した場合、その施工会員が建築した地域型住宅の点検・維持管理の対応については事務局が行うものとし、住宅履歴情報などの確認を行い調整し、他の施工会員などど協力して長期にわたる住宅メンテナンス体制を継続する。	○
	②	過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	□ ない	■ ある →	内容：施工会員が瑕疵担保責任を果たすための瑕疵保険を株式会社住宅あんしん保証の「あんしん住宅瑕疵保険」に一本化し、事務局が「あんしん住宅瑕疵保険」申込みの取次を行う。 各物件瑕疵保険申込み受付の際に瑕疵該当事例の説明を行う。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			グループ内では施工写真撮影ツールや業務管理システム、住宅履歴管理システムなど様々な共通ITツールやソフトを使用している。 維持保全計画の作成から地域型住宅の建築工事登録、各種認定にかかわる図書などの保管、点検・維持管理情報の管理までを一貫して行う。			◎

エ．グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】						◎、○記入欄
a	①	未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	□ ない	■ ある →	内容：地域型住宅の供給にかかわる各種認定の概要と技術的審査について、検査機関や瑕疵担保責任法人のマニュアルなどを用いて説明する機会を事務局主導で随時行う。	○
	②-1	品質管理のための共通ルール	■ ない	□ ある →	内容：	
	②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法	■ ない	□ ある →	内容：	
	③-1	需給計画の策定	□ ない	■ ある →	内容：グループ内で地域型住宅の施工を経験したことのある会員を30社以上にすることを目標とし、1年間に地域型住宅を各2戸以上は供給。	○
	③-2	技術力向上のための中長期的な計画	□ ない	■ ある →	内容：長寿命型や高度省エネ型地域型住宅の供給実績の無い施工会員への設計・施工・申請手続きなどを設計会員の協力を得ながらサポートを行い、省エネ設備を扱う事業者などとも連携を行う。	○
	④	③に基づく業種ごとの合理化の取組	□ ない	■ ある →	内容：事務局主導で積極的に情報発信していくことはもとより、各業種ごとに地域型住宅の供給にかかわる情報の共有や発信を行うべく分科会のようなものをつくることも視野に入れていきたい。	○
b	①-1	省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数　80		今年度の参加目標人数　20	
	①-2	省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数　10		今年度の参加目標人数　10	
	②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組	□ ない	■ ある →	内容：施工会員には、鳥取県住宅・建築関連事業者支援協議会や島根県住宅振興協議会が主催している各地域の省エネルギー施工技術講習会への参加を義務付ける。	◎
c	①	新たな技術等の導入	□ ない	■ ある →	内容：山陰地方（鳥取島根両県）産の杉を使用したLVLをグループのプレカット会員が工場の事務所建設時にすべて現しで導入している。全国でも珍しい地域の材を使用した新しい生産技術にふれる機会を生み出すことにより、地域型住宅への採用を促す。	◎
	②	新たな技術等の開発	□ ない	■ ある →	内容：各県産材の利用促進に向けて新たな工法技術を実現するため、各県産材の接合耐力検査（破壊試験）を鳥取島根両県の林産試験場の協力を得ながら実施し、試験データを作成する。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			平成28年省エネルギー基準による外皮計算や一次エネルギー消費量等の計算が今後の地域型住宅の供給には必須である。施工会員への周知徹底を図るため、事務局主導で設計会員に積極的にそれらの指導・サポートを行ってもらうよう働きかける。			○

※） 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－３＞

1．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称） 山陰のすてきな家	（地域型住宅供給対象地域） 山陰(鳥取島根両県)	
2．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称） 山陰すてきな家づくりの会	（結成年） 2012 年	
3．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0436-0606		

4．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ．地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成30年度対応方針】			◎、○記入欄
a	① 地域材利用に関する共通ルール（必須）	「山陰のすてきな家」の地域材は国内・海外産の「合法木材」や「鳥取県産材」又は「しまねの木」とし、主要構造材と主要構造材以外の部材に使用する。主要構造材には地域材を100%使用することとするが、合法木材のみでは不可でいずれかの県産材を少しでも使用することとする。また、主要構造材以外の部材に地域材を5㎥以上使用する。地域型住宅の各物件ごとに木材明細書及び出荷証明書を準備し、地域材を扱った会員の事業者認定書とそれが各県の県産材の場合は、県産材取扱票（管理票）を添付することをルールとする。	◎
	② 地域材利用の1棟当たりの割合（必須）	□ 50%未満　■ 50%以上　□ 80%以上	◎
	③ 標準的な地域材の使用部位（必須）	主要構造材　土台：□ 使用していない　■ 使用している 柱：□ 使用していない　■ 使用している 梁・桁等の横架材等：□ 使用していない　■ 使用している 羽柄材　間柱、根太、垂木等：□ 使用していない　■ 使用している 造作材　枠材、廻縁等：□ 使用していない　■ 使用している 板材　壁板、床板等：□ 使用していない　■ 使用している	◎
	④ 地域材の流れ（フロー図）などグループの取組に関する補足説明	「山陰のすてきな家」地域材供給の流れ 原木供給者が海外であるため、本申請において必要とされる本社の法人登記事項証明書及び念書の入手が困難であったため原木供給者の登録をおこなっていない事業者がある。該当事象者の原木出荷が適合していることを以下にて示す。 （1）以下に該当する認定制度に基づく証明書の添付。 PEFC森林認証制度：森林経営の持続性や環境保全への配慮などについて民間の第三者機関により認証された森林から産出される木材・木製製品。 （2）原木の産出国がわかる書類のひな形、又は原木が森林認証制度に基づく材であることがわかる書類の添付。 	
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	□ ない　■ ある →　内容：会の参画ホームページ内の会員専用ページを利用して、地域材の加工・出荷状況等の情報を随時登録。	○
	①-2 地域材価格の共有の仕組	■ ない　□ ある →　内容：	
	② グループ全体における地域材の需給予測	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：主要構造材と主要構造材以外をあわせて約12㎥以上の地域材の使用が予想され、供給予定戸数に対応するべく各県産材のみならず合法木材も使用していく。	◎
c	①-1 畳の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数（1畳換算）　660　枚	○
	①-2 和瓦の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数：　2200　坪	○
	①-3 襖の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数（3×6換算）　220　枚	○
	①-4 障子の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：今年度の使用予定枚数（3×6換算）　330　枚	○
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：自然素材で高い調湿作用を持つ木炭を用いた調湿材「炭八」は、山陰地方ならではの製品として知られている。地域型住宅には全戸この調湿材を使用することとする。	◎
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：山陰地方の戸建住宅における住様式のひとつである、和室の続き間を推奨する。	○
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：山陰地方の「凍害」や「塩害」に対応するため、この地方で製造される石州瓦を使用することを推奨し、地域型住宅が伝統的な外観やデザインになるよう検討する。	○
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：施工会員が行う維持管理活動やその他定期訪問活動の継続が、地域型住宅に暮らす施主との良好関係を築く。それらの活動の中で得た情報をグループ会員が共有。	○
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：周辺の自然景観や街並みと調和し良好な景観形成を図るため、建築の際は景観条例などを意識して、屋根や外壁などにおいて使用できるベースカラーを検討する。	○
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：通風を考慮した間取りを検討し、縁側などを設置することにより日射の調整を行うことを推奨していく。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		グループの製材会員やプレカット会員の木材加工時の廃材（おがくず）を、地域の酪農農家に提供し牛舎の敷きわらなどに使用し、端材を地域で製造している調湿炭の原料にする。そうすることで資源の循環利用に貢献する。	◎

カ．その他

【平成30年度対応方針】		◎、○記入欄
東日本大震災の復興に資する取組	建築資材や住宅機器のメーカーの協力を得て、グループ構成員による展示会を開催する際に来場者への景品・粗品などを東日本大震災被災地の商工会議所などを通じて購入することを検討。まずは事務局が福島県白河市の「ひがし商工会」を通じて購入し、自社の展示会で来場者へ配付することを試みる。	◎
平成28年熊本地震の復興に資する取組	瓦屋根等の修理依頼に関しては、エリアを超えて事務局主導で職人の派遣を検討していく。	○

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）山陰のすてきな家	（地域型住宅供給対象地域）山陰（鳥取島根両県）
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）山陰すてきな家づくりの会	（結成年）2012 年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0436-0606	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ．グループが取組む木造住宅・建築物の特徴
※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。
※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

（趣旨・内容）

『山陰すてきな家づくりの会』
山陰のすてきな家
ゼロ・エネルギー住宅について

「山陰のすてきな家」の施工エリアである山陰（鳥取島根両県）は平成25年省エネルギー基準において4・5・6の地域区分に該当する
それぞれ細分化された外皮平均熱貫流率（UA値）の基準は、以下の通りである
●4地域：0.75　●5地域：0.87　●6地域：0.87（W/㎡K）

▼

「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律」、「建築物のエネルギー消費性能の表示に関する指針」に基づくBELS**認証**にて**「ゼロ・エネルギー住宅相当」**の評価を受けるためには以下の基準をクリアしなければならない

●太陽光発電を除くBEIが0.8以下（太陽光を除く削減率が20%以上）
かつ太陽光発電を含めたエネルギー削減率が100%以上

左記、「太陽光を除く削減率が20%以上」に着目し、
外皮平均熱貫流率（UA値）においても、山陰のすてきな家施工エリアの中で最も基準値の高い4地域のUA値：0.75から**20%**基準を上げ**0.6**に設定

▼

※平成28年省エネルギー基準　一次エネルギー消費量算定方法に準じて評価
※太陽光を除くBEIを0.8以下にし、BELS評価で★★★★★（星5ツ）を取得

山陰のすてきな家
ゼロ・エネルギー住宅の共通ルール

外皮平均熱貫流率（UA値）：0.6以下
太陽光を除くエネルギー削減率（R0）：20%以上
太陽光発電を含む全体のエネルギー削減率（R）：100%以上

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。