

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

### 【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

まにわ型グリーン化住宅

グループの名称

まにわ型住宅推進協議会

直近採択グループ番号

06-0002-0623

(グループ代表者)

代表者名

山下 薫

代表者印

代表者所属先

真庭木材市売株式会社

代表者所在地

岡山県真庭市富尾1番地

代表者電話番号

0867-42-0602

(グループ事務局)

事務局事業者名

谷岡建築設計事務所

事務局担当者名

木浦 文夫

印

事務局郵便番号

719-3204

事務局所在地

岡山県真庭市惣357番地

事務局電話番号

0867-42-9301

事務局FAX

0867-42-9302

事務局担当者E-mail

kiura@olive.plala.or.jp



|   |   |                                |                                |                                |                            |                |                |
|---|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------|----------------|
| B. 平成30年度における補助対象の木造住宅<br>の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、<br>三世代同居対応加算要望戸数(必須) | 長寿命型  | 長期優良住宅                         | 経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数           | 今年度要望する戸数(上限100万円)             |                            | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)      | 戸              |                |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)    | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円) |                            | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)   | 戸              |                |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円) | 戸              |                |
|   | 長寿命型  | 長期優良住宅                         | 未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数          | 今年度要望する戸数(上限110万円)             |                            | 6              | 戸              |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)      | 6              | 戸              |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)    | 2              | 戸              |
|   |   |                                |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円) |                            | 3              | 戸              |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)   | 3              | 戸              |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円) | 1              | 戸              |
|   | 高度省エネ型  | 認定低炭素住宅                        | 経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数           | 今年度要望する戸数(上限100万円)             |                            | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)      | 戸              |                |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)    | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円) |                            | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)   | 戸              |                |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円) | 戸              |                |
|   |   | 認定低炭素住宅                        | 未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数          | 今年度要望する戸数(上限110万円)             |                            | 2              | 戸              |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)      | 2              | 戸              |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)    | 0              | 戸              |
|   |   |                                |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円) |                            | 1              | 戸              |
|   |   |                                |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)   | 1              | 戸              |
|   |   |                                |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円) | 0              | 戸              |
| 性能向上計画認定住宅  |   | 経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数           | 今年度要望する戸数(上限100万円)             |                                | 戸                          |                |                |
|   |   |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)          | 戸                          |                |                |
|   |   |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)        | 戸                          |                |                |
|   |   |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円) |                                | 戸                          |                |                |
|   |   |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)       | 戸                          |                |                |
|   |   |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)     | 戸                          |                |                |
| 性能向上計画認定住宅  |   | 未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数          | 今年度要望する戸数(上限110万円)             |                                | 2                          | 戸              |                |
|   |   |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)          | 2                          | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)        | 0                          | 戸              |                |
|   |   |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円) |                                | 1                          | 戸              |                |
|   |   |                                | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)       | 1                          | 戸              |                |
|   |   |                                |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)     | 0                          | 戸              |                |
| ゼロ・エネルギー住宅  | 経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数  | 今年度要望する戸数(上限125万円)             |                                | 戸                              |                            |                |                |
|   |   | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)          | 戸                              |                            |                |                |
|   |   |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)        | 戸                              |                            |                |                |
|   |   | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円) |                                | 戸                              |                            |                |                |
|   |   | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)       | 戸                              |                            |                |                |
|   |   |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)     | 戸                              |                            |                |                |
| ゼロ・エネルギー住宅  | 未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数   | 今年度要望する戸数(上限140万円)             |                                | 2                              | 戸                          |                |                |
|   |   | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)          | 2                              | 戸                          |                |                |
|   |   |                                | 上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)        | 0                              | 戸                          |                |                |
|   |   | その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円) |                                | 1                              | 戸                          |                |                |
|   |   | 加算申請                           | 上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)       | 1                              | 戸                          |                |                |
|   |   |                                | 上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)     | 0                              | 戸                          |                |                |
| C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積                           | 優良建築物の申請棟数  |                                | 今年度要望する棟数及び面積                  |                                | 0                          | 棟              |                |
|   |   |                                |                                |                                | 0                          | m <sup>2</sup> |                |
|   |   |                                | その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積      |                                | 0                          | 棟              |                |
| D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)                         | 初回交付申請時期までに申し込みのあった案件は、申し込み順で優先順位を決め、配分枠を超える場合は最終配分を抽選で決定する。又申請を中止した場合の枠は抽選時の次点の事業者優先権を与える。 |                                |                                |                                |                            |                |                |
|   | E. 平成29年度の執行状況(必須)  |                                |                                |                                |                            |                |                |
|   | 長寿命型(長期優良住宅)  |                                |                                |                                |                            |                |                |
| 採択戸数  |   | 2                              | 戸                              | 交付申請戸数                         | 1                          | 戸              |                |
| 完了実績(竣工予定含む)戸数  |   |                                |                                |                                |                            | 1              | 戸              |
| 高度省エネ型(認定低炭素住宅)   |   |                                |                                |                                |                            |                |                |
| 採択戸数  |   | 0                              | 戸                              | 交付申請戸数                         | 0                          | 戸              |                |
| 完了実績(竣工予定含む)戸数  |   |                                |                                |                                |                            | 0              | 戸              |
| 高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)  |   |                                |                                |                                |                            |                |                |
| 採択戸数  |   | 0                              | 戸                              | 交付申請戸数                         | 0                          | 戸              |                |
| 完了実績(竣工予定含む)戸数  |   |                                |                                |                                |                            | 0              | 戸              |
| 高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)  |   |                                |                                |                                |                            |                |                |
| 採択戸数  |   | 0                              | 戸                              | 交付申請戸数                         | 0                          | 戸              |                |
| 完了実績(竣工予定含む)戸数  |   |                                |                                |                                |                            | 0              | 戸              |
| 優良建築物型  |   |                                |                                |                                |                            |                |                |
| 採択棟数  |   | 0                              | 棟                              | 交付申請戸数                         | 0                          | 棟              |                |
| 完了実績(竣工予定含む)棟数  |   |                                |                                |                                |                            | 0              | 戸              |
| 採択床面積   |   | 0                              | m <sup>2</sup>                 | 交付申請床面積                        | 0                          | m <sup>2</sup> |                |
| 完了実績(竣工予定含む)床面積   |   |                                |                                |                                |                            | 0              | m <sup>2</sup> |





















|                           |                           |                      |
|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)      | (地域型住宅の名称)<br>まにわ型グリーン化住宅 | (地域型住宅供給対象地域)<br>岡山県 |
| 2. グループの名称・結成年(必須)        | (グループの名称)<br>まにわ型住宅推進協議会  | (結成年)<br>2012 年      |
| 3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須) | 06-0002-0623              |                      |

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定

|  |   |
|--|---|
| 【平成30年度対応方針】                               |   |
| ①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能                | まにわ型グリーン化住宅は、和風文化を継承することです。和風文化には、和室があり化粧の造作材があり、各室や廊下には畳や化粧板があり、熟練の大工さんの腕が生かされます、和室があれば畳・障子・襖があり建具職人さんや、壁には左官さんの腕の見せ所があります、当然地域材の製品は良質な物でなければなりません、山主さんが丹精込めて育てた木が生かされます、そうしたことで地域が活性化される和風文化の住宅とする。 |
| ②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式                | 構成員の施工グループに所属する大工さんは、長年木造住宅に携わり熟練された人が多く存在し、それらの大機の優秀な職人技術を継承していくことから、まにわ型グリーン化住宅は木造在来工法とする。  |
| ③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール               | 現在の住宅では、和風文化がなくなり化粧材や化粧板がみられなくなっていくことから、まにわ型グリーン化住宅は内外の仕上げ材に指定した数量以上の地域材を使用した「和」を強調したデザインとする。   |
| ④①～③の背景                                    | グループが存在する岡山県北(真庭地方)は面積の80%が山林で占められており、豊富な森林資源と数多くの原木市場や製材工場があり、高品質な地域材の生産地域となっている。  |
| ⑤その他<br>※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。 | 現在の構成員の中に瓦業・左官業・建具行・造園行等の事業者が含まれていないことから、和風文化を継承した地域型住宅をめざしているまにわ型住宅推進協議会としては、今後それらの事業者の加入参加を目標とする  |

イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

|                           |  |
|---------------------------|--|
| 【平成30年度対応方針】              |  |
| a                         |  |
| ①-1 用材の寸法規格化              | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 構造材の内地域材の寸法および使用範囲の規格化と羽柄材・下地材・仕上げ材の使用数量を共通ルールにしている。             |
| ①-2 使用建材の統一               | <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:  |
| ①-3 標準仕様の設定               | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域材使用に関する標準仕様の設定を行っている   |
| ②-1 建材・資材調達共同化            | <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:  |
| ②-2 調達事務の合理化              | <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:  |
| ③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置    | <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:  |
| ④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割    | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 流通グループとの共同作業で木材材料・設備機器・建材等のメーカー統一による品質維持・価格の安定を計る仕組みを考えている。             |
| b                         |  |
| ① グループの信頼性向上に向けた施工基準      | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:   |
| ② グループの信頼性向上に向けた検査ルール     | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内での検査基準と検査委員を選定し共通ルールに基づく中間・完成検査を実行し適合書を発行している。                     |
| ③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:   |
| ④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組 | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構造見学会、完成見学会等に地域の広報誌・ケーブルテレビ等を活用し、消費者の不安を払拭する内容の記事と広報により信頼性向上の取り組みをしている。 |
| c                         |  |
| ① 週休2日制の導入の取組             | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内の研修会等で週休2日制の導入状況を調査し、既に導入の事業者や隔週2日制の事業者があり、全事業者に対して導入を働きかけている。     |
| ② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 各種の職人向けに技能士の取得が出来る様に、試験等の情報発信をしている、又資格取得者への優遇も考慮するよう事業者に働きかけている。        |

|   |  |   |
|---|--|---|
| ③ 社会保険への加入                                | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → | 内容: 社会保険加入義務事業者はもちろんだが、義務事業者以外の事業者は建設労働組合等の加入を斡旋している。 |
| ④ 安全及び健康の確保のための取組                         | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → | 内容:   |
| その他<br>※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。 | 対象となる全ての住宅の構造見学会・完成見学会を行う同時に、消費者向けのパンフレットを作成し広くPRしている。               |   |

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

|            |
|------------|
|            |
|            |
|            |
|            |
|            |
|            |
|            |
| ◎、○<br>記入欄 |
| ◎          |
| ◎          |
| ◎          |
| ◎          |
| ○          |
|            |
| ◎、○<br>記入欄 |
| ◎          |
| ○          |
| ◎          |
| ○          |
| ○          |
| ○          |
| ◎          |
| ○          |
| ◎          |
| ○          |
| ◎          |
| ○          |
| ○          |

|   |
|---|
| ○ |
| ○ |
| ◎ |



|                           |                           |                      |
|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)      | (地域型住宅の名称)<br>まにわ型グリーン化住宅 | (地域型住宅供給対象地域)<br>岡山県 |
| 2. グループの名称・結成年月(必須)       | (グループの名称)<br>まにわ型住宅推進協議会  | 2012 年               |
| 3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須) | 06-0002-0623              |                      |

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 【平成30年度対応方針】  |  |  |   |
| a   | ① 住宅履歴情報の蓄積  | ①-1 内容・蓄積の共通ルール  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局への情報提供の義務化と事務局での実績案件の蓄積と情報管理に取り組んでいる。 |
|   |  | ①-2 情報サービス機関の活用  | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
|   |  | ①-3 履歴情報蓄積の確認手法  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ①-1により常に事務局での履歴情報が確認できる。                 |
|   | ② メンテナンス基準   | ②-1 点検の共通ルール   | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ共通の定期点検に関するチェックシートによる報告書を消費者と事務局の提出。 |
|   |  | ②-2 補修の共通ルール   | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 不具合及び劣化の状況等を把握して早期に対応が出来る専門部会を設置。        |
|   |  | ②-3 点検補修実施の確認手法  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定期点検に関するチェックシートによる報告書基に補修方法等を協議する。       |
|   | ③ 住まいの管理   | ③-1 住まい管理勉強会の実施  | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
|   |  | ③-2 DIY体験会等の実施   | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
|   |  | ③-3 その他の相談会等の実施  | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
|   | ④ 維持管理委員会等の設置  | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:                         |   |
| ⑤ その他の維持管理の手法   | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: すまいのお手入れ等の小冊子を作成し、関係者に配布する。 |  |   |
| b   | ① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループが推奨する住宅完成保証へ加入の義務化。 |   |
|   | ② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループの専門部会で対応を協議し実行する。   |   |
| その他   | ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。   |  |   |
| 建築主への補助金の受け渡しに関する証明書を作成し、受け渡し完了後に証明書の写しをグループ事務局に提出する。 |  |  |   |

エ. グループの技術力の向上

|              |                            |   |
|--------------|----------------------------|---|
| 【平成30年度対応方針】 |                            |   |
| a            | ① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催     | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 未経験の構成員が多い為、実績のある設計・施工事業者と共同で研修会を実施する。 |
|              | ②-1 品質管理のための共通ルール          | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 対象案件毎に構造見学会を開催し施工現場での研修を行う。            |
|              | ②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 対象案件毎に構造検査・完成検査を行い適合書を発行する。。           |
|              | ③-1 需給計画の策定                | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
|              | ③-2 技術力向上のための中長期的な計画       | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
|              | ④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組         | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |
| b            | ①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数 | 昨年度までの終了者数 24 今年度の参加目標人数 5  |
|              | ①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数  | 昨年度までの終了者数 14 今年度の参加目標人数 5  |
|              | ② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組     | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 建築士会・その他の広報誌も基に構成員全社に、促進のための情報提供を行う。   |
| c            | ① 新たな技術等の導入                | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 既存マニュアルのリニューアルを行い、新たに取り組む技術向上の内容に差し替える |
|              | ② 新たな技術等の開発                | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 設計・施工部会にて施工経験者による問題点や、改正すべき点を発表してもらう。  |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | その他<br>※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。 | グループ全員の意識高揚を計る為、長寿命型住宅・高度省エネ型住宅のマニュアルを作成して、グループ全員及び関係機関への配布と説明会を実施する。 |
|--|---|---|

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |

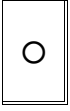
さい。

◎、○  
記入欄

|   |
|---|
| ◎ |
| ○ |
| ◎ |
| ◎ |
| ◎ |
| ◎ |
| ○ |
| ○ |
| ○ |
| ○ |
| ◎ |
| ◎ |
| ◎ |
| ◎ |

◎、○  
記入欄

|   |
|---|
| ◎ |
| ◎ |
| ◎ |
| ○ |
| ○ |
| ○ |
| ○ |
| ○ |
| ○ |
| ◎ |
| ◎ |
| ◎ |



|                           |                           |                      |
|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)      | (地域型住宅の名称)<br>まにわ型グリーン化住宅 | (地域型住宅供給対象地域)<br>岡山県 |
| 2. グループの名称・結成年月(必須)       | (グループの名称)<br>まにわ型住宅推進協議会  | (結成年)<br>2012年       |
| 3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須) | 06-0002-0623              |                      |

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成30年度対応方針】

|   |   |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|---|---|---|--|---|--|--|--|--|-----|--|-----|---|----|---|--|
| a   | ① 地域材利用に関する共通ルール(必須)  | ①土台は4寸角、通し柱・角柱・和室の柱は4寸角以上とし、構造材に地域材を70%以上使用する。<br>羽柄材、下地材に地域材を3m3以上使用する。<br>げ材(内外装材)に地域材を1m3以上使用する。   | ②<br>③仕上   |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)  | <input type="checkbox"/> 50%未満 <input type="checkbox"/> 50%以上 <input checked="" type="checkbox"/> 80%以上   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ③ 標準的な地域材の使用部位(必須)  | <table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table> | 主要構造材  | 土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している |  | 柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している |  | 梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している | 羽柄材 | 間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している | 造作材 | 枠材、廻縁等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している | 板材 | 壁板、床板等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している |  |
|   | 主要構造材   | 土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | 柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している  |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | 梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している  |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| 羽柄材                                       | 間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している  |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| 造作材                                       | 枠材、廻縁等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している   |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| 板材  | 壁板、床板等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している   |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| ④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明           | ①施工グループでは、一部・全て手刻みによる加工を行う為、製材グループから直接購入を行うことがある。<br>②原木の一部には、国有林の競争入札によって原木調達がある、この際の原木の出荷証明の取得はない。<br>合法木材の一部は、原木供給者の特定が困難な為、製材・集成材グループによる合法性の証明によって代替する。 | ③   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| b   | ①-1 地域材在庫把握の仕組  | <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 最材グループ、流通グループが地域内にあり、いつでも在庫状況を知りえる事が出来る。   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ①-2 地域材価格の共有の仕組   | <input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:  |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ② グループ全体における地域材の需給予測  | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: グループへの配分額が決定次第供給事業者へ需給予測量を通知する。   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| c   | ①-1 畳の活用  | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室を必ず設けることにより、今年度の使用予定枚数(1畳換算) 100枚   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ①-2 和瓦の活用   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和を強調する取組みに「和」により、今年度の使用予定枚数: 500坪   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ①-3 襖の活用  | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室を必ず設けることにより、今年度の使用予定枚数(3×6換算) 100枚  |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ①-4 障子の活用   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室を必ず設けることにより、今年度の使用予定枚数(3×6換算) 100枚  |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ②-1 その他地域の伝統的な素材の活用   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室及び外観を和調にするための左官による塗り壁を行う。   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | ②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 内外装(床・壁等)に化粧板を1m3以上使用する。  |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
|   | d   | ① 地域の伝統的なデザインを継承する取組  | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和風文化を継承するため「和」を強調する。 |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| ② 地域の住まい方の継承につながる取組                       |   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域的に三世同居家族が多く、三世住宅への取組を行う。  |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| ③ 地域の街並み形成へ寄与する取組                         |   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 真庭市景観条例に基づき、景観計画書の提出。   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| ④ 和の住まいの要素を取入れた取組                         |   | <input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室を必ず1室以上設ける。   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |
| その他<br>※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。 | 当グループの地域は冬は非常に寒い事から、薪ストーブ・ペレットストーブ・炬燵の積極的採用をする。   |   |  |   |  |  |  |  |     |  |     |   |    |   |  |

カ. その他

【平成30年度対応方針】

|                 |  |
|-----------------|--|
| 東日本大震災の復興に資する取組 |  |
|-----------------|--|

|                    |  |
|--------------------|--|
| 平成28年熊本地震の復興に資する取組 |  |
|--------------------|--|

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |

い。

◎、○  
記入欄

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|  |
|--|
|  |
|--|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ○ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

|   |
|---|
| ◎ |
|---|

◎、○  
記入欄

|  |
|--|
|  |
|--|





|                            |  |                                     |
|----------------------------|--|-------------------------------------|
| 1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)      | <small>(地域型住宅の名称)</small><br>まにわ型グリーン化住宅 | <small>(地域型住宅供給対象地域)</small><br>岡山県 |
| 2. グループの名称・結成年月 (必須)       | <small>(グループの名称)</small><br>まにわ型住宅推進協議会  | <small>(結成年)</small><br>2012 年      |
| 3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須) | 06-0002-0623                             |                                     |

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。

※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

まにわ型グリーン化住宅は、地域材の使用を原則とすることから、高度省エネ型(認定低炭素住宅・ゼロエネ住宅)でも地域材使用の共通ルールで造る木造住宅とする。



※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

-4>



