

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

### 【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

すてき 住まい

グループの名称

すてき 住まいの会

直近採択グループ番号

06-0780-0656

(グループ代表者)

代表者名

碓 修治

代表者印

代表者所属先

マルタ産業株式会社

代表者所在地

山口県周南市古泉1丁目-13-1

代表者電話番号

0834-62-2001

(グループ事務局)

事務局事業者名

マルタ産業株式会社

事務局担当者名

貞廣 俊一

印

事務局郵便番号

746-0024

事務局所在地

山口県周南市古泉1丁目13-1

事務局電話番号

0834-62-2001

事務局FAX

0834-62-4132

事務局担当者E-mail

maruta-sadahiro@vesta.ocn.ne.jp



B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世帯同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		36	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	15	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		6	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	6	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		29	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	12	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		4	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	2	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)			戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸				
			上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)			戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸				
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		6	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	6	戸				
			上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		1	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸				
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		3棟				
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		1棟				
					97㎡				
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)									
各施工会員の希望どおりに配分するのが基本となる。採択数が希望に満たない場合は、執行確実な最低金額を再調査し出来るだけ均等に振り分ける。長寿命型未経験者には、最低1戸は配分するよう配慮する。									
E. 平成29年度の執行状況(必須)									
長寿命型(長期優良住宅)									
採択戸数		28	戸	交付申請戸数	18	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	18	戸
高度省エネ型(認定低炭素住宅)									
採択戸数		1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)									
採択戸数			戸	交付申請戸数		戸	完了実績(竣工予定含む)戸数		戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数		2	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸
優良建築物型									
採択棟数		2	棟	交付申請戸数	1	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	1	戸
採択床面積		117	㎡	交付申請床面積	64	㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	64	㎡





















1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) すてき 住まい	(地域型住宅供給対象地域) 山口県、愛媛県、香川県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) すてき 住まいの会	(結成年) 2016 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0780-0656	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	★夏場は酷暑の日もあり冬場は積雪もあることから省エネ性能を重視する ★近年、地震が多発していることから、耐震性を重視する。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	・台風やゲリラ豪雨対策として、ダクト貫通部やバルコニー入隅、出隅にウェザータイト部材を使用する。 ・屋根垂木と桁との取り付け部分にタルキックなどのあおり止め金物を必ずに使用する。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	・黄砂対策として屋外に洗濯物を干しにくいエリアの為、浴室干し設備を取り入れる。 ・空気の流れを考慮して建具やサッシの形状や配置を配慮する。	◎
④①～③の背景	・冬場の平均気温は5.0℃以下で冷え込みはやや厳しく、数センチの積雪がある。一方で夏場は猛暑日も少なくない。 ・特に梅雨の雨量が多い、年間降水量は概ね1700mm以上になる。 ・黄砂が飛来すると、自動車や洗濯物が汚れたり、視界不良による交通への障害が発生する。2月から5月に多く観測される。	
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	温暖な気候の為、ヤマシロアリアとイエシロアリアの生息域であり、防蟻処理は劣化対策の一環として重要視したい。近年はアメリカカンザシロアリアの脅威も視野に入れて防蟻方法を検討。その為、効果が持続して人畜無害、さらに防蟻効果もあるホウ酸処理を推奨し、アメリカカンザシロアリア対策も希望があれば対応する。	◎
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 軒の出を考慮して、スパン表により垂木材背を決める	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 事務局が中心となり、各会員の意向を聞きながら、幅を持たせた統一化を行っている。	◎
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: グループ共通の仕様書を作成する。	○
②-1 建材・資材調達の見直し	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 断熱材等の商品群の仕様を共通化し、集中仕入れする。	◎
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 事務局側は施工業者様と使用する部材について綿密に打ち合わせを行い、ばらつきを出来るだけ押さえる方向で努力している。集中仕入れでコストダウンする方向を維持する。	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: ★事務局が中心となって推進委員会を組成する	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が政府の施策や法改正等の最新情報を常にチェックし、必要な情報は速やかに構成員に周知する。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 瑕疵担保責任保険の設計・施工基準に準拠した施工を行う。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: お客様に対し完了完成立会いをする。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 木材の部材リストを作り、明細を表示する	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループの共通カタログ作成する。	○
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 今年度からはじまった課題なので、まずは、各会員の状況把握から始めたい。年次総会や、一斉メールでアンケート調査を実施する。調査結果を踏まえて具体的方策の検討を開始する。	◎
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 建設キャリアアップシステムへの加入を促す。また、その利用方法について学習する。	◎
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 今年度からはじまった課題なので、まずは、各会員の状況把握から始めたい。年次総会や、一斉メールでアンケート調査を実施する。調査結果を踏まえて具体的方策の検討を開始する。	◎
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 厚生労働省の「職場のあんぜんサイト」を定期的にチェックし、周知すべき災害事例があれば一斉メールで紹介する。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	省エネルギーや耐震など、新商品や新しい技術を紹介するイベントにできるだけ参加する。 毎年、ナイス株式会社主催の「住まいの博覧会」へ会員様に呼びかけて参加している。	◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) すてき 住まい	(地域型住宅供給対象地域) 山口県、愛媛県、香川県
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) すてき 住まいの会	(結成年) 2016 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0780-0656	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★住宅履歴情報は、紙の保管だけではなく、住宅履歴情報蓄積システムでデータ管理する。	◎
		①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「いえるて」正会員である第三者機関(プロパティオン等)を活用する。	◎
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工構成員からの申告により確認する。	◎
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループで点検の共通ルールを作成する。	○
		②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 補修を行った際にも該当箇所の写真と共に関係資料を履歴保存する。	◎
		②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工構成員からの申告により確認チェックする。	○
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 情報サービス機関が実施する勉強会に参加するようにする。年1回	○
		③-2 DIY体験会等の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
		③-3 その他の相談会等の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	④ 維持管理委員会等の設置	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
⑤ その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅劣化対策のホウ酸木部処理では、5年ごとの点検が標準仕様となっており、それを忘れずに実施する。	◎		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★事務局が、消費者相談窓口を引き継ぐかたちで対応する。	◎	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★雨水侵入が瑕疵保険事故の9割であるため、「雨仕舞の基本」を構成員に配布する。	◎	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	事務局を、住宅の維持管理・リフォーム相談・困りごと相談の総合窓口としての位置づけ消費者からのニーズ・信頼に応えていく。		◎	

エ. グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 技術研修を年1回程度行いたい。	○
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★劣化対策等級2相当以上の仕様とする。	◎
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★交付申請時に事務局が基礎高さを確認する。	◎
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 全ての施工構成員に、長期優良住宅を5年以内に1棟経験していただく。	○
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★省エネ義務化に向け、中小工務店講習を受講するよう周知する。	◎
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 17 今年度の参加目標人数 4	◎
	①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数 0 今年度の参加目標人数 1	○
	② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工会員の加入説明の際、グリーン化補助金を受ける際は必須であることを案内している。	◎
c	① 新たな技術等の導入	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	② 新たな技術等の開発	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) すてき 住まい	(地域型住宅供給対象地域) 山口県、愛媛県、香川県																								
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) すてき 住まいの会	(結成年) 2016 年																								
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	06-0780-0656																									
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。																										
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与																										
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄																								
a																										
①	地域材利用に関する 共通 ルール (必須)	主要構造材の内、50%以上に合法木材証明制度の地域材を利用する。 1) 土台: 合法木材証明制度(国内)の桧、桧KD、桧集成、赤松集成、米ヒバ集成。 2) 柱: 合法木材証明制度(国内)の杉集成あるいは杉KD材、桧KD、桧集成、米松KD、米松集成、ホワイトウッド集成、レッドバイン集成。 3) 梁、桁: 合法木材証明制度(国外、国外)、米松及び米松と杉の混合集成材、米松KD、レッドバイン集成。	◎																							
②	地域材利用の1棟当 たりの割合 (必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上	◎																							
③	標準的な地域材の使 用部位 (必須)	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">主要構造材</td> <td>土台:</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 使用していない</td> <td><input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>柱:</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 使用していない</td> <td><input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等:</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 使用していない</td> <td><input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等:</td> <td><input type="checkbox"/> 使用していない</td> <td><input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等:</td> <td><input type="checkbox"/> 使用していない</td> <td><input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等:</td> <td><input type="checkbox"/> 使用していない</td> <td><input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台:	<input checked="" type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している	柱:	<input checked="" type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等:	<input checked="" type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等:	<input type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等:	<input type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等:	<input type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している	◎
主要構造材	土台:	<input checked="" type="checkbox"/> 使用していない		<input type="checkbox"/> 使用している																						
	柱:	<input checked="" type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している																							
	梁・桁等の横架材等:	<input checked="" type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している																							
羽柄材	間柱、根太、垂木等:	<input type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している																							
造作材	枠材、廻縁等:	<input type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している																							
板材	壁板、床板等:	<input type="checkbox"/> 使用していない	<input type="checkbox"/> 使用している																							
④	地域材の流れ(フロー図) などグループの取組に關 する補足説明	<p>*合法木材証明制度(国内・国外)において産地・出荷者が特定出来ない場合があるが、構成員によるものであれば合法性の証明において代替できる。</p>																								
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局を中心に、関連情報の交換を常に行う。	◎																							
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ★相場変動時は事務局から情報発信する。	◎																							
	② グループ全体における地 域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ★ほとんどが、事務局を通して施工構成員に供給されるため、需要の予定は事務局が把握している。	◎																							
c	①-1 量の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 量の良さを生かした部屋作りを提案する。	◎																							
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○																							
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○																							
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○																							
	②-1 その他地域の伝統的な素 材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容:	○																							
	②-2 その他地域の伝統的な意 匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 室内壁の仕上がり、漆喰や珪藻土を活用し、暖かみのある空間を提案する。	○																							
d	① 地域の伝統的なデザインを 継承する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:																								
	② 地域の住まい方の継承に つながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 天然素材の使用を心がける。	◎																							
	③ 地域の街並み形成へ寄与 する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 街並みに調和した外観・形状・配色を検討する。	◎																							
	④ 和の住まいの要素を取入 れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室の提案を検討する。	◎																							
その他 ※上記項目以外でグループ独自の ルール・目標があれば記入 してください。																										
カ. その他																										
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄																								
東日本大震災の復興に資する取組																										
平成28年熊本地震の復興に資する取組																										

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) すてき 住まい	(地域型住宅供給対象地域) 山口県、愛媛県、香川県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) すてき 住まいの会	(結成年) 2016 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	06-0780-0656	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴  
 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。  
 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

- 「すてき 住まいの会」の高度省エネ型(住宅)の仕様
- ゼロ・エネルギー・住宅
- ・UA値の必達値:地域6:0.5/(m<sup>2</sup>・K)
  - ・UA値6の目標値:地域6:0.58W/(m<sup>2</sup>・K)
  - ・サッシは、LOW-E ペア硝子、熱貫流率2.33以下の商品の使用を推奨する。
  - ・断熱材
    - ・天井:熱伝導率0.039 以下
    - ・壁:熱伝導率0.038 以下
    - ・床・基礎 熱伝導率0.028 以下 これらの使用を推奨する。
  - ・高効率給湯器は JIS効率2.7以上の商品の使用を推奨する。
  - ・照明器具はLEDの使用を推奨する。
  - ・換気は第1種換気(熱交換有り)の使用を推奨する。
  - ・開口部を最重要検討課題とし、熱損失を極力抑えたプランを検討する。
  - ・ゼロエネ住宅は、BELS認証でおこなう。
  - ・R0値は26%以上、R値100%以上を目標とする。
- 認定低炭素住宅
- ・平成25年省エネルギー基準に比べ、R0値10%以上削減を目標値とする。
  - ・サッシは、熱貫流率4.65以下の商品を推奨する。
  - ・断熱材
    - ・天井:熱伝導率0.039 以下
    - ・壁:熱伝導率0.038 以下
    - ・床・基礎 熱伝導率0.028 以下 これらの使用を推奨する。
  - ・高効率給湯器は JIS効率2.7以上の商品の使用を推奨する。
  - ・照明器具はLEDの使用を推奨する。
  - ・換気は第1種換気(熱交換有り)の使用を推奨する。
  - ・開口部を最重要検討課題とし、熱損失を極力抑えたプランを検討する。
- 性能向上計画認定住宅
- ・性能向上計画認定住宅は、BEI≤0.9とする。
  - ・サッシは、熱貫流率4.65以下の商品を推奨する。
  - ・断熱材
    - ・天井:熱伝導率0.039 以下
    - ・壁:熱伝導率0.038 以下
    - ・床・基礎 熱伝導率0.028 以下 これらの使用を推奨する。
  - ・高効率給湯器は JIS効率2.7以上の商品の使用を推奨する。
  - ・照明器具はLEDの使用を推奨する。
  - ・換気は第1種換気(熱交換有り)の使用を推奨する。
  - ・開口部を最重要検討課題とし、熱損失を極力抑えたプランを検討する。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。