

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

### 【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

木の温もりを感じる西瀬戸の家

グループの名称

西瀬戸ビルダーズサロン

直近採択グループ番号

06-0415-0652

(グループ代表者)

代表者名

隅田 哲男

代表者印

代表者所属先

株式会社隅田技建

代表者所在地

山口県岩国市旭町1丁目14番6号

代表者電話番号

0827-21-8925

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社白石木材店

事務局担当者名

牧平 康志

印

事務局郵便番号

741-0073

事務局所在地

山口県岩国市柱野1667番地3

事務局電話番号

0827-46-0700

事務局FAX

0827-46-0880

事務局担当者E-mail

y.makihira@nishiseto-bs.net



B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		20	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	20	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	4	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	2	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	2	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		高度省エネ型	認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		5	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸	
						上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸	
					その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸	
高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		2	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	2	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
	高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		5	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		4	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	4	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		20	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	20	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	4	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		0	棟			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0	棟			
					0	m <sup>2</sup>			
					0	m <sup>2</sup>			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)									
原則として、施工構成員各社に「長寿命型」「高度省エネ型」それぞれ1戸を配分する。そのうえで、受注が確実な事業者や未経験の事業者優先して配分するものとする。									
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	3	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	2	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸	
優良建築物型									
採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
採択床面積	0	m <sup>2</sup>	交付申請床面積	0	m <sup>2</sup>	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	m <sup>2</sup>	





















1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 木の温もりを感じる西瀬戸の家	(地域型住宅供給対象地域) 山口県東部、広島県西部
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 西瀬戸ビルダーズサロン	(結成年) 2015 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0415-0652	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	年間を通して快適な住生活が営めるように、下記の点を重視する。 1. 室内の気温変化を少なくするために、サッシ・断熱材等の外皮性能を重視する。 2. 年齢に関係なく安心して暮らし続ける事が出来る様、室内のバリアフリー性能を重視する。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	夏季は通風、冬季は採光を取り入れられる家づくりを心掛ける。 台風・集中豪雨等の自然災害による被害を最小限に抑えるために、なるべく飛散被害が少ない屋根材を採用する。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	建設地の周辺環境に配慮した外観デザインとなる様に心掛ける。	◎
④①～③の背景	本グループが住宅供給対象地域としている「山口県東部・広島県西部」は、おおむね温暖で日照時間も全国上位の地域である。しかしながら、夏は高温多湿である一方、冬は氷点下を記録する等、年間の温度差が激しい地域でもある。また、数年おきの頻度で台風の通過等に伴う自然災害が発生する地域でもある。	○
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	上記にもある様に、気候風土が温暖で日照時間も長い地域であるので、自然エネルギーやパッシブデザインを積極的に取り入れた住まいづくりを進めていく。	◎
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 樹種や寸法の統一化を出来る限り行う。	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 下地材に関しては使用材料を極力統一化していく。	◎
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 施工構成員全社が採用できる汎用性ある仕様の協議を進めていく。	○
②-1 建材・資材調達のコスト削減	■ 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	
②-2 調達事務の合理化	■ 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 役員会開催時に定期的に開催する。	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 事務局は様々な情報収集を行ったうえで、設計・施工業者へ分かりやすく情報提供を行い、会員各社の生産効率向上等に寄与する。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: (一社)JBN編集の「木造住宅工事管理の実務」は、工程順に現場管理の要点をまとめた実践的手引書であり、これに沿うことで本グループの施工基準を整備していく。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: (一社)JBN編集の「木造住宅工事管理の実務」に記載されている【木造住宅施工状況現場検査チェックシート】を活用する事で検査ルールを明確にする事が出来る。従って、本グループは同チェックシートに基づく検査を行う事とする。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: グループ全体として、お施主様にも分かりやすい積算・見積を心掛ける。	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: グループの情報や会員各社の見学会案内・施工事例等が簡単に閲覧できる様に、グループのホームページやフェイスブックページを開設する。	○
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 各社の企業規模の違いもあるため、実施可能な会員から逐次取り組んでいく。	◎
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 熟練者から若年層への技術継承の問題もあるため、熟練者に対して今まで以上に心配りを各社で進めていく。	○
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 各社が社会保険や中建国保等への加入を行っている。	◎
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 会員各社で定期健康診断の実施等を行う。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	生産・事務の効率化に必要な不可欠なパソコン等の講習会を定期的に開催していく。	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 木の温もりを感じる西瀬戸の家	(地域型住宅供給対象地域) 山口県東部、広島県西部
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 西瀬戸ビルダーズサロン	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0415-0652	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: (一社)JBNが定めた様式、「維持保全計画書」・「住まいの管理手帳」を使用する。	◎
		①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内の住宅履歴情報システムとして、JBNの「いえもり・かるて」を利用する。	◎
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構成員が「住宅履歴情報預かり票」(写し)を事務局へ提出する事で確認を行う。	◎
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: JBNが推進する指定期間の点検実施と完了報告の義務化	◎
		②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 補修箇所は必ず「維持保全計画書」内の補修記録シートに記録する。	◎
		②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構成員が記入済みの「定期点検・補修記録シート」(写し)を事務局へ提出する事で確認する。	◎
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「住まいの管理手帳」を用いて、引渡時に施主様へ日常の管理方法の説明を行う。	◎
		③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構成員各社のイベント開催時を利用して行えるよう計画する。	○
		③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構成員各社の完成見学会等開催時を利用して、各種相談会の開催を検討する。	○
	④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 点検・補修方法の標準化を検討する委員会を設ける。	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構成員間で情報交換を行い、より適切な維持管理方法を検討していく。	○		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 倒産・廃業が発生した場合は事務局が相談窓口となり、バックアップビルダーを紹介する。	◎	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループで開催する勉強会の講師に瑕疵保険会社を迎え、事故事例の勉強会を行う。	◎	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	各社が「長期優良住宅化リフォーム推進事業」への取り組みが出来る様に勉強会を行う。		○	

エ. グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 本事業施工未経験の構成員を対象とした設計・施工の技術研修会を実施する。	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: JBN編集の「木造住宅工事管理の実務」に準じる。	◎
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループにて品質管理チェックシートを作成し、各社がそれを用いて確認する。	○
	③-1 需給計画の策定	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループの勉強会を定期的に開催し、全体の技術力向上を図る。	◎
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 20 今年度の参加目標人数 10	◎
	①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数 25 今年度の参加目標人数 10	◎
	② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 近隣で講習会開催の際は、事前告知を行い未受講者の受講を促す。	◎
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 耐震・免震工法の勉強会を行う。	○
	② 新たな技術等の開発	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	事務局にて、近隣で開催される各種勉強会・セミナーの情報を収集し、会員に周知参加を呼び掛ける。		◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 木の温もりを感じる西瀬戸の家	(地域型住宅供給対象地域) 山口県東部、広島県西部												
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 西瀬戸ビルダーズサロン	(結成年) 2015 年												
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0415-0652													
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。														
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与														
【平成30年度対応方針】														
a	① 地域材利用に関する共通ルール(必須)	主要構造材(土台、桁・梁、柱) = 構造上の問題がない限り、グループで定めた地域材を60%以上使用とする。 二次構造材(大引、母屋・棟木、束・火打・その他) = グループで定めた地域材を70%以上使用する。 羽柄材 = グループで定めた地域材を70%以上使用とする。												
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上												
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない    <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない    <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	<p>地域材の流れ</p> <p>※下記は代表的な例であり、物件により異なる例もある。</p>												
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が地域材の流通業者である強みを活かし、川上業者の在庫量を把握する。												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が情報収集し、定期的に施工構成員へ情報提供を行う。												
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:												
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: (一社)JBNは全日本畳事業協同組合と「国産いぐさ畳流通協議会」を設立し、国産いぐさを使用した畳の推進を図っており、本グループも国産いぐさ畳の採用を進めていく。												
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域性を考慮して、強風対策が施されている防災瓦の採用を進めていく。												
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 可能な限り使用する。												
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 可能な限り使用する。												
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 可能な限り使用する。												
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 可能な限り使用する。												
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 建築地域の伝統・文化を考慮した外観デザインを可能な限り取り入れる。												
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 建築地域の住環境に調和する家づくりを心がける												
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 建築地域の景観・街並みに調和する外観デザインを考慮する。												
	④ 和の住まいの要素を取り入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 可能な限り和風建材を取り入れた設計・デザインを心がける。												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	国土交通省が中心となった「和の住まい推進関係省庁連絡会議」が作成した冊子、「和の住まいのすすめ」を施工構成員とエンドユーザーに配布する事で、和の住まいの推進を図る。												
カ. その他														
【平成30年度対応方針】														
	東日本大震災の復興に資する取組	(一社)JBNと全国建設労働組合総連合の2団体で構成する、(一社)全国木造建設事業協会(略称:全木協)は、都道府県と応急仮設木造住宅建設に関する協定を現在までに32都道府県と締結している。(山口・広島両県とも締結済)現在、全木協福島県協会が携わっている福島県での復興住宅建設等の活動については、本グループも所属する全木協山口県協会を通じて支援を継続している。												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	(一社)JBNと全国建設労働組合総連合の2団体で構成する、(一社)全国木造建設事業協会(略称:全木協)は、都道府県と応急仮設木造住宅建設に関する協定を現在までに32都道府県と締結している。(山口・広島両県とも締結済)現在、全木協熊本県協会が携わっている熊本県での復興住宅建設等の活動については、本グループも所属する全木協山口県協会を通じて支援を継続している。												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	<small>(地域型住宅の名称)</small> 木の温もりを感じる西瀬戸の家	<small>(地域型住宅供給対象地域)</small> 山口県東部、広島県西部
2. グループの名称・結成年月 (必須)	<small>(グループの名称)</small> 西瀬戸ビルダーズサロン	<small>(結成年)</small> 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	06-0415-0652	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
キ. グループが取り組む木造住宅・建築物の特徴 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。		
本グループが取り組む「高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)」の特徴・性能は以下の通りである。 【特徴】 ●本グループ施工構成員の大半が「ゼロ・エネルギー住宅」建設未経験であることを踏まえ、未経験者でも取り組みやすい仕様とした。 ●購入時の負担が重くなるような設備は極力避ける仕様としている。 ●太陽光発電を除くエネルギー削減率(RO)を意識した仕様としている。 【性能】 ●外壁・天井の断熱材は高性能グラスウール14K以上を使用する。 ●エアコンは「主たる居室」に「エネルギー消費効率区分(イ)」の商品を使用する。 ●浴槽は高断熱浴槽を使用する。 ●照明は白熱灯を一切使用しない。		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。