

平成 31年 07月 22日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書
【平成31年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 茨城ねんりんの家

グループの名称 茨城ねんりん会

直近採択グループ番号 07-0094-0155

(グループ代表者)

代表者名 森 大輔 代表者印
代表者所属先 株式会社モリハウジング
代表者所在地 茨城県日立市助川町2丁目1-19
代表者電話番号 0294-22-3157

(グループ事務局)

事務局事業者名 株式会社フジコー つくば営業所
事務局担当者名 松崎 克明 印
事務局郵便番号 305-0868
事務局所在地 茨城県つくば市台町3-1-8
事務局電話番号 029-837-1191
事務局FAX 029-836-2619
事務局担当者E-mail matsuzaki.net@gmail.com

グループ基本情報・事務局体制・グループ構成

グループ名称	茨城ねんりん会		
H30採択グループ番号	07	—	0094 — 0155

グループの基本情報

1. 地域型住宅の名称(必須)	茨城ねんりんの家		
2. グループの名称(必須)	茨城ねんりん会		
3. 結成年(必須)	2007	年	
4. グループHPの有無(必須)	無		
5. グループHPのURL(有の場合必須)			
6. H30採択グループ番号(必須)	07	—	0094 — 0155
7. グループの特徴	<p>茨城、千葉、栃木、福島、埼玉を主体に地域における木造住宅生産体制を強化し、環境負荷の低減と耐久性、施工効率を図るため、中小地域工務店が、木材、建材流通等の関連事業者と共にグループを構築して建築主の要望を叶えられる建物を建築します。茨城ねんりん会が取り組む「高度省エネ型」「ゼロエネルギー住宅」は環境社会が今後深刻な問題となりうることから、低炭素社会を見つめ必要不可欠である「高度省エネ型」「ゼロエネルギー住宅」を会員工務店である地域工務店が積極的に取り組みやすい工法、モデル、材料を標準化し、地域ユーザーに信頼される価格で提案できる仕様を当初の目的とする。</p>		
8. 代表者氏名(必須)	森 大輔		
9. 代表者の所属先(必須)	株式会社モリハウジング		
10. 代表者所在地(必須)	茨城県日立市助川町2丁目1-19		
11. 代表者電話番号(必須)	0294-22-3157		
12. 事務局事業者名(必須)	株式会社フジコー つくば営業所		
13. 事務局担当者名(必須)	松崎 克明		
14. 事務局郵便番号(必須)	305-0868		
15. 事務局所在地(必須)	茨城県つくば市台町3-1-8		
16. 事務局電話番号(必須)	029-837-1191	17. 事務局FAX番号(必須)	029-836-2619
18. 事務局担当者E-mail(必須)	matsuzaki.net@gmail.com		

グループの事務局体制

19. 事務局業務の外部委託の有無	無	20. 委託先業者名	
21. 専任担当者の配置の有無	有	22. 委託先担当者名	松崎 克明
23. 担当者連絡先(携帯電話)	080-1384-4411		
24-1. 事業者の認定申請サポート体制の有無	有	25-1. サポートを行う認定申請名 長期優良住宅認定	
24-2. 事業者の認定申請サポート体制の有無	有	25-2. サポートを行う認定申請名 BELS認定	
24-3. 事業者の認定申請サポート体制の有無		25-3. サポートを行う認定申請名	
26. グループ内情報共有手段の有無	有		
27. 情報共有の手段	事務局より定期的にもメールにて情報発信		

グループの構成

構成員	構成員数	構成員に含まない理由
I. 原木供給	4	海外事業者から原木を調達するため、原木供給事業者名を特定できない 原木供給者が一部海外である場合があるため
II. 製材・集成材製造・合板製造	4	
III. 建材流通 (木材を扱わない事業者を除く)	1	
IV. プレカット	5	
V. 設計	7	
VI. 施工	35	
VII. 木材を扱わない流通	2	
VIII. I～VII以外の業種	1	

使用する地域材・要望戸数・申請実績

グループ名称	#VALUE!				
H30採択グループ番号	07	—	0094	—	0155

使用する地域材

A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称		地域材の産地	認証制度等の名称 ※以下の1、2、3、4の番号を番号記入欄に表記。	番号	国内・国外
	<input checked="" type="checkbox"/>	合法木材証明制度を利用する		国産材	1. 都道府県の産地認証制度等によるもの 2. 民間の第三者機関による認証制度 (FSC、PEFC、SGEC等) 3. 林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(H18年2月)」に基づき合法性が証明されるもの 4. クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材製品 (合法伐採木材等証明)	3
<input checked="" type="checkbox"/>	合法木材証明制度を利用する		外材	3		国外
<input type="checkbox"/>	PEFC認証制度を利用する		国産材	2		国外
<input type="checkbox"/>	PEFC認証制度を利用する		外材	2		国外
<input type="checkbox"/>	SGEC認証制度を利用する		国産材	2		国内
<input type="checkbox"/>	FSC認証制度を利用する		国産材	2		国内
<input type="checkbox"/>	FSC認証制度を利用する		外材	2		国外
<input type="checkbox"/>	FIPC認証制度を利用する		国産材	2		国内
<input type="checkbox"/>	クリーンウッド法に基づく証明		国産材	4		国内
<input type="checkbox"/>	クリーンウッド法に基づく証明		外材	4		国外
	杉材、桧材、八溝山系の材)		茨城県、福島県、栃木県	合法木材認証制度	3	国内
	ラジエーターパイン材		ニュージーランド産	合法木材証明制度	3	国外

今年度の希望戸数

B. 2019年度における補助 対象の木造住宅の申請要望戸数 (必須) (地域材加算要望戸数、 三世帯同居対応加算要望 戸数は内数を記載)	タイプ		経験/未経験	要望戸数	内、地域材加算	内、三世帯加算		
	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店 (4戸(8戸)以上) の申請戸数	今年度、交付申請の要望をする戸数(上限100万円)	47 戸	47 戸	4 戸	
10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)				21 戸	21 戸	2 戸		
未経験工務店 (4戸(8戸)未満) の申請戸数			今年度、交付申請の要望をする戸数(上限110万円)	26 戸	26 戸	2 戸		
			10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)	12 戸	12 戸	1 戸		
認定低炭素住宅			経験工務店 (4戸(8戸)以上) の申請戸数	今年度、交付申請の要望をする戸数(上限100万円)	0 戸	0 戸	0 戸	
				10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)	0 戸	0 戸	0 戸	
		未経験工務店 (4戸(8戸)未満) の申請戸数	今年度、交付申請の要望をする戸数(上限110万円)	8 戸	8 戸	0 戸		
			10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)	2 戸	2 戸	0 戸		
		高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	経験工務店 (4戸(8戸)以上) の申請戸数	今年度、交付申請の要望をする戸数(上限100万円)	0 戸	0 戸	0 戸
					10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)	0 戸	0 戸	0 戸
未経験工務店 (4戸(8戸)未満) の申請戸数			今年度、交付申請の要望をする戸数(上限110万円)	3 戸	0 戸	0 戸		
			10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)	0 戸	0 戸	0 戸		
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店 (4戸(8戸)以上) の申請戸数		今年度、交付申請の要望をする戸数(上限125万円)	5 戸	5 戸	2 戸		
			10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)	2 戸	2 戸	0 戸		
未経験工務店 (4戸(8戸)未満) の申請戸数	今年度、交付申請の要望をする戸数(上限140万円)	6 戸	6 戸	0 戸				
	10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)	3 戸	3 戸	0 戸				
優良建築物の申請棟数			交付申請が確定	11 棟	1550 m ²			

平成30年度の実績

C. 平成30年度の執行状況 (必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択額	5940	万円	交付申請額	5120	万円	完了実績(竣工予定含む)額	5120	万円
	高度省エネ型								
	採択額	510	万円	交付申請額	210	万円	完了実績(竣工予定含む)額	210	万円
	高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)								
採択額	795	万円	交付申請額	795	万円	完了実績(竣工予定含む)額	795	万円	
優良建築物型									
採択額	0	万円	交付申請額	0	万円	完了実績(竣工予定含む)額	0	万円	

D. 前年実績
(達成・未達成)
に対する理由

29年は実績42棟でしたが、30年は未経験工務店の採択にまず1棟を目標に推進し58棟の大幅な目標UPを達成できました。内、未経験工務店の実績棟数は何と17棟で今までに無い棟数を達成しました。昨年は申請時期の大幅な変更があり会員工務店は委縮していましたが、事務局は「必ず達成できる条件」が出てくるからと大幅UPの申請をし、これが58棟(未経験17棟)となりました。

