

平成 31年 07月 22日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書
【平成31年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 京滋で建てるあったか・あんしん住宅

グループの名称 京滋あったか・あんしん家づくり会

直近採択グループ番号 07-0376-0501

(グループ代表者)

代表者名 坂矢 勝哉 代表者印
代表者所属先 坂矢木材株式会社
代表者所在地 京都府南丹市園部町船岡栗村60
代表者電話番号 0771-62-3535

(グループ事務局)

事務局事業者名 坂矢木材株式会社
事務局担当者名 井上 浩 印
事務局郵便番号 622-0031
事務局所在地 京都府南丹市園部町船岡栗村60
事務局電話番号 0771-62-3535
事務局FAX 0771-63-1655
事務局担当者E-mail inoue@sakaya-mokuzai.com

グループ基本情報・事務局体制・グループ構成

グループ名称	京滋あったか・あんしん家づくり会			
H30採択グループ番号	07	—	0376	— 0501

グループの基本情報

1. 地域型住宅の名称(必須)	京滋で建てるあったか・あんしん住宅			
2. グループの名称(必須)	京滋あったか・あんしん家づくり会			
3. 結成年(必須)	2015	年		
4. グループHPの有無(必須)	無			
5. グループHPのURL(有の場合必須)				
6. H30採択グループ番号(必須)	07	—	0376	— 0501
7. グループの特徴	<p>京滋地域の気候の特徴は一年を通じて寒暖差や、昼夜の温度差が大きい地域となっております。そこで、住み心地の良い住宅をご提供するため、断熱性に優れた「あったか」な家づくりをコンセプトに地元工務店による適正な施工にて木のぬくもりを感じる「あんしん」な家づくりに取り組むグループです。</p>			
8. 代表者氏名(必須)	坂矢 勝哉			
9. 代表者の所属先(必須)	坂矢木材株式会社			
10. 代表者所在地(必須)	京都府南丹市園部町船岡栗村60			
11. 代表者電話番号(必須)	0771-62-3535			
12. 事務局事業者名(必須)	坂矢木材株式会社			
13. 事務局担当者名(必須)	井上 浩			
14. 事務局郵便番号(必須)	622-0031			
15. 事務局所在地(必須)	京都府南丹市園部町船岡栗村60			
16. 事務局電話番号(必須)	0771-62-3535	17. 事務局FAX番号(必須)	0771-63-1655	
18. 事務局担当者E-mail(必須)	inoue@sakaya-mokuzai.com			

グループの事務局体制

19. 事務局業務の外部委託の有無	一部	20. 委託先業者名	ジャパン建材株式会社	
21. 専任担当者の配置の有無	有	22. 委託先担当者名	井上 浩	
23. 担当者連絡先(携帯電話)	080-8514-3257			
24-1. 事業者の認定申請サポート体制の有無	有	25-1. サポートを行う認定申請名 長期優良住宅		
24-2. 事業者の認定申請サポート体制の有無	有	25-2. サポートを行う認定申請名 認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅		
24-3. 事業者の認定申請サポート体制の有無	有	25-3. サポートを行う認定申請名 ゼロ・エネルギー住宅		
26. グループ内情報共有手段の有無	無			
27. 情報共有の手段				

グループの構成

構成員	構成員数	構成員に含まない理由	
I. 原木供給	5	海外事業者から原木を調達するため、原木供給事業者名を特定できない 合法木材認証制度の一部は、産地が外国である事業者の為、原木供給業者の登録を行っていない事業者がある。	
II. 製材・集成材製造・合板製造	12	製材・集成材製造・合板製造業者が海外事業者であった場合、流通構成員の出荷者による合法木材証明とする。	
III. 建材流通 (木材を扱わない事業者を除く)	5	製材事業者等から直接仕入れを行う場合など、一部流通グループを介さず、地域材の調達を行う場合がある。	
IV. プレカット	1	一部、プレカット加工を行わずに手刻み等により、製材・集成材・合法グループから直接購入する場合がある。	
V. 設計	5	建築主が建築士であったり、建築主の意向により設計グループ構成員によらない場合がある。	
VI. 施工	23		
VII. 木材を扱わない流通	2		
VIII. I～VII以外の業種	2		

使用する地域材・要望戸数・申請実績

グループ名称	#VALUE!				
H30採択グループ番号	07	—	0376	—	0501

使用する地域材

対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称 ※以下の1、2、3、4の番号を番号記入欄に表記。	番号	国内・国外
■ 合法木材証明制度を利用する	国産材	1. 都道府県の産地認証制度等によるもの 2. 民間の第三者機関による認証制度 (FSC、PEFC、SGEC等) 3. 林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(H18年2月)」に基づき合法性が証明されるもの 4. クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材製品 (合法伐採木材等証明)	3	国内
■ 合法木材証明制度を利用する	外材		3	国外
□ PEFC認証制度を利用する	国産材		2	国外
□ PEFC認証制度を利用する	外材		2	国外
□ SGEC認証制度を利用する	国産材		2	国内
□ FSC認証制度を利用する	国産材		2	国内
□ FSC認証制度を利用する	外材		2	国外
□ FIPC認証制度を利用する	国産材		2	国内
□ クリーンウッド法に基づく証明	国産材		4	国内
□ クリーンウッド法に基づく証明	外材		4	国外
京都府産材	京都府	京都府産木材認証制度	1	国内
滋賀県産材	滋賀県	びわ湖材産地認証制度	1	国内

今年度の希望戸数

タイプ	経験/未経験	要望戸数	内、地域材加算	内、三世代加算	
					今年度、交付申請の要望をする戸数(上限100万円)
B. 2019年度における補助対象の木造住宅の申請要望戸数(必須) (地域材加算要望戸数、三世代同居対応加算要望戸数は内数を記載)	長寿命型 長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	3戸	3戸	戸
		未経験工務店(4戸(8戸)未満)の申請戸数	10戸	10戸	戸
	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	3戸	3戸	戸
		未経験工務店(4戸(8戸)未満)の申請戸数	10戸	10戸	戸
高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	3戸	3戸	戸
		未経験工務店(4戸(8戸)未満)の申請戸数	10戸	10戸	戸
	ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	3戸	3戸	戸
		未経験工務店(4戸(8戸)未満)の申請戸数	10戸	10戸	戸
優良建築物の申請棟数		交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)	5戸	5戸	戸
		今年度、交付申請の要望をする戸数(上限125万円)	5戸	5戸	戸
		10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)	3戸	3戸	戸
		今年度、交付申請の要望をする戸数(上限140万円)	10戸	10戸	戸
		10月31日までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)	5戸	5戸	戸
		交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)	5戸	5戸	戸
		優良建築物の申請棟数	1棟	500㎡	

平成30年度の実績

C. 平成30年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)		高度省エネ型		高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)		優良建築物型	
	採択額	交付申請額	採択額	交付申請額	採択額	交付申請額	採択額	交付申請額
	440万円	330万円	330万円	220万円	280万円	140万円	0万円	0万円
	完了実績(竣工予定含む)額		完了実績(竣工予定含む)額		完了実績(竣工予定含む)額		完了実績(竣工予定含む)額	
	330万円		220万円		140万円		0万円	

D. 前年実績(達成・未達成)に対する理由

未経験工務店を中心に、補助対象物件の掘り起こしを行い、1物件は未経験工務店による施工実績が作れた。未達成の部分は、ほとんどが施工都合による延期等の理由であったが、未活用枠を発生させないためにより精度の高い調査と、きめの細かいサポート体制にて未活用枠ゼロに取組みます。

県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	平成30年(1月～12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金活用実績の合計 数(H27～H30)			被災地 に該当	ZEHビ ルター に該当	BELS工 務店に 該当		
				元請の 新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅 の実績		うち認定低炭素住宅・性能向上 計画認定住宅の実績合算		うち木造ゼロエネ住宅 の実績		優良建築物の 着工床面積の実績		長期優 良住宅	高度省 エネ型 住宅	ゼロエ ネ住宅					
				H30年実績	直近3年平均	H30年実績	直近3年平均	H30年実績	直近3年平均	H30年実績	直近3年平均	H30年実績	直近3年平均								
VI. 施工-2																					
26	VI - 1	14171	坂矢木材株式会社	3 戸	2 戸	0 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 m ²	0 m ²	3以下	3以下	3以下			○
26	VI - 24	14281	トラスト建築設計	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下			
25	VI - 25	14037	株式会社 マルイビルド	13 戸	10 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	3 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下			○	○	
26	VI - 28	19431	株式会社 木工舎	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 30	18062	東野工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 32	14111	株式会社 奥田工務店	1 戸	1 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 33	14119	株式会社 興和ハウジング	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 34	14170	坂匠建築	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 35	14190	山田工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 36	14219	ツバメ瓦斯 株式会社	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 37	14108	塚邊工建	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 38	18768	株式会社ファーストホーム	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下			○		
26	VI - 39	14100	株式会社 井尻ハウジング	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 40	14101	一谷住宅	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 41	14258	有限会社 倉昇工務店	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 42	14147	有限会社 なおこう	3 戸	3 戸	1 戸	1 戸	2 戸	3 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	4以上			○		
26	VI - 45	17639	株式会社 三協工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 46	14935	株式会社 Caro	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 47	18604	株式会社 畑工務店	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 48	12540	有限会社 芦原工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 49	14286	竹井工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 51	14132	株式会社 京都コープサービス	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
26	VI - 52	18093	有限会社 藤岡工務店	5 戸	4 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	m ²	m ²	3以下	3以下	3以下					
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								
	VI -			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	m ²	m ²								

