

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 長持ち快適東海の家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県・岐阜県・三重県・静岡県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 東海・長期優良住宅友の会	(結成年月) 平成 24 年 4 月
3. 代表的な地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) 1 ラジアータバインLVL 2 岐阜・静岡・愛知県産材 3 カラマツLVL	(産地) ニュージーランド 岐阜県・静岡県・愛知県 山梨県・長野県
		(認証制度等) FSC・認証制度・岐阜証明材制度・愛知県産材認証機構認証制度 静岡県産材証明制度・合法性証明制度

4. 地域型住宅の生産体制による具体的取組及び役割分担についての説明 (必須)

		潜在顧客	設計・施工	入居・維持管理		
(1)	信頼性を確保するための具体的取組	・エンドユーザー向け相談会や建築過程の公開を行う	<ul style="list-style-type: none"> <li>・構成員の技術力向上のため研修会を実施</li> <li>・連絡会議等を随時開催し情報共有を図る</li> <li>・グループ内の技術部にて共通ルールの実施・適合状況を確認</li> </ul>			
(2)	適切な維持管理のための具体的取組			<ul style="list-style-type: none"> <li>・長期維持管理計画書とそれに基づく定期点検マニュアル・チェックリスト</li> <li>・維持管理ガイドライン・チェックリストの作成。啓発セミナーの実施</li> <li>・住まい手向け維持管理ガイドライン・チェックリストを作成するとともに自主点検・自主保全を啓発するためのセミナーを実施</li> </ul>		
(3)	普及促進するための具体的取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・物件毎に建築過程および完成時の現場見学会を実施</li> <li>・木材業者が主体となり地域材の森林ツアー等のイベントを開催する</li> <li>・地域消費者へのセミナーを実施し、「長持ち快適東海の家」の普及・啓発を図る</li> </ul>				
(4)	生産者技術の継承に関する具体的取組	グループ構成員の交流会・現場見学会を積極的に開催する				
(5)	住宅生産技術の導入に関する具体的取組	プレカットCADを軸に住宅1棟分の実行(見積もり)予算を一気通貫で実現可能な積算CADを使用し、項目毎の透明性のある見積もりを目指す				
(6)	資源の循環利用に関する具体的取組	住宅建設時に出てくる端材を、バイオマス燃料に変え有効利用することの検討を行う				
(7)	災害時の応急仮設住宅の供給に関する具体的取組	事務局内に委員会を設置し、災害時における効率的な応急仮設住宅の供給体制を検討していく				
(8)	生産に関する人材育成その他の取組	中小工務店の若手構成員(新入社員等)を対象に、ベテラン構成員による現場勉強会などを実施				
取り組みを担う主たる業種		原木供給・製材・集成材	建材流通	プレカット	設計	工務店

注 1) 地域型住宅の生産体制による具体的取組及び役割分担について、図表等を用いてわかりやすく説明してください。

注 2) 原則として、1枚に収めてください。