

平成 24年 6月 5日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅ブランド化事業 適用申請書

本申請書の内容により、地域型住宅ブランド化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称: 静岡県産材活用住宅「ふじのくにの家」

グループの名称: 静岡県東部優良住宅の会

(グループ代表者)

代表者名: 加藤 修一 印

代表者所属先: 株式会社加藤工務店

代表者住所: 静岡県沼津市大諏訪885番地

電話番号: 055-921-2225

(グループ事務局)

事務局事業者名: 寺王建材株式会社

事務局担当者名: 佐野邦治 印

事務局住所: 静岡県駿東郡清水町卸団地12番地

事務局電話番号: 055-971-9345

事務局FAX: 055-972-8245

事務局担当者E-mail: [terao185@theia.ocn.ne.jp](mailto:terao185@theia.ocn.ne.jp)

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)		(地域型住宅の名称)	(地域型住宅供給対象地域)
2. グループの名称・結成年月(必須)		(グループの名称)	(結成年月)
3. 地域材の名称・産地・認証制度等(必須)		(名称)	(産地)
4. グループ代表者名(必須)		(代表者名)	(代表者住所)
5. グループ代表者の所属先(必須)		(所属先)	(所属先住所)
6. グループ事務局事業者名(必須)		(事業者名)	(事業者住所)
7. グループ事務局事業者所在地(必須)		(所在地)	(所在地)
8. グループ事務局事業者TEL(必須)		(TEL)	(FAX)
9. グループ事務局事業者FAX(必須)		(FAX)	(E-mail)
10. グループ事務局担当者名(必須)		(担当者名)	(E-mail)
11. グループ事務局担当者E-mail(必須)		(E-mail)	
12. グループ構成員(必須)			
事業名	代表者名	所在地	平成23年(1月~12月)実績
I. 原木供給			構成員数: 5社
			地域材(丸太)供給量(m)
I-1	静岡森林組合連合会	静岡市葵区追手町9番6号静岡県庁西館9階	151,000 m
I-2	南ヤナギ	島田市牛尾976番地の4	8,000 m
I-3	榊丸木木材市場	沼津市東間門160番地	5,758 m
I-4	南落合製材所	島田市金谷東一丁目1294番地	5,000 m
I-5	玉穂木材工業株	御殿場市栞栗沢1359番地	200 m
II. 製材・集材製造・合板製造			構成員数: 16社
			生産量
			うち当該地域材
II-1	石巻合板工業株	石巻市潮見町4番地3	192,000 m
II-2	インフォウオレストリー株	津山市二宮22番地の1	123,900 m
II-3	御平松材木店	静岡市葵区水道町164番地	55,000 m
II-4	カネ信木材株	静岡市葵区平和一丁目13番8号	9,066 m
II-5	第四総合製材センター	静岡市葵区追手町9番6号静岡県庁西館9階	5,450 m
II-6	南落合製材所	島田市金谷東一丁目1294番地	5,000 m
II-7	榊柳川製材所	島田市牛尾976番地の4	4,500 m
II-8	榊ラバーリング・カンパ	富士市大淵字小河窪9260番地	2,500 m
II-9	佐寿与木材店	静岡市葵区平和3丁目10-33	2,000 m
II-10	南山西製材所	浜松市天竜区神沢397番地	1,700 m
II-11	南小寺製材所	御殿場市深沢1766番地の21	900 m
II-12	玉穂木材工業株	御殿場市栞栗沢1359番地	800 m
II-13	榊島総建	沼津市上香貫島町1290番地の1	514 m
II-14	協業組合ジャパンウッド	静岡市葵区内牧855番地	500 m
II-15	榊ファイブ・ホーム	御殿場市永塚328番地の17	300 m
II-16	羽畑建設株	三島市徳倉1295番地	200 m
III. 建材(木材)流通			構成員数: 13社
			木材供給量
			うち当該地域材
III-1	院庄林業株	津山市二宮22番地の1	123,900 m
III-2	南矢崎木材	静岡市清水区中之郷二丁目26番7号	5,881 m
III-3	榊柳川製材所	島田市牛尾976番地の4	4,500 m
III-4	南伊豆木材市場	伊豆の国市長岡232番地の1	2,964 m
III-5	南田口材木店	浜松市浜北区中瀬3569番地の2	2,880 m
III-6	榊ファイブ・ホーム	御殿場市永塚328番地の17	700 m
III-7	玉穂木材工業株	御殿場市栞栗沢1359番地	300 m
III-8	榊万年屋	御殿場市川島630番地の8	300 m
III-9	羽畑建設株	三島市徳倉1295番地	293 m
III-10	榊島総建	沼津市上香貫島町1290番地の1	103 m
III-11	南飯田木材産業	駿東郡長泉町竹原381番地の8	27 m
III-12	榊ノダ	東京都台東区浅草橋五丁目13番6号	0 m
III-13	寺王建材株	沼津市大手町四丁目3番36号	0 m
IV. プレカット			構成員数: 5社
			プレカット戸数
			うち長期優良住宅
IV-1	榊三ツツ	三島市平成台20番地	3013 戸
IV-2	フェイスセンター株	富士市大淵338番地の18	1004 戸
IV-3	榊ノダ	東京都台東区浅草橋五丁目13番6号	592 戸
IV-4	榊柳川製材所	島田市牛尾976番地の4	200 戸
IV-5	榊丸木木材市場	沼津市東間門160番地	54 戸
V. 設計			構成員数: 17社
			木造住宅設計戸数
			うち長期優良住宅
V-1	榊青山建築設計事務所	沼津市西条町104番地	30 戸
V-2	日産産業株一級建築士事務所	御殿場市萩原496の1	28 戸
V-3	榊オサコ建設一級建築士事務所	御殿場市保土沢1157番地の599	13 戸
V-4	一級建築士事務所 環設計室	富士市天間501-2	11 戸
V-5	環建設株一級建築士事務所	裾野市伊豆島718番地の6	5 戸
V-6	一級建築士事務所 環設計事務所	駿東郡清水町新宿183	4 戸
V-7	環大設計一級建築士事務所	駿東郡清水町中徳倉21番地の16	4 戸
V-8	一級建築士事務所 佐藤設計	富士市松岡1187-7番地	4 戸
V-9	アインホーム一級建築設計事務所	御殿場市永塚328番地の17	3 戸
V-10	田中一級建築士事務所	駿東郡長泉町下長窪33-8	3 戸
V-11	一級建築士事務所 抱一創	駿東郡清水町徳倉1828-19	2 戸
V-12	清田建築一級建築士事務所	田方郡函南町平井1730	2 戸
V-13	榊トップ・ワークス一級建築士事務所	沼津市原町中二丁目7番地の2	2 戸
V-14	榊加藤工務店一級建築士事務所	沼津市大諏訪885番地	1 戸
V-15	佐藤設計一級建築士事務所	沼津市岡宮118-7	1 戸
V-16	環建設株一級建築士事務所 中・西館	沼津市下香貫上陣子421	1 戸
V-17	榊野建設事務所一級建築士事務所	御殿場市二枚橋534番地の1	1 戸
VI. 施工			元請の新築住宅供給戸数: 24社
			元請の新築住宅供給戸数
			うち不造の長期優良住宅
元請の年間新築住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上含まれることとする			建設地
			平成23年実績
			前年3年平均
			平成23年実績
			前年5年平均
VI-1	臼幸産業株	駿東郡小山町藤曲109番地の1	0 30 戸
VI-2	榊鈴木工務店	三島市八反畑117番地の1	0 21 戸
VI-3	榊オサコ建設	御殿場市保土沢1157番地の599	0 14 戸
VI-4	渡辺建設株	裾野市伊豆島718番地の6	0 10 戸
VI-5	渡辺建設工業株	富士市石坂229番地の1	0 8 戸
VI-6	榊加藤工務店	沼津市大諏訪885番地	0 8 戸
VI-7	大栄工業株	沼津市江原町15番56号	0 7 戸
VI-8	影山建設株	富士市松岡835番地	0 6 戸
VI-9	玉穂木材工業株	御殿場市栞栗沢1359番地	0 6 戸
VI-10	榊飯田建設工業	沼津市原1187番地の1	0 4 戸
VI-11	榊ファイブ・ホーム	御殿場市永塚328番地の17	0 4 戸
VI-12	南力ナエ工務店	沼津市大岡3553番地の36	0 3 戸
VI-13	清田建設	田方郡函南町平井1730	0 2 戸
VI-14	南大章工務店	御殿場市中畑1756番地の1	0 2 戸
VI-15	マルミ工務店	御殿場市萩原1000-1	0 2 戸
VI-16	南増島建設	三島市南田町3番46号	0 2 戸
VI-17	南吉川建設	三島市之本町4番24号	0 2 戸
VI-18	榊トップ・ワークス	沼津市原町中二丁目7番2号	0 2 戸
VI-19	榊小泉工務店	駿東郡清水町徳倉平和台1897番地の05	0 1 戸
VI-20	榊後藤工務店	沼津市下香貫宮脇291番地の5	0 1 戸
VI-21	南飯田木材産業	駿東郡長泉町竹原381番地の8	0 1 戸
VI-22	羽畑建設株	三島市徳倉1295番地	0 1 戸
VI-23	榊丸勝工務店	御殿場市仁杉768番地	0 0 戸
VI-24	渡辺建築	裾野市伊豆島487番地の1	0 0 戸

<グループ構成員記入用リスト>

注1 <様式 2-1-2>

注2		注3			注4		平成23年(1月~12月)実績		
県番号		事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	構成員数	地域材(丸太)供給量(m)	
<b>I. 原木供給</b>									
						構成員数: 5社			
22	I	1	静岡県森林組合連合会		静岡市葵区追手町9番6号静岡県庁西館9階			151,000 m	
22	I	2	南ヤナザイ		島田市牛尾976番地の4			8,000 m	
22	I	3	株丸木木材市場		沼津市東間門160番地			5,758 m	
22	I	4	南落合製材所		島田市金谷東一丁目1294番地			5,000 m	
22	I	5	玉穂木材工業(株)		御殿場市茱萸沢1359番地			200 m	
						構成員数: 16社			
						生産量	うち該当地域材		
4	II	1	石巻合板工業(株)		石巻市潮見町4番地3			192,000 m	
33	II	2	インショウフォレストリー(株)		津山市二宮22番地の1			123,900 m	
22	II	3	南平松材木店		静岡市葵区水道町164番地			55,000 m	
22	II	4	カネ信木材(株)		静岡市葵区平和一丁目13番8号			9,066 m	
22	II	5	協同組合静岡製材センター		静岡市葵区追手町9番6号静岡県庁西館9階			5,450 m	
22	II	6	南落合製材所		島田市金谷東一丁目1294番地			5,000 m	
22	II	7	株柳川製材所		島田市牛尾976番地の4			4,500 m	
22	II	8	株ランパリング・カツマタ		富士市大淵字小河窪9260番地			2,500 m	
22	II	9	佐寿与木材店		静岡市葵区平和3丁目10-33			2,000 m	
22	II	10	南山西製材所		浜松市天竜区神沢397番地			1,700 m	
22	II	11	南小寺製材所		御殿場市深沢1766番地の21			900 m	
22	II	12	玉穂木材工業(株)		御殿場市茱萸沢1359番地			800 m	
22	II	13	株横島総建		沼津市上香貫横島町1290番地の1			514 m	
22	II	14	協業組合ジャパノウッド		静岡市葵区内牧855番地			500 m	
22	II	15	株ファイブ・ホーム		御殿場市永塚328番地の17			300 m	
22	II	16	羽畑建設(株)		三島市徳倉1295番地			200 m	
						構成員数: 13社			
						木材供給量	うち該当地域材		
33	III	1	院庄林業(株)		津山市二宮22番地の1			123,900 m	
22	III	2	南矢崎木材		静岡市清水区中之郷二丁目26番7号			5,881 m	
22	III	3	株柳川製材所		島田市牛尾976番地の4			4,500 m	
22	III	4	南伊豆木材市場		伊豆の国市長岡232番地の1			2,964 m	
22	III	5	南田口材木店		浜松市浜北区中瀬3569番地の2			2,880 m	
22	III	6	株ファイブ・ホーム		御殿場市永塚328番地の17			700 m	
22	III	7	玉穂木材工業(株)		御殿場市茱萸沢1359番地			300 m	
22	III	8	株万年屋		御殿場市川島630番地の8			300 m	
22	III	9	羽畑建設(株)		三島市徳倉1295番地			293 m	
22	III	10	株横島総建		沼津市上香貫横島町1290番地の1			103 m	
22	III	11	南飯田木材産業		駿東郡長泉町竹原381番地の8			27 m	
13	III	12	株ノダ		東京都台東区浅草橋五丁目13番6号			0 m	
22	III	13	寺王建材(株)		沼津市大手町四丁目3番36号			0 m	
						構成員数: 5社			
						プレカット戸数	うち長期優良住宅		
22	IV	1	株三ツツ		三島市平成台20番地			3,013 戸	
22	IV	2	ティエツピーセンター(株)		富士市大淵338番地の18			1,004 戸	
13	IV	3	株ノダ		東京都台東区浅草橋五丁目13番6号			592 戸	
22	IV	4	株柳川製材所		島田市牛尾976番地の4			200 戸	
22	IV	5	株丸木木材市場		沼津市東間門160番地			54 戸	
						構成員数: 17社			
						木造住宅設計戸数	うち長期優良住宅		
22	V	1	株青山建築設計事務所		沼津市西条町104番地			30 戸	
22	V	2	白草産業(株)一級建築士事務所		御殿場市萩原496の1			28 戸	
22	V	3	株オサコ建設一級建築士事務所		御殿場市保土沢1157番地の599			13 戸	
22	V	4	一級建築士事務所 環設計室		富士市天間501-2			11 戸	
22	V	5	渡辺建設(株)一級建築士事務所		裾野市伊豆島田718番地の6			5 戸	
22	V	6	一級建築士事務所石垣建設設計事務所		駿東郡清水町新宿183			4 戸	
22	V	7	南大庭設計一級建築士事務所		駿東郡清水町中徳倉21番地の16			4 戸	
22	V	8	一級建築士事務所佐藤設計		富士市松岡1187-7番地			4 戸	
22	V	9	ファイブ・ホーム一級建築設計事務所		御殿場市永塚328番地の17			3 戸	
22	V	10	田中一級建築士事務所		駿東郡長泉町下長窪33-8			3 戸	
22	V	11	一級建築士事務所 抱一創		駿東郡清水町徳倉1828-19			2 戸	
22	V	12	溝田建築一級建築士事務所		田方郡函南町平井1730			2 戸	
22	V	13	株トップ・ワークス一級建築士事務所		沼津市原町中二丁目7番地の2			2 戸	
22	V	14	株加藤工務店一級建築士事務所		沼津市大諏訪885番地			1 戸	
22	V	15	佐藤設計一級建築士事務所		沼津市岡宮118-7			1 戸	
22	V	16	東海建築一級建築士事務所 40-WORKS		沼津市下香貫上障子421			1 戸	
22	V	17	裾野建築事務所一級建築士事務所		御殿場市二枚橋534番地の1			1 戸	
						元請の新築住宅供給戸数		うち木造の長期優良住宅	
						平成23年実績	最近3年平均	平成23年実績	最近3年平均
<b>VI. 施工</b> (元請の年間新築住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上含まれることとする)									
						構成員数: 24社			
22	VI	1	白草産業(株)		駿東郡小山町藤曲109番地の1			30 戸	
22	VI	2	株鈴木工務店		三島市八反畑117番地の1			21 戸	
22	VI	3	株オサコ建設		御殿場市保土沢1157番地の599			14 戸	
22	VI	4	渡辺建設(株)		裾野市伊豆島田718番地の6			10 戸	
22	VI	5	渡辺建設工業(株)		富士市石坂229番地の1			8 戸	
22	VI	6	株加藤工務店		沼津市大諏訪885番地			8 戸	
22	VI	7	大栄工業(株)		沼津市江原町15番56号			7 戸	
22	VI	8	影山建設(株)		富士市松岡835番地			6 戸	
22	VI	9	玉穂木材工業(株)		御殿場市茱萸沢1359番地			6 戸	
22	VI	10	株飯田建設工業		沼津市原1187番地の1			4 戸	
22	VI	11	株ファイブ・ホーム		御殿場市永塚328番地の17			4 戸	
22	VI	12	南カネエ工務店		沼津市大岡3553番地の36			3 戸	
22	VI	13	溝田建設		田方郡函南町平井1730			2 戸	
22	VI	14	南大草工務店		御殿場市中畑1756番地の1			2 戸	
22	VI	15	マルミ工務店		御殿場市萩原1000-1			2 戸	
22	VI	16	南増島建設		三島市南田町3番46号			2 戸	
22	VI	17	南吉川建設		三島市芝本町4番24号			2 戸	
22	VI	18	株トップ・ワークス		沼津市原町中二丁目7番2号			2 戸	
22	VI	19	株小泉工務店		駿東郡清水町徳倉字和田1897番地の5			1 戸	
22	VI	20	株後藤工務店		沼津市下香貫岡宮291番地の5			1 戸	
22	VI	21	南飯田木材産業		駿東郡長泉町竹原381番地の8			1 戸	
22	VI	22	羽畑建設(株)		三島市徳倉1295番地			1 戸	
22	VI	23	株丸勝工務店		御殿場市仁杉768番地			0 戸	
22	VI	24	渡辺建築		裾野市伊豆島田487番地の1			0 戸	

被災地

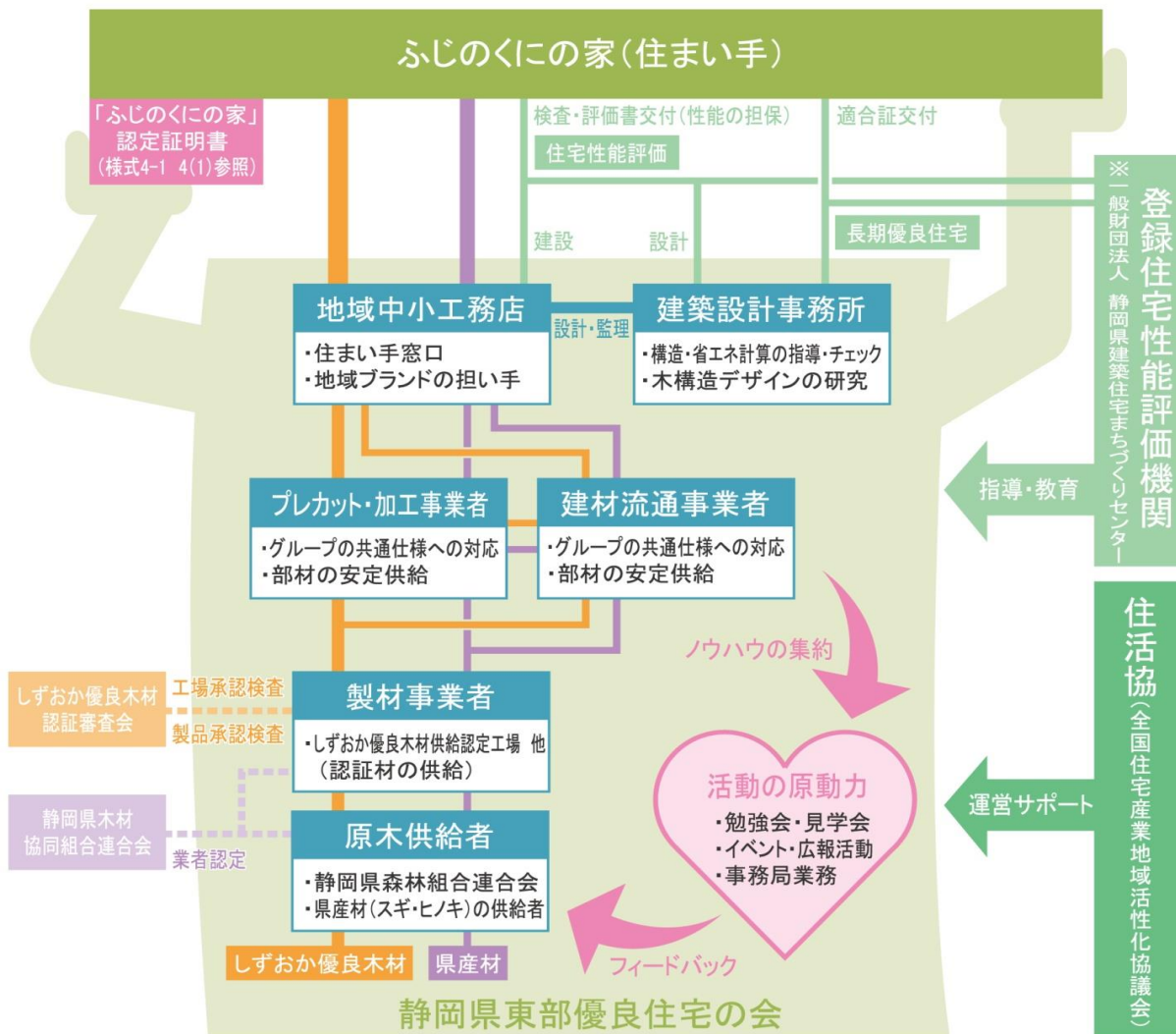
1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 静岡県産材活用住宅「ふじのくにの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 静岡県東部優良住宅の会	(結成年月) 平成24年3月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県全域
		(認証制度等) しずおか優良木材認証制度
4. 構成員の連携体制や、地域材供給の流れ等のフロー図等 (必須)		

■会の目的

～しずおか優良木材による付加価値の高い住まいづくり～

- ・静岡県、森林組合、木材協同組合で力を入れ整備されつつある「しずおか優良木材」の供給体制を充実させ、その使い手を増やすこと。
- ・その管理された木材を、最終消費者である住まい手に対して、長期優良住宅+αの基準をもとに地域性を取り入れながら木造住宅としての価値を高めて供給すること。
- ・地域の建設関連業者が連携し、技能、技術を磨き合い、静岡県東部のどの地域でも住まい手が安心して頼める「ふじのくにの家づくり」を構築すること。

■連携体制及び地域材供給の流れ



<地域型住宅の生産体制に関する補足説明>

<様式 2-3>



1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 静岡県産材活用住宅「ふじのくにの家」	(対象地域) 静岡県東部	
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 静岡県東部優良住宅の会	(結成年月) 平成24年3月	
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県全域	(認証制度等) しずおか優良木材認証制度
4. 地域型住宅の特徴・具体像			
(1) 地域の気候・風土、歴史、文化、街並み景観等の特徴 (必須)	静岡県東部は、標高の高い地域もあり寒暖の差は大きい。富士山の東と南に位置し、東は箱根山麓、南は駿河湾に面し、四季の移り変わりを景色や肌で感じることができる。また、富士山を間近に仰ぎ、その豊富な湧水により、緑が育まれ、流れ注ぐ海からも、その豊かさを享受できる。 東海地震の危険地帯であり、地震に強い住宅が望まれる。 自然豊かな地域であるにも関わらず、近年の家づくりは、単調となりつつあり、外とのつながりや、豊かな街並みとなる家づくりが薄れつつある。		
(2) 地域材の特徴、地域材供給の現状 (必須)	静岡県の65%は森林であり、全国的にも豊富な24万ヘクタールの人工林(民育林のみ)を有している。その約80%が木材資源として利用可能な林齢である40年を超えているスギ・ヒノキが占める。静岡県産材証明制度や、しずおか優良木材認証制度など、静岡県の支援・助成のもと、その利用、促進が図られているが、当地域では設計事務所や工務店における認知が進んでおらず、その素材を生かし切れていない。又、木の家の良さが、消費者に伝え切れないことなどが原因で利用が進んでいないのが現状である。 平成23年1-12月の静岡県産材原木供給量は15.1万㎡(出典：静岡県木材協同組合連合会) 平成23年1-12月のしずおか優良木材の出荷量は13,500㎡(出典：静岡優良木材供給センター)		
(3) 上記を踏まえた地域型住宅の特徴、具体像等 (必須)	東海地震の危険地帯に位置するため地震に強い住宅とする。 信頼ある住宅を提供するために設計及び建設住宅性能評価を取得する。 木構造をデザインに取り入れ、木の家の良さをアピールし、心地よさと同時に地域環境とともに生きる事の価値を感じることでできる家づくりを行う。寒さと暑さが共にある地域のため、省エネ対策を強化し、自然エネルギーを活用した家づくりとする。		
5. 地域型住宅の生産に関する共通ルール			
(1) 地域型住宅の規格・仕様に関する共通ルール (必須)	・耐震等級は3とする。 ・許容応力度計算の実施を推奨する。 ・設計住宅性能評価を受ける。 ・土台・通柱はしずおか優良木材の檜4.0寸角以上、管柱は同材の杉又は檜4.0寸角を基本とする。 ・制震工法の採用を推奨する。	・住宅性能評価機関(財団法人静岡県建築住宅まちづくりセンター)の設計住宅性能評価書を添付 ・木拾い表を添付 ・シミュレーションを添付	
(2) 地域型住宅に用いる地域材の供給・加工・利用に関する共通ルール (必須)	・しずおか優良木材として、認証審査会が認めた認定工場から供給された木材か、認証審査会の個別認証を取得した木材を主要構造材に積極的に活用する。 主要構造材(柱・梁・桁・土台)における地域材使用のルール (必須) ・80%以上をしずおか優良木材とする。しずおか優良木材として、認証審査会が認めた認定工場から供給された木材か、認証審査会の個別認証を取得した木材のいずれかを使用する。 主要構造材以外の部材における地域材使用のルール (必須) ・80%以上を県産材とする。ただし、造作材は除く。	確認手段は下記の通り。 ・木拾い表、材積計算書の提出 ・認定工場からの供給の場合は出荷証明書を添付し、個別認証の場合は製品品質管理表を添付。 ・木拾い表、材積計算書の提出 ・出荷証明書の添付	
(3) 地域型住宅の積算に関する共通ルール (任意)	・木拾い表を統一し、明瞭なものにする。木拾いから材積が集計されるものとし、静岡県産材の活用の推進につなげる。 ・項目を統一した見積書を使用する。 ・積算の方法等も項目内容の統一化を図る。	・統一した木拾い表及び材積計算書添付 ・統一した見積書の添付	
(4) 地域型住宅で用いる資材(地域材を除く)の調達に関する共通ルール (任意)	・住宅設備材、屋根、外壁材、内装材に関し、共同購入によるコストダウンが図れるものを研究し、反映させる。 ・共通できる仕様を統一する。	・共通仕様書、施工要領書の確認	
(5) 地域型住宅の施工に関する共通ルール (任意)	・敷地状況を把握し、適切な地盤調査を実施する。 ・住宅瑕疵担保責任保険に加入する。 ・写真管理システムを用いて施工状況を住まい手に公開し、現場の見え化に努める。 ・建設住宅性能評価をつける。	・地盤調査報告書の添付 ・保険証書の添付 ・写真管理システムの活用 ・建設住宅性能評価書の添付	
(6) 地域型住宅の維持管理に関する共通ルール (必須)	・完成引き渡し時に基本資料(完成図書、住宅性能評価書、確認申請検査済書、保険証書)を入れた「住まいの履歴書」と定期点検の予定を記した「維持管理計画書」を住まい手に渡す。同様のものを自社と、住宅履歴情報サービス機関にて保管する。 ・「維持管理計画書」にそって、1年、2年の無償点検を実施し、5年及び5年毎の定期点検は有償とし実施する。 ・定期点検は専用の「点検チェックリスト」を用い、チェックした内容、修繕した内容、リフォームした内容も含め、「住まいの履歴書」に綴っていく。 ・定期点検の案内通知の発送忘れがないように、引渡時に8枚分(30年分)の往復ハガキを作成し、未来郵便として社内の年度ごとの時系列ファイルに保管し、その年の分を発送するようにする。	・住まいの履歴書の確認 ・維持管理計画書の確認・遂行 ・点検チェックリストの添付 ・未来郵便の作成・保管の確認	
(7) 地域型住宅に関するその他の共通ルール (任意)	・安心を担保するため、顧客との契約は出来高に見合った分割払いとする。 ・検査員(当会の構成員)によるルールの最終チェックを行い、「ふじのくにの家」の共通ルールが順守されているか確認する。	・専用の契約書の作成とその使用の確認 ・「ふじのくにの家」認定証明書の発行	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 静岡県産材活用住宅「ふじのくにの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 静岡県東部優良住宅の会	(結成年月) 平成24年3月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等(必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県全域
(認証制度等) しずおか優良木材認証制度		
4. 地域型住宅の特徴・具体像及び共通ルール等についての説明(必須)		

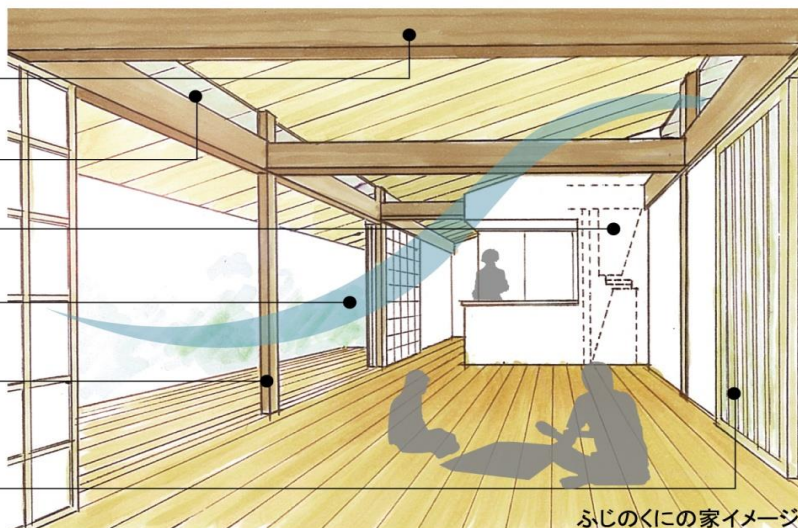


地域の特徴	
魅力	課題
伐採期をむかえた豊富な森林(スギ・ヒノキ) 富士山を間近に仰ぐ美しい景観 豊かな緑や海・河川のある住環境	県産材の認知不足 地震リスクの高い地域 風土に根ざした街並みの衰退

■ふじのくにの家の具体像

～ 郷土の木にいだかれた快適で堅固な住まい ～

- 木の架構をデザインした空間づくり
- Q値計算に基づく省エネ対策の強化
- 耐震等級3、制震工法の推奨
- 自然エネルギーの活用
- しずおか優良木材80%以上(主要構造部)  
県産材80%以上(主要構造部以外の製材)  
4寸角の標準化
- 建具・造作への県産材活用の推奨



■住まい手の利益とブランドの品質を担保するしくみ







<地域型住宅の生産体制による具体的取組>

<様式 4-1>

<地域型住宅の生産体制による具体的取組に関する補足説明>

<様式 4-2>