

平成24年6月6日

国土交通大臣 殿

地域型住宅ブランド化事業 適用申請書

本申請書の内容により、地域型住宅ブランド化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称: あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」

グループの名称: 「もてなしの家」協議会

(グループ代表者)

代表者名: 中野 隆治 印

代表者所属先: 株式会社 中野建築設計

代表者住所: 静岡県駿東郡清水町新宿214番地の29

電話番号: 055-976-7746

(グループ事務局)

事務局事業者名: 株式会社 中野建築設計

事務局担当者名: 中野 隆治 印

事務局住所: 静岡県駿東郡清水町214番地の22

事務局電話番号: 055-928-6611

事務局FAX: 055-928-6612

事務局担当者E-mail: t-nakano@peace.ocn.ne.jp

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」		(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域	
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会		(結成年月) 平成24年5月	
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材		(産地) 静岡県	
			(認証制度等) しずおか優良木材認証制度	
4. グループ代表者名 (必須)	中野 隆治		5. グループ代表者の所属先 (必須) (株)中野建築設計	
6. グループ事務局事業者名 (必須)	(株)中野建築設計		7. グループ事務局事業者所在地 (必須) 静岡県駿東郡清水町新宿214番地の22	
8. グループ事務局事業者TEL (必須)	055-928-6611		9. グループ事務局事業者FAX (必須) 055-628-6612	
10. グループ事務局担当者名 (必須)	中野 隆治		11. グループ事務局担当者E-mail (必須) t-nakano@peace.ocn.ne.jp	
12. グループ構成員 (必須)				
	事業者名	代表者名	所在地	平成23年(1月～12月)実績
I. 原木供給			構成員数: 1	地域材(丸太)供給量(m ³)
I-1	静岡県森林組合連合会	0	静岡県静岡市葵区追手町9番6号静岡県庁西館9階	151,357 m ³
I-2	0	0	0	0 m ³
II. 製材・集成材製造・合板製造			構成員数: 2	生産量
				うち該当地域材
II-1	影山木材株式会社	0	静岡県静岡市葵区若松町103番地	14,426 m ³
				7,124 m ³
II-2	有限会社平松材木店	0	静岡県静岡市葵区水道町164番地	9,500 m ³
				9,500 m ³
II-3	0	0	0	0 m ³
				0 m ³
II-4	0	0	0	0 m ³
				0 m ³
III. 建材(木材)流通			構成員数: 2	木材供給量
				うち該当地域材
III-1	影山木材株式会社	0	静岡県静岡市葵区若松町103番地	7,734 m ³
				7,124 m ³
III-2	有限会社平松材木店	0	静岡県静岡市葵区水道町164番地	5,000 m ³
				5,000 m ³
IV. プレカット			構成員数: 2	プレカット戸数
				うち長期優良住宅
IV-1	株式会社三ツフ	0	静岡県三島市平成台20番地	3000 戸
				100 戸
IV-2	有限会社伊豆木材市場	0	静岡県伊豆の国市長岡232番地の1	73 戸
				6 戸
V. 設計			構成員数: 1	木造住宅設計戸数
				うち長期優良住宅
V-1	株式会社中野建築設計	0	静岡県駿東郡清水町新宿214番地の22	9 戸
				5 戸
V-2	0	0	0	0 戸
				0 戸
V-3	0	0	0	0 戸
				0 戸
VI. 施工 (元請の年間新築住宅供給戸数が50戸程度未満の 中小住宅生産者が5から10事業者程度以上含まれることとする)			構成員数: 6	元請の新築住宅供給戸数
				うち木造の長期優良住宅
			被災地	平成23年実績
				直近3年平均
				平成23年実績
				直近3年平均
VI-1	株式会社金子工務店	0	静岡県沼津市下香貫塩満1828番地の7	8 戸
				3 戸
				4 戸
				1 戸
VI-2	株式会社大川工務店	0	静岡県三島市谷田字夏梅木658番地の1	5 戸
				3 戸
				1 戸
				1 戸
VI-3	E-house株式会社	0	静岡県富士宮市小泉1838番地の1	4 戸
				2 戸
				0 戸
				0 戸
VI-4	株式会社浅田建設	0	静岡県沼津市吉田町37番23号	3 戸
				2 戸
				1 戸
				1 戸
VI-5	佐野功建設	0	静岡県富士宮市上稲子1209番	2 戸
				1 戸
				0 戸
				0 戸
VI-6	カザマ建築設計	0	静岡県伊豆の国市長岡371番地の6	1 戸
				2 戸
				0 戸
				0 戸
VI-7	0	0	0	0 戸
				0 戸
VI-8	0	0	0	0 戸
				0 戸
VI-9	0	0	0	0 戸
				0 戸
VI-10	0	0	0	0 戸
				0 戸
VI-11	0	0	0	0 戸
				0 戸
VI-12	0	0	0	0 戸
				0 戸
VII.			構成員数: 〇〇	0
				0
VII-1	0	0	0	0
VIII.			構成員数: 〇〇	0
				0
VIII-1	0	0	0	0

注1) <様式2-1-2>は<様式2-1-1>とリンクが組まれています。グループ構成員は<2-1-2>に記入してください。

注2) 業種(I、II...)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、VI. 施工については、元請の年間新築住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。

注3) VI. 施工については、所在地は本社の情報、戸数については支社や営業所等を含む会社全体の戸数を記入してください。また、「直近3年平均」とは平成21年から23年の3力年における1年当たりの平均を記載して下さい。

注4) 業種(I、II...)毎に、平成23年(1月～12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。

注5) I～VI以外の業種の構成員がある場合は、VII以降に記載してください。

注6) 国有林から原木を調達する場合など、原木供給事業者名を特定できない(グループ構成員として記載できない)が、地域材の調達手続きが明確な場合は、その旨を様式2-2において説明してください。

注7) ※「被災地」については、「施工」の事業者の主たる事業所(本店)が、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特定被災区域」に存する場合、〇を付けて下さい。

参照: 内閣府HP (<http://www.bousai.go.jp/2011jyosei-tokutei.html>)

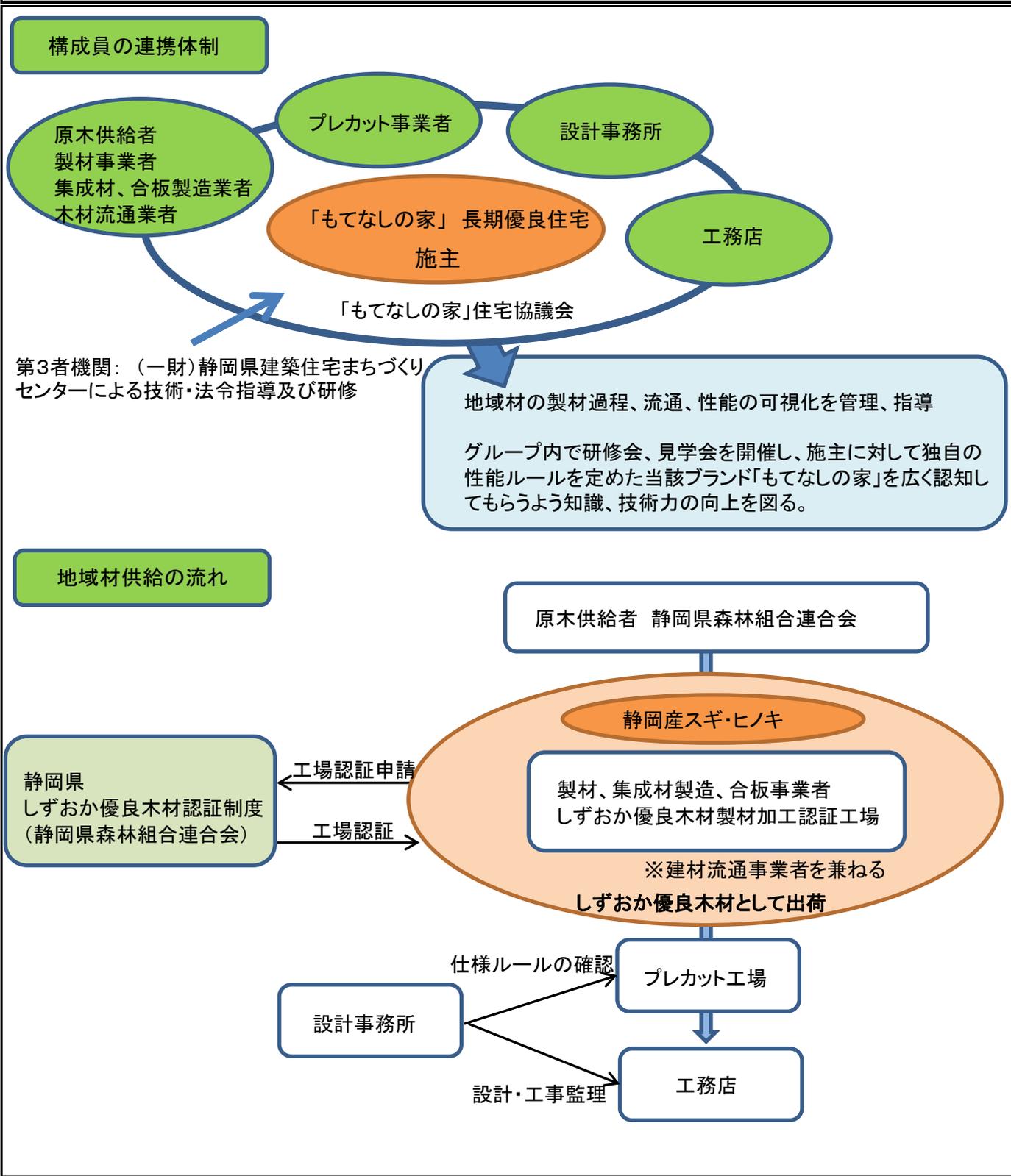
<グループ構成員記入用リスト>

注1 <様式 2-1-2>

注2		注3			注4							
県番号		事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	平成23年(1月~12月)実績					
I. 原木供給							構成員数: 1		地域材(丸太)供給量(m ³)			
22	I-1	静岡県森林組合連合会			静岡県静岡市葵区追手町9番6号静岡県庁西館9階		151,357 m ³					
	I-2						m ³					
	I-3						m ³					
	I-4						m ³					
	I-5						m ³					
II. 製材・集成材製造・合板製造							構成員数: 2		生産量			うち該当地域材
22	II-1	影山木材株式会社			静岡県静岡市葵区若松町103番地		14,426 m ³	7124 m ³				
22	II-2	有限会社平松材木店			静岡県静岡市葵区水道町164番地		9,500 m ³	9500 m ³				
	II-3						m ³					
	II-4						m ³					
	II-5						m ³					
III. 建材(木材)流通							構成員数: 2		木材供給量			うち該当地域材
22	III-1	影山木材株式会社			静岡県静岡市葵区若松町103番地		7,734 m ³	7124 m ³				
22	III-2	有限会社平松材木店			静岡県静岡市葵区水道町164番地		5,000 m ³	5000 m ³				
	III-3						m ³					
	III-4						m ³					
	III-5						m ³					
IV. プレカット							構成員数: 2		プレカット戸数			うち長期優良住宅
22	IV-1	株式会社三ツワ			静岡県三島市平成台20番地		3000 戸	100 戸				
22	IV-2	有限会社伊豆木材市場			静岡県伊豆の国市長岡232番地の1		73 戸	6 戸				
	IV-3						戸					
	IV-4						戸					
	IV-5						戸					
V. 設計							構成員数: 1		木造住宅設計戸数			うち長期優良住宅
22	V-1	株式会社中野建築設計			静岡県駿東郡清水町新宿214番地の22		9 戸	5 戸				
	V-2						戸					
	V-3						戸					
	V-4						戸					
	V-5						戸					
VI. 施工 (元請の年間新築住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上含まれることとする)							構成員数: 6		元請の新築住宅供給戸数			うち木造の長期優良住宅
							平成23年実績	直近3年平均	平成23年実績	直近3年平均	被災地	
22	VI-1	株式会社金子工務店			静岡県沼津市下香貫塩満1828番地の7		8 戸	3 戸	4 戸	1 戸		
22	VI-2	株式会社大川工務店			静岡県三島市谷田字夏梅木658番地の1		5 戸	3 戸	1 戸	1 戸		
22	VI-3	E-house株式会社			静岡県富士宮市小泉1838番地の1		4 戸	2 戸	0 戸	0 戸		
22	VI-4	株式会社浅田建設			静岡県沼津市吉田町37番23号		3 戸	2 戸	1 戸	1 戸		
22	VI-5	佐野功建設			静岡県富士宮市上稲子1209番		2 戸	1 戸	0 戸	0 戸		
22	VI-6	カザマ建築設計			静岡県伊豆の国市長岡371番地の6		1 戸	2 戸	0 戸	0 戸		
	VI-7						戸	戸	戸	戸		
	VI-8						戸	戸	戸	戸		
	VI-9						戸	戸	戸	戸		
	VI-10						戸	戸	戸	戸		
	VI-11						戸	戸	戸	戸		
	VI-12						戸	戸	戸	戸		
VII.							構成員数: 〇〇					
	VII-1											
	VII-2											
	VII-3											
	VII-4											
VIII.							構成員数: 〇〇					
	VIII-1											
	VIII-2											
	VIII-3											
	VIII-4											

- 注1) <様式2-1-2>は<様式2-1-1>とリンクが組まれています。グループ構成員は<2-1-2>に記入してください。
- 注2) 県番号は、次のワークシートを参照してください。
- 注3) 郵便番号は、半角文字で、ハイフン付きで入力してください。(例:000-0000)
- 注4) 電話番号は、半角文字でハイフンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)
- 注5) 業種(I、II...)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、VI. 施工については、年間住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。
- 注6) VI. 施工については、所在地は本社の情報、戸数については支社や営業所等を含む会社全体の戸数を記入してください。また、「直近3年平均」とは平成21年から23年の3カ年における1年当たりの平均を記載して下さい。
- 注7) 業種(I、II...)毎に、平成23年(1月~12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。
- 注8) I~VI以外の業種の構成員がある場合は、VII以降に記載してください。
- 注9) 国有林から原木を調達する場合など、原木供給事業者名を特定できない(グループ構成員として記載できない)が、地域材の調達手続きが明確な場合は、その旨を様式2-2において説明してください。
- 注10) ※「被災地」については、「施工」の事業者の主たる事業所(本店)が、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特定被災区域」に存する場合、○を付けて下さい。
参照:内閣府HP(<http://www.bousai.go.jp/2011jyosei-tokutei.html>)
- 注11) 施工が少ない場合は、P-2~P-5を削除してください。
- 注12) 行が不足する場合は、行末に追加して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
(認証制度等) しずおか優良木材認証制度		
4. 構成員の連携体制や、地域材供給の流れ等のフロー図等 (必須)		



注1) 構成員の連携体制や、地域材供給の流れ等について、フロー図等を用いてわかりやすく説明してください。

注2) 原則として、1枚に収めてください。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
(認証制度等) しずおか優良木材認証制度		
4. 地域型住宅に使用する地域材の選定に当たっての考え方 (必須)		
<p>地域材は次の理由によりしずおか優良木材認証を受けたスギ、ヒノキ材とする。</p> <p>1. しずおか優良木材認証制度は静岡県産材証明制度により管理された原木を使用しているため産地証明、トレーサビリティが容易である。</p> <p>2. 静岡県は県の面積の65%が森林であり原木の供給先として安定した環境となっている。 しずおか優良木材に認定されたスギ、ヒノキはJAS規格に合致することはもちろんのこと品質、寸法(材辺、材長で-0が条件)及び強度基準がスギE70、ヒノキE90以上と明確なため設計、工務店等が使いやすい製品となっている。 また、外材や他県産材より輸送距離が格段に短く輸送エネルギーが節約できるのでCO2削減に大きく貢献できると考えられる。</p> <p>3. しずおか優良木材認証制度は静岡県及び静岡県森林組合連合会の公共性・信頼性の高い団体により認証された制度であり、静岡県のHPIにも掲載され、施主にも安心して静岡県産の木材を使っていただける取組がPRされている。</p>		
5. 地域型住宅の特性に応じ、必然的に一部の業種を含まないこととなる根拠(該当する場合のみ記載)		
該当無し。		

注1) 各項目について分かりやすく記載して下さい。

注2) 記載欄のスペースについては適宜調整し、原則として、1枚に収めてください。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
		(認証制度等) しずおか優良木材認証制度
4. 地域型住宅の特徴・具体像		
(1) 地域の気候・風土、歴史、文化、街並み景観等の特徴 (必須)	<p>○全国的には温暖な気候だが、内陸台地や盆地などによる標高差が多いため雨が多く冬は低温となり気温差も激しい気候。(平均気温全国13位、降水量全国4位、日照時間全国5位)</p> <p>○旧東海道の宿場として栄えた当時の趣を残した街並みが今も残っている。(三島市など)</p> <p>○東南海地震(1944年)、南海地震(1946年)が発生していて、マグニチュード8クラスの巨大地震(東海地震)の発生が懸念されている。大震法による地震防災対策強化地域に指定されている。</p>	
(2) 地域材の特徴、地域材供給の現状 (必須)	<p>○杉、ヒノキ共人工森林である。富士山麓周辺の土壌は火山灰が多いため木の生育速度が遅いため、目の詰まった強度の高い材料が取れる傾向にある。</p> <p>○静岡県木材業者登録制度やしずおか優良木材供給センターなど安定供給に対する制度が整っている。</p>	
(3) 上記を踏まえた地域型住宅の特徴、具体像等 (必須)	<p>○同じ地域で育った県産材を利用した温かみのある家。</p> <p>○地震や風雨に強い家</p> <p>○次世代省エネ等級4を満たした高断熱住宅。</p>	
5. 地域型住宅の生産に関する共通ルール		個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
(1) 地域型住宅の規格・仕様に関する共通ルール (必須)	<ul style="list-style-type: none"> ・柱は4寸角以上の材を使用。 ・偏芯率X,Y共に0.05以下とする。 	<p>納品書による数量チェックと共に現場納入時に寸法確認の写真撮影をし添付。</p> <p>計算書及び第三者機関の適合証明書を添付。</p>
(2) 地域型住宅に用いる地域材の供給・加工・利用に関する共通ルール (必須)	<p>・しずおか優良木材認定工場より出荷された主要構造材(柱、梁、桁、土台)を使用。</p>	しずおか優良木材製品出荷証明書(様式第9号)を完成図書に添付。
主要構造材(柱・梁・桁・土台)における地域材使用のルール (必須)	・しずおか優良木材認証制度によって認証されたスギ、ヒノキ材を主要構造材の過半に使用。	同上
主要構造材以外の部材における地域材使用のルール (必須)	間柱、筋交いにしずおか優良木材をすべて使用。	同上
(3) 地域型住宅の積算に関する共通ルール (任意)	・木拾い表による見積書の作成及び施主への提示。	木拾い表を基にした見積書を添付するとともに事務局による項目チェック。
(4) 地域型住宅で用いる資材(地域材を除く)の調達に関する共通ルール (任意)		
(5) 地域型住宅の施工に関する共通ルール (任意)	<ul style="list-style-type: none"> ・地盤調査の実施 ・施主への補助金の還元方法を明記した覚書の締結。 	地盤調査報告書を添付し、第三者機関の検査を受け適合証を完成図書に添付。
(6) 地域型住宅の維持管理に関する共通ルール (必須)	<ul style="list-style-type: none"> ・引渡後30年間の維持管理計画書の策定と点検の実施。 ・「もてなしの家コンシェルジュ」による施主への具体的維持管理方法と点検の提案。情報の取りまとめ。 	<p>維持管理計画書を添付。</p> <p>住宅情報ファイルの写しを添付。</p>
(7) 地域型住宅に関するその他の共通ルール (任意)		

注1) 箇条書きでポイントとなる点を明確に記載してください。

注2) 5の(3),(4),(5),(7)については、各項目の共通ルールを設定した場合に記載してください(その他の欄は必ず記載)。

注3) 5の(2)において、「主要構造材における地域材使用のルール」及び「主要構造材以外の部材における地域材使用のルール」については可能な限り定量的なルールを記載して下さい。

注4) 「個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段」については、定性的な確認手段ではなく、添付資料等により、数値(定量的手法)や有無(○×)で判断が可能なものとします。すなわち、そのような内容で判断ができないものについては、「地域型住宅の生産に関する共通ルール」として設定することはできないこととします。

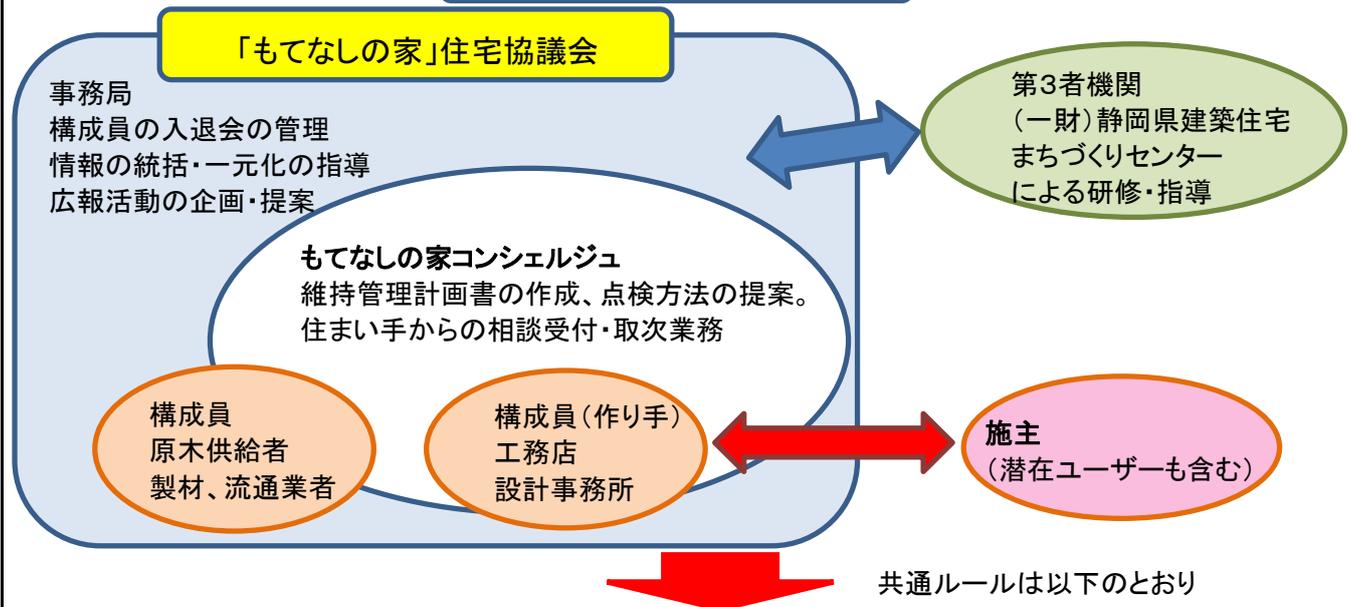
注5) 行が不足する場合は、適宜追加してください。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
		(認証制度等) しずおか優良木材認証制度
4. 地域型住宅の特徴・具体像及び共通ルール等についての説明 (必須)		

あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」

あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」は、地域材を使用した温かみのある家を実現する為に原木から施工に至るまで透明性のある流通を証明し、施主への信頼性及び品質の向上を目的とした家づくりである。

具体像は次のとおり



しずおか優良木材を用いた温かみのある家

基本性能: 主要構造材の他にも間柱・筋交いにもしずおか優良木材を採用。

地震や風雨に強い家

耐震等級3を標準装備とし、かつ偏芯率を上下階共0.05以下を目指す。

内部温熱環境がおだやかな家

次世代省エネ等級4を満たし、内部仕上げに調湿材料を採用し湿度の調整を図る。

施主の信頼・満足を充分にかなえる「もてなす」家づくり

もてなしの家コンシェルジュによる工事過程の説明、仕様案内の実施。
満足度アンケートの実施、公表によるブランドイメージの構築。

注1) 地域型住宅の特徴・具体像及び共通ルールについて、図表等を用いてわかりやすく説明してください。

注2) 原則として、1枚に収めてください。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
(認証制度等) しずおか優良木材認証制度		
4. グループ形成のプロセス及び地域型住宅の生産に関する共通ルールの合意形成のプロセス (必須)		
平成24年4月25日	地域型住宅ブランド化事業募集案内開始により当協議会代表となる(株)中野建築設計により活動開始。	
平成24年4月26日	同設計事務所と(株)浅田建設との意見交換。	
平成24年4月27日	(株)大川工務店と意見交換	
平成24年4月30日	佐野功建設と意見交換	
平成24年5月 9日	(株)三ツワ、(株)浅田建設、(株)中野建築設計とで意見交換。 使用材料の骨子について検討	
平成24年5月 日	当協議会の会則、仕様ルールについて検討 ・趣旨、目的の検討 ・グループ代表者の検討 ・ブランドイメージの構築について検討 ・第3者機関による検査、研修が可能か否かの検討	
平成24年5月～	(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンターに地域型住宅ブランド化事業についての講習、指導について相談	
平成24年5月14日	木材の流通経路の調査。(有)伊豆木材市場と意見交換。	
平成24年5月16日	地域型住宅の名称(案)をあしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」とする。	
平成24年5月17日	協議会構成員の募集を開始。静岡県森林組合連合会と意見交換。	
平成24年5月18日	検討会の開催。 グループ構成員7社(プレカット工場2社、設計事務所1社、工務店4社)にて「もてなしの家」協議会を発足。 同時に地域型住宅の名称をあしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」に決定。 各社の木材取引ルートの確認。	
平成24年5月21日	工務店1社入会。	
平成24年5月22日	工務店1社入会。原木生産者、製材、流通業者2社入会。	
平成24年5月23日	第1回規則検討会の開催。 会費及び事務局経費について協議。研修会の講師費用、協力体制など(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンターと協議。	
平成24年5月24日	協議会規則の決定。申請書作成者、グループ事務局の決定。 もてなしの家コンシェルジュの役割、建物仕様ルールの決定。	
平成24年5月29日	協議会規則一部修正。事務局に直接問い合わせがあった場合の工務店選出方法を明記。	
5. 環境未来都市等、地域におけるプロジェクトや行政上の計画等に関連する場合、それらにおける本申請内容の具体的な位置づけ等(該当する場合のみ記載)		
静岡県地域全体が第3次静岡県環境基本計画「環境の理想郷“ふじのくに”の創造」として定められていて、その中で環境施策の展開における循環型社会・低炭素社会の構築は当協議会の取組と合致すると考えられる。(当該構想については別添資料参照)		

注1) 各項目について分かりやすく記載して下さい。

注2) 記載欄のスペースについては適宜調整し、原則として、1枚に収めてください。

注3) 記載内容の詳細が分かる資料があれば、適宜添付してください。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
		(認証制度等) しずおか優良木材認証制度
4. 地域型住宅の生産体制による具体的取組		業種毎の役割分担
		I II III IV V VI VII VIII
(1) 地域型住宅の信頼性を確保するための具体的取組 (必須)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 構成員の技術力向上と法律順守のための研修会(講師に(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンターの協力依頼済)を開催。 ○ 住宅に関わる相談会の開催と維持管理情報の取りまとめと維持管理方法の提案、計画業務活動の実施。「もてなしの家コンシェルジュ」の設置。 ○ 施主に対してコストをわかりやすくするための見積もりルールの作成。(事務局による数量、項目のチェック体制づくり) 	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>
(2) 地域型住宅の適切な維持管理のための具体的取組 (必須)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 上記「もてなしの家コンシェルジュ」による施主への維持管理計画書の作成と点検方法の提案。 ○ 第三者機関(静岡県建築住宅まちづくりセンター)協力による定期点検の実施。 	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>
(3) 地域型住宅の普及を促進するための具体的取組 (必須)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 各工務店・設計事務所が持つHPを利用して行うブランド普及活動と受注活動につなげるツール(パンフレット)作り。 ○ 一般向けに対して原木、木材加工、工事中及び完成物件の現場見学会を開催。 	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>
(4) 地域の住宅生産技術の継承に関する具体的取組(任意)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 地域職業訓練校等を利用した技術習得研修会への参加。 	<input type="radio"/>
(5) 新しい住宅生産技術の導入に関する具体的取組(任意)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 県森林・林業研究センターによる原木段階での含水率及び強度測定ができる原木グレーディングマシンを利用した生産コストの削減と強度確保に向けた乾燥手法の開発。 	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>
(6) 資源の循環利用に関する具体的取組(任意)		<input type="radio"/>
(7) 災害時の応急仮設住宅の供給に関する具体的取組(任意)		<input type="radio"/>
(8) 地域型住宅の生産に関する人材育成その他の取組(任意)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 構成員の後継者育成のための勉強会開催、技術研修会の開催 	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
5. 平成24年度における地域型住宅の供給予定戸数等 (必須)	地域型住宅の供給予定戸数 (左記の根拠、様式2-1-1に記載した実績との関係等)	
	うち長期優良住宅 15 戸 9 戸 本補助金を活用して積極的に長期優良住宅の受注に取り組むこととし、供給予定戸数を平成23年実績の1.5倍に設定	
6. 地域材使用に充当する他の補助金の名称・概要。他の補助金を充当しない場合は「なし」と記載 (必須)	地域型住宅による地域材使用予定 (左記の根拠、様式2-1-1に記載した実績との関係等)	
	うち長期優良住宅分 150 m ³ 90 m ³ 地域型住宅には戸当たり10m ³ 以上のしずおか優良木材を使用することから左記地域材使用量を予定。	
7. 当提案が採択された場合の、各工務店毎の、補助対象戸数の配分ルール (必須)	本グループ施工工務店に各1戸を配分する。その上で受注の確実視されている工務店に優先的に配分する。	

注1) 箇条書きでポイントとなる点を明確に記載してください。

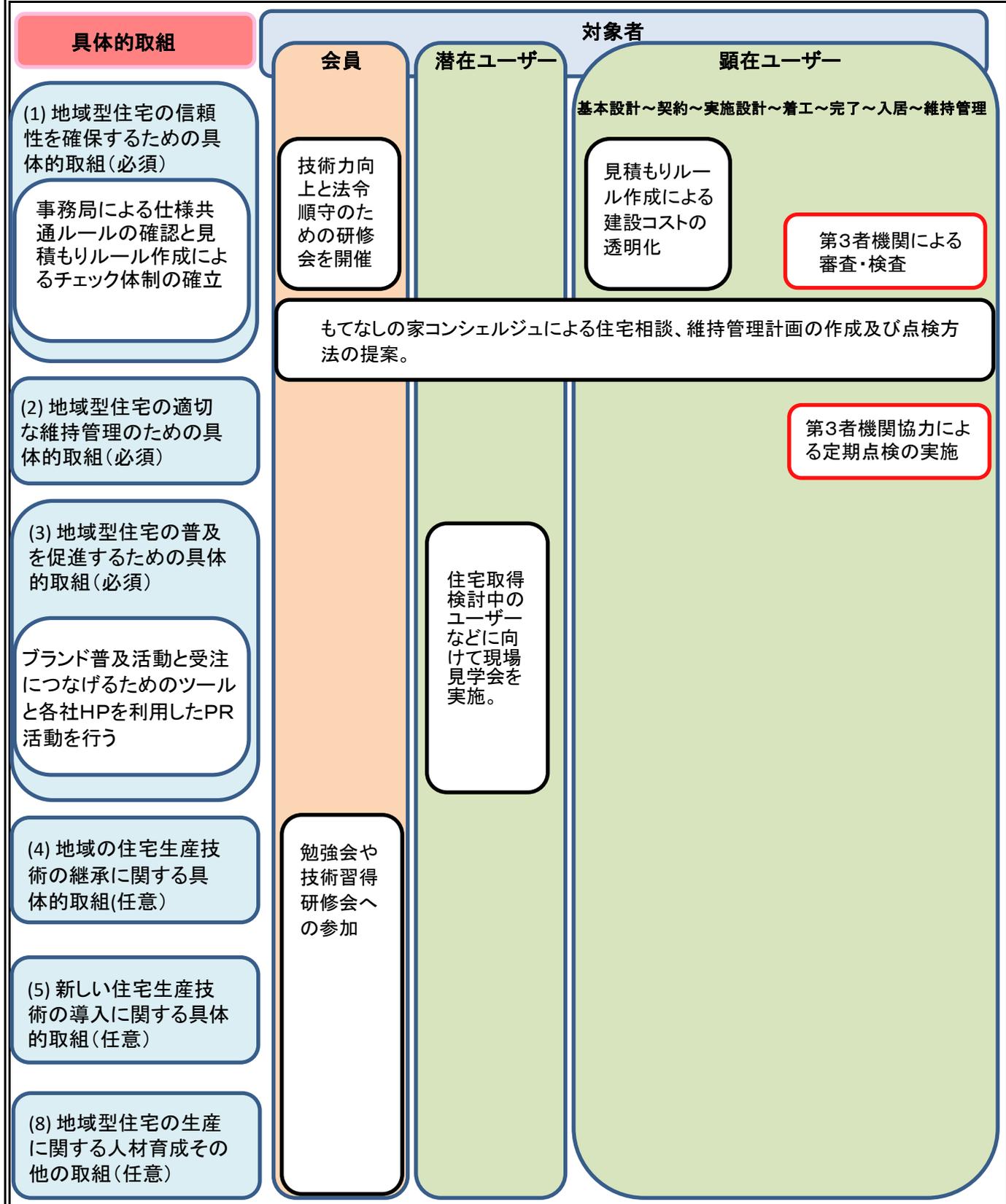
注2) 4の(4)~(8)の欄については、具体的取組がある場合に記載してください(その他の欄は、必ず記載)。

注3) 業種毎の役割分担については、様式2-1-1の業種分類に従って各取組を担う主たる業種に◎、関連して担う業種に○を記載してください。

注4) 行が不足する場合は、適宜追加してください。また、不要な行を削除し、できるだけ1枚に収めてください。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) あしたか地域ブランド住宅「もてなしの家」	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県東部地域
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「もてなしの家」協議会	(結成年月) 平成24年5月
3. 地域材の名称・産地・認証制度等 (必須)	(名称) しずおか優良木材	(産地) 静岡県
		(認証制度等) しずおか優良木材認証制度

4. 地域型住宅の生産体制による具体的取組及び役割分担についての説明 (必須)



注1) 地域型住宅の生産体制による具体的取組及び役割分担について、図表等を用いてわかりやすく説明してください。

注2) 原則として、1枚に収めてください。