

平成 25 年 6月 21 日

国土交通大臣 太田昭宏殿

地域型住宅ブランド化事業 適用申請書

本申請書の内容により、地域型住宅ブランド化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称: 木と共生する美しい街並みの家

グループの名称: 加賀伝統の家を考える会

平成24年度
採択グループ番号: 01-0210-0176

(平成25年度新規グループは、採択グループ番号は必要ありません)

(グループ代表者)

代表者名: 山田 外志雄 代表者印

代表者所属先: 宏州建設株式会社

代表者構成員番号: VI-2

代表者住所: 石川県金沢市駅西本町1丁目3番15号

電話番号: 0762635355

(グループ事務局)

事務局事業者名: 南陽株式会社金沢店

事務局構成員番号: VII-1

事務局担当者名: 磯野 計 印

事務局郵便番号: 920-0061

事務局住所: 石川県金沢市問屋町3-3

事務局電話番号: 0762377700

事務局FAX: 0762377704

事務局担当者E-mail: isono@nanyo.com

※ 平成24年度採択グループは、平成24年度に提出された適用申請書から変更点がある場合、その変更点がかかるように(文字の色を変更する、下線を引く等)記載して下さい。

■他の様式にリンクしますので、全て正確に記載してください。

1. 地域型住宅の名称(必須)	木と共生する美しい街並みの家		
2. グループの名称(必須)	加賀伝統の家を考える会		
3. 地域型住宅供給対象地域(必須)	石川県		
4. 結成年月(必須)	平成24年3月		
5. グループ代表者名(必須)	山田 外志雄		
6. グループ代表者の所属先(必須)	宏州建設株式会社		
7. グループ代表者の構成員番号(必須)	VI-2		
8. グループ代表者所在地(必須)	石川県金沢市駅西本町1丁目3番15号		
9. グループ代表者電話番号(必須)	0762635355		
10. グループ事務局事業者名(必須)	南陽株式会社金沢店		
11. グループ事務局の構成員番号(必須)	VII-1		
12. グループ事務局担当者名(必須)	磯野 計		
13. グループ事務局郵便番号(必須)	920-0061		
14. グループ事務局所在地(必須)	石川県金沢市問屋町3-3		
15. グループ事務局電話番号(必須)	0762377700		
16. グループ事務局FAX番号(必須)	0762377704		
17. グループ事務局担当者E-mail(必須)	isono@nanvo.com		
(構成員数) ※様式2-2の各シートからリンクする為、入力はありません。			
I. 原木供給	12	/	
II. 製材・集成材製造・合板製造	11		
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	2		
IV. プレカット	1		
V. 設計	2		
VI. 施工	14		
VII. 木材を扱わない流通	1		
VIII. I～VII以外の業種			
A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称
	合法木材	国内・国外	合法木材証明制度
	石川県産材	石川県	県産材産地及び合法木材認証制
B. 平成25年度における地域型住宅の供給予定戸数等 (必須)	地域型住宅の供給予定戸数	(左記の根拠、様式2-2に記載した実績との関係等)	
	うち長期優良住宅	400 戸	120 戸
	地域型住宅による地域材使用予定	(左記の根拠、様式2-2に記載した実績との関係等)	
	うち長期優良住宅分	4000 m ³	1200 m ³
注: 本補助金の活用により、長期優良住宅の受注に積極的に取り組むため平成25年度目標の3割を地域型住宅と推定。 注: 主要構造材の70%に地域材を使用することから左記の地域材予定量を設定。			
C. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	期間を定め参加を希望する工務店に1戸を配分し、その上で予定戸数がうまらない場合申請順に配		
D. 平成24年度の執行状況 (H24年度採択グループのみ必須)	採択戸数 注4	交付申請件数	完了実績見込み
	6 戸	6 戸	竣工済 6 戸 竣工予定 6 戸

注1)代表者の所属先及び事務局事業者名は略さず正式名で記載してください。例:株式会社〇(株)×

注2)郵便番号は、ハイフンありで半角入力 例:123-4567

注3)電話番号・FAXは、ハイフンなしで半角入力 例:0123456789

注4)採択戸数は最終的な配分戸数を記入して下さい。

注1			注2		注3		
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	平成24年(1月~12月)実績
I. 原木供給					構成員数:	12	地域材(丸太)供給量(m ³)
13	I-1	協和木材株式会社		135-0016	江東区東陽5-30-13 東京原木会館	0358575225	200,000 m ³
21	I-2	岐阜県森林組合連合会		500-8356	岐阜市六条江東2-5-6	0582754890	168,439 m ³
9	I-3	栃木県森林組合連合会		320-0046	宇都宮市西一の沢町8-22	0286371450	165,950 m ³
45	I-4	都城原木市場株式会社		885-0035	都城市立野町3833-1	0986224865	133,000 m ³
23	I-5	株式会社東海木材相互市場		456-0033	名古屋市熱田区花表町21-1	0528811551	86,207 m ³
33	I-6	真庭木材市売株式会社		719-3203	真庭市富尾1	0867420602	81,384 m ³
43	I-7	株式会社人吉素材流通センター		868-0095	球磨郡相良村大字柳瀬3451-18	0966248845	70,000 m ³
24	I-8	ウッドピア市売協同組合		515-0088	松阪市木の郷町11	0598202211	53,121 m ³
23	I-9	愛知県森林組合連合会		460-0002	名古屋市中区丸の内3-5-16	0529619156	40,000 m ³
21	I-10	飛騨高山森林組合		506-0102	高山市清見町三日町187-1	0577682221	38,000 m ³
17	I-11	能登森林組合		927-0023	鳳珠郡穴水町字麦ヶ浦17字5	0768520316	23,187 m ³
17	I-12	かが森林組合		923-0181	小松市長谷町ヨ204	0761461341	12,551 m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³
	I-						m ³

注1) 県番号は、県番号のワークシートを参照してください。

注2) 郵便番号は、半角文字で、ハイフン付きで入力してください。(例:000-0000)

注3) 電話番号は、半角文字でハイフンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)

※) 業種(I、II...)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、VI. 施工については、年間住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。10事業者以上となる場合、構成員番号を連番で追加してください。

※) 業種(I、II...)毎に、平成24年(1月~12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。

※) I~VII以外の業種の構成員がある場合は、VIIIに記載してください。

※) 国有林から原木を調達する場合など、原木供給事業者名を特定できない(グループ構成員として記載できない)が、地域材の調達手続きが明確な場合は、その旨を任意様式において説明してください。

※) 行が不足する場合は、該当業種のワークシートをコピーし追加して下さい。

※) <様式4>適用申請書記載事項確認念書の内容を正確に転記して下さい。事業者名については、(株)や(有)等の略号は用いず、正式な法人名を記入して下さい。

<グループ構成員記入用リスト> II. 製材・集成材製造・合板製造

<様式 2-2・II >

注1		注2			注3		平成24年(1月～12月)実績	
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	生産量	うち該当地域材
II. 製材・集成材製造・合板製造					構成員数:	11		
34	II-1	中国木材株式会社		737-0134	呉市広多賀谷3-1-1	0823717141	1,093,433 m ³	1,093,433 m ³
33	II-2	銘建工業株式会社		717-0013	真庭市勝山1209	0867442695	240,000 m ³	70,000 m ³
13	II-3	協和木材株式会社		135-0016	江東区東陽5-30-13 東京原木会館	0358575225	100,000 m ³	100,000 m ³
45	II-4	外山木材株式会社		885-0075	都城市八幡町18街区7	0986220176	66,000 m ³	66,000 m ³
33	II-5	山下木材株式会社		719-3203	真庭市富尾218	0867421100	32,000 m ³	20,000 m ³
43	II-6	ランバーやまと協業組合		861-3544	上益城郡山都町杉木字竹ノ脇474-1	0967723550	21,000 m ³	550 m ³
9	II-7	株式会社トーセン		329-2511	矢板市山田67	0287438379	80,000 m ³	80,000 m ³
21	II-8	飛騨高山森林組合		506-0102	高山市清見町三日町187-1	0577682221	9,000 m ³	9,000 m ³
24	II-9	株式会社オオコーチ		515-0063	松阪市大黒田町472	0598261551	9,000 m ³	6,000 m ³
17	II-10	南加賀木材協同組合		923-0336	小松市那谷町金1	0761653900	4,500 m ³	3,100 m ³
17	II-11	鳳至木材株式会社		928-0024	輪島市山岸町い部10	0768221324	1,986 m ³	1,970 m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³
	II-						m ³	m ³

注1) 県番号は、県番号のワークシートを参照してください。

注2) 郵便番号は、半角文字で、ハイフン付きで入力してください。(例:000-0000)

注3) 電話番号は、半角文字でハイフンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)

※) 業種(I、II・・・)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、VI. 施工については、年間住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。10事業者以上となる場合、構成員番号を連番で追加してください。

※) 業種(I、II・・・)毎に、平成24年(1月～12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。

※) I～VII以外の業種の構成員がある場合は、VIII以降に記載してください。

※) 行が不足する場合は、該当業種のワークシートをコピーし追加して下さい。

※) <様式4>適用申請書記載事項確認念書の内容を正確に転記して下さい。事業者名については、(株)や(有)等の略号は用いず、正式な法人名を記入して下さい。

<グループ構成員記入用リスト> Ⅲ. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)

<様式 2-2・Ⅲ>

注1		注2			注3		平成24年(1月~12月)実績	
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	木材供給量	うち該地域材
Ⅲ. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)					構成員数:	2		
23	Ⅲ-1	大日本木材防腐株式会社		455-8680	名古屋市港区千鳥1-3-17	0526611502	74,886 m ³	1,697 m ³
16	Ⅲ-2	吉久株式会社		933-0003	高岡市能町750	0766251100	6,000 m ³	3,000 m ³
	Ⅲ-3						m ³	m ³
	Ⅲ-4						m ³	m ³
	Ⅲ-5						m ³	m ³
	Ⅲ-6						m ³	m ³
	Ⅲ-7						m ³	m ³
	Ⅲ-8						m ³	m ³
	Ⅲ-9						m ³	m ³
	Ⅲ-10						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³
	Ⅲ-						m ³	m ³

注1) 県番号は、県番号のワークシートを参照してください。
 注2) 郵便番号は、半角文字で、ハイフン付きで入力してください。(例:000-0000)
 注3) 電話番号は、半角文字でハイフンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)
 ※) 業種(Ⅰ、Ⅱ・・・)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、Ⅵ. 施工については、年間住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。10事業者以上となる場合、構成員番号を連番で追加してください。
 ※) 業種(Ⅰ、Ⅱ・・・)毎に、平成24年(1月~12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。
 ※) Ⅰ~Ⅶ以外の業種の構成員がある場合は、Ⅷ以降に記載してください。
 ※) 行が不足する場合は、該当業種のワークシートをコピーし追加して下さい。
 ※) <様式4>適用申請書記載事項確認念書の内容を正確に転記して下さい。事業者名については、(株)や(有)等の略号は用いず、正式な法人名を記入して下さい。

<グループ構成員記入用リスト> VI. 施工

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	平成24年(1月～12月)実績				補助金の活用実績	被災地に該当		
							元請の新築住宅供給戸数		うち木造の長期優良住宅					
VI. 施工 (元請の年間新築住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5～10事業者程度以上)							H24年実績		直近3年平均		○	○		
構成員数: 14							H24年実績		直近3年平均					
17	VI	-	1	西内工務店株式会社		924-0023	白山市成町127	0762762457	40 戸	21 戸	0 戸	0 戸	○	
17	VI	-	2	宏州建設株式会社		920-0025	金沢市駅西本町1-3-15	0762635355	38 戸	33 戸	27 戸	18 戸	○	
17	VI	-	3	株式会社駒沢建工		923-0964	小松市今江町6-681	0761211289	27 戸	30 戸	3 戸	1 戸	○	
17	VI	-	4	株式会社沢野建設工房		929-1122	かほく市七窪木5-1	0762833360	15 戸	15 戸	4 戸	4 戸	○	
17	VI	-	5	株式会社北製材所		923-0313	小松市津波倉町レ1	0761651229	15 戸	15 戸	1 戸	1 戸		
17	VI	-	6	みづほ工業株式会社		921-8064	金沢市八日市5-562	0762407010	13 戸	15 戸	0 戸	0 戸		
17	VI	-	7	株式会社JA建設エナジー		920-0362	金沢市古府1-217	0762405441	11 戸	10 戸	0 戸	0 戸		
17	VI	-	8	株式会社住空間建築工房		920-0016	金沢市諸江町中丁334-1	0762387080	10 戸	15 戸	0 戸	1 戸		
17	VI	-	9	株式会社吉光組		923-0004	小松市長崎町甲118	0761245151	7 戸	6 戸	0 戸	2 戸		
17	VI	-	10	株式会社槌爪住宅研究所		920-0018	金沢市三口町火225-1	0762816024	6 戸	4 戸	2 戸	1 戸	○	
17	VI	-	11	有限会社アルクモリ		923-0303	小松市島町ル30-1	0761448330	4 戸	5 戸	0 戸	0 戸		
17	VI	-	12	有限会社宮田建設		923-0001	小松市大島町口115	0761224579	3 戸	2 戸	0 戸	0 戸	○	
17	VI	-	13	有限会社中川建設		923-0865	小松市福乃宮町2-137	0761242248	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸		
17	VI	-	14	株式会社岡田工務店		929-0319	河北郡津幡町字能瀬ウ149	0762885505	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		
	VI	-							戸	戸	戸	戸		

- 注1) 県番号は、県番号のワークシートを参照してください。
- 注2) 郵便番号は、半角文字で、ハイフン付きで入力してください。(例:000-0000)
- 注3) 電話番号は、半角文字でハイフンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)
- 注4) 過去に地域型住宅ブランド化事業や木のいえ整備促進事業等、長期優良住宅の整備に対する補助を受けたことがある場合は○を付けて下さい。
- 注5) ※「被災地」については、「施工」の事業者の主たる事業所(本店)が、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特定被災区域」に存する場合、○を付けて下さい。
参照:内閣府HP(<http://www.bousai.go.jp/2011jyosei-tokutei.html>)
- ※) 業種(I、II・・・)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、VI. 施工については、年間住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。10事業者以上となる場合、構成員番号を連番で追加してください。
- ※) VI. 施工については、所在地は本社の情報、戸数については支社や営業所等を含む会社全体の戸数を記入してください。また、「直近3年平均」とは平成22年から24年の3カ年における1年当たりの平均を記載して下さい。
- ※) 業種(I、II・・・)毎に、平成24年(1月～12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。
- ※) I～VII以外の業種の構成員がある場合は、VIII以降に記載してください。
- ※) 行が不足する場合は、該当業種のワークシートをコピーし追加して下さい。
- ※) <様式4>適用申請書記載事項確認念書の内容を正確に転記して下さい。事業者名については、(株)や(有)等の略号は用いず、正式な法人名を記入して下さい。

注1		注2			注3		
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	備考
VIII.					構成員数:	0	
	VIII-1						
	VIII-2						
	VIII-3						
	VIII-4						
	VIII-5						
	VIII-6						
	VIII-7						
	VIII-8						
	VIII-9						
	VIII-10						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						
	VIII-						

注1) 県番号は、県番号のワークシートを参照してください。

注2) 郵便番号は、半角文字で、ハイフン付きで入力してください。(例:000-0000)

注3) 電話番号は、半角文字でハイフンやかっこを入れずに入力してください。(例:000000000000)

※) 業種(I、II・・・)毎に、それぞれ原則として1事業者以上の構成員(ただし、VI. 施工については、年間住宅供給戸数が50戸程度未満の中小住宅生産者が5から10事業者程度以上)による体制としてください。10事業者以上となる場合、構成員番号を連番で追加してください。

※) 業種(I、II・・・)毎に、平成24年(1月～12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。

※) I～VII以外の業種の構成員がある場合は、VIII以降に記載してください。

※) 行が不足する場合は、該当業種のワークシートをコピーし追加して下さい。

※) <様式4>適用申請書記載事項確認念書の内容を正確に転記して下さい。事業者名については、(株)や(有)等の略号は用いず、正式な法人名を記入して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 木と共生する美しい街並みの家	(地域型住宅供給対象地域) 石川県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 加賀伝統の家を考える会	(結成年月) 平成24年3月
3. 平成24年度のグループ番号 (必須)	0 1 - 0 2 1 0 - 0 1 7 6	注1

4. ブランド化事業のねらいに対する取り組み

ア. 特徴あるブランド化の目標設定 (必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a.【地域型住宅「木と共生する美しい街並みの家」の取組】

石川県は加賀百万石の雅な城下町であり、北陸商圏の中心都市として発展してきた。また世界農業遺産「能登の里山里海」に選ばれるなど、環境や街並みを大切にしている。冬は積雪があり、夏は高温多湿になる為、雪対策や建物の省エネ対策として遮熱断熱など特段の工夫が必要な地域である。(年間降水量全国3位 降雪量全国7位)

○積雪荷重を考慮した構造等級2以上の確保(許容応力度計算を推奨)

○グループで指定する地域材を主要構造部に70%以上使用

○地盤調査の義務付け

○住宅履歴情報蓄積の義務化

○省エネ・循環社会への取組

【平成24年度の取組における課題】

北陸地域においては特に長期優良住宅が普及しておらず、当会でも施工実績の無い構成員が半数以上存在している。

今回の事業採択を受けて、「木と共生する美しい街並みの家」を、幅広い構成員の参加のもと、推進してきた。

しかし、消費者に対して長期優良住宅の優位性がうまく伝えることができない構成員が多く、未経験施工者による

交付申請はなかった。

【課題解決に向けた平成25年度の取組】

○平成25年度は消費者へのマーケティング活動強化と構成員が消費者に長期優良住宅の構造面及び金融面でのメリットを伝える事が出来るよう、「ストック社会」に向けての長期優良住宅の優位性や税制優遇措置及びフラット35を利用した、住宅資金シミュレーション勉強会を行い幅広い施工業者の長期優良住宅への参画を図る。

	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
上記を踏まえた地域型住宅の特徴等(性能や地域性等)における共通ルール(任意)	積雪荷重を考慮した許容応力度計算による構造等級2以上の確保(ただし手加工の場合を除く) 地質に応じた地盤調査を選定し実施。	設計図書や計算書の表紙を添付 地盤調査証明書を添付するとともに、第三者機関の検査を受け、それらが発行する証明書を添付して事務所にて確認する。

イ. 効率的で持続性のある住宅生産体制の整備 (a 必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a.【住宅生産体制の整備と品質維持に向けた取組】

○グループとして地域型住宅に使用する建築資材として長期間住まいを守る高い耐久性をもつ資材を選定する。

○省エネ対応商品を標準仕様とする。

○循環社会及び周辺環境の面より、外壁材を窯業系サイディング材にする場合はプレカット加工による施工とし、資材ロスや粉塵を減少させ環境に貢献する。

【平成24年度の取組における課題】

共通ルールで使用する建材の性能知識や商品施工に対する商品説明が不十分だったため、一部で混乱をまねいた。

【課題解決に向けた平成25年度の取組】

平成25年度は、上記の課題の解決を図る為、平成24年度の取組に加え下記の取組を追記する。

○建材メーカー・流通グループと連携して使用する建材の性能の担保に取組む。

b.【住宅生産におけるグループの信頼向上に資する取組】

設備商品および設備工事の管理システムを導入。

【平成24年度の取組における課題】

消費者からの信頼を獲得するための見える化。

【課題解決に向けて平成25年度に追加する取組】

○消費者へ施工状況の公開(システムバス、システムキッチン、サイディング施工等)を行い消費者の不安を払しょくする。

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
上記の住宅生産の合理化・効率化に資する取組、安定供給の長期維持体制、グループの信頼向上に資する取組における共通ルール(任意)	住宅の快適性、耐久性を向上させるため、透湿・防水・遮熱シートを使用する。 外壁材を窯業系サイディング材にする場合はプレカット加工による施工とする。	仕様書添付 加工証明書添付

注1) 平成24年度採択グループのみ記載してください。

※) それぞれの項目について、平成24年度採択グループは、平成24年度の取り組みを踏まえた課題と平成25年度における対応方針を明確に記載してください。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整し、<様式3-1>は2枚以内として下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 木と共生する美しい街並みの家	(地域型住宅供給対象地域) 石川県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 加賀伝統の家を考える会	(結成年月) 平成24年3月
3. 平成24年度のグループ番号 (必須)	0 1 - 0 2 1 0 - 0 1 7 6	注1

4. ブランド化事業のねらいに対する取り組み

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備 (a 必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a. 地域型住宅の長寿命化に向けて履歴情報の蓄積、住まい手の安心と信頼を確保する。

- 住宅履歴情報蓄積の義務化。
- 維持保全計画書の作成と活用および、メンテナンス実施時期の明文化(1年・3年・5年・10年・20年・30年等)。
- すまい手による「住宅のお手入れマニュアル」の作成と消費者を対象とした相談会の実施。

【平成24年度の取組における課題と平成25年度の取組】

グループとして住宅履歴情報の管理方法が明確となっていなかった為、施工グループ各社での管理が中心となり、グループ全体での地域型住宅に関する情報の把握に混乱が生じる場面があった。上記、長期維持管理に関する取組に下記項目に加え実施する。

- 住宅履歴情報サービス機関「あんしんいえるて」への情報蓄積を義務化(ただし従来より国土交通省に登録した法人の履歴管理システムを活用している場合はのぞく)

b. 【グループ構成員の廃業等に対するバックアップ体制の整備についての取組】

- グループ構成員に廃業や業態の変化等、万が一の事態に備えて、他のグループ構成員でのバックアップ体制づくりに向けた検討委員会を設立する。

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
グループの長期にわたる住宅維持管理体制における共通ルール (任意)	グループ共通の維持管理保全計画書を作成、メンテナンスの実施と報告。	維持保全計画書の写しの提出
住宅履歴情報の保存方法 (任意)	推奨する住宅履歴情報管理システムを活用。(国土交通省に登録した法人)	住宅履歴情報サービスが発行する、住宅履歴情報の預かり証の写しの提出

エ. グループの技術力の向上 (a 必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a. 地域型住宅は、長期優良住宅認定の取得において、未経験の構成員が含まれている。その対応として、設計グループ構成員によるサポートや仕様説明会・施工・設計に関する勉強会等の計画を立て実施する事としている。

- 施工グループの内、長期優良住宅の経験メンバーを中心として、実際の施工現場での施工勉強会を実施(2回)
- 設計グループを中心とした設計仕様説明会を実施

【平成24年度の取組における課題と平成25年度の取組】

長期優良住宅に取り組んだことのない施工業者で地域型住宅の契約にいたらず、長期優良住宅の経験がある3社での実績だった。長期優良住宅の設計サポート紹介は行ったものの、未経験構成員の不安払しょくや提案力向上には至らなかったと考えられる。上記施工勉強会開催などの取組に、下記項目を追加し対応を行う。

- 事務局を中心として、未経験構成員のサポートチームを作り提案から設計・施工までのアドバイスが可能な体制を構築する。
- 構成員のV、VIを中心として許容応力度計算講習会を実施。

b. 【新たな技術等導入・開発に関する取組】

グループでは地域型住宅の省エネ化を推進しており、将来的にはゼロエネ住宅さらにはLCCM住宅の実現を目指す。そのため下記の取組を行っていく。○省エネ対応商品を標準仕様とすると共に太陽光発電を核にスマートハウスの提案を行う。

【平成24年度の取組における課題と平成25年度の取組】

○省エネ対応商品の採用は進んだものの目標とするゼロエネ住宅には今及ばない状況である。施工グループからは初期投資が大きくなり、予定予算を超えてしまうという意見が寄せられている。このことから事務局と関係グループ構成員が協力し、省エネルギー性が高く、かつコストを抑える商品及び施工方法の研究を行い定期的にグループ構成員で調査・研究する取組を追加する。

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
グループの技術力の向上における共通ルール (任意)	地域型住宅の仕様説明会、長期優良住宅研修会の実施参加の義務付け。	事務局による説明会、研修会参加の管理。

注1) 平成24年度採択グループのみ記載してください。

※) それぞれの項目について、平成24年度採択グループは、平成24年度の取り組みを踏まえた課題と平成25年度における対応方針を明確に記載してください。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 木と共生する美しい街並みの家	(地域型住宅供給対象地域) 石川県
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 加賀伝統の家を考える会	(結成年月) 平成24年3月
3. 平成24年度のグループ番号(必須)	0 1 - 0 2 1 0 - 0 1 7	6 注1
4. ブランド化事業のねらいに対する取り組み		
オ. 地域産業の活性化(a, 必須)		
【平成25年度における対応方針】(平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)		
<p>a. 地域型住宅「木と共生する美しい街並みの家」では、以下の2点に留意し地域材の選定をおこなった。</p> <p>1. 主要構造材として、品質・性能・強度が明確に判断できる材を使用する事。</p> <p>2. 地域材の供給が安定的に行える事。</p> <p>【地域材の具体的な使用部位とその使用量】</p> <p>○主要構造材(柱、梁、桁、土台)の70%以上に地域材を使用し、柱は4寸角以上の材を使用する。</p> <p>○内装材として県産材を9㎡以上使用する。</p> <p>【平成24年度の取組における課題と平成25年度の取組】</p> <p>○使用とする、地域材として石川県産材を推奨しつつ、材のコスト、品質、強度、納期を考慮し合法木材(国内・国外)の使用を認める。内装材として県産材を9㎡以上に使用、県産材を目に見える部分に使用することで県民に「県産材でつくる木のいえ」の良さを実感してもらう。</p>		
地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
地域材利用に関する共通ルール(必須)	主要構造材(柱、梁、桁、土台)の70%以上に地域材を使用し、柱は4寸角以上の材を使用する。内装材として県産材を9㎡以上使用する。	木拾い表。 (認証制度) 合法木材証明制度、県産材産地及び合法木材証明制。
b.【地域の街並み、景観ガイドライン等との融合性】 地球温暖化防止と美しい街並み運動の一環としてシンボルツリーの植栽を行う(中木2.5mを使用)。		
c.【地域型住宅の生産に関する人材育成その他の取組】 若手大工や工務店を目指す学生等に対して構成員による技術指導を実施。伝統技術の継承に努める。		
d. 該当なし		
地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
地域材情報の共有、地場産業等の積極的活用、街並みガイドライン等に関する共通ルール(任意)	地球温暖化防止と美しい街並み運動の一環としてシンボルツリーの植栽を行う(中木2.5mを使用)。	シンボルツリーの植栽が写る外観写真添付。
その他(任意)		
【平成25年度における対応方針】(平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)		
<p>【補足】地域型住宅の地域材供給の流れ</p> <p>○一部、施工グループの構成員においては、全て手刻みによる加工を行う為、地域材の供給の流れの中で、製材・集成材・合板グループから直接購入を行う場合がある。また、一部流通グループを介さずに、地域材の調達を行う場合がある(一部プレカット加工を使用する場合)。</p> <p>○原木の一部においては、管理する国有林の競争入札によって原木調達を行う予定がある。この際の、原木の出荷証明の取得は無い。</p> <p>※合法木材の一部においては、産地・出荷者が多岐にわたり原木供給者の特定が困難な場合が多々ある。この為、製材・集成材・合板グループに属する出荷者による合法性の証明によって代替する。</p>		

注1) 平成24年度採択グループのみ記載してください。

※) それぞれの項目について、平成24年度採択グループは、平成24年度の取り組みを踏まえた課題と平成25年度における対応方針を明確に記載してください。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

※) グループの取組に関する補足説明は、様式3-3の「その他」の欄に記載してください。

グループ構成員の追加申請

グループ番号	03-0184-0208	グループ名称	加賀伝統の家を考える会
--------	--------------	--------	-------------

追加構成員リスト

注6 注7

県番号	No	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	被災地	補助金活用実績	平成24年(1月~12月)実績
I. 原木供給									地域材(丸太)供給量(m ³)
	I-1								m ³
	I-2								m ³
	I-3								m ³
	I-4								m ³
	I-5								m ³
II. 製材・集成材製造・合板製造									生産量
17	II-1	有限会社御誠製材所		926-0841	七尾市松百町6部14番地の1	0767531834			うち該地域材 428 m ³ 90 m ³
	II-2								m ³
	II-3								m ³
	II-4								m ³
	II-5								m ³
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)									木材供給量
	III-1								うち該地域材 m ³ m ³
	III-2								m ³ m ³
	III-3								m ³ m ³
	III-4								m ³ m ³
	III-5								m ³ m ³
IV. プレカット									プレカット戸数
	IV-1								うち長期優良住宅 戸 戸
	IV-2								戸 戸
	IV-3								戸 戸
	IV-4								戸 戸
	IV-5								戸 戸
V. 設計									木造住宅設計戸数
	V-1								うち長期優良住宅 戸 戸
	V-2								戸 戸
	V-3								戸 戸
	V-4								戸 戸
	V-5								戸 戸
VI. 施工									元請の新築住宅供給戸数
	VI-1								うち木造の長期優良住宅 戸 戸 戸 戸
	VI-2								平成24年実績 直近3年平均 平成24年実績 直近3年平均
	VI-3								戸 戸 戸 戸
	VI-4								戸 戸 戸 戸
	VI-5								戸 戸 戸 戸
VII. 木材を扱わない流通									
	VII-1								
	VII-2								
	VII-3								
	VII-4								
VIII. その他()									
	VIII-1								
	VIII-2								
	VIII-3								
	VIII-4								

■記載上の注意

- 注1) グループNoの欄は、「平成25年度地域型住宅ブランド化事業に関するグループの採択の結果について(採択通知)別紙」記載のグループ番号を記入してください。(例:03-0XXX-0\$\$\$)
- 注2) 事業者名、代表者名、郵便番号、所在地、電話番号は、「様式2-3確認書」に記載の内容を正確に転記してください。
- 注3) 県番号の欄は、「県番号」のシートを参照して入力してください。
- 注4) 郵便番号は、半角文字で、ハイフオン付きで入力してください。(例:000-0000)
- 注5) 電話番号は、半角文字でハイフオンやかっこを入れずに入力してください。(例:0000000000)
- 注6) 「被災地」の欄については、「VI施工」の事業者について、主たる事業所(本店)が、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特定被災区域」に存する場合、○を付けて下さい。参照:内閣府HP (<http://www.bousai.go.jp/2011jyosei-tokutei.html>)
- 注7) 「補助金活用実績」の欄については、「VI施工」の事業者について、過去に、地域型住宅ブランド化事業や木のいえ整備促進事業等、長期優良住宅の整備に対する補助を受けたことがある場合は○を付けてください。なお、平成24年度地域型住宅ブランド化事業については、補助金の交付はまだなされていなくても、補助金交付決定が下りている事業者については、○を付けてください。
- 注8) 構成員は本社を登録してください。すなわち、所在地は本社の情報、実績は支社や営業所等を含む会社全体の実績を記入してください。また、「直近3年平均」とは平成22年から24年の3カ年における1年当たりの平均を記載して下さい。
- 注9) 複数の業者がある場合、業種(I、II...)毎に、平成24年(1月~12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。
- 注10) I~VII以外の業種の構成員がある場合は、VIIIその他に記載してください。()内に業種名を記入ください。
- 注11) 行が不足する場合は、行末に追加して下さい。
- 注12) この用紙の大きさは、日本工業規格A4としてください。

グループ構成員（施工）の登録情報の変更申請

グループ番号	0 3 — 0 1 8 4 — 0 2 0 8
グループ名称	加賀伝統の家を考える会

変更の内容（施工構成員）

No	VI-9	事業者名	株式会社吉光組
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名	■		■
郵便番号			
所在地			
電話番号			

No		事業者名	
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地			
電話番号			

No		事業者名	
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地			
電話番号			

グループ構成員（施工）の登録情報の変更申請

グループ番号	0	3	—	0	1	8	4	—	0	2	0	8
グループ名称	加賀伝統の家を考える会											

変更の内容（施工構成員）

No	VI-10	事業者名	株式会社樋爪住宅研究所
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名	■■■■■		■■■■■
郵便番号			
所在地			
電話番号			

No		事業者名	
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地			
電話番号			

No		事業者名	
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地			
電話番号			