

平成 25 年 6 月 20 日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅ブランド化事業 適用申請書

本申請書の内容により、地域型住宅ブランド化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称： 大阪悠久の家

グループの名称： 「大阪悠久の家」の会

平成24年度  
採択グループ番号：

(平成25年度新規グループは、採択グループ番号は必要ありません)

(グループ代表者)

代表者名： 植森 貞友 代表者印

代表者所属先： 関西木材工業 株式会社

代表者構成員番号： III-1

代表者住所： 大阪府大阪市浪速区塩草3丁目1番12号

電話番号： 06-6561-1607

(グループ事務局)

事務局事業者名： 関西木材工業 株式会社

事務局構成員番号： III-1

事務局担当者名： 植森 貞友 印

事務局郵便番号： 556-0024

事務局住所： 大阪府大阪市浪速区塩草3丁目1番12号

事務局電話番号： 06-6561-1607

事務局FAX： 06-6561-1608

事務局担当者E-mail: kanmoku@gmail.com

※ 平成24年度採択グループは、平成24年度に提出された適用申請書から変更点がある場合、その変更点がかかるように(文字の色を変更する、下線を引く等)記載して下さい。

■他の様式にリンクしますので、全て正確に記載してください。

1. 地域型住宅の名称(必須)	大阪悠久の家		
2. グループの名称(必須)	「大阪悠久の家」の会		
3. 地域型住宅供給対象地域(必須)	大阪府		
4. 結成年月(必須)	2013/6/14		
5. グループ代表者名(必須)	植森 貞友		
6. グループ代表者の所属先(必須)	関西木材工業 株式会社		
7. グループ代表者の構成員番号(必須)	Ⅲ-1		
8. グループ代表者所在地(必須)	大阪府大阪市浪速区塩草3丁目1番12号		
9. グループ代表者電話番号(必須)	06-6561-1607		
10. グループ事務局事業者名(必須)	関西木材工業 株式会社		
11. グループ事務局の構成員番号(必須)	Ⅲ-1		
12. グループ事務局担当者名(必須)	植森 貞友		
13. グループ事務局郵便番号(必須)	556-0024		
14. グループ事務局所在地(必須)	大阪府大阪市浪速区塩草3丁目1番12号		
15. グループ事務局電話番号(必須)	06-6561-1607		
16. グループ事務局FAX番号(必須)	06-6561-1608		
17. グループ事務局担当者E-mail(必須)	kanmoku@gmail.com		
(構成員数) ※様式2-2の各シートからリンクする為、入力はありません。			
I. 原木供給	1		
II. 製材・集成材製造・合板製造	1		
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	1		
IV. プレカット	1		
V. 設計	2		
VI. 施工	5		
VII. 木材を扱わない流通			
VIII. I～VII以外の業種	7		
A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称
	合法木材	国内・国外	合法木材
B. 平成25年度における地域型住宅の供給予定戸数等 (必須)	地域型住宅の供給予定戸数	(左記の根拠、様式2-2に記載した実績との関係等)	
	うち長期優良住宅 70 戸      30 戸	本補助金のかつようにより、長期優良住宅の受注に取り組むこととし、長期優良住宅の供給予定戸数を 30戸とする。	
	地域型住宅による地域材使用予定	(左記の根拠、様式2-2に記載した実績との関係等)	
	うち長期優良住宅分 700 m <sup>3</sup> 300 m <sup>3</sup>	地域型住宅には過半以上の地域材を使用することとしていることから左記地位機材使用予定量を設定。	
C. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	本事業への参加を希望する工務店全社に最低1戸を配分し、その上でこれまで長期優良住宅への取り組みが少ない工務店や受注が確実視されている工務店へ優先的に配分していく		
D. 平成24年度の執行状況 (H24年度採択グループのみ必須)	採択戸数 注4	交付申請件数	完了実績見込み
	戸	戸	竣工済      竣工予定 戸                  戸

注1)代表者の所属先及び事務局事業者名は略さず正式名で記載してください。例:株式会社○(株)×

注2)郵便番号は、ハイフンありで半角入力 例:123-4567

注3)電話番号・FAXは、ハイフンなしで半角入力 例:0123456789

注4)採択戸数は最終的な配分戸数を記入して下さい。

















1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 大阪悠久の家	(地域型住宅供給対象地域) 大阪府
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「大阪悠久の家」の会	(結成年月) 2013/6/14
3. 平成24年度のグループ番号 (必須)	0 - 0	注1

4. ブランド化事業のねらいに対する取り組み

ア. 特徴あるブランド化の目標設定 (必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a.  
【地域型住宅「大阪悠久の家」の取り組み】  
大阪府は、東海、東南海、南海地震の今世紀前半の発生が予測されている上に、活断層は上町断層がある。また、平野部は地盤が悪いため、地震対策が急務である。  
この地域特性への対応を前提として、下記の取り組みを行う。  
○ 耐震等級2以上の確保  
○ 主要構造部の50%以上に合法木材を使用  
○ 地盤調査の義務付

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
上記を踏まえた地域型住宅の特徴等 (性能や地域性等)における共通ルール (任意)		

イ. 効率的で持続性のある住宅生産体制の整備 (a 必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a.  
【住宅生産体制の整備と品質維持に向けた取り組み】  
○ 設備検討WGを設置し、合理化や長期の品質維持を目的とし、標準仕様を決定する。

b.

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
上記の住宅生産の合理化・効率化に資する取組、安定供給の長期維持体制、グループの信頼向上に資する取組における共通ルール (任意)		

注1) 平成24年度採択グループのみ記載してください。  
 ※) それぞれの項目について、平成24年度採択グループは、平成24年度の取り組みを踏まえた課題と平成25年度における対応方針を明確に記載してください。  
 ※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 大阪悠久の家	(地域型住宅供給対象地域) 大阪府
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「大阪悠久の家」の会	(結成年月) 2013/6/14
3. 平成24年度のグループ番号 (必須)	0 - 0 - 0 - 0	注1

4. ブランド化事業のねらいに対する取り組み

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備 (a 必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a.  
住宅履歴情報の管理を義務付け、長期にわたり維持管理をきちんと行えるようにする。

b.

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
グループの長期にわたる住宅維持管理体制における共通ルール (任意)		
住宅履歴情報の保存方法 (任意)		

エ. グループの技術力の向上 (a 必須)

【平成25年度における対応方針】 (平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)

a.  
長期優良住宅認定・設計性能評価の取得において、未経験の構成員も含まれている。その対応としてグループ構成員によるサポートや勉強会を行う。

b.

地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
グループの技術力の向上における共通ルール (任意)		

注1) 平成24年度採択グループのみ記載してください。  
 ※) それぞれの項目について、平成24年度採択グループは、平成24年度の取り組みを踏まえた課題と平成25年度における対応方針を明確に記載してください。  
 ※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 大阪悠久の家	(地域型住宅供給対象地域) 大阪府
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 「大阪悠久の家」の会	(結成年月) 2013/6/14
3. 平成24年度のグループ番号(必須)	0 - 0	注1
4. ブランド化事業のねらいに対する取り組み		
オ. 地域産業の活性化(a, 必須)		
【平成25年度における対応方針】(平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)		
<p>a.</p> <p>地域型住宅「大阪悠久の家」では、品質、供給の安定性、コストに留意し、地域材の選定を行った。 【地域材の具体的な使用部位とその使用量】</p> <p>○ 主要構造部の過半以上に合法木材(国内及び国外)を使用する。(国産杉と米松の集成材を基本とする) ○ 主要構造部以外の間柱、筋交に関しても、合法木材(国内)の杉、桧を使用することを基本とする。</p>		
地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
地域材利用に関する共通ルール(必須)	主要構造材(柱、梁、桁、土台)の過半に合法木材を使用する。	合法木材の証明書、納入伝票を添付する
b.		
c.		
d.		
地域型住宅の生産に関する共通ルール	具体的取組内容	個別の住宅が、左記の共通ルールに基づき生産されていることを確認する具体的手段
地域材情報の共有、地場産業等の積極的活用、街並みガイドライン等に関する共通ルール(任意)		
その他(任意)		
【平成25年度における対応方針】(平成24年度採択グループは、平成24年度の課題とその対策も併せて記入ください)		
<p>原木供給業者が海外であるため本申請において、必要とされている本社の法人登記事項証明書及び念書が不可能であったため原木供給業者の登録を行っていない。該当事業者の原木出荷が適合していることを以下にて示す。</p> <p>(1) 以下に該当する認定制度に基づく証明書の添付 PEFC森林認証材制度: 森林経営の持続性や環境保全への配慮などについて民間の第三者機関により認証された森林から算出される木材・木材製品</p> <p>(2) 原木の産出国がわかる書類のひな形の添付</p>		

注1) 平成24年度採択グループのみ記載してください。

※) それぞれの項目について、平成24年度採択グループは、平成24年度の取り組みを踏まえた課題と平成25年度における対応方針を明確に記載してください。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

※) グループの取組に関する補足説明は、様式3-3の「その他」の欄に記載してください。

### グループ構成員の追加申請

グループ番号	03-0289-0340	グループ名称	「大阪悠久の家」の会
--------	--------------	--------	------------

#### 追加構成員リスト

注6 注7

県番号	No	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	被災地	補助金活用実績	平成24年(1月~12月)実績
<b>I. 原木供給</b>									
									地域材(丸太)供給量(m <sup>3</sup> )
35	I-1	山口県森林組合連合会	河村 建夫	753-0048	山口市駅通り2-4-17	083-922-1955			75,904 m <sup>3</sup>
	I-2								m <sup>3</sup>
	I-3								m <sup>3</sup>
	I-4								m <sup>3</sup>
	I-5								m <sup>3</sup>
<b>II. 製材・集成材製造・合板製造</b>									
									生産量
35	II-1	株池田製材所	池田 一平	745-0802	山口県周南市大字栗屋782-1	0834-25-0319			うち該当地域材
	II-2								1,000 m <sup>3</sup> 1,000 m <sup>3</sup>
	II-3								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
	II-4								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
	II-5								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
<b>III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)</b>									
									木材供給量
	III-1								うち該当地域材
	III-2								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
	III-3								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
	III-4								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
	III-5								m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>
<b>IV. プレカット</b>									
									プレカット戸数
	IV-1								うち長期優良住宅
	IV-2								戸 戸
	IV-3								戸 戸
	IV-4								戸 戸
	IV-5								戸 戸
<b>V. 設計</b>									
									木造住宅設計戸数
	V-1								うち長期優良住宅
	V-2								戸 戸
	V-3								戸 戸
	V-4								戸 戸
	V-5								戸 戸
<b>VI. 施工</b>									
									元請の新築住宅供給戸数
									うち木造の長期優良住宅
									平成24年実績 直近3年平均 平成24年実績 直近3年平均
27	VI-1	立岡産業株式会社	立岡 孝三	581-0866	大阪府八尾市東山本新町3丁目3番20号	072-996-3662			20 戸 25 戸 0 戸 0 戸
	VI-2								戸 戸 戸 戸
	VI-3								戸 戸 戸 戸
	VI-4								戸 戸 戸 戸
	VI-5								戸 戸 戸 戸
<b>VII. 木材を扱わない流通</b>									
	VII-1								
	VII-2								
	VII-3								
	VII-4								
<b>VIII. その他( )</b>									
	VIII-1								
	VIII-2								
	VIII-3								
	VIII-4								

#### ■記載上の注意

- 注1) グループNoの欄は、「平成25年度地域型住宅ブランド化事業に関するグループの採択の結果について(採択通知)別紙」記載のグループ番号を記入してください。(例:03-0XXX-0\$\$\$)
- 注2) 事業者名、代表者名、郵便番号、所在地、電話番号は、「様式2-3確認書」に記載の内容を正確に転記してください。
- 注3) 県番号の欄は、「県番号」のシートを参照して入力してください。
- 注4) 郵便番号は、半角文字で、ハイフオン付きで入力してください。(例:000-0000)
- 注5) 電話番号は、半角文字でハイフオンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)
- 注6) 「被災地」の欄については、「VI施工」の事業者について、主たる事業所(本店)が、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特定被災区域」に存する場合、○を付けて下さい。参照:内閣府HP (<http://www.bousai.go.jp/2011jyosei-tokutei.html>)
- 注7) 「補助金活用実績」の欄については、「VI施工」の事業者について、過去に、地域型住宅ブランド化事業や木のいえ整備促進事業等、長期優良住宅の整備に対する補助を受けたことがある場合は○を付けてください。なお、平成24年度地域型住宅ブランド化事業については、補助金の交付はまだなされていなくても、補助金交付決定が下りている事業者については、○を付けてください。
- 注8) 構成員は本社を登録してください。すなわち、所在地は本社の情報、実績は支社や営業所等を含む会社全体の実績を記入してください。また、「直近3年平均」とは平成22年から24年の3力年における1年当たりの平均を記載して下さい。
- 注9) 複数の業者がある場合、業種(I、II...)毎に、平成24年(1月~12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。
- 注10) I~VII以外の業種の構成員がある場合は、VIIIその他に記載してください。( )内に業種名を記入ください。
- 注11) 行が不足する場合は、行末に追加して下さい。
- 注12) この用紙の大きさは、日本工業規格A4としてください。

## グループ構成員（施工）の登録情報の変更申請

グループ番号	0 3 — 0 2 8 9 — 0 3 4 0
グループ名称	「大阪悠久の家」の会

## 変更の内容（施工構成員）

No	VI-5	事業者名	株式会社 正司建設
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地	大阪府寝屋川市打上新町 1 3 - 2 3	大阪府寝屋川市昭栄町 1 7 - 2 2	
電話番号			

No		事業者名	
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地			
電話番号			

No		事業者名	
変更項目	変更前		変更後
事業者名			
代表者名			
郵便番号			
所在地			
電話番号			

## グループ構成員の追加申請

グループ番号	03-0289-0340	グループ名称	「大阪悠久の家」の会
--------	--------------	--------	------------

追加構成員リスト

注6 注7

県番号	No	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	被災地	補助金活用実績	平成24年(1月~12月)実績			
									地域材(丸太)供給量(m <sup>3</sup> )			
<b>I. 原木供給</b>									地域材(丸太)供給量(m <sup>3</sup> )			
39	I-1	高知県森林組合連合会	戸田 文友	780-0870	高知市本町4丁目1番35号	088-822-5101	/	/	210,753 m <sup>3</sup>			
29	I-2	吉野木材協同組合連合会	下西 昭昌	639-3111	奈良県吉野郡吉野町上市2294-1	0746-32-2233			11,773 m <sup>3</sup>			
	I-3								m <sup>3</sup>			
	I-4								m <sup>3</sup>			
	I-5								m <sup>3</sup>			
<b>II. 製材・集成材製造・合板製造</b>									生産量	うち該当地域材		
29	II-1	上大木材産業株式会社	上大 豊	639-3114	奈良県吉野郡吉野町丹治68	0746-32-5768	/	/	25 m <sup>3</sup>	25 m <sup>3</sup>		
39	II-2	嶺北林材協同組合	坂本 一	789-0303	高知県長岡郡大豊町川口2042番地6	0887-72-1177			11,000 m <sup>3</sup>	11000 m <sup>3</sup>		
29	II-3	松尾木材株式会社	松尾 昭良	639-3557	奈良県吉野郡川上村人知9-1	0746-32-2914			300 m <sup>3</sup>	290 m <sup>3</sup>		
	II-4								m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
	II-5								m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
<b>III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)</b>									木材供給量	うち該当地域材		
	III-1						/	/	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
	III-2								m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
	III-3								m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
	III-4								m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
	III-5								m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
<b>IV. プレカット</b>									プレカット戸数	うち長期優良住宅		
	IV-1						/	/	戸	戸		
	IV-2								戸	戸		
	IV-3								戸	戸		
	IV-4								戸	戸		
	IV-5								戸	戸		
<b>V. 設計</b>									木造住宅設計戸数	うち長期優良住宅		
	V-1						/	/	戸	戸		
	V-2								戸	戸		
	V-3								戸	戸		
	V-4								戸	戸		
	V-5								戸	戸		
<b>VI. 施工</b>									元請の新築住宅供給戸数	うち木造の長期優良住宅		
									平成24年実績	直近3年平均		
26	VI-1	有限会社 comfortlife	奥田 拓司	604-8235	京都市中京区二所堀川町648カステロロッソ203	075-254-8228	/	/	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸
	VI-2								戸	戸	戸	戸
	VI-3								戸	戸	戸	戸
	VI-4								戸	戸	戸	戸
	VI-5								戸	戸	戸	戸
<b>VII. 木材を扱わない流通</b>												
	VII-1						/	/				
	VII-2											
	VII-3											
	VII-4											
<b>VIII. その他( )</b>												
	VIII-1						/	/				
	VIII-2											
	VIII-3											
	VIII-4											

■記載上の注意

- 注1) グループNoの欄は、「平成25年度地域型住宅ブランド化事業に関するグループの採択の結果について(採択通知)別紙」記載のグループ番号を記入してください。(例:03-0XXX-0\$\$\$)
- 注2) 事業者名、代表者名、郵便番号、所在地、電話番号は、「様式2-3確認念書」に記載の内容を正確に転記してください。
- 注3) 県番号の欄は、「県番号」のシートを参照して入力してください。
- 注4) 郵便番号は、半角文字で、ハイフオン付きで入力してください。(例:000-0000)
- 注5) 電話番号は、半角文字でハイフオンやかっこを入れずに入力してください。(例:00000000000)
- 注6) 「被災地」の欄については、「VI施工」の事業者について、主たる事業所(本店)が、「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特定被災区域」に存する場合、○を付けて下さい。参照:内閣府HP(<http://www.bousai.go.jp/2011jyousei-tokutei.html>)
- 注7) 「補助金活用実績」の欄については、「VI施工」の事業者について、過去に、地域型住宅ブランド化事業や木のいえ整備促進事業等、長期優良住宅の整備に対する補助を受けたことがある場合は○を付けてください。なお、平成24年度地域型住宅ブランド化事業については、補助金の交付はまだなされていなくても、補助金交付決定が下りている事業者については、○を付けてください。
- 注8) 構成員は本社を登録してください。すなわち、所在地は本社の情報、実績は支社や営業所等を含む会社全体の実績を記入してください。また、「直近3年平均」とは平成22年から24年の3カ年における1年当たりの平均を記載して下さい。
- 注9) 複数の業者がある場合、業種(I、II...)毎に、平成24年(1月~12月)実績の大きい事業者から順に記載してください。
- 注10) I~VII以外の業種の構成員がある場合は、VIIIその他に記載してください。( )内に業種名を記入ください。
- 注11) 行が不足する場合は、行末に追加して下さい。
- 注12) この用紙の大きさは、日本工業規格A4としてください。

## グループ構成員の追加申請

No										
38	B - 1	4E	B	791-1206	和歌山県	0892-21-1175	/	/	56,890 Q	
	B - 2						/	/	Q	
	B - 3						/	/	Q	
	B - 4						/	/	Q	
	B - 5						/	/	Q	
38	B - 1	4E	B	799-3111	和歌山県	089-982-0838	/	/	10,713 Q	10,713 Q
	B - 2						/	/	Q	Q
	B - 3						/	/	Q	Q
	B - 4						/	/	Q	Q
	B - 5						/	/	Q	Q
	B - 1						/	/	Q	Q
	B - 2						/	/	Q	Q
	B - 3						/	/	Q	Q
	B - 4						/	/	Q	Q
	B - 5						/	/	Q	Q
	B - 1						/	/	^	^
	B - 2						/	/	^	^
	B - 3						/	/	^	^
	B - 4						/	/	^	^
	B - 5						/	/	^	^
	B - 1						/	/	^	^
	B - 2						/	/	^	^
	B - 3						/	/	^	^
	B - 4						/	/	^	^
	B - 5						/	/	^	^
27	B - 1	4E	H	576-0041	和歌山県	072-892-2000			0 ^	0 ^
29	B - 2	4E	H	630-8127	和歌山県	0742-36-2929			0 ^	0 ^
	B - 3								^	^
	B - 4								^	^
	B - 5								^	^
	B - 1						/	/		
	B - 2						/	/		
	B - 3						/	/		
	B - 4						/	/		
	B - 1						/	/		
	B - 2						/	/		
	B - 3						/	/		
	B - 4						/	/		