

令和5年度地域型住宅グリーン化事業

## 物件登録ツールマニュアル

**【必ず確認ください】**

本マニュアルには、令和5年度グリーン化事業において「物件登録ツール」の操作および注意点を記載しています。

**必ず内容を確認のうえ、登録ください。**

## はじめに

令和5年度地域型住宅グリーン化事業においては、従来と同様に補助対象となる物件の登録、交付申請、実績報告までの申請に係る全ての業務をグループ事務局ツールにおいて実施します。

グループ事務局ツールは、物件登録ツール、交付申請ツール、実績報告ツール、計画変更ツールの各ツールに分れています。

本マニュアルでは、物件登録ツールに関する「注意点」や「操作」に関する内容についてまとめています。

※ 計画変更ツール、交付申請ツール、実績報告ツールに関しては利用可能となった都度、公開します。

「物件登録ツール」で出来ることは以下の通りです。

- グループ配分額・消化状況の確認
- 登録施工事業者の詳細情報の確認
- 登録施工事業者の補助金活用可否の判断と物件の登録
- 各グループに予め配分された第Ⅰ期配分額に関する進捗状況の確認と第Ⅱ期に移行した際の全体の進捗状況の確認
- 各施工事業者の申請可能枠の表示・進捗状況の確認も行えます。

### ※ 注意

こどもエコ活用タイプの場合は、ファイルのアップロードが必要となります。

ファイルのアップロードを行う前に必ず一時保存を行ってください。

一時保存を行わずに、ファイルのアップロードを行った場合、入力済データが保存されずに消去します。

## 1. 物件登録について

本システム（物件登録ツール）では、施工事業者の申請可否の判断だけでなく、第Ⅰ期における各グループの配分枠の進捗確認・活用、第Ⅱ期における活用確認・活用、施工事業者の補助申請の確認、各加算の枠の管理も同時に行います。

ただし、本ツールでは申請物件の登録が行われるだけであり、最終的に交付申請ツールでの交付申請が行われなければ、交付申請が確定しないことに注意して運用ください。

### 1) 補助金活用方法の違いにおける注意

補助金活用の方法は、「こどもエコ活用タイプ（こどもエコすまい支援事業を活用する方法）」と「通常タイプ（令和4年度までの実施方法）」の2種類に分かれており物件毎にいずれかを選択して登録を行います。

「こどもエコ活用タイプ」と「通常タイプ」では物件登録を行うために必要となる準備が異なりますので、注意が必要です。

#### 【 こどもエコ活用タイプ 】

対象住宅に、こどもエコすまい支援事業の補助金（定額100万円）を活用し、さらに加算部分（地域材加算等）の補助金を上乘せするタイプです。住宅本体部分について、着手時期等の本事業の要件も満たすことが条件です。

物件登録時に、こどもエコすまい支援事業への「交付申請の予約」又は「交付申請」に必要な情報の登録も必須となります。

必要情報の登録を行う前に必ず一時保存を行う必要があります。

一時保存を行わずに、必要書類のアップロードを行った場合、入力済データが保存されずに消去されます。

#### ▼ 物件登録の手順

- ① 物件登録ツール（申請内容、住宅情報）一時保存
- ② 「こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール」で連携基本情報（CSV）作成
- ③ こどもエコすまい申請書式 アップロード

物件登録の前に、こどもエコすまい支援事業に「交付申請の予約」又は「交付申請」を行った物件は、補助対象外となります。

#### 【 通常タイプ 】

住宅本体部分と加算部分（地域材加算等）を組み合わせで補助します。

なお、交付申請期限前でも、本事業のⅡ期及びこどもエコすまい支援事業の予算の執行状況により受付を締め切ることがあります。特に、こどもエコすまい支援事業は、本事業より先行して先着順の交付申請が開始されていることに十分ご注意ください。

## 2) 物件登録の際の「着工済」の確認、及び必要情報の登録が必須となることの注意点

令和5年度においては物件登録の際に、該当物件が「着工済」物件であることが前提となります。さらに、建築主の氏名・住所（地名地番含む）の登録は必須です。

## 3) 登録済物件に対する「取止め」の依頼に対する注意点

入力ミス等による登録済物件の「訂正」「取止め」に関しては、評価事務局にて受付対応を致します。

### ① 登録済物件の訂正

建築主名や建築地等の登録で誤字・脱字・番地等の軽微な修正は交付申請ツールにおいて修正対応が可能となり、評価事務局への修正依頼は必要ありません。

こどもエコ活用タイプへの登録情報は、物件登録ツールの入力情報ではなく「こどもエコすまい支援事業 連携基本情報 CSV（\*1）」に登録された内容をもって行われるため、施工事業者が「こどもエコすまい支援事業」にてご対応ください。

また、申請タイプや申請種別の変更等に関しては、訂正ではなく取止め、再登録となりますのでご注意ください。

**\*1** こどもエコ連携タイプの登録の必須情報です。詳細は、後述します。

### ② こどもエコ活用タイプ 登録済物件の取止め

こどもエコ活用タイプの場合、物件登録と同時にこどもエコ住まい支援事業への「交付申請の予約」または「交付申請」の受付が行われます。

この為、グリーン化事業での物件の取止めを行う場合、こどもエコ住まい支援事業への「交付申請の予約」または「交付申請」の取り下げの対応を行う必要があります。

同じ物件を、再度こどもエコ住まい支援事業単独の申請やこどもエコ活用タイプとして物件登録を実施する場合には、物件の取り下げ処理が完了している必要があります。

結果的に、日時を有する場合があります、この間にこどもエコすまい支援事業の予算の執行状況により受付を締め切った場合には、再登録等の対応が出来ませんので注意してください。

## 2. こどもエコ活用タイプの物件登録について

こどもエコ活用タイプの申請では、物件登録時に「こどもエコすまい支援事業」での「**交付申請の予約**」または「**交付申請**」に必要な情報を**登録する**必要があります。

この為、事前にこどもエコすまい支援事業の活用に向けた準備が必要となります。  
事前の準備に必要な項目は、下記のとおりです。

### 1) こどもエコすまい支援事業における事業者登録

※ 「S+数字6桁 : (例) S123456」が発番されます。

### 2) 統括アカウントの取得

※ 統括アカウントIDとして「6+数字8桁 : (例) 600000008」が発番されます。

※ 統括アカウントは、事業者ごとに1アカウントのみ取得可能で、事業者登録の登録申請時に発番されます

### 3) 担当者アカウントの取得

※ 担当者アカウントIDとして「7+数字8桁 : (例) 700000008」が発番されます。

### 4) 口座番号の登録を行い「口座ID」を取得

こどもエコすまい支援事業での補助金の受取りには事前に口座情報の登録が必要になります。  
口座登録を行った際に発行される「口座ID」が必要になります。

※ 口座IDとして「BC-+数字8桁 : (例) BC-00000008」が発番されます。

※ グリーン化事業では別途、口座登録が必要です。

※ 1)~3) は、こどもエコすまい支援事業の専用サイトの「事業者向け各種登録」から行います。

4) は、1) 事業者登録完了後に統括アカウントにて登録を行い、「口座ID」を取得してください。

詳しくは、こどもエコすまい支援事業の専用サイトでご確認ください。

こどもエコ支援事業専用サイト

<https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/>



事業者登録、統括アカウント（口座登録含む）、担当者アカウントの登録は、「事業者向け各種登録」から実施してください。



## 5) 共同住宅の申請を行う場合には、「共同住宅登録番号」の取得が必要

地域型住宅グリーン化事業における「店舗併用住宅」・「長屋住宅」の場合は、この「共同住宅登録番号」の取得が必要です。

※ 「共同住宅登録番号」の登録は、前述の1)から4)が完了した後、住宅省エネポータル「専用ポータル（こどもエコすまい支援事業）」にログイン後、【新規申請（予約を含む）】から「共同住宅等の新規作成」から行います。」



詳しくは、「こどもエコすまい支援事業 住宅省エネポータル 操作説明書 交付申請等編 / 新築」の「第3章 共同住宅等の登録：15ページ～24ページ」を確認ください。

【PDF】

[https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/potalsetsumeisho\\_tantousha\\_new.pdf](https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/potalsetsumeisho_tantousha_new.pdf)

こどもエコ活用タイプの物件登録に当たっては、前述の1) から5) の準備が完了した後に、提出が必要となる情報 (CSV データ) があります。物件登録前に準備を行って下さい。

※登録を行う物件の契約形態や内容によって必要となる書類、書式が変わります。

## 6) こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツールで作成した「連携基本情報 CSV」

こどもエコすまい支援事業の予約申請や交付申請を行う際に必要となる施主や物件の情報を CSV 形式のデータとして作成します。この情報は「こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール」で別途作成します。前述の1) から5) の情報はこの「連携基本情報 CSV」を作成するために必要な情報となります。

連携基本情報 CSV では申請者情報に加え住宅の情報等、多くの情報が必要になります。

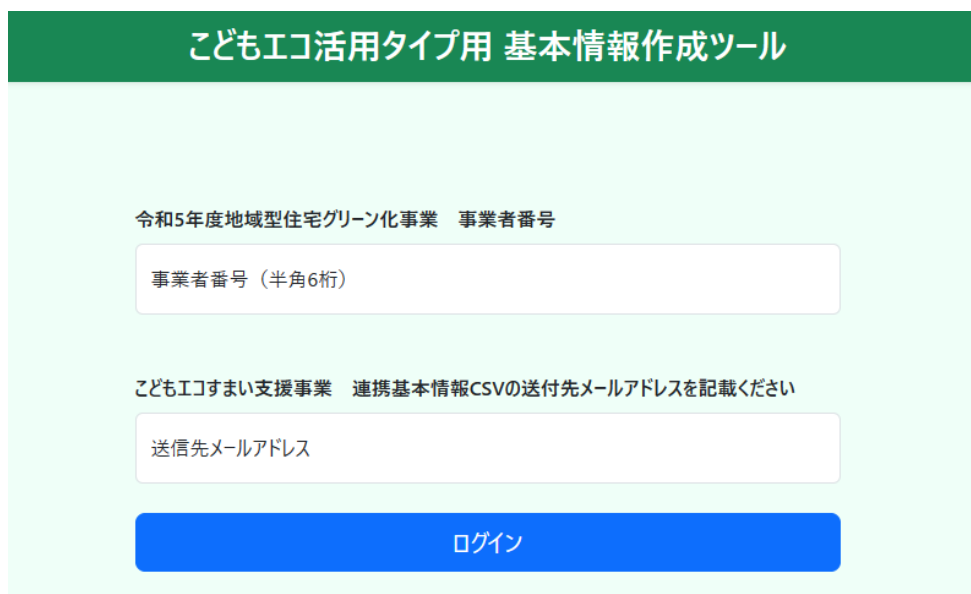
この、連携基本情報 CSV の作成に必要な情報は、「こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール 入力必要情報」として別添公開します。

「こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール」へは、以下の URL 若しくは、「地域型住宅グリーン化事業 システム総合 TOP」からログインできます。

<https://chiiki-grn.kennetserve.jp/kodomoeco/>

※ 操作マニュアルは、こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール右上にあります。

### ▼こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール ログイン画面



こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール

令和5年度地域型住宅グリーン化事業 事業者番号

事業者番号 (半角6桁)

こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSVの送付先メールアドレスを記載ください

送信先メールアドレス

ログイン

下記7)~12)の書式に関しては、交付申請の予約若しくは交付申請の際に必要な書式になります。  
詳しくは、こどもエコすまい支援事業の専用サイトで確認ください。

7) こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約(新築用)

全物件共通 (指定書式)

※ こどもエコすまい支援事業の専用サイトからダウンロードして記入、押印してください。

※ 交付申請の予約・交付申請共に必要です。

8) 工事請負契約書(注文住宅(請負契約)の場合)

不動産売買契約書(分譲住宅(売買契約)の場合)

※ 交付申請の予約・交付申請共に必要です。

9) 建築基準法に基づく「確認済証」

全物件共通

※ 確認申請が不要な地域に住宅を建築する場合、建築工事届が必要です。

※ 交付申請の予約・交付申請共に必要です。

10) 建築主の本人と家族構成の確認ができる住民票(世帯票)の写し等(注文住宅の場合)

購入者の本人と家族構成の確認ができる住民票(世帯票)の写し 等(分譲住宅の場合)

※ 交付申請の予約・交付申請共に必要となります。

11) 住宅の性能を証明する住宅証明書等

全物件共通

※ 交付申請の予約・交付申請共に必要です。

※ 交付申請の予約の際に登録住宅性能評価機関等が発行する「省エネ性能等を証明する書類  
発行受付書」で申請した場合、交付申請時に証明書の提出が必須となります。

12) こどもエコすまい支援事業補助金工事出来高確認書 (現地写真を含む)

全物件共通 (指定書式)

※ こどもエコすまい支援事業の専用サイトからダウンロードして記入してください。

※ 交付申請に必要です。

※ 交付申請の予約とは、補助金の交付が見込まれる補助事業(注文住宅の新築または新築分譲住宅の購入)に対して、交付申請予定額を一定の期間、確保(予約)することをいいます。交付申請の予約の実施は、任意で行うことが可能ですが予約の有効期間は、提出から3ヶ月または2023年12月31日のいずれか早い日までとなります。

以上



## 【参考】

「こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約」、「こどもエコすまい支援事業補助金 工事出来高確認書」については、こどもエコすまい支援事業専用サイトからのダウンロードが必要です。こどもエコすまい支援事業にかかる申請、提出書類の詳細は、以下リンク先のマニュアルをご確認ください

### 資料ダウンロード | こどもエコすまい支援事業【公式】

<https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/document-download/>

#### 注文住宅の新築・新築分譲住宅の購入

##### 交付申請等の要件について

書類名称	様式等
交付申請等の要件について	交付申請の手引き 交付申請の手引き

必ず、交付申請の手引きを確認ください。  
交付申請の手引きには、「注文住宅用(請負契約)」と「分譲住宅用(売買契約)」のそれぞれが用意されています。

##### 交付申請関連資料

◎:必須 ○:該当する場合に提出

書類名称	提出	様式等
こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約(新築用)	◎	指定様式/記入見本 更新日:2023年4月7日
こどもエコすまい支援事業補助金 工事出来高確認書	◎	指定様式/記入見本 指定様式 更新日:2023年2月7日 更新日:2023年2月7日

「こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約」はこちらからダウンロードしてください。

「こどもエコすまい支援事業補助金 工事出来高確認書」はこちらからダウンロードしてください。PDFとwordの書式が用意されています。

#### 共同事業実施規約

(PDF)

[https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco\\_youshiki\\_3.pdf](https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco_youshiki_3.pdf)

#### 工事出来高確認書

(PDF)

[https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco\\_youshiki\\_10.pdf](https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco_youshiki_10.pdf)

(word)


[https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco\\_youshiki\\_10.docx](https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco_youshiki_10.docx)

## 注文住宅の交付申請の予約／交付申請に必要な書式

### 提出書類一覧

	提出			書類名	スキャン	参照ページ
	予約あり		予約なし			
	予約時	予約後 交付申請	交付申請 のみ			
①	●	-	●	こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約(新築用)	カラー	P34
②	●	-	●	工事請負契約書	カラー	P35～36
③	●	-	●	建築基準法に基づく確認済証	白黒可	P37
④	-	●	●	こどもエコすまい支援事業補助金 工事出来高確認書(現地写真を含む)	カラー	P38
⑤	●	-	●	建築主本人と世帯構成が確認できる住民票(世帯票)の写し等	白黒可	P39
⑥	●	-	●	住宅の性能を証明する住宅証明書等	白黒可	P40～45

※申請内容に応じて、事務局から追加書類の提出を求められることがあります。

※次頁以降に記載の  は本事業指定様式の書類です。様式は本事業のホームページよりダウンロードできます。

詳しくは、交付申請の手引き（注文住宅の新築）を必ず確認してください。


[https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco\\_koufu\\_new\\_construction.pdf](https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco_koufu_new_construction.pdf)

## 分譲住宅の交付申請の予約／交付申請に必要な書式

### 提出書類一覧

	提出			書類名	スキャン	参照ページ
	予約あり		予約なし			
	予約時	予約後 交付申請	交付申請 のみ			
①	●	-	●	こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約(新築用)	カラー	P36
②	●	-	●	不動産売買契約書	カラー	P37
③	●	-	●	建築基準法に基づく確認済証	白黒可	P38
④	-	●	●	こどもエコすまい支援事業補助金 工事出来高確認書(現地写真を含む)	カラー	P39
⑤	●	-	●	購入者本人と世帯構成が確認できる住民票(世帯票)の写し等	白黒可	P40
⑥	●	-	●	住宅の性能を証明する住宅証明書等	白黒可	P41～46

※申請内容に応じて、事務局から追加書類の提出を求められることがあります。

※次頁以降に記載の  は本事業指定様式の書類です。様式は本事業のホームページよりダウンロードできます。

詳しくは、交付申請の手引き（分譲住宅の新築）を必ず確認してください。

[https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco\\_koufu\\_for\\_sale.pdf](https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/assets/doc/kodomoeco_koufu_for_sale.pdf)

### 3. 物件登録ツールの入力方法について

- ログイン

物件登録ツールにログインするには、令和5年度事務局申請ツールへのログインが必要です。



令和5年度事務局申請ツールへは、

「地域型住宅グリーン化事業（評価）」HPの左横にある「システム総合TOP」バナーよりログインページへ移行できます。



【グループ事務局ツール ログイン画面】

グループ事務局ツール

お知らせ：全事務局共通

2023/05/17 [テスト2](#)

1

ログイン  
パスワード

ログイン

実施支援室の様式（一部先行掲載）

様式  
マニュアル

ID・パスワードを入力ください。  
グループ登録の際に登録した ID・パスワードとなります。

グループ事務局ツール [ログアウト](#)

グループ名 グリーン化TESTグループ

グループ番号 0284

担当者 事務局員名

お知らせ：個別連絡

お知らせはありません

当初予算

物件登録ツール [物件登録ツール操作マニュアル](#)

物件登録ツールへは、こちらからログインします。  
グループ事務局にのみ表示されます。

【物件登録ツール TOP 画面】

物件登録ツール

ログアウト

[マニュアル](#)

グループ情報

グループ名	グリーン化TESTグループ	採択グループ番号	0284
-------	---------------	----------	------

①

申請枠と申請実績の表示

申請受付一覧

施工事業者検索

事業者番号  電話番号

事業者名

②

③

④

事業者番号	事業者名	進捗表示	代表者名	電話番号	申請				申請済
					通常		こどもエコ活用		
					長寿命	ゼロエネ	長寿命	ゼロエネ	
091062	〇〇工業株式会社	表示	山田 太郎	00000000000	可	可	可	可	
091063	株式会社 グリーン化	表示	森 一郎	00000000000	可	可	可	可	
091064	株式会社 グリーン工務店	表示	山田 次郎	00000000000	可	可	可	可	
091065	株式会社 〇〇建設	表示	山田 サブロウ	00000000000	可	可	可	可	
091066	株式会社グリーンホーム	表示	木活 次郎	00000000000	可	可	可	可	
091067	株式会社テストコーポレーショ	表示	日本 太郎	00000000000	可	可	可	可	

① グループの申請枠、申請実績や申請受付の表示を行います。

② 個別の施工事業者の詳細情報の確認ができます。

③ 物件登録の可・不可の表示。

不可の場合は、物件登録は行えません。

※こどもエコ活用タイプの場合、こどもエコすまい支援事業の受付が終了（予算無）となった場合は、配分枠が残っていても不可の表示となります。

④ 登録済物件の確認が可能です。

## グループの申請枠、申請実績や申請受付の表示

グループの配分額・申請残額・申請実績の確認を行うには、①の「申請枠と申請実績の表示」から表示します

グループ採択種			採択情報		申請情報									
			採択金額種	申請可能残額	登録金額	申請金額	登録棟数	申請棟数						
通常タイプ														
長寿命型	(認定長期優良住宅)	①未活用枠	220万円	220万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
		②制限なし種	110万円	110万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
ゼロ・エネルギー	ZEH (ZEH, NearlyZEH) 長期対応 (ZEH, NearlyZEH) 低炭 (ZEHOriented、認定低炭素住宅)	①未活用枠	140万円	140万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
		②制限なし種	375万円	375万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
加算		①未活用枠	100万円	100万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
		②制限なし種	100万円	100万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
こどもエコ活用タイプ														
長寿命型	(認定長期優良住宅)	①未活用枠	300万円	300万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
		②制限なし種	300万円	300万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
ゼロ・エネルギー	ZEH (ZEH, NearlyZEH) 長期対応 (ZEH, NearlyZEH) 低炭 (ZEHOriented、認定低炭素住宅)	①未活用枠	300万円	300万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
		②制限なし種	300万円	300万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
加算		①未活用枠	100万円	100万円	0万円	0万円	0棟	0棟						
		②制限なし種	100万円	100万円	0万円	0万円	0棟	0棟						

自グループの配分額・申請残額の確認が可能です。

申請受付の一覧は以下の表示となります。

申請済物件一覧	
申請番号	建築主名
091062C0105E	山田 次郎
091062C0105T	木活 太郎
091062Z0105T	山田 太郎

物件情報の確認は、建築主名を押下することで確認できます。

## 個別の施工事業者の詳細情報の確認

個別の施工事業者の登録情報の確認を行うには、②の進捗表示の「表示」を選択します。

この画面では、施工事業者の登録情報、補助実績、計画変更の実施、令和5年度の申請実績等の情報が表示されます。

進捗表示
✕

事業者情報

<b>事業者番号</b>	091062		<b>長期優良住宅</b>	<b>ゼロ・エネルギー</b>	<b>高度省エネ型</b>
<b>事業者名</b>	〇〇工業株式会社	H27	0棟	0棟	0棟
<b>登録日/更新日</b>	2022/06/29 / 2023/06/27	H28	0棟	0棟	0棟
<b>代表者名</b>	山田 太郎	H29	0棟	0棟	0棟
<b>郵便番号</b>	409-3866	H30	1棟	0棟	0棟
<b>都道府県番号</b>	19	R1	0棟	0棟	0棟
<b>都道府県</b>	山梨県	R2	0棟	0棟	0棟
<b>所在地</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	R3	0棟	0棟	0棟
<b>電話番号</b>	00000000000	R4	4棟	0棟	0棟
<b>メールアドレス</b>	infocms_receiveonly@test.e-infonet.jp	累計	5棟	0棟	0棟
			<b>計画変更/日付</b>		/
			<b>中規模</b>		

事業者申請進捗

	通常		
	申請可能枠	登録申請額	交付申請額
長寿命型	1750	0	0
ゼロ・エネルギー住宅型	1500	0	0

先着順対応時の地域材加算活用実績

長寿命型	ゼロ・エネルギー住宅型
------	-------------

※ 表示されるメールアドレスは、申請ツール（交付申請・実績報告）にログインする際の施工事業者の担当者のメールアドレスとなります。

## 物件登録

物件登録を行うには、施工事業者一覧の申請欄の各枠種の欄に青字で「可」と表示されていれば登録可能です。

なお、配分枠残がない場合や申請上限に達した場合には、「不可」と表示されます。

事業者番号	事業者名	進捗表示	代表者名	電話番号	申請				申請済
					通常		こどもエコ活用		
					長寿命	ゼロエネ	長寿命	ゼロエネ	
091062	〇〇工業株式会社	表示	山田 太郎	00000000000	可	可	可	可	表示
091063	株式会社 グリーン化	表示	緑 一郎	00000000000	可	可	可	可	
091064	株式会社 グリーン工務店	表示	山田 次郎	00000000000	可	可	可	可	

※こどもエコ活用タイプの場合、こどもエコすまい支援事業の受付が終了（予算無）となった場合、配分枠が残っていても「不可」表示となります。

物件登録の画面は、「通常タイプ」と「こどもエコ活用タイプ」で異なります。  
登録に際しては、必要な情報が入力されなければ物件登録は完了しません。

### ● 通常タイプの登録について

通常タイプは、登録する住宅の枠種・補助額等を登録する「申請内容」と建築主情報を登録する「住宅情報」に分かれています。

#### 【申請内容】

通常タイプの長寿命型の申請内容の登録画面は以下となります。

申請内容	
申請タイプ	通常タイプ
申請種別	長寿命型
申請種別	長寿命型▼
枠種	未経験工務店枠▼ <span>← 対象の工務店が、未経験の場合のみ表示されます。</span>
申請金額	0 万円 <span>← 35 万円以上、5万円単位で上限が70万円となります。</span>
加算1	なし▼
加算2	なし▼
登録額	0万円 <span>← 加算に関しては、選択する組み合わせによって補助額が決まります。補助額は、申請金額と合算して登録額に表示されます。</span>



通常タイプのゼロ・エネルギー住宅型の申請内容の登録画面は以下となります。  
 長寿命型とは、申請種別の選択内容が異なります。

**申請内容**

申請タイプ	通常タイプ
申請種別	ゼロ・エネルギー住宅型
申請種別	ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH
枠種	未経験工務店枠
申請金額	0 万円
加算1	なし
加算2	なし
登録額	0万円

ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH

ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH

ゼロ・エネルギー住宅型・長期対応

ゼロ・エネルギー住宅型・低炭

【申請種別の表示内容】

ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH	ZEH, Nearly ZEH
ゼロ・エネルギー住宅型・長期対応	ZEH, Nearly ZEH 且つ長期優良住宅
ゼロ・エネルギー住宅型・低炭	ZEH oriented、認定低炭素

【参考】加算の組み合わせ

加算措置を含めた本事業における補助上限額は下表の通りとなります。

区分	活用実績	a)地域材加算(全て) b)地域材加算(過半) c)三世帯同居加算 d)地域住文化加算 e)バリアフリー加算 加算措置を上記の内 2つ以上利用	a)地域材加算(全て) — c)三世帯同居加算 — e)バリアフリー加算 加算措置を上記の3つの内 いずれかを利用	— b)地域材加算(過半) — d)地域住文化加算 — 加算措置を上記の2つの内 いずれかを利用	加算の利用無し
① 長寿命型 (認定長期優良住宅)	未経験枠	105万円	95万円	85万円	70万円
② ゼロ・エネルギー住宅型・ ZEH(ZEH, Nearly ZEH)	制限なし枠	95万円	85万円	75万円	70万円
③ ゼロ・エネルギー住宅型・ 長期対応 (ZEH, Nearly ZEH)	未経験枠	110万円	100万円	90万円	70万円
	制限なし枠	100万円	90万円	80万円	70万円
④ ゼロ・エネルギー住宅型・ 低炭(ZEH Oriented 認定低炭素住宅)	未経験枠	80万円	70万円	70万円	70万円
	制限なし枠	70万円	70万円	70万円	70万円

※ a)地域材加算(全て)と b)地域材加算(過半)の併用は出来ません。

## 住宅情報の登録

住宅情報の登録では、建築主情報や建築地に関する情報を登録します。住宅情報の登録に関しては、必須項目の全ての情報を入力する必要があります。

住宅情報	
契約形態	<input type="radio"/> 請負契約 <input type="radio"/> 売買契約 ※必須
着工日	<input type="text"/> ※必須
建築主名①	<input type="text"/> ※必須
建築主名(フリガナ)①	<input type="text"/> ※必須
建築主名②	<input type="text"/> ※任意
建築主名(フリガナ)②	<input type="text"/> ※任意
建築主名③	<input type="text"/> ※任意
建築主名(フリガナ)③	<input type="text"/> ※任意
都道府県	未選択 ▼ ※必須
建築予定 市町村	選択してください ▼ ※必須
以下地名地番	<input type="text"/> ※必須

戻る

物件登録

- 契約形態 : 「請負契約」か「売買契約」のどちらかの選択が**必須**です。
- 着工日 : 物件の着工日の**登録**が必須です。着工日は採択日（計画変更で追加事業者は、新規追加が承認された日）以降となります。  
**※着工日が物件登録日の翌日以降の場合、交付申請が出来ません。**
- 建築主名① : 建築主の**氏名**の入力が**必須**です。  
**※氏名は正確に入力ください。**
- 建築主名(フリガナ①) : 建築主の**氏名**の読み仮名入力が**必須**です。
- 都道府県 : 都道府県を選択してください。選択必須です。
- 建設予定 市町村 : 市町村を選択ください。**必須**です。
- 以下地名地番 : 入力**必須**です。

● こどもエコ活用タイプの登録について

こどもエコ活用タイプの申請では、物件登録時に「こどもエコすまい支援事業」での「予約申請」または「交付申請」に必要な書類を登録する必要があります。事前準備に関しては、本マニュアルの「2.こどもエコ活用タイプの物件登録について」を確認ください。

また、必要な書式等の確認については、こどもエコすまい支援事業の専用サイトで確認ください。

【申請内容】

こどもエコ活用タイプの申請内容では「申請金額」の表示はありません。加算枠の選択のみとなります。

※申請金額は、こどもエコすまい支援事業の補助額となります。

長寿命型

申請内容	
申請タイプ	こどもエコ活用タイプ
こどもエコすまい登録事業者番号	<input type="text"/>
申請種別	長寿命型
申請種別	長寿命型▼
枠種	未経験工務店枠▼
加算1	なし▼
加算2	なし▼
登録額	0万円

こどもエコすまい登録事業者番号は「S+6桁の数字」となります。

対象の工務店が、未経験の場合のみ表示されます。

ゼロ・エネルギー住宅型

申請内容	
申請タイプ	こどもエコ活用タイプ
こどもエコすまい登録事業者番号	<input type="text"/>
申請種別	ゼロ・エネルギー住宅型
申請種別	ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH▼
加算1	なし▼
加算2	なし▼
登録額	0万円

対象の工務店が、制限なし枠の場合「枠種」は表示されません。

加算に関しては、選択する組み合わせによって補助額が決まります。

【参考】加算の組み合わせ

加算措置を含めた本事業における補助上限額は下表の通りとなります。

なお、表に記載の金額には、こどもエコすまいる支援事業（定額 100 万円）が含まれています。

区分	活用実績	a)地域材加算(全て) b)地域材加算(過半) c)三世帯同居加算 d)地域住文化加算 e)バリアフリー加算 加算措置を上記の内 2つ以上利用	a)地域材加算(全て) — c)三世帯同居加算 — e)バリアフリー加算 加算措置を上記の3つの内 いずれかを利用	— b)地域材加算(過半) — d)地域住文化加算 — 加算措置を上記の2つの内 いずれかを利用	— 加算の利用無し
① 長寿命型 (認定長期優良住宅)	未経験枠	135万円	125万円	115万円	補助対象外
	制限なし枠	125万円	115万円	105万円	
② ゼロ・エネルギー住宅型・ ZEH(ZEH, Nearly ZEH)	未経験枠	140万円	130万円	120万円	
	制限なし枠	130万円	120万円	110万円	
③ ゼロ・エネルギー住宅型・ 長期対応 (ZEH, Nearly ZEH)	未経験枠	110万円	補助対象外	補助対象外	
	制限なし枠	補助対象外			

※ a)地域材加算（全て）と b)地域材加算（過半）の併用は出来ません。

住宅情報の登録

住宅情報の登録は、通常タイプ、こどもエコ活用タイプ共通です。

こどもエコ活用タイプのみ「一時保存」が可能となります。

住宅情報

契約形態	<input checked="" type="radio"/> 請負契約 <input type="radio"/> 売買契約 ※必須
着工日	<input type="text" value="2023/06/26"/> ※必須
建築主名①	<input type="text" value="山田 太郎"/> ※必須
建築主名(フリガナ)①	<input type="text" value="ヤマダ タロウ"/> ※必須
建築主名②	<input type="text"/> ※任意
建築主名(フリガナ)②	<input type="text"/> ※任意
建築主名③	<input type="text"/> ※任意
建築主名(フリガナ)③	<input type="text"/> ※任意
都道府県	<input type="text" value="東京都"/> ※必須
建築予定 市町村	<input type="text" value="港区"/> ※必須
以下地名地番	<input type="text" value="溜池山王12345"/> ※必須

こどもエコ活用タイプの場合は、ファイルのアップロードが必要となります。  
ファイルのアップロードを行う前に必ず一時保存を行って下さい。

戻る | 一時保存

※ファイルのアップロードを行う前に必ず保存を行ってください。

※ こどもエコ活用タイプの場合は、ファイルのアップロードが必要です。

ファイルのアップロードを行う前に必ず一時保存を行って下さい

## こどもエコすまい申請書式のアップロード

こどもエコすまい支援事業の「交付申請の予約」または「交付申請」を行うために必要となる情報や書式をアップロードします。

- **こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツールで作成した「連携基本情報 CSV」**  
「こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール」へは、以下の URL 若しくは、「地域型住宅グリーン化事業 システム総合 TOP」からログインできます。  
<https://chiiki-grn.kennetserve.jp/kodomoeco/>  
また、こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツールの入力に必要な情報は「こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツール 入力必要情報」を活用ください。  
※ 巻末に参考資料として添付、または令和 5 年度地域型住宅グリーン化事業 評価事務局のお知らせ欄にて公開  
※ 連携基本情報 CSV の送信先は、ツールにて指定できます。連携基本情報 CSV の送信先をグループ事務局担当者とした場合は、こどもエコ活用タイプ用 基本情報作成ツールより指定のメールアドレスに送信されます。
- **こどもエコすまい支援事業補助金 共同事業実施規約(新築用)**
- **工事請負契約書(注文住宅(請負契約)の場合)又は、不動産売買契約書(分譲住宅(売買契約)の場合)**
- **建築基準法に基づく「確認済証」**  
※ 確認申請が不要な地域に住宅を建築する場合、建築工事届が必要です。
- **建築主の本人と家族構成の確認ができる住民票(世帯票)の写し等(注文住宅の場合)又は、購入者の本人と家族構成の確認ができる住民票(世帯票)の写し 等(分譲住宅の場合)**
- **住宅の性能を証明する住宅証明書等**  
※ 交付申請の予約の際に登録住宅性能評価機関等が発行する「省エネ性能等を証明する書類 発行受付書」で申請した場合、交付申請時に証明書の提出が必須です。
- **こどもエコすまい支援事業補助金工事出来高確認書 (現地写真を含む)**  
※ 交付申請に必要です。

## こどもエコすまい申請書式のアップロード画面

こどもエコすまい申請書式										
※こどもエコ活用タイプの申請の場合、下記申請書類の提出は必須です。										
<ul style="list-style-type: none"> <li>こどもエコ活用タイプ用基本情報作成ツールで作成したCSVの登録</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	ファイルの選択	ファイルが選択されていません						
こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
<ul style="list-style-type: none"> <li>こどもエコ活用タイプ用共同実施規約の登録</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>こどもエコすまい支援事業 共同実施規約（新築用）</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	こどもエコすまい支援事業 共同実施規約（新築用）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません						
こどもエコすまい支援事業 共同実施規約（新築用）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
<ul style="list-style-type: none"> <li>契約書（請負契約書・売買契約書のいずれか）の登録</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>工事請負契約書 （注文住宅の場合）</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> <tr> <td>不動産売買契約書 （分譲住宅の場合）</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	工事請負契約書 （注文住宅の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません	不動産売買契約書 （分譲住宅の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません			
工事請負契約書 （注文住宅の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
不動産売買契約書 （分譲住宅の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
<ul style="list-style-type: none"> <li>確認済証若しくは工事届のいずれかの登録</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>建築基準法に基づく確認済書</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> <tr> <td>建築工事届 （確認済証提出不可の場合）</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	建築基準法に基づく確認済書	ファイルの選択	ファイルが選択されていません	建築工事届 （確認済証提出不可の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません			
建築基準法に基づく確認済書	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
建築工事届 （確認済証提出不可の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
<ul style="list-style-type: none"> <li>建築主本人と世帯構成が確認できる住民票（世帯票）の写し等の登録</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>共同事業者①の住民票の写し等</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> <tr> <td>共同事業者②の住民票の写し等 ※共同事業者②がいる場合必須</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> <tr> <td>共同事業者③の住民票の写し等 ※共同事業者③がいる場合必須</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	共同事業者①の住民票の写し等	ファイルの選択	ファイルが選択されていません	共同事業者②の住民票の写し等 ※共同事業者②がいる場合必須	ファイルの選択	ファイルが選択されていません	共同事業者③の住民票の写し等 ※共同事業者③がいる場合必須	ファイルの選択	ファイルが選択されていません
共同事業者①の住民票の写し等	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
共同事業者②の住民票の写し等 ※共同事業者②がいる場合必須	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
共同事業者③の住民票の写し等 ※共同事業者③がいる場合必須	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
<ul style="list-style-type: none"> <li>住宅の性能を証明する住宅証明書等（先行受付書でも可）</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>予約申請の場合は こちらに登録ください</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> <tr> <td>交付申請の場合は こちらに登録ください</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	予約申請の場合は こちらに登録ください	ファイルの選択	ファイルが選択されていません	交付申請の場合は こちらに登録ください	ファイルの選択	ファイルが選択されていません			
予約申請の場合は こちらに登録ください	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
交付申請の場合は こちらに登録ください	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								
<ul style="list-style-type: none"> <li>工事出来高確認書の登録（交付申請の際に必須）</li> </ul>	<table border="1"> <tr> <td>こどもエコすまい支援事業 工事出来高確認書 （現地写真を含む）</td> <td>ファイルの選択</td> <td>ファイルが選択されていません</td> </tr> </table>	こどもエコすまい支援事業 工事出来高確認書 （現地写真を含む）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません						
こどもエコすまい支援事業 工事出来高確認書 （現地写真を含む）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません								

※こどもエコ活用タイプの申請の場合、下記申請書類の提出は必須です。

こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	ファイルの選択	020_230623_010090.csv
こどもエコ活用タイプ用共同実施規約の登録	ファイルの選択	1_共同実施規約.pdf
契約書（請負契約書・売買契約書のいずれか）の登録	ファイルの選択	2_工事請負契約書.pdf
不動産売買契約書 （分譲住宅の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません
確認済証若しくは工事届のいずれかの登録	ファイルの選択	4_確認済証.pdf
建築工事届 （確認済証提出不可の場合）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません
建築主本人と世帯構成が確認できる住民票（世帯票）の写し等の登録	ファイルの選択	17_住民票、...（世帯票）.pdf
共同事業者②の住民票の写し等 ※共同事業者②がいる場合必須	ファイルの選択	18_住民票、...（世帯票）②.pdf
共同事業者③の住民票の写し等 ※共同事業者③がいる場合必須	ファイルの選択	ファイルが選択されていません
住宅の性能を証明する住宅証明書等（先行受付書でも可）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません
交付申請の場合は こちらに登録ください	ファイルの選択	13_長期優良...認定通知書.pdf
工事出来高確認書の登録（交付申請の際に必須）	ファイルの選択	8_出来高確認書.pdf

※ファイルの削除が可能なのは、物件登録前のみです。物件登録後にはできません。

必要となるファイルをアップロードすることでこちらの表記になります。



## ファイルの登録方法

- ① 「ファイルの選択」をクリック（又は、ファイルの選択の表示エリアをダブルクリック）
- ② 対象となるファイルを選択して「開く」を押下

The screenshot shows a web interface with a list of registration categories on the left and a file selection dialog on the right. The first category, '子どもエコ活用タイプ用基本情報作成ツールで作成したCSVの登録', has a 'ファイルの選択' button with a red circle ① next to it. The dialog window shows a file named '230623\_010001' selected, with a red circle ② next to the '開く(O)' button.

- ③ ファイルの選択エリアに選択されたファイル名称が表示されます。

The screenshot shows the same registration interface. The 'ファイルの選択' buttons now display the names of the selected files: '020\_230623\_010090.csv' and '1\_共同実施規約 (新築用).pdf'.

- ④ 必要なファイルが選択されたら「アップロード」を押下ください。

The screenshot shows the registration interface with the 'アップロード' button highlighted. A red message 'ファイルをアップロードしました。' is displayed. A checkbox for '工事出来高確認書 (現地写真を含む)' is also visible, with a link to the file '工事出来高確認書\_20230627183941\_01.pdf'.

ファイルをアップロードしました。

The screenshot shows the registration interface with the 'アップロード' button highlighted. A red message 'ファイルをアップロードしました。' is displayed. A checkbox for '工事出来高確認書 (現地写真を含む)' is also visible, with a link to the file '工事出来高確認書\_20230627183941\_01.pdf'.

- ⑤ 必要なファイルのアップロードが完了したら「物件登録」ボタンを押してください。

The screenshot shows a confirmation dialog box with the title 'deve-toolr5.chiiki-grn.jp の内容'. The text inside says '入力した内容で申請します。よろしいですか？'. There are two buttons: 'OK' and 'キャンセル'.

以上で物件登録は完了します。

## ファイルの登録完了画面

ファイルの登録が完了した場合以下の表示となります。

※こどもエコ活用タイプの申請の場合、下記申請書類の提出は必須です。

- こどもエコ活用タイプ用基本情報作成ツールで作成したCSVの登録

こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	<input type="button" value="ファイルの選択"/> ファイルが選択されていません	<input type="checkbox"/> <a href="#">連携基本情報_20230627183941_01.csv</a>
---------------------------	---	---

- こどもエコ活用タイプ用共同実施規約の登録

こどもエコすまい支援事業 共同実施規約（新築用）		<a href="#">共同実施規約_20230627183941_01.pdf</a>
-----------------------------	--	--

- 契約書（請負契約書・売買契約書のいずれか）の登録

工事請負契約書 （注文住宅の場合）		<a href="#">工事請負契約書_20230627183941_01.pdf</a>
不動産売買契約書 （分譲住宅の場合）		

- 確認済証若しくは工事届のいずれかの登録

建築基準法に基づく確認済書		<a href="#">確認済書_20230627183941_01.pdf</a>
建築工事届 （確認済証提出不可の場合）		

- 建築主本人と世帯構成が確認できる住民票（世帯票）の写し等の登録

共同事業者①の住民票の写し等		<a href="#">住民票写し①_20230627183941_01.pdf</a>
共同事業者②の住民票の写し等 ※共同事業者②がいる場合必須		<a href="#">住民票写し②_20230627183941_01.pdf</a>
共同事業者③の住民票の写し等 ※共同事業者③がいる場合必須		

- 住宅の性能を証明する住宅証明書等（先行受付書でも可）

予約申請の場合は こちらに登録ください		
交付申請の場合は こちらに登録ください		<a href="#">住宅証明書（交付申請）_20230627183941_01.pdf</a>

- 工事出来高確認書の登録（交付申請の際に必須）

こどもエコすまい支援事業 工事出来高確認書 （現地写真を含む）	<input type="button" value="ファイルの選択"/> ファイルが選択されていません	<input type="checkbox"/> <a href="#">工事出来高確認書_20230627183941_01.pdf</a>
---------------------------------------	---	---



## 物件登録前の物件情報の一時保存、ファイルの追加登録について

こどもエコ活用タイプでは、申請情報と住宅情報の一時保存が完了している場合、物件登録を行う前に、エコすまい申請書式を複数回に分けてアップロードすることが可能です。

この手順は、こどもエコ住まい支援事業への交付申請の予約を行い期限内に交付申請を行う際にも必要な手順となります。

※ 交付申請の予約から交付申請を行う場合、グリーン化事業の交付申請ツールが公開されることで交付申請ツールにて行うようになります。

※ エコすまい申請書式を複数回に分けてアップロードするには、「ファイルの選択後」に画面下の「アップロード」が行われていることが必須となります。アップロードが行われていない場合は、ファイルの選択で選択したファイルは、保存されません。

① 登録物件の選択画面で該当する事業者の「申請済」の欄から「表示」を選択

事業者番号	事業者名	進捗表示	代表者名	電話番号	申請				申請済
					通常		こどもエコ活用		
					長寿命	ゼロエネ	長寿命	ゼロエネ	
091062	〇〇工業株式会社	表示	山田 太郎	00000000000	可	可	可	可	表示
091063	株式会社 グリーン化	表示	緑 一郎	00000000000	可	可	可	可	表示
091064	株式会社 グリーン工務店	表示	山田 次郎	00000000000	可	可	可	可	

② 表示された「申請物件一覧」から該当する物件を選択

申請済物件一覧	
申請番号	建築主名
091062C0105E	山田 次郎
091062C0105T	木活 太郎
091062Z0105T	山田 太郎

③ 表示された「こどもエコすまい申請書式」で必要な書式を追加しアップロードする

こどもエコすまい申請書式

※こどもエコ活用タイプの申請の場合、下記申請書類の提出は必須です。

- こどもエコ活用タイプ用基本情報作成ツールで作成したCSVの登録
 

こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	ファイルの選択	ファイルが選択されていません
---------------------------	---------	----------------
- こどもエコ活用タイプ用共同実施規約の登録
 

こどもエコすまい支援事業 共同実施規約（新築用）	ファイルの選択	ファイルが選択されていません	<input type="checkbox"/> <a href="#">共同実施規約_20230627224632_01.pdf</a>
-----------------------------	---------	----------------	---

④ 全ての必要な書式をアップロードしたら「物件登録」を行って下さい。

## ファイルの削除について

### 全てのファイルを削除する場合

ファイルの削除は、「物件登録前」でのみ可能です。ただし、物件登録画面の下部にある「ファイルの削除」を押下した場合、選択済みの全てのファイルが削除されます。

- 工事出来高確認書の登録 (交付申請の際に必須)

こどもエコすまい支援事業 工事出来高確認書 (現地写真を含む)	ファイルの選択 ファイルが選択されていません	<input type="checkbox"/> 工事出来高確認書 20230627224633_01.pdf
---------------------------------------	------------------------	---

アップロード **ファイルの削除** 戻る 物件登録

※ファイルの削除が可能なのは、物件登録前のみです。物件登録後にはできません。

ファイルの削除を押下した場合、下記のダイアログが表示されますので「OK」「キャンセル」で選択ください。

こどもエコすまい申請書式	deve-toolr5.chiiki-grn.jp の内容
※こどもエコ活用タイプの申請の場合、	選択したファイルを削除します。よろしいですか？
● こどもエコ活用タイプ用基本情報付	<input type="button" value="OK"/> <input type="button" value="キャンセル"/>
こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	ファイルの選択 ファイルが選択されていません

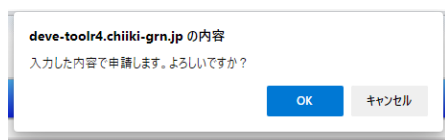
### 個別のファイルを指定して削除する場合

ファイルのアップロードを行う前でしたら、個別のファイルの削除が可能です。この場合、ファイルの選択を行う手順と同様に「ファイルの選択」を押下しダイアログの「キャンセル」を選択ください。

こどもエコすまい申請書式	開く
※こどもエコ活用タイプの申請の場合、下記申請書類の提出は必須です。	「グリーン化-こども」 > 020
● こどもエコ活用タイプ用基本情報作成ツールで作成したCSVの登録	020の検索
こどもエコすまい支援事業 連携基本情報CSV	ファイルの選択 020_230623_010090.csv
● こどもエコ活用タイプ用共同実施規約の登録	整理 新しいフォルダー
こどもエコすまい支援事業 共同実施規約 (新築用)	> 取引先
● 契約書 (請負契約書・売買契約書のいずれか) の登録	名前 状態 更新日時
工事請負契約書 (注文住宅の場合)	> 出力管理
不動産売買契約書 (分譲住宅の場合)	> 添付ファイル
● 確認済証若しくは工事届のいずれかの登録	> 電子メールの添付
建築基準法に基づく確認済書	1_共同実施規約 2023/06/
	2_工事請負契約書 2023/06/
	4_確認済証 2023/06/
	8_出来高確認書 2023/06/
	8 個の項目
	ファイル名(N): 全てのファイル
	<input type="button" value="開く(O)"/> <input type="button" value="キャンセル"/>

## 物件登録におけるエラー表示

物件登録では、必要情報の未入力や入力情報の間違いがあった場合、「保存」を選択してもエラー表示を行い物件登録が出来ません。エラー表示があった場合には、内容を確認して修正後再度「保存」を行って下さい。



「保存」を選択後に、表示される左記のダイアログの「OK」で物件登録されます。

必ず、**着工済であることを確認して登録**ください。  
後日の物件登録日の変更は出来ません。

### 【エラー表示例】

事業者番号	091064
事業者名	株式会社 グリーン工務店

申請内容	
申請タイプ	通常タイプ
申請種別	ゼロ・エネルギー住宅型
申請種別	ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH
申請金額	100 万円 <small>申請金額は35から70の範囲で入力してください</small>
加算1	地域材加算 (全て)
加算2	なし
登録額	115万円

住宅情報	
契約形態	<input checked="" type="radio"/> 請負契約 <input type="radio"/> 売買契約 ※必須
着工日	<input type="text"/> ※必須 <small>着工日を入力して下さい。</small>
建築主名①	山田 太郎 ※必須
建築主名 (フリガナ) ①	やまだたろう ※必須 <small>建築主名 (フリガナ) ①は全角カタカナで入力してください。</small>
建築主名②	<input type="text"/> ※任意
建築主名 (フリガナ) ②	<input type="text"/> ※任意
建築主名③	<input type="text"/> ※任意
建築主名 (フリガナ) ③	<input type="text"/> ※任意
都道府県	東京都 ※必須
建築予定 市町村	港区 ※必須
以下地名地番	溜池山王 ※必須

## 登録済み情報の確認

登録済情報の確認は、施工事業者一覧の「申請済」の画面から確認できます。「申請済」画面の「表示」を選択ください。

※ 「表示」がない場合は、登録済物件はありません。

【表示イメージ】



申請済物件一覧	
申請番号	建築主名
091062C0105E	山田 次郎
091062C0105T	木活 太郎
091062Z0105T	山田 太郎



事業者情報	
事業者番号	091062
事業者名	〇〇工業株式会社

申請内容	
申請タイプ	通常タイプ
申請種別	長寿命
申請種別	長寿命型（認定長期優良住宅）
申請金額	70万円
加算1	地域材加算（全て）
加算2	バリアフリー加算
登録額	95万円

住宅情報	
契約形態	請負契約
着工日	2023/06/26
建築主名①	木活 太郎
建築主名（フリガナ）①	モクカツ タロウ
建築主名②	
建築主名（フリガナ）②	
建築主名③	
建築主名（フリガナ）③	
都道府県	
建築予定 市町村	港 区
以下地名地番	溜池山王1-2-3

戻る

以上