

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

### 【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

幸福の家

グループの名称

福島優良住宅建設協会

直近採択グループ番号

06-0448-0143

(グループ代表者)

代表者名

廣瀬 茂

代表者印

代表者所属先

有限会社廣創建設工業

代表者所在地

福島県岩瀬郡鏡石町岡ノ内503

代表者電話番号

0248-62-3250

(グループ事務局)

事務局事業者名

郡山サッシセンター株式会社

事務局担当者名

北澤 秀智

印

事務局郵便番号

963-8071

事務局所在地

福島県郡山市富久山町久保田字宮田96-1

事務局電話番号

024-973-7100

事務局FAX

024-973-7108

事務局担当者E-mail

kitazawa@fukoku-net.co.jp



B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世帯同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		34	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	13	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	2	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		12	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	8	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		16	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	1	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		6	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	2	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	1	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸		
		高度省エネ型	認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		1	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸	
						上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸	
					その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)			戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸	
						上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸	
高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸			
	高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)			戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸		
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		3	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	1	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸			
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		4	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	2	戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)		戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)			戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)		戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)		戸			
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		棟				
		その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		棟					
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	1、各会員に対して均等配分。 2、各会員の実施計画に基づき、話し合いにてプラス、マイナスの調整。 3、残った場合は、希望する工務店にて抽選。								
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	19	戸	交付申請戸数	16	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	16	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数		戸	完了実績(竣工予定含む)戸数		戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数		戸	完了実績(竣工予定含む)戸数		戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	3	戸	交付申請戸数	3	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	3	戸	
優良建築物型									
採択棟数	0	棟	交付申請戸数		棟	完了実績(竣工予定含む)棟数		戸	
採択床面積	0	m <sup>2</sup>	交付申請床面積		m <sup>2</sup>	完了実績(竣工予定含む)床面積		m <sup>2</sup>	









グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由

県 番号	構成員 番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ 講習 修了済	省エネ 講習 受講 予定
V. 設計							○	○
7	V - 26	廣創建設設計事務所		969-0401	福島県岩瀬郡鏡石町岡ノ内503	0248-62-3250	○	
7	V - 27	デコハウス設計室		963-8026	福島県郡山市並木2-14-7	024-932-1641	○	
7	V - 28	株式会社エコデア		963-8017	福島県郡山市長者2-20-13	050-5881-5939	○	
7	V - 29	株式会社オオバ工務店一級建築士事務所		963-8041	福島県郡山市富田町字権現林3-4	024-961-6500	○	
7	V - 30	アドバンスホーム株式会社		962-0063	福島県須賀川市西山寺町289	0248-72-2421	○	
7	V - 31	株式会社渡部住建一級建築士事務所		969-4406	福島県郡山市西会津町野次字諏訪西甲1061	0241-45-3526	○	
7	V - 32	悠21建築設計事務所		965-0004	福島県津若松市一箕町八角字中村東66-1	0242-32-5160	○	
7	V - 33	カンノ住研二級建築士事務所		960-2261	福島県福島市町庭坂字長林23	024-591-4030	○	
7	V - 41	株式会社 大原工務店		963-0101	福島県郡山市安積町日出山二丁目21-1	024-944-9214	○	
9	V - 42	ハイビック株式会社		323-0017	栃木県小山市飯塚1728	0285-25-3811	○	
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							
	V -							











1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 幸福の家	(地域型住宅供給対象地域) 福島県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 福島優良住宅建設協会	(結成年) 2001年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0448-0143	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	・多雪地、強風地域には、構造の更なる強化。 ・寒冷地、寒暖の激しい地域には、断熱・気密対策の更なる強化。 ・温暖地、日照時間の長い地域には、遮光・通風等の更なる強化。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	・各地域ごとに伝承されてきた基本的な建て方(屋根・軒・間取り・開口部など)を基本にして、各地域に合わせた新基準(耐震・省エネなど)を取り入れる。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	・積雪に配慮し、軒の出、屋根勾配に関しては雪の処理を考慮に入れる。 ・強い日射、寒さに対しては軒の切開に配慮し、夏涼しく冬暖かく安全で安心して生活できるデザインとする。	○
④①～③の背景	・福島県は、会津(会津・南会津)、中通り(東北・県中・県南)、浜通り(相双・いわき)と大きく分けると三地域、七つの地域に分かれている。それぞれの地域で、豪雪・寒冷・強風・寒暖・日射・塩害などの特徴を少しずつ共有している為、しそれぞれの地区ごとに対応していく。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	・木造軸組の在来工法で、地域材を活用し、全ての地区で断熱等級4以上を標準とする。 ・全ての会員が長期優良住宅の実績を持つ事が出来た為、新たな目標として会員全員でゼロエネルギーに挑戦する。	◎
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 構造材は定尺を標準仕様とする事により調達価格の安定化につなげる。	◎
①-2 使用建材の統一	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: 各会員の特徴を持たせる為行っていないが、今後はできるところからメーカー、商品の統一を図りたい。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 基本二階の仕上げが無いので、二階の共通仕様書を作成し追加見積の簡素化に役立っている。	○
②-1 建材・資材調達の共同化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 会員の年間150棟の施工実績とそのスケールメリットを生かし、省エネ機器メーカーの統一を測り、コストを削減する。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 省エネ機器メーカーの統一を測り、発注業務の合理化につなげる。	○
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 会長に委員長を兼任してもらい、毎月行っている情報交換会にて、それぞれの会員が合理化の意見を持ち寄り検討する。	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ③のデータを蓄積し、改善提案の資料とすると共に委員長と連携して施策・情報を収集する。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長期優良住宅を基準としていく。ゆくゆくは全ての物件で性能を表示する。(BELS) ・防水検査を実施する事を基本とし、全棟実施することを目標とする。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 全ての現場で地盤調査を実施して、調査結果に基づく地盤改良を実施する。 ・瑕疵保険に加入する。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 見積書の表現を解り易くする為、古い単位から新しい単位にする。(例、石をmにする) ・省エネ機器については、商品名・サイズ・メーカー名・品番・型番などを解り易い方法で明記する。	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住まいづくりの相談会、現場見学会の開催。 ・Web等に共通仕様を公開し施工実績を可能な限り一般公開する。	◎
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会員は法人組織の為 義務として加入している。	◎
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	・現場見学会に付いては、各会員の現場見学会の日程を調整し、会としての統一見学会とすることを目標とした。	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 幸福の家	(地域型住宅供給対象地域) 福島県		
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 福島優良住宅建設協会	(結成年) 2001年		
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0448-0143			
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。				
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備				
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄		
a	① 住宅履歴情報の蓄積			
	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・引渡し30年後までの共通の維持管理計画書の策定と点検を実施する。	◎	
	①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・住宅履歴管理は第三者機関「いえかるて」を利用する。	◎	
	①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・住宅履歴管理は第三者機関「いえかるて」を利用する。	○	
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・点検時期の取り決めのみのため。今後は点検内容まで統一して行きたい。	◎
		②-2 補修の共通ルール	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・全会員がインスペクターの資格を取得して、インスペクターによる統一的判断が出来るようにする。	○
		②-3 点検補修実施の確認手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・点検時期をすっかり忘れていることがあるので、第三者機関にメンテナンス委託も検討中。	○
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・メーカーショールームを活用し、商品の正しい使い方、メンテナンス講習会を実施できるようにする。	○
		③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・催し物開催時には、必ず家族での来場を促し、DIY体験コーナーを設けるようにする。	○
		③-3 その他の相談会等の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・住まいの相談会を定期的に行い、住宅の維持管理について学習する場を設ける。	○
④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・会長は委員長を兼任し、情報交換会にて状況を把握し、効率の良い維持管理方法を共有する	○		
⑤ その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・第三者機関「いえかるて」にて、住宅履歴管理と訪問時期の管理を合わせて行う。	○		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・事務局により他の会員に代替履行事業者の斡旋が出来るような体制を整えたい。	○	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・毎月の情報交換会にて、会員実体験の共有と、検査・保険会社の事例勉強会を開催する。	◎	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		ありません		
エ. グループの技術力の向上				
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄		
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・外部講演者を呼んでの講習会の実施。経験工務店による施工技術講習会の開催。	◎	
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・チェックシートによる品質管理を行う。	◎	
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・第三者機関による性能評価を利用するようにしていきたい。	○	
	③-1 需給計画の策定	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・会全体での受注目標、仕入れ目標が立てられるようにしたい。	○	
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・会の中でわかつての新人教育を教え合える場を設けたい。	○	
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・情報交換会において合理化事例を発表し共有情報とする。	○	
	b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 9 今年度の参加目標人数 2	○
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数		昨年度までの終了者数 9 今年度の参加目標人数 2	○	
② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組		<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・断熱施工不良による瑕疵事例勉強会を随時開催。	◎	
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・事務局からの情報提供、各会員からの情報・取り組みなどを情報交換会にて共有し検討。	◎	
	② 新たな技術等の開発	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ・新たな技術の開発は各会員に任せているが、開発した技術は情報交換会で発表。	○	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		ありません		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)		(地域型住宅の名称) <b>幸福の家</b>	(地域型住宅供給対象地域) <b>福島県</b>
2. グループの名称・結成年月(必須)		(グループの名称) <b>福島優良住宅建設協会</b>	(結成年) <b>2001年</b>
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)		06-0448-0143	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与			
【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 地域材利用に関する 共通 ルール(必須)	主要構造材につき、次の証明制度を利用する。 ・土台 : 国産材の検、又は合法木材証明制度(国内、国外) 柱 : 福島県産材の杉、又は合法木材証明制度(国内、国外) ・梁桁 : 合法木材証明制度(国内、国外)	◎
	② 地域材利用の1棟当 たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上	◎
	③ 標準的な地域材の使 用部位(必須)	主要構造材 土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 羽柄材 間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 造作材 枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 板材 壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	
	④ 地域材の流れ(フロー図) などグループの取組に關 する補足説明	・当委員は、手刻み・プレカット・金物工法・パネ工法と、それぞれの地域・会社の理念・建築時期にあった最良の工法を選んで建築しています。その為、その工法に合った材料・地域材を都度仕入れることになっています。 ・施工委員は福島県全域から集まっており、それぞれの地区での有力プレカット事業者、木材流通業者から地域材を仕入れています。施工委員数の割に、原木供給・製材等流通業者の数が多いのはその為です。 ・「福島県産材の使用を最優先に考えていますが、工法によっては全く使用できない時もあります。」「福島県産材を使用しない住宅は、長期優良住宅として認めない。」では困るので、福島県産材を全く使わない場合が有っても良しとしています。 ・使用調査は、事務局と木材納入業者で行います。 ・それぞれの地域での仕入れを優先するより、仕入れ先を共有することによるメリットが大きい場合もあるので、徐々に検討実施中です。	
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・事務局が木材の最終納入業者から状況を確認し情報交換会で報告する。	◎
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ・事務局が木材の最終納入業者から情報を収集し情報交換会で報告する。	◎
	② グループ全体における地 域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・事務局に集まってくる着工時期の情報を、プレカット・木材・製材・原木業者と共有する。	○
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・今年度の使用予定枚数(一畳換算)300枚 最終判断は施主に任せている。	○
	①-2 和瓦の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・地域・施主の判断に任せている。	
	①-3 襖の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・地域・施主の判断に任せている。	
	①-4 障子の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・地域・施主の判断に任せている。	
	②-1 その他地域の伝統的な素 材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・それぞれの地域に合わせ活用している。	○
	②-2 その他地域の伝統的な意 匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・それぞれの地域に合わせ活用している。	○
	d	① 地域の伝統的なデザ インを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・それぞれの地域に合わせた。
② 地域の住まい方の継承に つながる取組		<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・それぞれの地域の祭事に積極的に参加する。	○
③ 地域の街並み形成へ寄 与する取組		<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・それぞれの地域に合わせた。	○
④ 和の住まいの要素を取 入れた取組		<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ・畳の部屋を最低一部屋は設けるように提案している。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自の ルール・目標があれば記入 してください。		ありません	
カ. その他			
【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
東日本大震災の復興に資する取組		・当グループの施工事業者は全社が被災事業者です。その為被災地の苦しみは良く理解しており、復興を少しでも助けようとして地産地消を心掛けております。 興公宮住宅の建設には、福島優良住宅建設協会として応募し、6地域にて施工実績も有ります。	◎
平成28年熊本地震の復興に資する取組		ありません	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 幸福の家	(地域型住宅供給対象地域) 福島県
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 福島優良住宅建設協会	(結成年) 2001年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0448-0143	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。

※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

「幸福の家」の高度省エネ型(住宅)の仕様



- ・ 高効率給湯器の設置
- ・ LED照明の使用
- ・ 高効率エアコンの設置
- ・ 樹脂窓の使用
- ・ 太陽光発電の設置(ゼロエネ住宅)
- ・ 外皮性能はZEH基準  
(最低基準をZEH基準として、HERT20が提案しているG1、G2水準を目指していく)
- ・ HEMSの設置
- ・ ゼロエネ住宅はBELS認証取得

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。