

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 省エネルギー住宅プラスワン性能の家

グループの名称 信州優良木造推進会

直近採択グループ番号 06-0637-0396

(グループ代表者)

代表者名	高見澤 正孝	代表者印
代表者所属先	株式会社カネト	
代表者所在地	長野県南佐久郡小海町大字千代里2959-2	
代表者電話番号	0267-92-2501	

(グループ事務局)

事務局事業者名	株式会社カネト	
事務局担当者名	高見澤 正孝	印
事務局郵便番号	389-0207	
事務局所在地	長野県北佐久郡御代田町大字馬瀬口1747-1	
事務局電話番号	0267-32-8001	
事務局FAX	0267-32-8002	
事務局担当者E-mail	green@kaneto-nagano.co.jp	

1. 地域型住宅の名称(必須)	省エネルギー住宅プラスワン性能の家
2. グループの名称(必須)	信州優良木造推進会
3. 直近採択グループ番号(必須)	06-0637-0396
4. 地域型住宅供給対象地域(必須)	長野県
5. 結成年(必須)	2015 年
6. グループ代表者名(必須)	高見澤 正孝
7. グループ代表者の所属先(必須)	株式会社カネト
8. グループ代表者所在地(必須)	長野県南佐久郡小海町大字千代里2959-2
9. グループ代表者電話番号(必須)	0267-92-2501
10. グループ事務局事業者名(必須)	株式会社カネト
11. グループ事務局担当者名(必須)	高見澤 正孝
12. グループ事務局郵便番号(必須)	389-0207
13. グループ事務局所在地(必須)	長野県北佐久郡御代田町大字馬瀬口1747-1
14. グループ事務局電話番号(必須)	0267-32-8001
15. グループ事務局FAX番号(必須)	0267-32-8002
16. グループ事務局担当者E-mail(必須)	green@kaneto-nagano.co.jp

(構成員数)		(構成員を含まない理由)
I. 原木供給	18	原木供給事業者が海外事業者であるため。
II. 製材・集成材製造・合板製造	25	
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	6	
IV. プレカット	5	
V. 設計	34	施工事業者が設計も行う場合は、設計での登録は行わない。
VI. 施工	94	
VII. 木材を扱わない流通	1	
VIII. I～VII以外の業種	5	

A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称		国内・国外	
			※以下該当の1、2、3の番号を番号記入欄に記入してください。 1.都道府県の産地認証制度等によるもの 2.民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) 3.林野庁作成の「木材・木製品」の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成18年2月)に基づき合法性が証明されるもの 4.クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木製品(合法伐採木材等証明)	番号記入欄		
	■ 合法木材証明制度を利用する	国産材	/	3	国内	
	■ 合法木材証明制度を利用する	外材		3	国外	
	■ PEFC認証制度を利用する	国産材		2	国内	
	■ PEFC認証制度を利用する	外材		2	国外	
	■ SGEC認証制度を利用する	国産材		2	国内	
	■ FSC認証制度を利用する	国産材		2	国内	
	■ FSC認証制度を利用する	外材		2	国外	
	■ FIPIC認証制度を利用する	国産材		2	国内	
	■ クリーンウッド法に基づく証明	国産材		4	国内	
	■ クリーンウッド法に基づく証明	外材		4	国外	
	長野県産材(信州材)	長野県		信州木材認証制度	1	国内
	群馬県産材	群馬県		ぐんま優良木材品質認証	1	国内
越後杉	新潟県	越後杉ブランド認証制度	1	国内		

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		112	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	112	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	11	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		47	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	47	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	5	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		68	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	68	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	3	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		30	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	30	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		13	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	13	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		7	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	7	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		51	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	51	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	2	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		21	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	21	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		23	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	23	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		11	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	11	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		73	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	73	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	5	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		49	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	49	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	3	戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		29	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	29	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	7	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		17	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	17	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	5	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		71	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	71	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	7	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		59	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	59	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	5	戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		3	棟			
					930	m ²			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		3	棟			
					930	m ²			
9月までに申請のできる確定案件を第一優先とし、未確定案件については協議の上、事務局にて調整・配分を行う。その際、未経験者、BELS工務店を優先とする。									
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)									
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	36	戸	交付申請戸数	21	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	21	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	6	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	22	戸	交付申請戸数	3	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	3	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	24	戸	交付申請戸数	9	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	9	戸	
優良建築物型									
採択棟数	1	棟	交付申請戸数	1	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	1	戸	
採択床面積	62	m ²	交付申請床面積	62	m ²	完了実績(竣工予定含む)床面積	62	m ²	

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定	
VI. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)								57	○	○
20	VI - 4	74181	構建築所		381-0085	長野県長野市上野3丁目20-1	026-225-9451	○		
20	VI - 5	74062	株式会社矢島工務店		386-0032	長野県上田市諏訪形648-1	0268-22-8752	○		
20	VI - 6	73907	株式会社 黒澤組		384-1105	長野県南佐久郡小海町大字千代里3162番地	0267-92-2158	○		
20	VI - 7	74233	有限会社ジェシー・アイシーゆとりすと		386-0018	長野県上田市常田三丁目9番12号	0268-22-7778	○		
20	VI - 8	73965	株式会社シンカイ		384-1406	長野県南佐久郡川上村大字原1151-1	0267-97-3424	○		
20	VI - 30	74063	株式会社与志本プレカットセンター		385-0025	長野県佐久市塚原1545-1	0267-68-8511		○	
20	VI - 56	74148	千曲建設工業株式会社		386-0032	長野県上田市諏訪形973番地1	0268-22-3835	○		
20	VI - 57	74118	篠原建築工業		384-1103	長野県南佐久郡小海町豊里1871-1	0267-92-3443	○		
20	VI - 59	74108	三矢工業株式会社		384-2305	長野県北佐久郡立科町大字芦田2000-1	0267-56-2233	○		
20	VI - 72	74043	株式会社田中住建		385-0021	長野県佐久市長土呂819-2	0267-67-4736	○		
20	VI - 73	74318	槇の木一級建築士事務所		389-0506	長野県東御市柗津951-1	0268-71-5773	○		
20	VI - 74	74284	有限会社草木薫工房		386-1325	長野県上田市中野130-10	0268-39-8850	○		
20	VI - 75	73995	株式会社金沢工務店		386-0025	長野県上田市天神2丁目3番9号	0268-22-1288	○		
20	VI - 77	74297	有限会社仲條建築		383-0012	長野県中野市一本木665番地7	0269-22-6679	○		
20	VI - 92	74057	株式会社北條組		381-0011	長野県長野市大字村山348番地1	026-244-4347	○		
20	VI - 93	74064	株式会社林工務店		386-1213	長野県上田市古安曾2675-1	0268-38-1230	○		
20	VI - 94	74047	株式会社巴組		389-0113	長野県北佐久郡軽井沢町大字芥地1130-274	0267-45-3517		○	
20	VI - 97	74192	白鳥工務店		384-0044	長野県小諸市大字西原626番地2	0267-22-8049	○		
20	VI - 98	74155	大栄建設株式会社		384-0702	長野県南佐久郡佐久穂町大字穂積1326	0267-88-3417	○		
20	VI - 99	73977	株式会社ミズケン		383-0012	長野県中野市大字一本木445	0269-22-2777	○		
20	VI - 100	74025	株式会社図南		386-0002	長野県上田市住吉331番地3	0268-25-0706	○		
20	VI - 101	74253	有限会社宮坂住建		386-0033	長野県上田市御所522-19	0268-55-8420	○		
20	VI - 102	73966	株式会社スターフィールド建築設計		389-0202	長野県北佐久郡御代田町草越1173-1745	0267-85-2428	○		
20	VI - 103	73885	浦野建設株式会社		384-2308	長野県北佐久郡立科町大字牛鹿2330番地	0267-56-2445	○		
20	VI - 104	74247	有限会社横山建設		384-0413	長野県佐久市三分13番地6	0267-82-2870	○		
20	VI - 105	74030	株式会社創心		389-0104	長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東230番地	0267-42-0600		○	
20	VI - 106	74274	有限会社重田建築		384-2105	長野県佐久市矢嶋304番地3	0267-58-3981	○		
20	VI - 107	73853	アートハウジング株式会社		389-0102	長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢1062-61	0267-41-1161	○		
20	VI - 108	74028	株式会社青木屋		385-0031	長野県佐久市内山7007番地	0267-62-1283	○		
20	VI - 109	74201	末広住建		389-0406	長野県東御市八重原3355-2	0268-67-3856	○		
20	VI - 111	74281	有限会社森澤建業		389-0505	長野県東御市和8190-8	0268-75-5495	○		
20	VI - 112	74203	木次建設工業株式会社		384-0301	長野県佐久市臼田1959番地1	0267-82-9870	○		
20	VI - 113	74156	大河建設株式会社		389-0111	長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉2933番地9	0267-45-3535	○		
20	VI - 114	74220	有限会社沼田工務店		386-1323	長野県上田市本郷639-4	0268-38-2150	○		
20	VI - 115	73980	株式会社リモデル		386-0002	長野県上田市住吉493-2	0268-26-1345	○		
20	VI - 116	74280	有限会社新津技建		384-0611	長野県南佐久郡佐久穂町大字平林32-4	0267-88-8119	○		
20	VI - 117	74165	池田建設株式会社		381-2213	長野県長野市広田77番地	026-284-2128		○	
20	VI - 118	74050	株式会社美登利屋工務店		381-3303	長野県上水内郡小川村小根山4444-3	026-285-7484	○		
20	VI - 120	74158	大進建設株式会社		385-0051	長野県佐久市中込3089-2	0267-62-1050		○	
20	VI - 121	73978	株式会社すみやこし建築		386-1431	長野県上田市別所温泉1898-1	0268-38-2650	○		
20	VI - 122	74040	株式会社中野セメント工業		390-1401	長野県松本市波田482-3	0263-92-3333		○	
20	VI - 123	74249	有限会社丸山工務店		384-0045	長野県小諸市大字滝原882-5	0267-23-7667	○		
20	VI - 124	74121	若林建築		383-0043	長野県中野市大字三ツ和30-1	0269-22-7435	○		
20	VI - 125	73996	株式会社建築工房・市川		385-0007	長野県佐久市新子田1873-9	0267-68-1133	○		
20	VI - 126	74074	吉野工務店		384-0051	長野県小諸市大字八満757	0267-25-8757	○		
20	VI - 127	73944	株式会社アスナス		385-0002	長野県佐久市上平尾738-9	0267-67-6739	○		
20	VI - 128	74207	油井建設興業株式会社		384-0305	長野県佐久市中小田切448-2	0267-78-5089	○		
20	VI - 129	74059	株式会社明德		384-0055	長野県小諸市大字柏木字西前畑455番地1	0267-22-1856	○		
20	VI - 130		政所工務店		384-0023	長野県小諸市東雲4丁目4番地9	0267-22-1727	○		
20	VI - 131	74056	株式会社北信林業		385-0051	長野県佐久市中込2-8-2	0267-62-1023	○		
20	VI - 132	74285	有限会社大井住建		384-0808	長野県小諸市大字御影新田2546-3	0267-22-8081	○		
20	VI - 133	74317	有誠建設		385-0031	長野県佐久市内山7973	0267-62-5377	○		
20	VI - 134	74001	株式会社荒井工務店		385-0053	長野県佐久市野沢603-2	0267-62-1126	○		
20	VI - 135	74127	小平建設		384-0612	長野県南佐久郡佐久穂町大字宿岩823-3	0267-86-5505	○		
20	VI - 136	74208	友夢創家		384-0303	長野県佐久市下小田切247-3	0267-81-5510	○		
20	VI - 137	74309	有限会社美里工芸		384-0083	長野県小諸市大字市647-1	0267-25-7366	○		
20	VI - 138	74102	佐藤建設		384-0613	長野県南佐久郡佐久穂町高野町1240-1	0267-86-2728	○		

県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	平成29年(1月～12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金活用実績の合計 数(H27～H29)			被災地 に該当	ZEHビ ルダー に該当	BELS工 務店に 該当
				元請の 新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅 の実績		うち認定低炭素住宅・性能向 上計画認定住宅の実績合算		うち木造ゼロエネ住宅 の実績		優良建築物の 着工床面積の実績		長期優 良住宅	高度省 エネ型 住宅	ゼロエ ネ住宅			
				H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均						
20	VI - 4	74181	構建築所	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 5	74062	株式会社矢島工務店	4 戸	4 戸	0 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	115 ㎡	87 ㎡	3以下	3以下	3以下			○
20	VI - 6	73907	株式会社 黒澤組	3 戸	1 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	4以上	3以下	3以下		○	
20	VI - 7	74233	有限会社ジェイシー・アイシーゆとりずと	2 戸	3 戸	2 戸	2 戸	0 戸	1 戸	2 戸	2 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 8	73965	株式会社シンカイ	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 30	74063	株式会社志本プレカットセンター	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 56	74148	千曲建設工業株式会社	42 戸	41 戸	5 戸	4 戸	0 戸	2 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	4以上	4以上	3以下		○	○
20	VI - 57	74118	篠原建築工業	1 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 59	74108	三矢工業株式会社	4 戸	3 戸	0 戸	0 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	62 ㎡	20 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 72	74043	株式会社田中住建	7 戸	8 戸	2 戸	3 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
20	VI - 73	74318	樹の木一級建築士事務所	4 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			○
20	VI - 74	74284	有限会社草木薫工房	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 75	73995	株式会社金沢工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 77	74297	有限会社仲條建築	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 92	74057	株式会社北條組	7 戸	6 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	2 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 93	74064	株式会社林工務店	8 戸	7 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 94	74047	株式会社巴組	5 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 97	74192	白鳥工務店	3 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			○
20	VI - 98	74155	大栄建設株式会社	7 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	3 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	4以上	4以上		○	○
20	VI - 99	73977	株式会社ミスケン	12 戸	11 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	4以上	3以下	3以下			○
20	VI - 100	74025	株式会社園南	2 戸	1 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 101	74253	有限会社宮坂住建	8 戸	6 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	4以上	3以下	3以下		○	
20	VI - 102	73966	株式会社スターフィールド建築設計	1 戸	2 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 103	73885	浦野建設株式会社	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 104	74247	有限会社横山建設	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 105	74030	株式会社創心	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 106	74274	有限会社重田建築	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 107	73853	アートハウジング株式会社	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 108	74028	株式会社青木屋	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 109	74201	未広住建	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 111	74281	有限会社森澤建築	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 112	74203	木次建設工業株式会社	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 113	74156	大川建設株式会社	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 114	74220	有限会社召田工務店	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 115	73980	株式会社リモデル	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 116	74280	有限会社新津技建	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	2 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 117	74165	池田建設株式会社	5 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 118	74050	株式会社美登利屋工務店	3 戸	2 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	4以上	3以下			○
20	VI - 120	74158	大進建設株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 121	73978	株式会社みやこし建築	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 122	74040	株式会社中野セメント工業	2 戸	2 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 123	74249	有限会社丸山工務店	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 124	74121	若林建築	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 125	73996	株式会社建築工房・市川	3 戸	3 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 126	74074	吉野工務店	0 戸	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 127	73944	株式会社アスナス	5 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 128	74207	油井建設興業株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 129	74059	株式会社明德	3 戸	3 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
20	VI - 130		政所工務店	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			○
20	VI - 131	74056	株式会社北信林業	1 戸	1 戸	0 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 132	74285	有限会社大井住建	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	
20	VI - 133	74317	有誠建設	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 134	74001	株式会社荒井工務店	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 135	74127	小平建設	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 136	74208	友夢創家	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			○
20	VI - 137	74309	有限会社美里工芸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下			
20	VI - 138	74102	佐藤建設	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 ㎡	0 ㎡	3以下	3以下	3以下		○	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 省エネルギー住宅プラスワン性能の家	(地域型住宅供給対象地域) 長野県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 信州優良木造推進会	(結成年) 2015年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0637-0396	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	●冬季は極めて寒冷、夏季は比較的涼しい気温であることが地域の特徴であるため、冬季における住宅の寒さ対策と健康面への配慮、夏季においては冷房設備に頼ることの少ない暮らし方が、非常に重要な要素となっている。 ●このため、一年を通じて自然エネルギーを最大限利用することが肝要であり、太陽光や太陽熱、自然風を積極的に取り込み、断熱・気密対策を十分に講じたうえで、省エネ設備を適切に利用した地域型住宅とする。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	●北アルプスやハケ岳・浅間山等を臨む豊かな自然に恵まれ、また豊富な森林資源を有する地域であるため、自然との関わりを深めることを意識した眺望に優れ、街並みに合う建て方を進める。	○
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	●日射遮蔽や壁面等への雨掛かりを防ぐため、軒の出を深くとるデザインとする。 ●豊富な森林資源を活用するため、内・外装材に無垢材を極力使用する。 ●夏季及び中間季の自然風を積極的に取り入れる間取り・外観デザインとする。	○
④①～③の背景	●標高の高い山脈からの吹きおろし風や、極めて寒冷な気温が地域の生活環境となっている。 ●豊富な森林資源を有する地域であり、特に良質なカラマツ、アカマツ、ヒノキ、スギなどの産地となっている。	○
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	●長野県地球温暖化対策条例に基づき、建築主と住宅の消費エネルギーや創エネについての検討をおこなう。 ●国立研究開発法人建築研究所の住宅・住戸の省エネルギー性能判定プログラムによる、「一次エネルギー消費量の計算結果について」の内容を住まい手に提示・説明する。 ●積極的にBELS評価を用い、省エネ性能をわかりやすく住まい手に提示・説明をする。	○

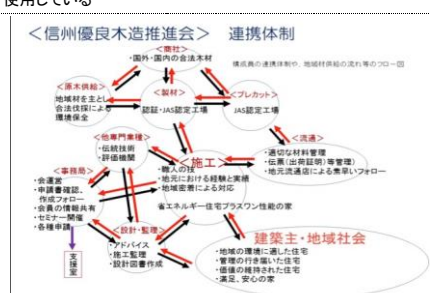
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 柱・梁の幅については105角以上とする。	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: ハイクリンボードなど健康、環境に配慮した資材を積極的に使用する。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: ・外皮熱性能については強化外皮基準を満たす。(3地域UA値 0.50以下、4地域UA値0.60以下として、目標は3地域、4地域ともランクアップ基準の0.40以下をめぐす)	○
②-1 建材・資材調達の商品化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: グループとしてのスケールメリット(グループの標準品を作成しメーカーとの協力関係を強化)を活かす。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 基本仕様の設備等とルートを技術部会にて決定し、仕様書と価格表を会員へ配布する。	○
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 技術部会(設計2社、施工2社、流通1社、他2社)計3回開催する。	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 告知・日程の調整等、参加の結果等の集計を実施する。新商品・情報の発信を実施。	○
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 基礎の立上り高さH=400 ^{mm} 以上、立上り幅W=150 ^{mm} 以上とし、根入り深さは地域の凍結深度以上の深さとする。 柱・梁の幅は105角以上、モジュールは909 ^{mm} 以上とする。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 既存住宅現況技術者講習を受講した検査技術者による現場検査を実施する。	○
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 工事請負金の支払いルールを、契約時10%、着工時30%、中間検査時30%、竣工時30%とする。	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 構造見学会などを積極的に開催する。	○
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 週休2日制を定着させる為、適正工期の設定と行動計画の作成、フォローアップを行う。	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 有資格・技能者には、職務・職責に応じ給与の加算を考慮し行う。	○
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 社会保険の加入状況を調査し、法人の未加入者への加入案内を推進する。	○
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 事務局・技術部会による施工現場の安全パトロールを行い、現場環境の改善や安全管理の周知・徹底を推進する。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 省エネルギー住宅プラスワン性能の家	(地域型住宅供給対象地域) 長野県
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 信州優良木造推進会	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0637-0396	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備		
【平成30年度対応方針】		
a	① 住宅蓄積情報のメンテナンステナンス基準	◎、○記入欄
①-1	内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 30年間の維持保全計画書を施主、施工事業者、事務局にて共有する。
①-2	情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴情報管理は第三者機関のデータベースを利用する。
①-3	履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定期点検の履歴情報は事務局にて閲覧可能とする。
②	メンテナンステナンス基準	
②-1	点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住まいのお手入れ本を作成する。
②-2	補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住まいのお手入れ本を作成する。
②-3	点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局への報告により確認をする。
③	住まいの管理	
③-1	住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 年間2~3回のセミナー、イベントを開催し勉強会を実施する。
③-2	DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 年間2~3回のセミナー、イベントを開催し勉強会を実施する。
③-3	その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 年間2~3回のセミナー、イベントを開催し勉強会を実施する。
④	維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 技術部会(設計2社、施工2社、流通1社、他2社)にての委員会を設置する。
⑤	その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 消費者からの住宅履歴情報に関する相談窓口としての機能を事務局に持つ。
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 消費者に対して完成保証システムの案内をする。
②	過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅瑕疵担保責任保険法人を講師として勉強会を開催する。
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	該当なし。
エ. グループの技術力の向上		
【平成30年度対応方針】		
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	◎、○記入欄
②-1	品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅省エネルギー技術講習会で配布された断熱材施工DVDを活用した勉強会を開催する。
②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局への報告により確認する。
③-1	需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内での地域材の安定供給のため、地域材の適正在庫及び物件情報の共通を図る。
③-2	技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 設計事業者、施工事業者向けの耐震等級2を確保するための技術習得の勉強会を開催する。
④	③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 建材流通業者、プレカット事業者、設計事業者が主体となって、地域材の標準化を進める。流通事業者が主体となって、地域型住宅の資材メーカー等との価格交渉を継続する。
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 112 今年度の参加目標人数 25
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数 43 今年度の参加目標人数 10	
②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局での日程等の情報告知と参加状況の確認。当グループでの講習会の開催も予定する。
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 低炭素化社会の実現に向けて建築研究所が中心となって進めているLCCM住宅の設計手法の取得を目標とする。
②	新たな技術等の開発	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 若手大工の人材育成を積極的に行う。グループとして、スマートウェルネス住宅に取組む。
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	BELSの取得を積極的に行っていく。また、気密測定にも取り組む。

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)		(地域型住宅の名称) 省エネルギー住宅プラスワン性能の家	(地域型住宅供給対象地域) 長野県
2. グループの名称・結成年月(必須)		(グループの名称) 信州優良木造推進会	(結成年) 2015年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)		06-0637-0396	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与			
【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 地域材利用に関する共通ルール(必須)	『長野県産材』、『群馬県産材』、『新潟県産材』、『合法木材(国内・国外)』、『ハイブリット・ビーム』、『ドライ・ビーム』(北米産)を土台、柱、梁・桁に使用。 [使用する優先順位]は下記とする。 (1)長野県『信州木材認証制度』で認証された木材 (2)近隣県の『木材認証制度』で認証された木材 (3)『合法木材証明制度』で認証された『合法木材』、『ドライ・ビーム』、『ハイブリット・ビーム』を原則とし、需給状況、強度、コスト等の状況を判断して採用する。	◎
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上	◎
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	主要構造材 土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している 羽柄材 間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 造作材 枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している 板材 壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	◎
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	●地域材はグループ構成員である原木供給者により供給され、構成員を伝わり、木拾い表、地域材の証明書(合法証明含む)、出荷証明書を添付する。 	
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: プレカット工場の在庫確認を定期的実施することで、グループの物件情報をプレカット工場と共有し地域材の在庫状況を把握する。	○
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ①-1の情報に基づき、在庫ひっ迫、大幅な価格変動が発生する場合、事務局より必要な構成員に伝達する。	○
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ヒアリングシート(事前調査)により確認する。	○
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(1畳換算) 80枚	○
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数: 200坪	○
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 16枚	○
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 16枚	○
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域特有の浅間石、カラマツの利用を住まい手に提案していく。地元カラマツのオリジナル商品を積極的に使う。	○
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 設計事業者、施工事業者は、長野県産材や近隣県産材の木材製品を内壁等に活用する計画を住まい手に提案する。	○
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 設計事業者、施工事業者は、長野県の『景観育成重点地域景観計画』等に基づいたプランニング、デザインとすることに努める。	○
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 設計事業者、施工事業者は、年間を通して自然エネルギーを最大限利用するため、太陽光や太陽熱、自然風を積極的に取り込み、断熱・気密対策を十分に講じたうえで、省エネ設備を適切に利用した住まい方を住まい手に提案する。	○
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 設計事業者、施工事業者は、長野県の『景観育成重点地域景観計画』等に基づいたプラン、デザインとすることに努める。	○
	④ 和の住まいの要素を取り入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 設計事業者、施工事業者は、和の空間を取り入れた良いプランを考え、住まい手に提案していく。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			
カ. その他			
【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
東日本大震災の復興に資する取組			
平成28年熊本地震の復興に資する取組			

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	<small>(地域型住宅の名称)</small> 省エネルギー住宅プラスワン性能の家	<small>(地域型住宅供給対象地域)</small> 長野県
2. グループの名称・結成年月(必須)	<small>(グループの名称)</small> 信州優良木造推進会	<small>(結成年)</small> 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0637-0396	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
<p>キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。</p> <p>本事業においてグループの施工事業者が建築する「認定低炭素住宅」、「ゼロ・エネルギー住宅」、「性能向上計画認定住宅」は、「認定長期優良住宅」と同様に、長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅であるべきと考える。</p> <p>しかしながら、グループに属する設計又は施工事業者の中で、長期優良住宅の設計・施工の経験を有する構成員が極めて少ないという現状を鑑みて、長期優良住宅化に資する措置（「耐震等級2以上」、「劣化対策等級3」、「維持管理対策等級3」）うち、1つ以上に取組むことを目標とする。</p> <p>なお、長期優良住宅化に資する措置の3項目についての評価方法は、構成員による自己評価とする。</p> <p>また、自己評価を行うための評価技術や知識等を習得する勉強会・講習会等を、グループとして継続的に実施することにより、構成員の「長期優良住宅化」に対する知識・理解が深まり、グループの「地域型住宅」が地域の標準住宅として広まり、ひいては消費者のグループに対する認知度や信頼度の向上に連動するものとする。</p> <p>住宅版BELS及び建築物省エネ法（H28年基準）に関して、事務局が中心となってグループ構成員への告知を推進し、外皮計算、一次エネルギー消費量計算を併せて実施する。</p>		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。