

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

## 地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

### 【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

だんらんの家

グループの名称

ハウジングサポートサービス

直近採択グループ番号

06-0371-0456

(グループ代表者)

代表者名

西村 芳夫

代表者印

代表者所属先

株式会社西村工務店

代表者所在地

愛知県一宮市大和町毛受字中屋敷38番地

代表者電話番号

0586-43-0505

(グループ事務局)

事務局事業者名

中村木材株式会社

事務局担当者名

恒川 信

印

事務局郵便番号

491-0866

事務局所在地

愛知県一宮市城崎通6丁目24番地

事務局電話番号

0586-72-1291

事務局FAX

0586-72-1296

事務局担当者E-mail

tsunekawa@nakamoku.co.jp



B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		43	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	43	戸			
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		26	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	26	戸			
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		34	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	34	戸			
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		20	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	20	戸			
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		7	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	7	戸			
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		4	戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	4	戸			
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸				
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸				
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		0	戸				
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸				
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		3	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸					
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸					
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		2	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	2	戸					
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸					
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		13	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	13	戸					
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸					
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		8	戸					
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	8	戸					
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸					
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		0	棟				
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0	棟				
					0	m <sup>2</sup>				
					0	m <sup>2</sup>				
施工構成員1社あたり1棟を優先的に配分し、残りは過去の実績の割合に応じ配分する。										
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)										
E. 平成29年度の執行状況(必須)										
長寿命型(長期優良住宅)										
		採択戸数	45	戸	交付申請戸数	35	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	35	戸
高度省エネ型(認定低炭素住宅)										
		採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)										
		採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)										
		採択戸数	6	戸	交付申請戸数	4	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	4	戸
優良建築物型										
		採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸
		採択床面積	0	m <sup>2</sup>	交付申請床面積	0	m <sup>2</sup>	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	m <sup>2</sup>













県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定	
VI. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)								57	○	○
23	VI - 1	75963	中村木材株式会社		491-0866	愛知県一宮市城崎通6丁目24番地	0586-72-1291	○		
23	VI - 25	75761	株式会社西村工務店		491-0932	愛知県一宮市大和町毛受字中屋敷38	0586-43-0505	○		
23	VI - 26	75737	株式会社国松工務店		454-0825	愛知県名古屋市中川区好本町2-19	052-361-6771	○		
23	VI - 27	75517	株式会社 タニハウジング工房		483-8365	愛知県江南市河野町一色53番	0587-57-6725	○		
23	VI - 28	75981	東有建設 株式会社		491-0003	愛知県一宮市春明字裏山39-1	0586-85-9788	○		
23	VI - 33	75493	奥田建築		459-8001	愛知県名古屋市長区大高町鶴田124	052-621-4734		○	
23	VI - 34	75891	小島建築		470-1151	愛知県豊明市前後町錦ヶ名1881番地2	0562-97-3450	○		
23	VI - 35	75447	ダイワ建設株式会社		491-0851	愛知県一宮市大江2丁目9番17号	0586-82-0840	○		
21	VI - 36	74506	株式会社棚橋建設		509-0143	岐阜県各務原市鷺沼小伊木町2丁目130番地	058-385-0757	○		
23	VI - 37	75503	株式会社 iie		470-2102	愛知県知多郡東浦町大字緒川字旭21番地の1	0562-85-1366	○		
23	VI - 38	76122	有限会社矢田建築		448-0005	愛知県刈谷市今川町井田40番地2	0566-36-4432	○		
23	VI - 40	75529	株式会社 加藤連合建設		470-2212	愛知県知多郡阿久比町大字卯坂字栗ノ木谷20番地の8	0569-48-2330	○		
23	VI - 41	76109	有限会社中日サニオン		491-0373	愛知県一宮市萩原町高松165番地	0586-68-0213	○		
23	VI - 42	75636	株式会社シンカ		444-1332	愛知県高浜市湯山町二丁目3番地8	0566-54-0555	○		
23	VI - 43		有限会社タクト建築工房		491-0027	愛知県一宮市藤塚町三丁目3番地の1	0586-24-0688	○		
23	VI - 44		木匠堂		494-0001	愛知県一宮市開明字西出74-7	090-3850-2502		○	
23	VI - 45	76015	木下建設 株式会社		445-0802	愛知県西尾市米津町宮浦32番地1	0563-56-5288	○		
23	VI - 46	75608	株式会社エズ・ファミリア		491-0831	愛知県一宮市森本二丁目3番10号	0586-26-2900	○		
24	VI - 47	76272	有限会社オカモトハウジング		510-8034	三重県四日市市大矢知町1638番地1	059-364-2033	○		
23	VI - 48	75437	シンエイ工営株式会社		484-0041	愛知県犬山市長者町1丁目187番地	0568-68-1760	○		
23	VI - 49		長谷部建設株式会社		491-0865	愛知県一宮市印田通3丁目22番地の2	0586-73-9543	○		
23	VI - 50	75573	株式会社K-建物		476-0013	愛知県東海市中央町五丁目6番地の1	0562-31-2030	○		
23	VI - 51	76042	有限会社 竹内工務店		467-0837	愛知県名古屋市長区花田町1丁目12番地	052-884-7577	○		
23	VI - 52	75924	青木建築		483-8246	愛知県江南市五明町福森15番地	0587-54-2799	○		
23	VI - 53	75998	服部建工		496-0906	愛知県愛西市日置町1164番地	0567-28-1678	○		
23	VI - 55		有限会社明豊建設		455-0863	愛知県名古屋港区新茶屋五丁目2201番地	052-301-5245	○		
23	VI - 56	75945	大晃住宅 有限会社		491-0376	愛知県一宮市萩原町串作字二子前17番地	0586-69-3658	○		
23	VI - 58	76056	有限会社タツミ建設		444-0802	愛知県岡崎市美合町三ノ久保23-5	0564-71-2320	○		
23	VI - 59	75664	株式会社はしもと建設		454-0013	愛知県名古屋市中川区八熊一丁目2番30号	052-321-5886	○		
23	VI - 60	75476	ロケーションハウス 株式会社		464-0025	愛知県名古屋千種区桜が丘230番地	052-734-7175	○		
23	VI - 61	75540	株式会社 細田建築		494-0015	愛知県一宮市西中野字下中野207番地の1	0586-69-6162	○		
23	VI - 62		株式会社グランドステージ		494-0015	愛知県一宮市西中野字下中野207番地の1	0586-85-7181		○	
23	VI - 63	75849	駒田建築 株式会社		483-8143	愛知県江南市小郷町伍大力86番地	0587-55-5125	○		
21	VI - 64	74649	有限会社 渡邊住建		501-6003	岐阜県羽島郡岐南町平島1丁目43番地	058-245-4080	○		
23	VI - 65	75488	磯村建築		492-8452	愛知県稲沢市西清口町北郷40	0587-36-0821	○		
21	VI - 66	74438	株式会社ロビン		506-0807	岐阜県高山市三福寺町251番地	0577-33-0951	○		
23	VI - 67	75542	株式会社 山新工務店		492-8227	愛知県稲沢市奥田白山町70番地	0587-21-0436	○		
23	VI - 68	75628	株式会社サンジョーホーム		494-0003	愛知県一宮市三条字賀37番地1	0586-62-9988	○		
23	VI - 70	75906	森萬建設株式会社		491-0863	愛知県一宮市東印田町5番地の3	0586-71-2361	○		
24	VI - 71	76234	司建築工房		510-0891	三重県四日市市日永西4丁目17-19	059-348-5101	○		
23	VI - 72	75937	大栄建築有限会社		491-0934	愛知県一宮市大和町苅安賀1663番地1	0586-45-0956	○		
23	VI - 73	75663	株式会社ハウズワン		451-0063	愛知県名古屋西区南堀越一丁目7番8号	052-528-2811	○		
23	VI - 74	75525	株式会社 安福組		494-0001	愛知県一宮市開明字基所北31番地の1	0586-45-3958	○		
23	VI - 75	75758	株式会社成正建装		484-0000	愛知県犬山市宇勝部前81番地	0568-67-6214	○		
23	VI - 76	75805	株式会社富士工務店		481-0004	愛知県北名古屋市鹿田神明附87番地1	0568-22-3880	○		
23	VI - 77	75402	CSホームズ 株式会社		465-0062	愛知県名古屋市長区東松井町82番地	052-702-3040	○		
23	VI - 78	75775	株式会社大山建築		452-0933	愛知県清須市西田中城下54番地	052-400-2263	○		
23	VI - 79	75799	株式会社那須建築		496-0015	愛知県津島市高台寺町二王92	0567-32-0694	○		
23	VI - 80	75723	株式会社近藤建築		470-3231	愛知県知多郡美浜町大字上野間字越智50番地	0569-88-5426		○	
23	VI - 81	75776	株式会社大勝建築		470-2216	愛知県知多郡阿久比町大字植大字箕山12番地1	0569-48-2260		○	
23	VI - 82		株式会社K-SPACE		470-1122	愛知県豊明市西川町長田2-1-F	0562-85-4602		○	
23	VI - 83		株式会社アオキ開発		491-0113	愛知県一宮市浅井町西浅井字郷西27番地	0586-51-5776		○	
23	VI - 84	81053	志水建築		470-1152	愛知県豊明市前後町仙入塚1738	0562-92-3313	○		
23	VI - 85	75871	坂部建築		470-1216	愛知県豊田市和会町山神東分60番地	0565-21-1051	○		
23	VI - 87	75838	岩井建築 株式会社		446-0051	愛知県安城市箕輪町本屋敷121番地	0566-75-2309		○	
23	VI - 88	75566	株式会社 和工務店		453-0834	愛知県名古屋市中村区豊国通6丁目22番地	052-485-5110	○		
23	VI - 90		株式会社Nresto		494-0003	愛知県一宮市三条字郷東藤25番地13	0586-62-9003		○	



県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	平成29年(1月～12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金活用実績の合計 数(H27～H29)			被災地 に該当	ZEHビ ルダ ーに 該当	BELS工 務店に 該当
				元請の 新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅 の実績		うち認定低炭素住宅・性能向 上計画認定住宅の実績合算		うち木造ゼロエネ住宅 の実績		優良建築物の 着工床面積の実績		長期優 良住宅	高度省 エネ型 住宅	ゼロエ ネ住宅			
				H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均						
23	VI - 1	75963	中村木材株式会社	0	0	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 25	75761	株式会社西村工務店	3	3	2	2	1	0	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			○
23	VI - 26	75737	株式会社国松工務店	10	12	10	11	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 27	75517	株式会社 タニハウジング工房	4	4	1	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 28	75981	東有建設 株式会社	0	2	0	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 33	75493	奥田建築	0	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 34	75891	小島建築	10	2	0	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 35	75447	ダイワ建設株式会社	4	5	1	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
21	VI - 36	74506	株式会社棚橋建設	8	7	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 37	75503	株式会社 iiiie	19	19	15	15	0	0	4	4	㎡	㎡	4以上	4以上	4以上		○	○
23	VI - 38	76122	有限会社矢田建築	1	4	1	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 40	75529	株式会社 加藤連合建設	31	30	30	29	0	0	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	
23	VI - 41	76109	有限会社中日サニオン	1	2	2	2	0	0	1	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	○
23	VI - 42	75636	株式会社シンカ	25	30	1	2	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
23	VI - 43		有限会社タクト建築工房	0	2	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 44		木匠堂	0	0	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 45	76015	木下建設 株式会社	0	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 46	75608	株式会社エズ・ファミリア	31	3	2	3	0	0	0	1	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
24	VI - 47	76272	有限会社オカモトハウジング	13	11	9	5	2	1	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	
23	VI - 48	75437	シンエイ工営株式会社	1	4	0	2	1	1	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 49		長谷部建設株式会社	0	5	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 50	75573	株式会社K-建物	4	3	3	2	0	0	1	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
23	VI - 51	76042	有限会社 竹内工務店	8	25	0	0	0	0	0	1	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 52	75924	青木建築	3	3	1	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 53	75998	服部建工	1	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 55		有限会社明豊建設	0	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 56	75945	大晃住宅 有限会社	1	3	0	2	0	0	0	1	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	○
23	VI - 58	76056	有限会社タツミ建設	4	4	0	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 59	75664	株式会社はしもと建設	0	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 60	75476	ロケーションハウス 株式会社	10	10	10	10	0	0	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
23	VI - 61	75540	株式会社 細田建築	40	40	38	38	0	0	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下		○	
23	VI - 62		株式会社グランドステージ	10	3	5	2	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下		○	
23	VI - 63	75849	駒田建築 株式会社	1	3	1	0	0	0	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
21	VI - 64	74649	有限会社 渡邊住建	3	4	0	1	1	1	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 65	75488	磯村建築	1	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
21	VI - 66	74438	株式会社ロビン	2	14	0	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 67	75542	株式会社 山新工務店	5	3	2	1	0	0	0	0	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
23	VI - 68	75628	株式会社サンジョーホーム	1	3	0	1	0	0	0	1	㎡	㎡	4以上	3以下	3以下			
23	VI - 70	75906	森萬建設株式会社	2	2	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
24	VI - 71	76234	司建築工房	1	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 72	75937	大栄建築有限会社	3	3	1	1	1	1	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 73	75663	株式会社ハウズワン	3	3	0	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 74	75525	株式会社 安福組	4	12	1	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 75	75758	株式会社成正建築	10	11	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 76	75805	株式会社富士工務店	0	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 77	75402	CSホームズ 株式会社	4	4	1	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 78	75775	株式会社大山建築	4	5	1	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 79	75799	株式会社那須建築	1	4	1	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 80	75723	株式会社近藤建築	3	4	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 81	75776	株式会社大勝建築	0	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 82		株式会社K-SPACE	1	3	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 83		株式会社アオキ開発	6	8	1	3	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 84	81053	志水建築	0	0	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 85	75871	坂部建築	3	3	2	1	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 87	75838	岩井建築 株式会社	1	1	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			
23	VI - 88	75566	株式会社 和工務店	9	7	8	6	0	0	3	2	㎡	㎡	4以上	4以上	4以上		○	○
23	VI - 90		株式会社Nresto	0	0	0	0	0	0	0	0	㎡	㎡	3以下	3以下	3以下			







1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) だんらんの家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、三重県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) ハウジングサポートサービス	(結成年) 2012 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0371-0456	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	<ul style="list-style-type: none"> <li>●長寿命型の住宅において「耐震等級3」の取得を推奨する。</li> <li>●長寿命型の住宅においても「一次エネルギー消費量」の計算を行うことを推奨し、省エネ住宅の啓発、普及を促進する。</li> <li>●高度省エネ型の住宅においても「長期優良住宅の認定」または「耐震等級3」の取得を推奨する。</li> </ul>	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	<ul style="list-style-type: none"> <li>●構造材、羽柄材、内装材に岐阜県産の「ヒノキ」の使用を促すことで、耐久性の高い・健康的で・落ち着いたある住まいを提供する。</li> <li>●伝統的な「木造軸組み工法」とする。</li> </ul>	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	デザインのルールは特に設けない。	
④①～③の背景	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当地域は夏の高湿多湿、冬の低温強風が特徴で、省エネルギー対策は不可欠である。</li> <li>●東海・東南海地震の発生が近く懸念され、「高耐震化」は必須事項である。</li> <li>●「東濃ひのき」の産地が近く、古くから桧材の使用が多い地域。「地産地消」の観点・「山林保護」の観点・伝統の継承からも岐阜県の豊富な森林資源を活用する必要がある。</li> </ul>	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	<ul style="list-style-type: none"> <li>●長期優良住宅に初めて取り組む施工業者が27年度は6事業者、28年度は4事業者、29年度も4事業者があり、30年度は6事業者を目標に取り組む。</li> <li>●ゼロエネ住宅に初めて取り組む施工業者の目標を4事業者として取り組む。</li> </ul>	◎

イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 「標準プラン」にて使用部位ごとにプランに沿った仕様を提案する。	○
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 「標準プラン」にて使用部位ごとにプランに沿った仕様を提案する。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 「標準プラン」あり	○
②-1 建材・資材調達のコスト削減	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 構成員である原木供給者・製材事業者・木材流通事業者からの資材購入を行っている。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 構成員である製材事業者への定期訪問・木材流通事業者との定期面談により、計画的・安定的な資材の調達を行っている。	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 施工の構成員を中心に意見交換会・研修会を行っている。	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 当会主催の研修会にて「長期優良住宅」・「ゼロエネ住宅」供給の啓発を行い、資材・設計・施工の提案を行っている。特に未経験者へ積極的に進めている。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 明確な施工基準はないが、必要な基準を満たすことを指導し、構成員同士で情報交換の場を持っている。	○
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 事務局として、必要な基準を達成するため設計資料のチェックを行っている。	○
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 事務局にて「耐震設計」・「一次エネルギー消費量」の概算チェックと積算協力により、スピード感を持った提案ができるようにしている。	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 事務局にて「設計図書」・「協力業者名簿」を保管し、施工業者の廃業・倒産時にも将来の維持管理を行いやすくしている。	◎
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 実施調査を行い、研修会を通じ先進的な取組を紹介する。	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	■ ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 実施調査を行い、対策を立てる	○
④ 安全及び健康の確保のための取組	■ ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	<ul style="list-style-type: none"> <li>●構成員である㈱ハウス・デポ・パートナーズによる住宅ローン「フラット35」の利用を推奨し、安心のライフプランを提案する。</li> <li>●構成員である㈱ハウス・デポ・ジャパンによる完成保証システム「ハードシステム」の利用を推奨し、万が一の工事中の請負事業者の倒産などに対しお客様の安心を担保する。</li> </ul>	◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) だんらんの家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、三重県	
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) ハウジングサポートサービス	(結成年) 2012 年	
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0371-0456		
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 住宅蓄積情報の蓄積		
	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴情報システムの利用を推奨する。	◎
	①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: いえかて「住宅履歴の図書館」または「プロバティオン」の利用を推奨する。	◎
	①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局にて申し込みの取次を行う。	◎
	② メンテナンス基準		
	②-1 点検の共通ルール	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	②-2 補修の共通ルール	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	②-3 点検補修実施の確認手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	③ 住まいの管理		
	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 研修会を通じ、維持管理の必要性を説明する。	○
③-2 DIY体験会等の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
③-3 その他の相談会等の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
④ 維持管理委員会等の設置	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
⑤ その他の維持管理の手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 設計図書と「協力業者名簿」を事務局にて保管、完成保証システム「ハートシステム」の利用の推奨	◎
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 研修会にて瑕疵の実例等に触れる。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			
エ. グループの技術力の向上			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 未経験者には設計・施工について随時説明・指導する	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 設計内容を確認し、それに伴い施工方法の指導をする。	○
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 設計図書の確認	○
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局として「ゼロエネ住宅」「長期優良住宅」の年間の供給の目標を掲げている。	◎
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局主導の研修会・意見交換会を通じた啓発活動を行い「長期優良住宅」「ゼロエネルギー住宅」の供給戸数を前年度比150%の目標とし、未経験事業者の参画の目標を10社とする。	○
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 65 今年度の参加目標人数 10
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数		昨年度までの終了者数 25 今年度の参加目標人数 1	
② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組		<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 講習会の開催が決定次第未受講者に案内をする。	
c	① 新たな技術等の導入	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	② 新たな技術等の開発	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: UA値、R0値を向上しやすい商品、設備の研究を進める。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		特になし	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。



1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) だんらんの家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、三重県													
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) ハウジングサポートサービス	(結成年) 2012 年													
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0371-0456														
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。															
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与															
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄													
a	地域材利用に関する														
①	共通 ルール(必須)	●主要構造材(土台・柱・梁桁)に岐阜県産材または国内海外の合法木材を80%以上使用することとする。 ●二次部材(大引・母屋・小屋束)、羽柄材(垂木・筋違・間柱・窓台・間草)も同様とする。	◎												
②	地域材利用の1棟当 たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input type="checkbox"/> 50%以上 <input checked="" type="checkbox"/> 80%以上	◎												
③	標準的な地域材の使 用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない    <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない    <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない    <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	◎
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
④	地域材の流れ(フロー図) などグループの取組に 関する補足説明														
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局と製材事業者で緊密に連携を取っている。	◎												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局にて市況情報を把握し、いち早く施工業者に発信している。	◎												
	② グループ全体における地 域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 施工業者からの情報と製材事業者からの情報が集約される仕組みとなっている。	◎												
c	①-1 畳の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	①-2 和瓦の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	①-3 襖の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	①-4 障子の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	②-1 その他地域の伝統的な素 材の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	②-2 その他地域の伝統的な意 匠の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
d	① 地域の伝統的なデザ インを継承する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	② 地域の住まい方の継承に つながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 従来から「ヒノキ」を多用する地域であり、現在も岐阜県産ヒノキの活用を推奨している。													
	③ 地域の街並み形成へ寄 与する取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	④ 和の住まいの要素を取 入れた取組	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:													
	その他 ※上記項目以外でグループ独自の ルール・目標があれば記入 してください。	構造材、羽柄材、内装材に岐阜県産のヒノキの使用を促し、地産地消にて地元の森林の保護と、地域の活性化に貢献する。													
カ. その他															
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄													
東日本大震災の復興に資する取組	特になし														
平成28年熊本地震の復興に資する取組	特になし														

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) だんらんの家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、三重県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) ハウジングサポートサービス	(結成年) 2012 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	06-0371-0456	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
<p>キ. グループが取り組む木造住宅・建築物の特徴                  ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。                  ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。</p>		
<p>●当グループの「高度省エネ型」に取り組む狙い                  グループ内の施工業者に「ゼロエネルギー住宅」「認定低炭素住宅」「性能向上計画認定住宅」の内容、必要性、設計・施工の方法を研修会等を通じ理解を深めてもらう。                  グループ内相互の意見交換会等を通じ、設計・施工の技術を研究する。                  事務局からの各種の情報発信により、施工業者に関心を高めてもらう。                  以上のことから、未経験の施工業者が「一次エネルギー消費量を削減した住宅」に対し、                  ①設計・施工の技術力の向上を期待する。                  ②施主に対し利点を説明でき、積極的に提案することを期待する。                  ③理解できずに躊躇している事業者の支援を行うことで挑戦を促す。                  ④グループ内全体の供給戸数を増やす。</p> <p>●当グループが取り組む「高度省エネ型」住宅の共通ルール                  ・主要構造材(土台・柱・梁桁)、二次部材(大引・母屋・小屋束)、羽柄材(垂木、筋違、間柱、窓台、間草)の80%以上に地域材を使用する。                  ・地域材の中でも「岐阜県産材」の使用を推奨する。                  ・住宅履歴システム「いえかるて」の利用を推奨する。                  ・完成保証システム「ハートシステム」の利用を推奨する。                  ・「フラット35」の利用を推奨する。                  ・主な協力業者名簿と設計図書を事務局にて保管する。</p> <p>●上記「高度省エネ型」の内、当グループが取り組む「ゼロエネルギー住宅」について                  ・住宅版BELSの評価を取得することとする。                  ・創エネ手法としては太陽光発電を用い、発電システム容量は10KW未満とする。                  ・5地域、6地域に限定する。                  ・5地域、6地域とも外皮平均熱貫流率(UA値)は0.6W/(㎡・K)以下とし、太陽光発電を除いた一次エネルギー消費量の削減率(RO値)は25%以上とする。                  ・これまで取り組んだことのない施工業者が新たに4社以上取り組むことを目標とする。</p>		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。