

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書
【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 台風地震に強い九州樹の家

グループの名称 樹の家創る築優会

直近採択グループ番号 06-0241-0694

(グループ代表者)

代表者名	熊谷 善行	代表者印
代表者所属先	有限会社熊谷建設	
代表者所在地	福岡県朝倉市古毛1498	
代表者電話番号	09-4652-3639	

(グループ事務局)

事務局事業者名	坂本産業株式会社	
事務局担当者名	保志場 孝一	印
事務局郵便番号	830-0032	
事務局所在地	福岡県久留米市東町27-13	
事務局電話番号	09-4283-1717	
事務局FAX	09-4283-8635	
事務局担当者E-mail	sakamoku3@eagle.ocn.ne.jp	

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		戸			
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		13	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	13	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	3	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		5	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	5	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		3	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	3	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	1	戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		1	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		1	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		14	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	14	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	3	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		12	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	12	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	3	戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		1	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		1	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		9	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	9	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	2	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		3	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	3	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	1	戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		0	棟			
					0	m ²			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0	棟			
					0	m ²			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	長寿命型・高度省エネ型については、当初は1社当たり1棟として配分する。								
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	3	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸	
優良建築物型									
採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
採択床面積	0	m ²	交付申請床面積	0	m ²	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	m ²	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 台風地震に強い九州樹の家	(地域型住宅供給対象地域) 福岡県・佐賀県・長崎県・熊本県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 樹の家創る築優会	(結成年) 2012年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0241-0694	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	高温多湿な夏を涼しく、冬暖かく快適な家とするため、断熱性能を重視し、平成28年度省エネ基準を達成する性能とする。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	・軟弱地盤でも安心な家となるよう、軟弱地盤ではスウェーデンサウンディング試験法と、表面探査法を併用し調査する。 ・日射遮蔽に西側の窓はLow-Eガラスとする。 ・のヒートショック防止のため、浴室の土間全面に断熱材を施工する。	◎ ・冬季
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	・飛来物への対策として、室内物干し設備を設置する。 計画換気第三種の場合は、外部吸気口はフィルター付とする。	◎
④①～③の背景	【①の背景】 地球温暖化により、夏がより高温多湿になっている。 【②の背景】 熊本地震も発生し、当グループのエリアにも震度5強の揺れにより被害が発生した。おける地域型住宅の供給エリアにも、複数の活断層が確認されている。地盤が軟弱な地域が比較的多い。 ・春先には黄砂やPM2.5の影響を受け、洗濯物を外に干すことが出来ない日が多い。	◎ ・平成28年 ・当グループに ・有明海沿岸部に、 【③の背景】
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	当会の地域型住宅の供給エリアは、平成28年熊本地震の発生により震度5強の揺れによる被害が発生したエリアである。地震発生後はお施主様の耐震性への関心の度合いも、以前と比較すると高くなっている。震度7レベルの地震が、複数回繰り返し発生することを念頭に、耐震性能を重視し、耐震等級3相当を目標とする。	○
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 主要構造材以外では、床下地に関して厚さ28mm×910mm×1820mmの針葉樹合板を施工する事や、屋根面に関しては、垂木は45mm×75mmを基本とし、その上に針葉樹合板の、厚さ12mm 910mm×1820mmを施工する。	○
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 断熱材は施工方法(吹付・吹き込み・充填)によりメーカーと商品を統一する。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 台風地震に強い家とするため、2階や3階の床には、針葉樹合板24ミリ以上(ネダレス合板)を用いた、剛床仕様としている。	◎
②-1 建材・資材調達の見直し	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 省エネ設備や断熱材は、使用するメーカーと商品をできる範囲内で統一し、在庫状況や納期の確認がスムーズに行えるようにする。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 施工物件のプレカット情報をもとに、地域材の情報等の資材発注作業と連携し行う事により、納期遅れや資材不足をなくす。	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 事務局担当者と施工事業者により、材料の施工性や性能について、具体的な意見を収集し、改善や工夫を行う。	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局より施工事業者に向けて、地域材の情報や省エネ設備等の新商品の情報を、毎月1回以上、メールや郵便にて周知する。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 当会は、住宅金融支援機構の定めるフラット35の設計・施工基準を基に、グループの施工基準を整備する。	○
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 当会の施工構成員は民法改正を視野に、完成引き渡しまでの間に、お施主様と立会いの下、見積り内容との整合を、現場にて相互に確認する。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: お客様にとって理解しやすく、トラブルの発生を防止するため、落ち合わせや、見積書の記載には業界用語の仕様を減らし、類似した製品が多い設備機器等は、メーカー名や製品の品番までを、お客様にわかりやすく配慮し記載する。	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会でパンフレットを作成する。会員はお客様への説明や、構造・完成見学会等のイベント開催時に使用し、地域型住宅や会の情報を地域に普及するように活動を行う。	◎
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 当会の事業者において、若い人材雇用のため週休2日制の導入を進め、将来的には全社において週休2日を目標とする。	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 有資格者、技能士に対する資格手当の見直しと拡充を推進する。	○
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 全国健康保険協会や国民健康保険、国民年金への加入を推奨する。	○
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 企業や市町村等が行っている健康診断を、年1回以上受診をし、健康管理に役立てるよう推奨する。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	地域での認知度向上に向けて、構造見学会と完成見学会を各1回開催し、新聞広告による見学会の案内と、地域への地域型住宅の提案と、地域に向けた広報活動を行う事により、グループと地域型住宅を広く周知する。	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 台風地震に強い九州樹の家	(地域型住宅供給対象地域) 福岡県・佐賀県・長崎県・熊本県
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 樹の家創る築優会	(結成年) 2012 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0241-0694	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 第三者機関の「いえかるて」に住宅履歴情報の登録を行う。	○
		①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「いえかるて」正会員である第三者機関(プロパティオン等)	○
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施主ごとの図面、点検結果の登録状況を事務局IDで直接確認	○
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会で30年間の維持管理計画表を作成し、施工業者が維持管理計画表に記載された点検時期に、記載内容を基本に点検する。	○
		②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 30年間維持管理表の点検年数により、補修や取り替えの提案する部位を記載し実施する。	○
		②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「いえかるて」の点検結果チェックシートの登録状況を年2回確認する。	○
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理については資材メーカーの専門家を招き、勉強会・講習会を開催する。	◎
		③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ事務局が運営するDIY店を利用し、年1回DIY体験会を行う。	◎
		③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ事務局が設置している常設型の体験型ショールームを利用し、年4回設備の相談会を行う。	◎
	④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会に維持管理委員会を設置し、グループ内より委員を選出する。	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: OB顧客への、施工業者と事務局の担当者による同行巡回訪問を行う。	○		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 倒産や廃業した構成員のOB施主へのアフターサービスは、グループ事務局を中心に対応する。	◎	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 毎年開催の住宅資材イベントで開催される、弁護士による瑕疵対応等のセミナーに参加する。	○	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	前回ブランド化事業時に、構成員の倒産を経験したことから、工務店の倒産を防止する目的で、専門家による「工務店経営塾」を開催し、より健全な経営体質への、体質強化をはかる。		◎	

エ. グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅の省エネ化に向けて、資材メーカーの専門家を講師に招き、断熱材・省エネ設備・蓄電池等の勉強会、研修会を開催する。	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長寿命型以外の高度省エネ型についても、劣化対策3等級を目標とする。	○
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴の登録状況を画像とチェックシートにより、年2回確認する。	◎
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会の中期計画として、2年後には7割の構成員が補助金の活用実績を持ち、4年後には全ての施工業者が経験事業者になることを目標とする。	○
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会員相互による現場見学会を活用し、勉強会や相談会を実施し、未経験者にも理解しやすい方法で勉強の場を増やし、技術力向上に貢献できるように行う。	○
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工業者は地域の見込客への住まいに関する情報提供を行う。販売店は施工業者からの新築等の情報を細かく管理し、製材事業者及び、プレカット工場に速やかに連絡する	◎
	b	①-1 省エネ技術講習会への施工業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 24 今年度の参加目標人数 5
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数		昨年度までの終了者数 24 今年度の参加目標人数 5	○
② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組		<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局より、省エネ技術講習会の開催日時の情報を連絡し、受講できるようサポートする。	◎
c	① 新たな技術等の導入	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
	② 新たな技術等の開発	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	施工業者を中心に、構成員に長期優良住宅や認定低炭素住宅、一次エネルギー消費量等級5を基準とした、住宅建築資金の融資や、フラット35Sなどの制度内容や、税制優遇措置等の勉強会を開催し、知識を習得する。		○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 台風地震に強い九州樹の家	(地域型住宅供給対象地域) 福岡県・佐賀県・長崎県・熊本県												
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 樹の家創る築優会	(結成年) 2012 年												
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0241-0694													
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。														
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与														
【平成30年度対応方針】 ◎、○ 記入欄														
a	① 地域材利用に関する共通ルール(必須)	・主要構造材(土台、柱、梁、桁)の50%以上に、合法木材(国内)を使用する。 【例】は合法木材(国内)の桧を使用する。 は合法木材(国内)の杉を使用する。												
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上												
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	<p>【地域材の取り組み】 ・供給面と価格面を考慮し九州の合法木材を使用する</p> <p>但し、右記のルート図は代表的な例であり、例外もある。</p>												
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局により地域材の在庫状況を、毎月1回以上、メール又は郵便にて情報を伝える。												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局により地域材の価格情報を、毎月1回以上、メール又は郵便にて情報を伝える。												
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: プレカット打ち合わせ時に、加工時期及び上棟時期の確認を行い、地域材の必要数量を把握し、製材所への納期確認等を行う。												
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(1畳換算) 430枚												
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定数 100坪												
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 30枚												
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 20枚												
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室の畳には、福岡県・熊本県産のイ草を使用している												
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 有田焼職人の手による陶磁器製手すりを活用し、陶磁器の色艶、伝統的な文様を積極的に取り入れ活用している。												
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 九州の家の特徴は、南面に広い窓を設置するなど、開放的な家が多い。当会ではLow-Eガラスの採用と、台風対策として雨戸を取り付けるよう設計する。												
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 九州は春先から初夏、初秋から初冬までの期間は、窓を開けて自然の風を採り入れて快適に暮らす習慣が多い。季節ごとの風を採り入れ、快適な住まいになるよう設計する。												
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 当会の地域型住宅の供給エリアには、福岡県「福岡型長期優良住宅プロジェクト」があり、当会の取り組みは、この制度に合致する取り組みであるため継続して行う。												
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 桧や杉のフローリング及び、羽目板を積極的に使用し、床にくつろぎ、家族が憩える自然素材を使用した空間の提案を行う。												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	当グループとして、室内に壁紙を施工する場合は、四国産「土佐和紙」の壁紙を使用することを推奨している。												
カ. その他														
【平成30年度対応方針】 ◎、○ 記入欄														
	東日本大震災の復興に資する取組	展示会やイベントの粗品として、東北地方被災地の物産品を活用する。												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	主要構造材以外の羽柄材(垂木、間柱、筋交い、野地板等)にも積極的に熊本県産材を使用する。												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域（必須）	(地域型住宅の名称) 台風地震に強い九州樹の家	(地域型住宅供給対象地域) 福岡県・佐賀県・長崎県・熊本県
2. グループの名称・結成年月（必須）	(グループの名称) 樹の家創る築優会	(結成年) 2012 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0241-0694	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取り組む木造住宅・建築物の特徴
 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。
 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

当グループが取り組む「木造住宅」の特徴

【ゼロエネルギー住宅の特徴】 当グループの供給エリア（地域区分5地域、6地域、7地域）

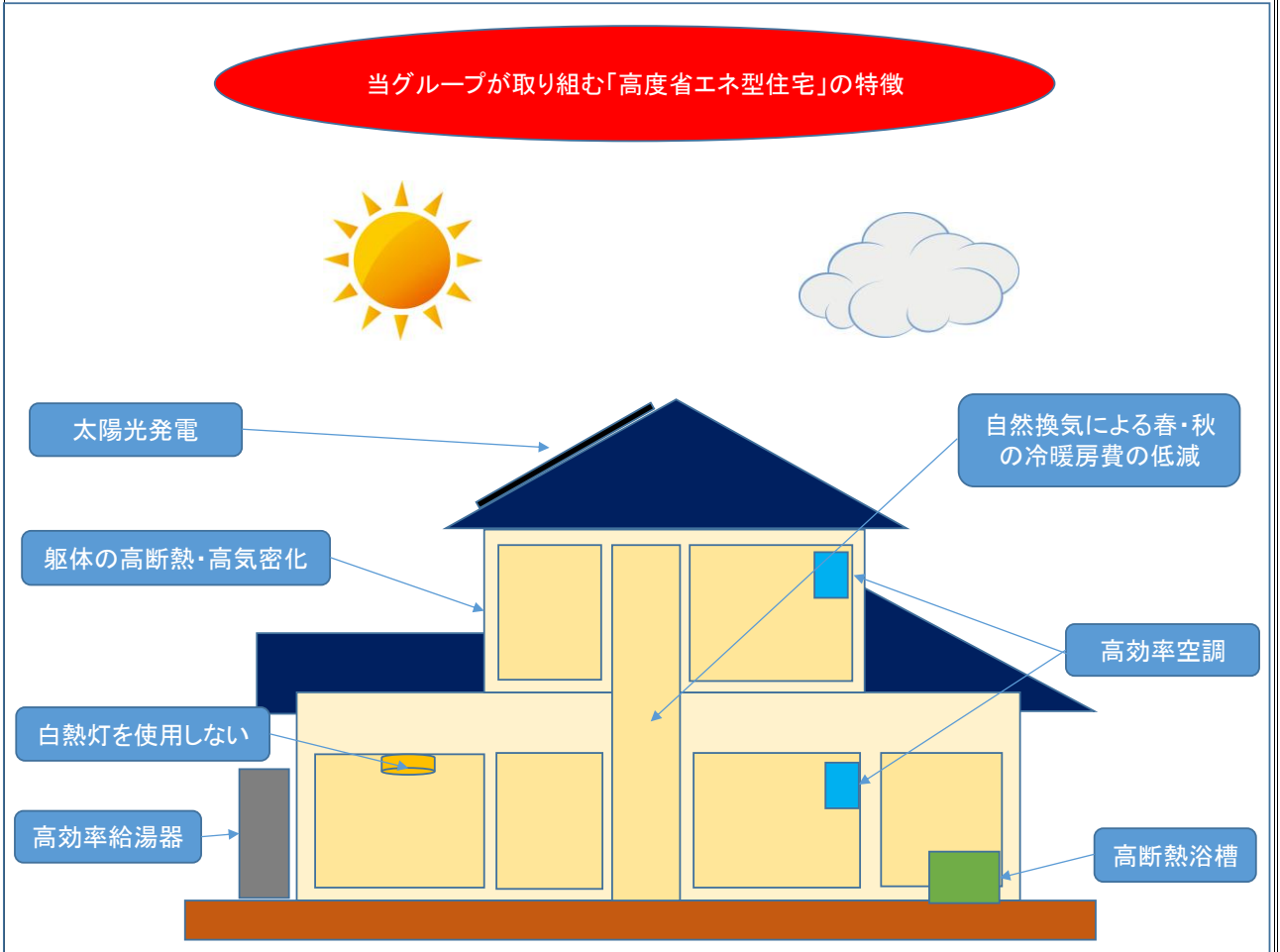
- ・外皮平均熱貫流率 UA値＝0.6以下とし、将来的には0.5を達成できるよう努力する。
- ・太陽光を除くエネルギー削減量 R0値＝20%以上とする。
- ・BELS認証による評価を活用する。

【使用する設備の例】

- ・LED照明を使用し、全ての機器において白熱灯を使用しない。
- ・高効率給湯器は電気ヒートポンプ給湯器（JIS効率：3以上）、風呂給湯器（追い炊きあり）とする。
- ・浴槽は高断熱浴槽とする。
- ・高効率エアコンの採用を推奨する。

【性能向上計画認定住宅・認定低炭素住宅の特徴】

- ・（使用する設備の例）
- ・屋内の冷暖房にはルームエアコンを設置し、照明設備はすべての機器において白熱灯を使用しない。
- ・給湯設備は、ガス給湯器（JIS効率85%）又は、電気ヒートポンプ給湯器（JIS効率3以上）を使用する。
- ・水栓金具は、2バルブ水栓以外の水栓を使用する。



※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。