

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

家族健康エコ住宅

グループの名称

住まいる大分促進協議会

直近採択グループ番号

06-0098-0775

(グループ代表者)

代表者名

為成 裕二

代表者印

代表者所属先

有限会社為成建設

代表者所在地

大分県豊後高田市鼎163番地

代表者電話番号

0978-22-1302

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社中村建材店

事務局担当者名

中村 慎一郎

印

事務局郵便番号

879-0617

事務局所在地

大分県豊後高田市高田2145番地1

事務局電話番号

0978-22-2307

事務局FAX

0978-24-0571

事務局担当者E-mail

nakamura@nakamura-kenzaiten.co.jp

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸	
					その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸	
		高度省エネ型	認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		6	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	6	戸	
						上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸	
					その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		1	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸	
						上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸	
高度省エネ型		性能向上計画認定住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
高度省エネ型		性能向上計画認定住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	2	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		4	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	4	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		3	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	3	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積	15棟					
				552㎡					
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積	5棟		175㎡			
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	2	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	2	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸	
優良建築物型									
採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
採択床面積	0	㎡	交付申請床面積	0	㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	㎡	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 家族健康エコ住宅	(地域型住宅供給対象地域) 大分県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 住まいの大分促進協議会	(結成年) 2017年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0098-0775	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	④を背景として、重視する性能は、1)夏の高温対策となり、エコな家づくりを目指す観点から、高い断熱性能 2)台風や地震から家族を守る耐震性能(長寿命型は耐震等級2必須) 3)シロアリから家を守る耐蟻性能 4)合法で良質な九州産材の木材を使用し、住めば住むほど愛着と風合いが出る長寿命性能 以上 4つの性能を重視し家づくりに注力する。当グループが活動する豊後高田市は「昭和の町」、「子育て支援の町」として高名で、且つ「日本一の田舎」と冠される。また、宇佐市は国宝宇佐神宮が在る古き佳き伝統や産業の残る処である。施工業者に関しても徒弟制度の名残があり、大手に伍して手加工に依る高度技術を駆使した建築が尊ばれる傾向にある。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	④を背景とした建て方や様式については、1)伝統的な木造軸組み構造にて取り組む 2)家族が健康で快適に過ごす家を目指し、湿度の吸収放出に優れた木材や湿式建材等を仕上げ材として積極的に活用する 3)太陽の光や熱、風といった自然の恵みを上手に採り入れるパッシブな家づくりの思想をもとに住む人にやさしい、環境にやさしいエコな家づくりに取り組む	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	④を背景として、デザインのルールについては、1)軒 2)大走り 3)土間 4)縁側 5)畳 6)まきストープ など、地域の気候・風土に沿った伝統的な家づくりのデザインを取り込む。住宅の一次取得者に対して、純和風建築を理解普及することは厳しいと思うが、地域の気候・風土について説明し、その要素をデザイン的に取り込んだ新和風のデザイン提案を推進したい。また、7)街並みに配慮したデザインにも取り組む	○
④①～③の背景	大分県北部地区は瀬戸内海式気候となっており、1年を通じて比較的穏やかな天候に恵まれ、パッシブな家づくりの思想を取り込みやすい環境となっている。但し、夏から秋にかけては台風や大雨も頻繁に発生する地域でもある。また、最近では温暖化により夏の高温対策も必須となっている。地域型住宅供給対象地域には、九州最古の木造建築となる国宝「富貴寺」が豊後高田市にあり、この地域が歴史的にも優れた建築技術を持ち、地域産材を活用した木造軸組みを中心に、今日に至るまで地元地域に良質な住宅を提供してきた背景がある。更に、昨年発生した、熊本大分地震により急速に耐震に対する意識も高まりつつある。シロアリの多い地域でもある。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	1)大分県北部地域において、地域の中小住宅生産者が、長寿命型や高度省エネ型の家づくりを積極的に行っていない現状を踏まえ、本グループの活動を通じて、省エネルギー性能や耐久性等に優れた木造住宅を地域に提供できる生産者へとグループ会員一緒に成長して行くことに取り組む 2)地域の住宅を地域の施工業者が担うことは、持続可能な地域経済の一翼を担うことであるとの自覚を持ち、地域住民が健康で安全な生活を送ることが出来る優良な家づくりをグループ会員全員で真摯に行っていくこと 3)地域の建築技術と建築文化を次世代に繋いでいくために、将来の人材育成に取り組むこと	◎
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 土台、桁梁、柱角全てに105角以上を使用する等、構造材の標準仕様を作成し、施工業者が用材の選定を進めやすいようにする	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 使用建材の調達コストを下げ、安価で良質な住宅を提供するために、使用建材の統一を検討する。但し、お施主様各々の住宅の個性がある中で、使用建材の統一を強制するものではない。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 家族健康エコ住宅を特徴ある地域型住宅の目標設定をクリアするための、断熱仕様や鋼製製具、設備機器の標準仕様を検討して、グループ会員が選定しやすいようにする。但し、お施主様各々の住宅の個性がある中で、標準仕様を強制するものではない。	○
②-1 建材・資材調達の共同化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ①-2、①-3を基に、建材流通事業者が建材・資材調達を行うことによって、安定で、必要な時にタイムリーに提供できるよう取り組む	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域型住宅グリーン化事業の取組上、調達事務量の増大が懸念されるが、事務局を中心に調達事務に関連する事業所と連携し、調達事務の合理化に取り組む	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 委員会は設置していないが、定例会にて生産の合理化に向けた意見交換の場を持っている。特に現場の職人さん同士の意見交換の場は有意義と好評	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 日頃意識疎通のないグループ会員同士のとりまとめ役を担い、会員の生産の合理化に向けたニーズを把握し、メーカー他の協力のもと勉強会を企画する等、積極的に役割を担い実行する	○
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅金融支援機構のフラット35施工基準を基本とする	○
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 本グループ会員が共同で引渡し前の完成検査を行い、第三者による検査を行うことでグループの信頼性向上につなげたい	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 提出する見積もりは、極力一見見積もりとせず、詳細項目を表記する。また、住設機器等については見積もり内容が詳細にわかるようにプランボード他明細内容も添付する	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 家づくりのハードの面以外にも、住宅ローン等ソフト的なことに対しても、本グループを中心にお施主様への勉強会を開催してグループの信頼性向上に取り組むたい	○
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: 人手不足の中での、労働時間の短縮は厳しく、週休2日制の導入への取り組みは出来ない	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 本グループ会員が共同して、技能や経験にふさわしい給与水準をめざし、地域の職方さんの日給単価改善を目指す	○
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 本グループ会員の中で、個人事業として営んでいる方へ、法人化のサポートを行っており、その中で社会保険への加入も推進していきたい	○
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 大分県が推奨している健康経営登録事業所への取り組みをグループとして紹介	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	グループ会員それぞれが所属している地域団体や地元の活動を通して、地域型住宅グリーン化事業に対しての取り組みを普及浸透を行っていく	◎

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 家族健康エコ住宅	(地域型住宅供給対象地域) 大分県	
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住まいる大分促進協議会	(結成年) 2017年	
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0098-0775		
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積		
	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 新築時の主要な設計図書をデータ化して、住宅履歴情報機関に蓄積する	◎
	①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: いえとまちのいえかて、JIOのりれきJio's等の住宅履歴サービスを活用	◎
	①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴情報預り票他、グループ会員は事務局に履歴情報蓄積後、確認書類を提出	◎
	② メンテナンス基準		
	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 築後 1、3、5、10年と点検を実施する。また、点検内容は住宅履歴情報に蓄積	◎
	②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 補修が発生した場合は、その内容と対処について、住宅履歴情報に蓄積	◎
	②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局より、グループ会員に対して点検補修実施の確認を求めた際は、提出できるよう準備	◎
	③ 住まいの管理		
	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: メーカー他のご協力を頂いて、お施主様向けの各種勉強会やセミナーを実施。	○
③-2 DIY体験会等の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 新築引渡し後は、リフォーム対象物件であり、リフォームに関する相談会を随時実施	○	
④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 委員会は設置しないが、グループ会員の協力業者情報の集約を実施し、連携に努める	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ハウスデポジャパンのハートシステム(完成保証制度)を推奨	○
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 瑕疵担保責任保険法人による瑕疵事例勉強会を実施	◎
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	特になし	
エ. グループの技術力の向上			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定例会を通じて未経験工務店へ技術研修を行ったり、施工中の現場で研修会開催を検討する	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 重視する性能の部分に対して、性能を担保する施工時点で現場管理を徹底する	◎
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 性能を担保する商品の納品書、施工時点の現場管理状況を事務局の求めに応じて提出	◎
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定例会を通じてヒアリングを実施。ヒアリングに基づき事務局が需給計画を策定	◎
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅に対する国策の推移を踏まえて、計画的に勉強会の企画や講習会の紹介を行う	◎
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が中心となり、業種ごとに合理化への取り組み課題を策定して、提案し意見を集約	○
	b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 14 今年度の参加目標人数 5
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数		昨年度までの終了者数 今年度の参加目標人数	
② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組		<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局よりグループ会員に講習会の告知をし、参加を即します	◎
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 日々進化する、住宅に関する新たな技術に対して、メーカー等に協力頂き、勉強会を実施	○
	② 新たな技術等の開発	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他	※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	特になし	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 家族健康エコ住宅	(地域型住宅供給対象地域) 大分県													
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住まいる大分促進協議会	(結成年) 2017年													
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0098-0775														
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。															
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与															
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄													
a	① 地域材利用に関する共通ルール(必須)	主要構造材(土台、桁梁、柱)は九州産木材を主に使用する。流通面、強度面、価格面を考慮して、桁梁に関しては、米松KD材や混合集成材についても使用を認める。大引、母屋、棟木等は九州産の杉、桧材とし、KD材、グリーン材は問わない。羽柄材は間柱、根太、垂木等について杉材、桧材に限定、KD材、グリーン材は問わないが、九州産とする。但し、強度を必要とする場合は事務局への通知を前提に米松の使用を認める。	◎												
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上													
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	原木供給事業者 → 製材所 → プレカット工場(又は流通事業者 → プレカット工場) → 現場又はグループ会員資材倉庫 とし、構造材の流通経路については、本グループ外の業者を介さないことを基本とする。また、羽柄材についても同様ながら、一部の施工業者においては、手刻みで加工及び施工を行う可能性もあり、プレカット加工を伴わない案件に関しては、地域材(合法木材)供給の流れの中で、製材・集成材製造・合板製造事業者から流通事業者を通して、現場やグループ会員資材倉庫への搬入も行う場合がある													
b	①-1 地域材在庫把握の仕組み	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局を中心に地域材提供のグループ構成員と連携し、地域材の在庫把握を行う	◎												
	①-2 地域材価格の共有の仕組み	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ①-2の仕組み同様、地域材価格の変動他、情報を収集し、定例会他を通して情報共有を図る	◎												
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 定例会において会員各社の受注状況の把握をもとに、①-1と併せて需給予測を行う	◎												
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 畳のある生活を訴求しながら、畳の活用に取り組む	○												
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和瓦の活用も推奨するが、素材の重量やデザイン等、お施主様の意向も尊重したい	○												
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 畳と共に襖のある和室を活用した生活を訴求しながら取り組む	○												
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 畳と共に障子のある和室を活用した生活を訴求しながら取り組む	○												
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 漆喰や珪藻土、聚楽壁、三和土等の湿式建材や竹材等の活用を推奨	○												
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 軒、犬走り、土間、縁側等、伝統的な意匠を取り入れた住まいづくりを推奨	○												
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 伝統的なデザインを継承するためにも、将来に向けての人材育成に取り組む	○												
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: パッシブな家には、パッシブを理解しての住まい方が大切との観点から取り組む	○												
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 豊後高田市の昭和の町や宇佐市の門前町等、街並み形成に取り組む	○												
	④ 和の住まいの要素を取り入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 地域の気候・風土に根差した和の要素を取り入れた住まいづくりを推奨したい	○												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	地域として積極的に取り組んでいる健康で活発な子育てを行いやすい、子育て支援住宅としての間取りや、家づくりをグループ会員と共に取り組む。また、グリーン化事業活動を通じて、地元市町村に対して会の意図する点を共有し、定住化促進・景観造り・地方の独自性と云った地域ぐるみの良いまちづくりを行政と共に具現化する。また、その地域経済・文化の担い手として、会員に対して、自覚と向上心・行政との対話・社会への新風の伝播等の役割を促す	○												
カ. その他															
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄													
	東日本大震災の復興に資する取組	東日本大震災の復興に直接資する取り組みではないが、本グループの会員事業所が九州 この大分県でしっかりと経済活動を行うことが地域を元気にし、引いては日本の元気につながり、東日本の復興につながると信じ、家づくりに取り組む	◎												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	大分県からも多数の技術者が熊本の復興支援を支えている。復興の礎は人であり、地道ではあるが、地域の建築技術、建築文化をつなぐ人材育成を図る中で、復興に資する取り組みと致したい。	○												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域（必須）	<small>（地域型住宅の名称）</small> 家族健康エコ住宅	<small>（地域型住宅供給対象地域）</small> 大分県
2. グループの名称・結成年月（必須）	<small>（グループの名称）</small> 住まいる大分促進協議会	<small>（結成年）</small> 2017 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0098-0775	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。		
<p>「認定低炭素住宅」「性能向上計画認定住宅」について</p> <p>* 仕様他</p> <p>照明は意匠性の問題で採用できない箇所を除き、すべてLEDを採用する</p> <p>節水トイレを採用する</p> <p>認証制度としてBELSを活用する</p> <p>「ゼロエネルギー住宅」について</p> <p>* 仕様他</p> <p>照明は意匠性の問題で採用できない箇所を除き、すべてLEDを採用する</p> <p>CO2排出量削減の為、給湯器は高効率給湯器の設置を必須とする</p> <p>節水トイレを採用する</p> <p>HEMSを標準採用とする</p> <p>認証制度としてBELSを採用する</p>		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。