＜様式1＞

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣　殿

地域型住宅グリーン化事業　適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実に相違ありません。

地域型住宅の名称	いわて未来環境住宅
グループの名称	いわてゼロエネ住宅会
直近採択グループ番号	06-0498-0049

（グループ代表者）

代表者名	千葉　利一　代表者印
代表者所属先	花住ホーム株式会社
代表者所在地	岩手県花巻市材木町
代表者電話番号	0198-22-3940

（グループ事務局）

事務局事業者名	株式会社坂田建材
事務局担当者名	小野　博昭　印
事務局郵便番号	025-0311
事務局所在地	岩手県花巻市卸町16番地
事務局電話番号	0198-26-4300
事務局FAX	0198-26-4650
事務局担当者E-mail	ono@sakatakenzai.co.jp

※）　日付以外は、様式2-1からリンクする為、入力は必要はありません。

＜地域型住宅の生産体制＞　　＜様式２－１＞

１．地域型住宅の名称(必須)	いわて未来環境住宅
２．グループの名称(必須)	いわてゼロエネ住宅会
３．直近採択グループ番号(必須)	06-0498-0049
４．地域型住宅供給対象地域(必須)	岩手県
５．結成年(必須)	2015　年
６．グループ代表者名(必須)	千葉　利一
７．グループ代表者の所属先(必須)	花住ホーム株式会社
８．グループ代表者所在地(必須)	岩手県花巻市材木町
９．グループ代表者電話番号(必須)	0198-22-3940
１０．グループ事務局事業者名(必須)	株式会社坂田建材
１１．グループ事務局担当者名(必須)	小野　博昭
１２．グループ事務局郵便番号(必須)	025-0311
１３．グループ事務局所在地(必須)	岩手県花巻市卸町16番地
１４．グループ事務局電話番号(必須)	0198-26-4300
１５．グループ事務局FAX番号(必須)	0198-26-4650
１６．グループ事務局担当者E-mail(必須)	ono@sakatakenzai.co.jp

（構成員数）		（構成員を含まない理由）
Ⅰ．原木供給	4	海外事業者にあっては必要とされる念書の入手が不可能であった為、登録を行ってない。
Ⅱ．製材・集成材製造・合板製造	5	海外事業者にあっては必要とされる念書の入手が不可能であった為、登録を行ってない。
Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く）	3	
Ⅳ．プレカット	2	
Ⅴ．設計	1	
Ⅵ．施工	26	
Ⅶ．木材を扱わない流通	0	
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種	0	

	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称 ※以下該当の1、2、3の番号を番号記入欄に記入してください。 1.都道府県の産地認証制度等によるもの 2.民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) 3.林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成18年2月)に基づき合法性が証明されるもの 4.クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材製品（合法伐採木材等証明）	番号記入欄	国内・国外
A．使用する地域材に関する事項　(必須)	■　合法木材証明制度を利用する	国産材		3	国内
	■　合法木材証明制度を利用する	外材		3	国外
	■　PEFC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■　PEFC認証制度を利用する	外材		2	国外
	■　SGEC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■　FSC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■　FSC認証制度を利用する	外材		2	国外
	■　FIPC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	□　クリーンウッド法に基づく証明	国産材		4	国内
	□　クリーンウッド法に基づく証明	外材		4	国外

B．平成３０年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数（必須）	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		5	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
			未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		5	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		3	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
			未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
		性能向上計画認定住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上))の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		3	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
			未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
		ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		3	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
			未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		3	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		0	戸
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸

C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数	今年度要望する棟数及び面積	0	棟
			0	㎡
		その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積	0	棟
			0	㎡

D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール （必須）	抽選による配分

E．平成２９年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)									
	採択戸数	6	戸	交付申請戸数	2	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	2	戸	
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)									
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸	
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)									
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸	
	高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸	
	優良建築物型									
	採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
	採択床面積	0	㎡	交付申請床面積	0	㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	㎡	

＜様式 2-2・Ⅰ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅰ．原木供給（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に原木供給者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて原木供給者を含まないことがある場合の理由
海外事業者にあっては必要とされる念書の入手が不可能であった為、登録を行ってない。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅰ．原木供給						
3	Ⅰ － 1	岩手県森林組合連合会		020-0021	岩手県盛岡市中央通3-15-17	0196-54-4411
7	Ⅰ － 3	田村森林組合		963-4603	福島県田村市常葉町西向字堂ケ入62-7	0247-67-1101
8	Ⅰ － 16	有限会社タカノ		319-3366	茨城県久慈郡大子町大沢686	0295-74-0016
8	Ⅰ － 17	株式会社ヨシナリ林業		319-3361	茨城県久慈郡大子町頃藤3498-1	0295-74-1397
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					
	Ⅰ －					

＜様式 2-2・Ⅱ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅱ．製材・集成材・合板製造（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

グループ構成員に製材・集成材・合板製造業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて製材・集成材・合板製造業者を含まないことがある場合の理由
海外事業者にあっては必要とされる念書の入手が不可能であった為、登録を行ってない。

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅱ．製材・集成材・合板製造						
7	Ⅱ － 3	田村森林組合		963-4603	福島県田村市常葉町西向字堂ケ入62-7	0247-67-1101
3	Ⅱ － 6	株式会社川辺製材所		024-0004	岩手県北上市村崎野15地割319-8	0197-66-2136
34	Ⅱ － 7	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3-1-1	082-371-7141
8	Ⅱ － 8	有限会社野上製材所		319-3111	茨城県常陸大宮市山方1315	029-557-2600
8	Ⅱ － 18	宮の郷木材事業組合		319-2205	茨城県常陸大宮市宮の郷2153-25	0294-70-3901
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					
	Ⅱ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く、長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）　＜様式 2-2・Ⅲ＞

グループ構成員に建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて建材流通（木材を扱わない事業者を除く）を含まないことがある場合の理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅲ．建材流通（木材を扱わない事業者を除く）						
34	Ⅲ － 7	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷3-1-1	082-371-7141
3	Ⅲ － 9	株式会社坂田建材		025-0311	岩手県花巻市卸町１６番地	0198-26-4300
14	Ⅲ － 10	ナイス株式会社		230-8571	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4-33-1	045-521-6161
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					
	Ⅲ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞　Ⅳ．プレカット（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

＜様式 2-2・Ⅳ＞

グループ構成員にプレカット事業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいてプレカット事業者を含まないことがある場合の理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅳ．プレカット						
4	Ⅳ － 11	ナイスプレカット株式会社　仙台工場		985-0844	宮城県多賀城市宮内1-10-1	022-389-8830
4	Ⅳ － 41	株式会社タカカツ		989-6255	宮城県大崎市古川休塚字新西田38-1	0229-29-1000
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					
	Ⅳ －					

＜グループ構成員記入用リスト＞Ｖ．設計（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

＜様式 2-2・Ｖ＞

グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ｖ．設計							○	○
3	Ｖ － 5	合同会社五枚橋建築設計事務所		025-0084	岩手県花巻市桜町1丁目314-1	0198-22-1805	○	
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							
	Ｖ －							

<グループ構成員記入用リスト>Ⅵ. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)

<様式 2-2・Ⅵ-1>

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省エネ講習修了済	省エネ講習受講予定
Ⅵ. 施工-1(長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通)							26	○	○
3	Ⅵ - 9	90185	株式会社坂田建材		025-0311	岩手県花巻市卸町16番地	0198-26-4300	○	
3	Ⅵ - 12	90362	有限会社菊松建築		024-0024	岩手県北上市中野町2－16－16	0197-64-0253	○	
3	Ⅵ - 13	90274	太陽住宅株式会社		024-0004	岩手県北上市村崎野17地割152	0197-66-3222	○	
3	Ⅵ - 14	90261	杉下工務所		020-0832	岩手県盛岡市東見前9－87	019-638-0415	○	
3	Ⅵ - 15	90297	美津輪工業		024-0051	岩手県北上市相去七里1－10	0197-67-3876	○	
3	Ⅵ - 19	90399	有限会社日本ハウスプランニング		024-0061	岩手県北上市大通り2丁目2－22　木村ビル1F	0197-63-7477	○	
3	Ⅵ - 20	90163	株式会社スマイヴ		023-0821	岩手県奥州市水沢区神明町2－4－1	0197-51-1739	○	
3	Ⅵ - 21	90281	大友住建有限会社		023-0003	岩手県奥州市水沢区佐倉河玉ノ木13	0197-23-5636	○	
3	Ⅵ - 22	90377	有限会社佐藤工務店		029-0402	岩手県奥州市前沢区白山字道ノ上1番地2	0197-56-4591	○	
3	Ⅵ - 23	90112	フジ建築		027-0041	岩手県宮古市西ケ丘3丁目1-9	080-1666-6903		○
3	Ⅵ - 24	90105	ササセンホーム		027-0034	岩手県宮古市長沢2－7	0193-69-2632	○	
3	Ⅵ - 25	90155	株式会社キクチ工務店		027-0056	岩手県宮古市近内2－6－10	0193-63-4060	○	
3	Ⅵ - 26	90220	株式会社鈴喜建設		027-0037	岩手県宮古市松山第7地割13番地4	0193-63-1088	○	
3	Ⅵ - 27	90117	伊藤建設株式会社		027-0203	岩手県宮古市津軽石第10地割23－11	0193-67-3888	○	
3	Ⅵ - 28	90170	株式会社プロメイクホーム		028-1371	岩手県下閉伊郡山田町船越第14地割23番地12	0193-77-3200	○	
3	Ⅵ - 29	90238	高橋建築		028-1371	岩手県下閉伊郡山田町船越15－38－5	0193-77-5166	○	
3	Ⅵ - 30	90168	株式会社ネクストホーム		026-0043	岩手県釜石市新町9－13	0193-23-5369	○	
3	Ⅵ - 32	90247	佐藤住建		027-0036	岩手県宮古市田鎖10－18－9	0193-69-2853	○	
3	Ⅵ - 33	90413	有限会社鈴木建設		027-0052	岩手県宮古市宮町四丁目5番22号	0193-62-0564	○	
3	Ⅵ - 34	90257	上野建築株式会社		027-0045	岩手県宮古市老木30－28－2.	090-8780-7660	○	
3	Ⅵ - 35	90174	株式会社ヤマイチ建築		026-0045	岩手県釜石市小川町3－4－12	0193-25-0854	○	
3	Ⅵ - 36	90176	株式会社ユートピアみちのく		024-0061	岩手県北上市大通り1丁目2－12	0197-65-7191	○	
3	Ⅵ - 37	90302	北星建設株式会社		023-1101	岩手県奥州市江刺区岩谷堂字川原崎7番地1	0197-35-6601	○	
3	Ⅵ - 38	90230	宮古住宅産業株式会社		027-0052	岩手県宮古市宮町四丁目3番13号	0193-63-1133	○	
3	Ⅵ - 39	90123	花住ホーム株式会社		025-0098	岩手県花巻市材木町12－38	0198-22-3940	○	
3	Ⅵ - 40	90349	有限会社トミオ工務店		025-0058	岩手県花巻市一本杉35-22	0198-29-6576	○	
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								
	Ⅵ -								

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅵ. 施工－2（長寿命型、高度省エネ型、優良建築物共通）

県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	平成29年（1月～12月）の元請実績及び直近3年の年平均元請実績										補助金活用実績の合計数(H27～H29)			被災地に該当	ZEHビルダーに該当	BELS工務店に該当
Ⅵ. 施工-2				元請の新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅の実績		うち認定低炭素住宅・性能向上計画認定住宅の実績合算		うち木造ゼロエネ住宅の実績		優良建築物の着工床面積の実績		長期優良住宅	高度省エネ型住宅	ゼロエネ住宅	○	○	○
				H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均	H29年実績	直近3年平均						
3	Ⅵ － 9	90185	株式会社坂田建材	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 12	90362	有限会社菊松建築	4 戸	3 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	○
3	Ⅵ － 13	90274	太陽住宅株式会社	0 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		○
3	Ⅵ － 14	90261	杉下工務所	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	
3	Ⅵ － 15	90297	美津輪工業	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		○
3	Ⅵ － 19	90399	有限会社日本ハウスプランニング	8 戸	9 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 20	90163	株式会社スマイヴ	13 戸	8 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	
3	Ⅵ － 21	90281	大友住建有限会社	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		○
3	Ⅵ － 22	90377	有限会社佐藤工務店	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	○
3	Ⅵ － 23	90112	フジ建築	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	○
3	Ⅵ － 24	90105	ササセンホーム	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 25	90155	株式会社キクチ工務店	10 戸	7 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	
3	Ⅵ － 26	90220	株式会社鈴喜建設	8 戸	10 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 27	90117	伊藤建設株式会社	7 戸	8 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 28	90170	株式会社プロメイクホーム	12 戸	12 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 29	90238	高橋建築	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 30	90168	株式会社ネクストホーム	5 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	
3	Ⅵ － 32	90247	佐藤住建	6 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 33	90413	有限会社鈴木建設	2 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 34	90257	上野建築株式会社	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		○
3	Ⅵ － 35	90174	株式会社ヤマイチ建築	3 戸	3 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 36	90176	株式会社ユートピアみちのく	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 37	90302	北星建設株式会社	4 戸	6 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		
3	Ⅵ － 38	90230	宮古住宅産業株式会社	6 戸	6 戸	3 戸	4 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	8以上	7以下	7以下	○	○	
3	Ⅵ － 39	90123	花住ホーム株式会社	57 戸	57 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○	○	○
3	Ⅵ － 40	90349	有限会社トミオ工務店	2 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	㎡	㎡	7以下	7以下	7以下	○		○
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						
	Ⅵ －			戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	㎡	㎡						

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅶ. 木材を扱わない流通

＜様式 2-2・Ⅶ＞

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅶ. 木材を扱わない流通						
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					
	Ⅶ －					

＜様式 2-2・Ⅷ＞

＜グループ構成員記入用リスト＞Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種（畳、瓦、襖等の住宅資材の供給事業者等）

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
Ⅷ．Ⅰ～Ⅶ以外の業種						
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					
	Ⅷ －					

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式3－1＞

1．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）いわて未来環境住宅	（地域型住宅供給対象地域）岩手県
2．グループの名称・結成年（必須）	（グループの名称）いわてゼロエネ住宅会	（結成年）2015 年
3．過去のグリーン化事業採択グループ番号（必須）	06-0498-0049	

4．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア．特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	対象地域は寒冷地の為、断熱性能と凍害対策を重視し断熱性能に置いては平成28年度基準以上の性能とする。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	給排水設備に凍結防止措置の設置を実施	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	南部曲屋の伝統を活かし、夏場は自然風を取り込むよう居間は窓を2か所以上設置し通気性確保を行う。	◎
④ ①～③の背景	山沿い地方は積雪が多く、平野部は寒さが厳しく夏は暑い内陸性の気候である（最低気温－15℃・最高気温35℃） 気温差が50℃にもなる地域性のため断熱に対する関心が高い。また、夏は自然風を活かして生活する伝統がある。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	2020年の省エネ基準義務化に対して未経験事業者への支援を行う。団体として活動することで良質な地域型住宅を供給する仕組みを構築していくこと。（定期的な勉強会なども開催する）	◎

イ．効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】					◎、○記入欄
a	①-1 用材の寸法規格化	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：土台及び柱の寸法は105㎜以上角とする。	◎
	①-2 使用建材の統一	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：地域型住宅の標準仕様を決定し、床材と建具・階段材の絞り込みを行う。	◎
	①-3 標準仕様の設定	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：標準仕様を決め、機器メーカーを統一する事で性能資料を合理化している。	◎
	②-1 建材・資材調達の共同化	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：メーカーを統一し共同購入する事でコストを削減、事務局の在庫機能により安定した供給に努めている。	◎
	②-2 調達事務の合理化	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：地域材の認証材や統一した省エネ機器などには、ご発注が発生しないよう、地域型発注書を作成する。	◎
	③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	□ 行っていない	■ 行っている→	内容：事務局と流通が主体となった推奨委員会を設置する。	◎
	④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	□ ない	■ ある →	内容：製作・制度・税制改正・補助事業などの情報収集し今後の方向性を検討する。 補助金交付申請等の団体窓口 消費者向け、住まいの相談窓口	◎
b	① グループの信頼性向上に向けた施工基準	□ ない	■ ある →	内容：フラット35の設計施工基準に準じた施工を行う。またS基準を目標とする。	◎
	② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	□ ない	■ ある →	内容：完了検査前に施主と立ち合い確認を行い、見積項目との整合確認を行う。	◎
	③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	□ ない	■ ある →	内容：省エネ機器のメーカー、品番、定価の表示 業界用語を使用せず、消費者（施主）に分かり易い表現をする。	◎
	④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	□ ない	■ ある →	内容：地域型住宅のパンフレットを作成し配布する。	◎
c	① 週休2日制の導入の取組	□ ない	■ ある →	内容：労務費等の補正や、業務の効率を見直す。	
	② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	□ ない	■ ある →	内容：能力評価制度の導入を検討している	
	③ 社会保険への加入	■ ない	□ ある →	内容：ないの理由。団体で実行する事が困難である為。	
	④ 安全及び健康の確保のための取組	□ ない	■ ある →	内容：定期的な安全大会の実施。	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	123				

※） 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－２＞

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）いわて未来環境住宅	（地域型住宅供給対象地域）岩手県
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）いわてゼロエネ住宅会	（結成年）2015　年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0498-0049	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ．長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】						◎、○記入欄
a	①住宅履歴情報の蓄積	①-1 内容・蓄積の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：長期優良住宅は 住宅安心保証の「あんしんいえかるて」にデータ一登録	○
		①-2 情報サービス機関の活用	□ ない	■ ある →	内容：指定点検時期における点検実施と点検結果を保管する事で情報の共有が出来る。	◎
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	□ ない	■ ある →	内容：住宅安心保証の「あんしんいえかるて」を利用する事で所有者、修理業者は確認できる	◎
	②メンテナンス基準の整備	②-1 点検の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：長期優良住宅の維持管理計画書を高度省エネ住宅にも適用する。	○
		②-2 補修の共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：補修・点検時は写真撮影を行い、関係書類と共に履歴情報に蓄積する。	◎
		②-3 点検補修実施の確認手法	□ ない	■ ある →	内容：履歴情報の共通IDで所有者と施工者が確認できる。	◎
	③住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	□ ない	■ ある →	内容：住いの管理手帳（住宅金融普及協会）を配布し日常の維持方法をお知らせする。	○
		③-2 DIY体験会等の実施	■ ない	□ ある →	内容：	
		③-3 その他の相談会等の実施	□ ない	■ ある →	内容：事務局が消費者（施主）向けの相談会を開催する	○
	④	維持管理委員会等の設置	□ ない	■ ある →	内容：推進委員会で維持管理方法等を協議し、有効と判断されたものは共通ルールとする。	◎
	⑤	その他の維持管理の手法	□ ない	■ ある →	内容：定期的な会報誌。勉強会の開催。	◎
b	①	グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	□ ない	■ ある →	内容：事務局がバックアップする施工業者の斡旋を行う。バックアップ体制をパンフレットに記載する。	◎
	②	過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	□ ない	■ ある →	内容：リフォーム瑕疵保険の説明を交えながらの勉強会を年2回開催	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			事務局が消費者（施主様）向けの相談窓口を開設する。			

エ．グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】						◎、○記入欄
a	①	未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	□ ない	■ ある →	内容：補助対象物件を活用し、未経験事業者に向けた現場実践講習を行う。	◎
	②-1	品質管理のための共通ルール	□ ない	■ ある →	内容：性能評価機関が発行する適合証又はBELS認証を取得する。	◎
	②-2	上記共通ルールが守られていることの確認手法	□ ない	■ ある →	内容：交付申請時に事務局が適合証を確認する。	◎
	③-1	需給計画の策定	■ ない	□ ある →	内容：	
	③-2	技術力向上のための中長期的な計画	□ ない	■ ある →	内容：2年後半数の施工構成員が経験事業者となり、4年後は全ての施工構成員が経験事業者となる	○
	④	③に基づく業種ごとの合理化の取組	□ ない	■ ある →	内容：専門職にとらわれず、多能工的な技術研修の企画	○
b	①-1	省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数　48		今年度の参加目標人数　50	○
	①-2	省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数　48		今年度の参加目標人数　50	
	②	省エネ技術講習会への参加促進のための取組	□ ない	■ ある →	内容：全員受講を目標に参加リストを作成して管理する。講習開催予定を周知する。	◎
c	①	新たな技術等の導入	■ ない	□ ある →	内容：	
	②	新たな技術等の開発	■ ない	□ ある →	内容：	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。						

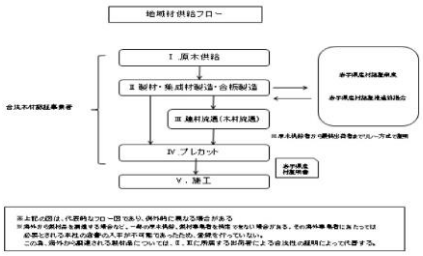
※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

＜地域型住宅グリーン化事業に対する取り組み＞（長寿命型・高度省エネ型・優良建築物型共通）　　＜様式３－３＞

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）いわて未来環境住宅	（地域型住宅供給対象地域）岩手県
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）いわてゼロエネ住宅会	（結成年）2015 年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0498-0049	

４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み　※記入した内容おいて「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物（非住宅））の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

オ．地域の産業・住文化・景観等への寄与

【平成30年度対応方針】			◎、○記入欄
a	① 地域材利用に関する共通ルール（必須）	土台：合法木材証明制度（国内・国外）、及びい岩手県産材認定制度（岩手県）　柱 ：合法木材証明制度（国内・国外）、PEFC認証制度（国外）、FSC認証制度（国内）及び岩手県産材認証制度（岩手県）　梁、 桁：合法木材証明制度（国内・国外）、PEFC認証制度（国外）、FSC認証制度（国内）及び岩手県産材認証制度（岩手県）　主要 構造材（土台、柱、梁・桁）で地域材50%以上使用	◎
	② 地域材利用の1棟当たりの割合（必須）	□ 50%未満　■ 50%以上　□ 80%以上	◎
	③ 標準的な地域材の使用部位（必須）	主要構造材　土台：□ 使用していない　■ 使用している 柱：□ 使用していない　■ 使用している 梁・桁等の横架材等：□ 使用していない　■ 使用している 羽柄材　間柱、根太、垂木等：■ 使用していない　□ 使用している 造作材　枠材、廻縁等：■ 使用していない　□ 使用している 板材　壁板、床板等：■ 使用していない　□ 使用している	◎
	④ 地域材の流れ（フロー図）などグループの取組に関する補足説明		
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	■ ない　□ ある →　内容：	
	①-2 地域材価格の共有の仕組	■ ない　□ ある →　内容：	
	② グループ全体における地域材の需給予測	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
c	①-1 畳の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
	①-2 和瓦の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
	①-3 襖の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
	①-4 障子の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：　自然風を利用した夏期の厚さ対策を取り入れた設計を行う。	◎
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	□ 行っていない　■ 行っている→　内容：　地域の景観規定に従う。	◎
	④ 和の住まいの要素を取入れた取組	■ 行っていない　□ 行っている→　内容：	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			

カ．その他

【平成30年度対応方針】		◎、○記入欄
東日本大震災の復興に資する取組	被災地に生産された材料を使用する。	◎
平成28年熊本地震の復興に資する取組		

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

１．地域型住宅の名称・対象地域（必須）	（地域型住宅の名称）いわて未来環境住宅	（地域型住宅供給対象地域）岩手県
２．グループの名称・結成年月（必須）	（グループの名称）いわてゼロエネ住宅会	（結成年）2015 年
３．過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0498-0049	

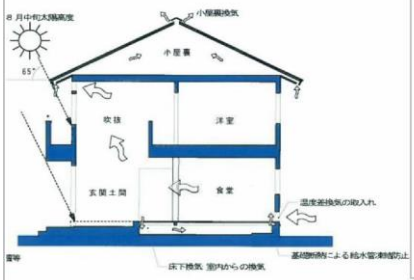
４．地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ．グループが取組む木造住宅・建築物の特徴
※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。
※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

認定低炭素住宅
・基準一次消費エネルギーのマイナス10%以上
・性能評価機関による、適合証取得

ゼロエネルギー住宅
・一次消費エネルギー削減率（R）　101.0%
・一次消費エネルギー削減率（Ro　）24.1%　2地域
・一次消費エネルギー削減率（R）　109.1%
・一次消費エネルギー削減率（RO　）23.9%　3地域
・一次消費エネルギー削減率（R）　116.8%
・一次消費エネルギー削減率（RO　）24.6%　4地域

・太陽光発電部分を除いても、
認定低炭素レベル以上の省エネ性能を保持



共通の特徴

小屋裏換気

給水管凍結防止措置

自然風の取入れ

住宅履歴情報に登録し、
告知機能を付ける

・LED照明を全ての居室に使用
　2地域　・LDK　多灯分散照明方式採用　・LDK調光 採用　・LDK以外　調光採用　・非居室人感センサー採用
　3・4地域　・LDK調光採用　・LDK以外　調光採用
・高効率エアコンの使用

・高効率給湯器の使用

・高断熱浴槽を使用

・高性能断熱材の使用
　2地域　天井：ｱｸﾘｱﾏｯﾄ14K　155mm×2重（総厚310mm）・外壁：ｶﾈﾗｲﾄﾌｫｰﾑEX16K　50mmKITOTETUﾊﾟﾈﾙ仕様　・床：ﾈｵﾏﾌｫｰﾑ90mm　・基礎：ｽﾀｲﾛｴｰｽ50mm
　3地域　天井：ﾌﾞﾛｰｲﾝｸﾞ18K　300mm厚　・〃　〃　・〃　80mm・〃
　4地域　天井：ﾌﾞﾛｰｲﾝｸﾞ18K　210mm厚　・〃　〃　・〃　50mm・〃
　※「また、UA値2地域0.3以下、3地域0.4以下、4地域0.5以下とする。」

※）　行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。