

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書  
【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。  
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称 『岩手・宮城 未来に繋ぐ快適環境住宅』

グループの名称 住環境を考える会

直近採択グループ番号 ---

(グループ代表者)

代表者名	高橋 一徳	代表者印
代表者所属先	有限会社トータルハウジング	
代表者所在地	宮城県気仙沼市長磯船原58-3	
代表者電話番号	0226-27-2980	

(グループ事務局)

事務局事業者名	株式会社千葉誠	
事務局担当者名	佐藤 慎一	印
事務局郵便番号	988-0045	
事務局所在地	宮城県気仙沼市田谷9番地6	
事務局電話番号	0226-24-8880	
事務局FAX	0226-24-0563	
事務局担当者E-mail	s-sato@chibasei.com	

1. 地域型住宅の名称(必須)	『岩手・宮城 未来に繋ぐ快適環境住宅』
2. グループの名称(必須)	住環境を考える会
3. 直近採択グループ番号(必須)	--
4. 地域型住宅供給対象地域(必須)	岩手・宮城
5. 結成年(必須)	2008 年
6. グループ代表者名(必須)	高橋 一徳
7. グループ代表者の所属先(必須)	有限会社トータルハウジング
8. グループ代表者所在地(必須)	宮城県気仙沼市長磯船原58-3
9. グループ代表者電話番号(必須)	0226-27-2980
10. グループ事務局事業者名(必須)	株式会社千葉誠
11. グループ事務局担当者名(必須)	佐藤 慎一
12. グループ事務局郵便番号(必須)	988-0045
13. グループ事務局所在地(必須)	宮城県気仙沼市田谷9番地6
14. グループ事務局電話番号(必須)	0226-24-8880
15. グループ事務局FAX番号(必須)	0226-24-0563
16. グループ事務局担当者E-mail(必須)	s-sato@chibasei.com

(構成員数)		(構成員を含まない理由)
I. 原木供給	7	
II. 製材・集成材製造・合板製造	8	
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	4	
IV. プレカット	2	
V. 設計	6	
VI. 施工	30	
VII. 木材を扱わない流通	0	
VIII. I～VII以外の業種	1	

A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称		国内・国外	
			番号記入欄			
<input checked="" type="checkbox"/> 合法木材証明制度を利用する <input checked="" type="checkbox"/> 合法木材証明制度を利用する <input type="checkbox"/> PEFC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> PEFC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> SGEC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> FSC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> FSC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> FIPIC認証制度を利用する <input type="checkbox"/> クリーンウッド法に基づく証明 <input type="checkbox"/> クリーンウッド法に基づく証明			※以下該当の1、2、3の番号を番号記入欄に記入してください。 1.都道府県の産地認証制度等によるもの 2.民間の第三者機関による認証制度(FSC、PEFC、SGEC等) 3.林野庁作成の「木材・木村製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン(平成16年2月)」に基づき合法性が証明されるもの 4.クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木村製品(合法伐採木材等証明)			
		国産材	3	国内		
		外材	3	国外		
		国産材	2	国内		
		外材	2	国外		
		国産材	2	国内		
		国産材	2	国内		
		外材	2	国外		
		国産材	2	国内		
		国産材	4	国内		
		外材	4	国外		
	岩手県産材	岩手県	岩手県産材証明制度	1	国内	
優良みやぎ材	宮城県	優良みやぎ材認証制度	1	国内		

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		8	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	8	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	2	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸	
					その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸	
			高度省エネ型	認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		2	戸
						加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	2	戸
							上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸
						その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸
						加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸
							上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸
高度省エネ型		性能向上計画認定住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		高度省エネ型	性能向上計画認定住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸	
					その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸	
					加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸	
						上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸	
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
高度省エネ型	ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		5	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		1棟	90㎡			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0棟		0㎡		
●採択日を事務局受付開始日とし、基本的には受付順に先着配分。但し、構成員が未経験者多数なので、当地方に優良住宅戸数が増えるよう、随時グループ内で検討し配分する。									
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	戸	交付申請戸数	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	戸			
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	戸	交付申請戸数	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	戸			
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	戸	交付申請戸数	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	戸			
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	戸	交付申請戸数	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	戸				
優良建築物型									
採択棟数	棟	交付申請戸数	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	戸				
採択床面積	㎡	交付申請床面積	㎡	完了実績(竣工予定含む)床面積	㎡				





















1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 『岩手・宮城 未来に繋ぐ快適環境住宅』	(地域型住宅供給対象地域) 岩手・宮城
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 住環境を考える会	(結成年) 2008 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	--	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。  
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 東日本大震災の経験を教訓にし、耐震性・耐久性に優れた住宅を供給する。</li> <li>● 当地方寒暖差があり、やませ等発生するので、室内での暮らしを快適にする為、平成28年度省エネ基準以上の住宅とする。</li> </ul>	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 木造軸組工法を基準プランとし、積極的に地域県産材を利用し、環境保全の一環となるよう心掛ける。</li> <li>● 三世代住宅が多い地方で、高齢者に優しい室内の温度差が少ない省エネルギー・バリアフリー住宅を提供する。</li> </ul>	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 建築主の生活スタイルにあった外観・内観デザインの提供。街並みを考慮し、団地内の景観に沿う外観デザインとする。夏涼しく、冬暖かい家づくりの提案(断熱、気密がある住宅)。</li> </ul>	● ○
④①～③の背景	冬季における積雪、海岸風により寒暖差が大きく、住民の高齢世帯に伴い、ヒートショックが懸念される。能住宅にすることで、温度差の少ない住宅の提供を目的とする。	高性 ○
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	初団体なので、事務局として、構成員への施工住宅供給の勉強会、支援を積極的に行う。	○

イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: JAS認定規格品の角柱105角、120角を基本とする。	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 修繕を考慮し、標準仕様書記載の省エネ機器取扱いメーカー品とする。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 躯体「地域材利用」の共通ルールを標準仕様とする。	○
②-1 建材・資材調達の共同化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 建材流通業者がグループ内の建材・資材調達を効率よく勘案し、安定供給を図る。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 建材流通業者が各現場へ建材・資材配達管理を円滑に行う。	○
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: グループ内で定例会を開催し、委員会を設置方向性を随時検討・調整する。	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 構成員対象の商品説明会、施策研修会を開催する。	○
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: フラット35施工基準を標準とする。	○
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 「あんしん検査」(住宅あんしん保証検査体制・長期優良住宅、認定低炭素住宅)を利用する。	○
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 見積書の表現・記載は、業界・専門用語は極力避け、消費者が理解できるようにする。	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 現場見学会開催(構造・完成)により長期優良住宅、ゼロエネ住宅を消費者に周知する。	○
c		
① 週休2日制の導入の取組	■ ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内で検討中。	
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 技能講習及び資格取得を推進する。	○
③ 社会保険への加入	■ ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内で推進する。	
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 現場内ヘルメット着用の義務化・年1回の健康診断実地をする。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	●当地域におけるグループの認知度向上に努める。 計事務所、サポートセンターを活用し、適合申請手続きを円滑に行う。	●設 ○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 『岩手・宮城 未来に繋ぐ快適環境住宅』	(地域型住宅供給対象地域) 岩手・宮城	
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住環境を考える会	(結成年) 2008 年	
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	--		
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積		
	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅あんしん保証「あんしんいえるて」を利用蓄積する。	◎
	①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅あんしん保証「あんしんいえるて」。	◎
	①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が受付窓口となり、申請・登録状況の確認を徹底する。	◎
	② メンテナンス基準		
	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理計画を作成し、グループ内で共有する。	○
	②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 補修管理計画を作成し、グループ内で共有する。	○
	②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴システムにより、定期点検を確認の上、告知する。	○
	③ 住まいの管理		
	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局で企画・検討する。	○
③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局主催展示会を活用する。	◎	
③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局主催展示会、住宅見学会にて住まいの相談会を実施する。	○	
④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理計画書に基づき、事務局で構成員向け勉強会を実施する。	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 延長瑕疵保険を提案し、検討する	○	
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容:	◎
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「住宅あんしん保証」に講習会を依頼、実施する。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		●事務局は消費者への総合窓口となり、グループ内で共有できる環境を図る。	○
エ. グループの技術力の向上			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局中心に構成員向けの施工技術研修会を行う。	○
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長期優良住宅・ZEH住宅などを実施し、第三者機関の適合証をする。	○
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局で構成員へ申請手続等サポートをしながら、不備がないか確認する。	○
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内で目標棟数を需給計画とする。	○
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 省エネ対策義務化に向け、定期的にグループ関係者向けに講習会を行う。	○
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 未経験工務店に対する設計支援実施する。	○
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 41 今年度の参加目標人数 5	○
	①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数 0 今年度の参加目標人数 3	○
	② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局で受講者名簿作成、未受講者に対し講習会開催予定を該当者へ通知する。	○
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: HEMSについて研修会を開催する。	○
	② 新たな技術等の開発	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定期メンテナンスにドローンを活用、技術講習を設ける。(外周部)	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		●事務局による断熱住宅に対する基礎知識向上の推進につとめる。 BELSの普及に努める。	● ○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 『岩手・宮城 未来に繋ぐ快適環境住宅』	(地域型住宅供給対象地域) 岩手・宮城												
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住環境を考える会	(結成年) 2008 年												
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	---													
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。														
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与														
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄												
a	地域材利用に関する													
①	共通 ルール(必須)	●主要構造材=必要強度に合わせて、合法木材もしくは宮城県・岩手県産材とする。 ●構造材以外=必要強度に合わせて、合法木材もしくは宮城県・岩手県産材とする。												
②	地域材利用の1棟当 たりの割合(必須)	■ 50%未満    □ 50%以上    □ 80%以上												
③	標準的な地域材の使 用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: ■ 使用していない    □ 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: □ 使用していない    ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: □ 使用していない    ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: □ 使用していない    ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>柵材、廻縁等: ■ 使用していない    □ 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: ■ 使用していない    □ 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: ■ 使用していない    □ 使用している		柱: □ 使用していない    ■ 使用している		梁・桁等の横架材等: □ 使用していない    ■ 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: □ 使用していない    ■ 使用している	造作材	柵材、廻縁等: ■ 使用していない    □ 使用している	板材	壁板、床板等: ■ 使用していない    □ 使用している
主要構造材	土台: ■ 使用していない    □ 使用している													
	柱: □ 使用していない    ■ 使用している													
	梁・桁等の横架材等: □ 使用していない    ■ 使用している													
羽柄材	間柱、根太、垂木等: □ 使用していない    ■ 使用している													
造作材	柵材、廻縁等: ■ 使用していない    □ 使用している													
板材	壁板、床板等: ■ 使用していない    □ 使用している													
④	地域材の流れ(フロー図) などグループの取組に關 する補足説明	<p>※合法木材の一部においては、産地・出荷者が多岐にわたる為、グループに所属する出荷者証明により代替する。</p>												
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	□ ない    ■ ある → 内容: 原木、建材流通業者が、資材仕入・在庫管理ができるよう情報交換し、グループ内で共有する。												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	□ ない    ■ ある → 内容: 原木、建材流通業者が、資材仕入・在庫管理ができるよう情報交換し、グループ内で共有する。												
	② グループ全体における地 域材の需給予測	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 原木、建材流通業者が施工業者が受注予定を確認し、需給予測を計画する。												
c	①-1 畳の活用	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 設計プランに応じ、和室もしくは畳スペースを提案し、地元業者へ発注を推進する。												
	①-2 和瓦の活用	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 外観プランに応じ、瓦を提案し、地元業者へ発注を推進する。												
	①-3 襖の活用	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 設計プランに応じ、和室もしくは畳スペースを提案し、地元業者へ発注を推進する。												
	①-4 障子の活用	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 設計プランに応じ、和室もしくは畳スペースを提案し、地元業者へ発注を推進する。												
	②-1 その他地域の伝統的な素 材の活用	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 地域活性化の為、地元												
	②-2 その他地域の伝統的な意 匠の活用	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 住む人が望む、間取りプランに応じ、和室通し間、神棚、床の間など意匠提案する。												
d	① 地域の伝統的なデザ インを継承する取組	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 和室(真壁、大壁)の間取りプランへ積極的に和を継承する提案する。												
	② 地域の住まい方の継承に つながる取組	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 地元住民方々と交流を深める為のイベントを積極的に開催する。												
	③ 地域の街並み形成へ寄 与する取組	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 建設地の景観に配慮し、かつ、調和のとれた設計を心掛ける。												
	④ 和の住まいの要素を取 入れた取組	□ 行っていない    ■ 行っている → 内容: 住む人と協議し、積極的に木材を採用する。												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自の ルール・目標があれば記入 してください。	●設計、施工する上で、住む人それぞれの生活様式に合った住宅を提供し、地域密着暮らしの総合的提案ができるよう努める。												
カ. その他														
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄												
	東日本大震災の復興に資する取組	●被災地域グループとして、地域材を活用し、住む人が温もりを感じ、安心して住める住宅普及促進に努める。												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	●当地方の復興状況を発信し、熊本県復興に役立てていただく。												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 『岩手・宮城 未来に繋ぐ快適環境住宅』	(地域型住宅供給対象地域) 岩手・宮城
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 住環境を考える会	(結成年) 2008 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	--	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴  
 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。  
 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

**【認定低炭素住宅】(地域区分により断熱性能変動あり)**

- H28年省エネ基準(断熱等性能等級4)を標準とする。
- 所管行政庁の認定を受けた住宅。
- グループの共通ルールを満たした住宅。

**【ゼロ・エネルギー住宅】**

- H28年省エネ基準(断熱等性能等級4)を標準とする。
- BELS表示制度取得した住宅。
- グループの共通ルールを満たした住宅。

**【優良建築物】(地域区分により断熱性能変動あり)**

- BELS表示制度取得した住宅。



※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。