

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

和の家

グループの名称

「なつかしい未来」を造る会

直近採択グループ番号

06-0433-0457

(グループ代表者)

代表者名

菅野 良司

代表者印

代表者所属先

株式会社菅野企画設計

代表者所在地

愛知県一宮市木曾川町黒田往還南60-3

代表者電話番号

0586-84-2003

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社菅野企画設計

事務局担当者名

前嶋 英孝

印

事務局郵便番号

493-0001

事務局所在地

愛知県一宮市木曾川町黒田往還南60-3

事務局電話番号

0586-84-2003

事務局FAX

0586-87-4966

事務局担当者E-mail

ooe@sugano-k.com

1. 地域型住宅の名称(必須)	和の家
2. グループの名称(必須)	「なつかしい未来」を造る会
3. 直近採択グループ番号(必須)	06-0433-0457
4. 地域型住宅供給対象地域(必須)	愛知県、岐阜県、長野県、三重県、大阪、京都、奈良県、静岡県、神奈川県、東京都、埼玉県、千葉県
5. 結成年(必須)	2014 年
6. グループ代表者名(必須)	菅野 良司
7. グループ代表者の所属先(必須)	株式会社菅野企画設計
8. グループ代表者所在地(必須)	愛知県一宮市木曾川町黒田往還南60-3
9. グループ代表者電話番号(必須)	0586-84-2003
10. グループ事務局事業者名(必須)	株式会社菅野企画設計
11. グループ事務局担当者名(必須)	前嶋 英孝
12. グループ事務局郵便番号(必須)	493-0001
13. グループ事務局所在地(必須)	愛知県一宮市木曾川町黒田往還南60-3
14. グループ事務局電話番号(必須)	0586-84-2003
15. グループ事務局FAX番号(必須)	0586-87-4966
16. グループ事務局担当者E-mail(必須)	ooe@sugano-k.com

(構成員数)		(構成員を含まない理由)
I. 原木供給	11	海外事業者であるため。
II. 製材・集成材製造・合板製造	27	海外事業者であるため。
III. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)	12	
IV. プレカット	10	
V. 設計	2	
VI. 施工	7	
VII. 木材を扱わない流通	0	
VIII. I～VII以外の業種	0	

A. 使用する地域材に関する事項 (必須)	対象となる地域材の名称	地域材の産地	認証制度等の名称		国内・国外
			番号記入欄		
	■ 合法木材証明制度を利用する	国産材	/	3	国内
	■ 合法木材証明制度を利用する	外材		3	国外
	■ PEFC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■ PEFC認証制度を利用する	外材		2	国外
	■ SGEC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■ FSC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■ FSC認証制度を利用する	外材		2	国外
	■ FIPC認証制度を利用する	国産材		2	国内
	■ クリーンウッド法に基づく証明	国産材		4	国内
	■ クリーンウッド法に基づく証明	外材		4	国外
	岐阜証明材	岐阜県	岐阜証明材推進制度	1	国内
	ぎふ性能表示材	岐阜県	ぎふ性能表示材推進制度	1	国内
	愛知県産材	愛知県	愛知県産材認証機構認証制度	1	国内
	三重の木	三重県	「三重の木」認証制度	1	国内
	あかね材	三重県	あかね材認証制度	1	国内

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	2	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		1	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		2	棟			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		2	棟			
					530	m ²			
					530	m ²			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	長期優良住宅、認定低炭素住宅、優良建築物の施工経験が少ない工務店に優先的に配分する。同等の場合は、着工が早い物件の工務店を優先とする。								
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸	
優良建築物型									
採択棟数	1	棟	交付申請戸数	1	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	1	棟	
採択床面積	175	m ²	交付申請床面積	175	m ²	完了実績(竣工予定含む)床面積	175	m ²	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 和の家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、長野県、三重県、大阪、京都、奈良県、静岡県、神奈川県、東京都、埼玉県、千葉県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 「なつかしい未来」を造る会	(結成年) 2014年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0433-0457	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において必ず実施する取組みの場合は○印、「グループが目指す目標」の場合は□印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
① 地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	○耐震等級2～3の確保 ○耐風等級2の確保 ○省エネ等級4同等性能の確保	◎
② 地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	○伝統的な木造軸組み工法の採用 ○高気密高断熱仕様の標準化	○
③ 地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	○伝統を活かした地域性豊かな「和の家」「和の町並み」の形成をめざし、未来の社会資産、文化財になるようなデザインを心がける。 ・深い軒の出 ・三州瓦、美濃瓦の採用 ・美濃和紙の採用 ・木格子の採用	○
④ ①～③の背景	○東海、東南海地震等、マグニチュード8クラスの地震が予測されている。 ○周辺を山に囲まれており、特に愛知県、岐阜県は東濃松を有する豊かな山林がある。 ○多治見では日本の最高気温が記録される一方、内陸部の冬は連日0℃以下の気温が続く、寒暖の差が激しい。 ○飛騨高山・馬籠など伝統的町並みが多く、東濃松、三州瓦、美濃和紙など優れた材にも恵まれている。 ○飛騨の匠の伝統を受け継ぎ、木材加工に優れた大工が多く、在来工法や伝統的軸組構法の家づくりが可能である。 ○【優良建築物型】では、寺院伽藍建築も手掛ける建築士、工務店が多く参加しており、伝統的な和風木造建築物の建設が可能である。 ○寺院建築など、伝統建築を手掛ける職人が減少し、全国的に技術の世代間伝達が滞っている。	◎
⑤ その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	○安全快適な住環境を確保するため、最先端の設計テクニックと施工技術をグループ内で蓄積させていくように努める。 ○伝統的技術を持つ職人に参加してもらい、完成度の高い建築を目指すとともに、技術の継承を推進する。 ○社寺建築においては工務店、宮大工が関東から関西方面までの広い施工エリアで仕事を請け負うため、効率的な物流体制を整え、バックアップすることが必要である。	◎
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○住宅の柱、土台は4寸角の桧で統一する。 ○2階床の根太レス構法を標準化し、プレカットの合理化を図る。	○
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○高気密用ポリエチレンフィルムの統一	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○高気密高断熱施工方法の標準仕様書の作成	○
②-1 建材・資材調達の見直し	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○建材・資材調達の情報は共有するが、共同購入まではグループとして行わない。但し、グループ内の有志にて行う場合は、参加者の責任において共同購入をする。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○木材の流通予測は事務局にて一元管理し、流通の上流、下流の双方からの問い合わせに即時に回答できる体制を整える。	○
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○二ヶ月に一度の定例会議にて、資材の価格動向の情報を共有化する。	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○木材の流通予測は事務局にて一元管理し、流通の上流、下流の双方からの問い合わせに即時に回答できる体制を整える。	○
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○施工業者は設計者から提示された図面を着工前にチェックし、重大な瑕疵につながる可能性のある納まりが無いチェックを行う。 ○基礎、軸組については、施工会社が施工図を描き、設計事務所がチェックする。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○設計監理と施工管理は必ず別の会社が行い、厳しい品質チェック体制を整える。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○施工業者は設計事務所に着工前に詳細な見積書を提出しチェックを受ける。	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○建築主と一緒に木材検査を行い、出荷後のトラブルをなくすとともに、地域材に興味を持っていただけるよう努力する。 ○工事検査記録を作成し、検査の日付、写真を添付して建築主にお渡りする。 ○着工前に施工業者は工程表を作成し、設計士と建築主に確認を行う。 ○工事中は建築主、設計士、施工業者による定例会議を開催し、工事の進捗を三者で確認する。	◎
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 業務の効率化を行い、年間105日以上の休日をとるよう呼び掛ける。	◎
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 技術の向上につながる明確な目標を設定することで、社員の働く意欲を高める。	◎
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 社会保険への加入を推奨する。	◎
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長時間労働は正へ向け、社内での意識の共有を図る。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	○設計監理の検査内容については文書化し、検査の日付、内容を記録する。最低限の検査項目を下記に示す。 ◆地盤改良(支持地盤の確認、施工方法) ◆鉄筋検査(使用鉄筋、施工方法) ◆木材検査(樹種、等級、含水率) ◆コンクリート受け入れ検査(スランプ、塩分濃度、温度、空気量) ◆防水検査(透湿防水シートの種類、施工方法) ◆仕上げ検査	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 和の家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、長野県、三重県、大阪、京都、奈良県、静岡県、神奈川県、東京都、埼玉県、千葉県
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 「なつかしい未来」を造る会	(結成年) 2014 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0433-0457	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み
 ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄	
a	① 住宅蓄積情報の	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○グループ内の共有履歴情報管理書『すまいのカルテ』を作成し住宅履歴情報を管理する	◎
		①-2 情報サービス機関の活用	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ○お客様の年会費負担、個人情報保護を考慮し、情報サービス機関の活用は行わない。その代り、事務局が責任を持って『すまいのカルテ』を管理し情報を集約することとする。	◎
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○二ヶ月に一回の定例会議にて、点検日時の近い物件をピックアップし各工務店に情報を知らせる。履歴情報は担当工務店又はお客様からの問い合わせがあれば直ちに公開できる状態にする。	○
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○点検項目をリスト化し共有する。	◎
		②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○点検項目をリスト化し共有する。	◎
		②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○点検リストにより確認する。また、写真にて補修状況を報告してもらうことで技術の向上を行う。	○
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○建築主へのメンテナンス計画書の提出と説明を行う。○竣工時に住まいの管理方法を建築主に説明する。	◎
		③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○定期的にお客様相談会を開催する。	○
		③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○工務店が個別に相談会を実施する場合、相談会の日時、会場等の情報を事務局にて管理し、事務局に問い合わせ頂いたお客様に連絡する。	○
	④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○二ヶ月に一度の定例会議と維持管理委員会を兼ねる。事務局長が維持管理委員長を兼任する。	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○緊急のメンテナンス要望にも対応できるグループ内での連絡網を作成する。	◎		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○事務局に建築主情報、監理記録、図面、メンテナンス情報を蓄積し、万が一構成員が廃業した場合でも、グループ内で対応ができる体制を整えておく。	◎	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○半年に一度、勉強会を開催し技術力の向上に努める。	○	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	○建築主にはグループの趣旨を説明し、緊急用に事務局の連絡先も伝えておくこととする。		◎	

エ. グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○グループ内で作成した仕様書に基づき、未経験工務店向けの勉強会を開催する。○グループ内での現場見学会を通じて、実際に直面する現場での問題点をお互いに認識する。	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○グループ内で作成した共通仕様書に基づいた施工を行うこととする。	◎
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○必ず建築士が同行し現場確認を行う。	◎
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○グループ内で長期優良住宅、認定低炭素住宅の施工実績がない工務店をゼロにすることを目標とする。また、実績のある工務店も同基準の住宅を年間2棟以上施工することを目標とする。	○
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○長期優良住宅、認定低炭素住宅の実績がない構成員に実績のある工務店、設計事務所がその仕様、申請方法、施工方法をアドバイスする。	◎
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○低炭素住宅、ゼロ・エネルギー住宅等の需要が高まる中、技術レベルが達していない構成員への勉強会を開催し、将来の需給予測と、その対策を話し合う機会を設ける。	◎
b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 今年度の参加目標人数	○
	①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数 今年度の参加目標人数	○
	② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○講習会開催日が近づくと、講習参加の呼びかけをメール等で行う。	○
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○知識及び技術の向上を目指し、株式会社確認サービス等の公開されている講習会を積極的に受講する。	◎
	② 新たな技術等の開発	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: ○講習会開催情報を共有し、講習会で得られた知識はグループ内勉強会にて復習する。○グループ内での現場見学会を通じて、実際に直面する現場での問題点をお互いに認識する。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	○事務局として「NPO法人新木造住宅技術研究協議会」等に加盟し、最新の省エネ技術の習得に努める。		○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 和の家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、長野県、三重県、大阪、京都、奈良県、静岡県、神奈川県、東京都、埼玉県、千葉県												
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 「なつかしい未来」を造る会	(結成年) 2014 年												
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0433-0457													
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。														
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与														
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄												
a	地域材利用に関する ① 共通 ルール(必須)	○住宅の柱、土台は4寸角以上の桧とする。 ○構造柱には、桧の特1等材(節付材)を使用する。 ○【優良建築物】として、寺院建築を手掛ける際は、伝統的建築物で多用される優良な桧、杉を構造材、化粧材共に利用する。												
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上												
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明	事務局が中心となり、設計者、施工者、材料供給者、相互に繋がり、チェックしあうことで知識・技術力の向上を図る。  相互に繋がり、チェックしあうことで知識・技術力の向上を図る。												
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ○グループ内の在庫状況を随時把握する仕組は持たない。但し設計段階で必要木材量を事務局に問い合わせれば、事務局は在庫の有無を木材供給業者に問い合わせる態勢としている。												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: ○具体的な価格の共有は行わない。但し、物価の変動、需給予測情報を共有することで木材供給者が無駄の無い在庫をストックできる態勢を整える。												
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○工事契約、着工予定の情報を事務局が集約することで需要予測を行う。需要予測情報は上流構成員に伝達し、供給タイミングを調整することで物流の円滑化を図る。												
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(1畳換算) 100枚												
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数: 500坪												
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 25枚												
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 50枚												
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 美濃和紙の採用												
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 木格子の採用												
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容:												
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○建設地の過去の災害の歴史等を把握し、高床、土留め、地盤補強等、建築で被害を軽減できる手段を各地域で検討しながら建物のデザインを検討するよう努める。												
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○景観条例等がある場合はこれを守守することはもちろん、模範となるデザインとする。												
	④ 和の住まいの要素を取り入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: ○木材を目に見える場所に使用しながら、和紙、木格子、深い庇等の和のデザインを積極的にお客様に提案する。												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	○外構工事にも木材を積極的に使用するとともに、オープン外構にするなど防犯に対するデザインも模索していく。												
カ. その他														
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄												
	東日本大震災の復興に資する取組	震災から学んだことをグループ内で話し合い、耐震性の高い木造建築物の設計・施工方法を検証する。また、震災時のライフラインの停止時にも最低限の生活ができる断熱性能のあり方や、温水器内の水の臨時使用方法、発電システムの有効性を検証しお客様に説明できるようにする。												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	平成28年に現地調査を行った。その際の調査結果をまとめ、グループ内での情報共有を図る。												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	(地域型住宅の名称) 和の家	(地域型住宅供給対象地域) 愛知県、岐阜県、長野県、三重県、大阪、京都、奈良県、静岡県、神奈川県、東京都、埼玉県、千葉県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	(グループの名称) 「なつかしい未来」を造る会	(結成年) 2014 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	06-0433-0457	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。		
<p>【優良建築物型】</p> <p>○本堂、客殿等の寺院建築の設計、施工に優れた構成員が多数所属している。古くから寺院建築に使用されてきた木曾檜、吉野檜を地域材として使用し、中部圏から関東・関西圏に伝統的軸組構法で寺院伽藍建築を建設し、匠の技の伝承に努める。</p> <p>○寺院建築以外にも、事務所、倉庫等、今までは鉄骨造で建設されることが多かった建築物の木質化の推進に努める。</p> <p>○以下のいずれかの性能を有するものとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「低炭素化の促進に関する法律」に基づき所管行政庁に認定される性能 ・BELSのBEIの値が1.0以下の性能 ・CASBEEの認証：建築物の環境効率BEEランク1.0(B+以上) 		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。