

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

自然育む秋田の家

グループの名称

秋田緑の会

直近採択グループ番号

06-0603-0095

(グループ代表者)

代表者名

村上 満

代表者印

代表者所属先

有限会社村上工務店

代表者所在地

秋田県大仙市清水字新田清水15番地

代表者電話番号

0187-56-3711

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社吉田産業

事務局担当者名

齋藤 聖

印

事務局郵便番号

013-0061

事務局所在地

秋田県横手市横手町字大関越164

事務局電話番号

0182-36-2511

事務局FAX

0182-36-2514

事務局担当者E-mail

hijiri-saito@yoshidasangyo.co.jp

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		3	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		2	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		0	棟			
					m ²				
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0	棟			
					m ²				
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	採択結果を受けた時点で会合を設けます。前回同様に着工順に設定しますが物件が重なった場合はくじ引きとします。								
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸	
優良建築物型									
採択棟数	1	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
採択床面積		m ²	交付申請床面積		m ²	完了実績(竣工予定含む)床面積		m ²	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 自然育む秋田の家	(地域型住宅供給対象地域) 秋田県全域
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 秋田緑の会	(結成年) 2015 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0603-0095	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	積雪が1.0M以上になる積雪地である為、冬季の生活への負担を軽減する為の措置をとる。 具体的には、地域区分以上のUA値を超える設計を行い暖房等光熱費の低減を行う。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	寒冷積雪地に生活する上で十分な断熱性能を確保した設計及び施工を行う。耐震性にも配慮し、乾燥秋田杉認証制度、または合法木材証明制度の木材を50%以上使用する事を目標として軸組み強度を確保する。	○
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	積雪に配慮した勾配屋根、または無落雪屋根とし、通常範囲の積雪での雪降しが必要の無い設計とする。またその積雪に耐えうる構造とする。	○
④①～③の背景	秋田県は全体的に降雪があり、特に県南部は豪雪地帯に含まれる。また寒さも厳しく、室内環境を良好に保つ必要があり、屋根形状や断熱仕様等に十分な配慮が必要となる。その配慮をする事で、屋根からの落雪、転落事故やヒートショック等を未然に防ぐ事を目的とする。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	構造体は乾燥秋田杉認証制度または合法木材証明制度の木材を使用する。	◎

イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 主要構造体は105ミリ以上の角材を基本とする。	◎
①-2 使用建材の統一	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 良好な住宅を長年に渡って維持する為の資、機材を標準採用する。	○
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 地域区分のUA値を上回る断熱、窓の仕様とする。	◎
②-1 建材・資材調達の見直し	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 住宅を長年に維持する為の資、機材の共同購入が出来る仕組みを進める。	○
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 標準仕様の提案をして資、機材の選定に時間がかからない様にする。	○
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 定期的な会合を実施することで施工業者による差異が出ない様にする。	○
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 高性能住宅に取り組んでいない施工業者に資、機材の提案を行い、施工業者、お施主様のメリットを周知する。定期的な会合時には勉強会、説明会を企画する。	○
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: UA値、認定適合書の添付。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 施工業者に差異が出ないように一社一元化する。	○
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 仕様の標準化を進め、原価把握を容易にするため価格表を整備する。	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 実績があるグループ構成員から光熱費のデータや体験談などを聞き取り、紹介する。	○
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 繁忙期でも最低月に一度は土曜日の休みを取り入れる。	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 技能、経験の多い方を職長に推進する。	○
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 保険加入を推進する。	○
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 毎朝作業前に職長が面談、健康状態のチェックをする事を推進する。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	特に無し	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 自然育む秋田の家	(地域型住宅供給対象地域) 秋田県全域
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 秋田緑の会	(結成年) 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0603-0095	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄	
a	① 住宅蓄積情報の	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅履歴情報は共通の管理項目、方法によりファイル化したものを保管、保持する。	◎
		①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 管理サービスの活用の推進する。	○
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ事務局が構成員へ確認する。	○
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持保全管理計画を共通化し、ルール化することで構成員による差異をなくする。	○
		②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持保全管理計画を共通化し、ルール化してお施主様へ安心感を与え対応する。	○
		②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 共通化した維持保全計画書をもとに、実績報告をもらう。	○
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住まいを長持ちさせるため、設備業者、断熱メーカー、什器メーカーを講師に勉強会を実施する。	○
		③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 完成見学会などで住宅の管理のポイントやお施主様が出来る修理のポイントのPRの実施。	○
		③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 見学会で住宅なんでも相談コーナーを設ける。	○
	④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工業者と設計業者が意見交換を行う場を作り、事務局で取りまとめ構成員に周知する。	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:			
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 構成員各社の完成保証制度への登録の確認し未登録者を0にする。	◎	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容: 保険業者より過去の事例を踏まえた勉強会の実施。		
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		特に無し		

エ. グループの技術力の向上

【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が断熱工法や資材の勉強会を企画 実施し未経験工務店の技術力の底上げをする。	○
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅瑕疵担保保険法人をハウスプラス住宅保証株式会社とする。	○
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が周知を徹底し確認する。	◎
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: お施主様の満足度を図るためにも、長期優良、認定低炭素、ゼロ住宅の普及の努める。	○
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 良い家を建てるため、勉強会への参加を促し 構成員同士が互いに技術力を高める。	○
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 新工法、新商品の情報発信を事務局が行い、構成員のレベル差をなくし技術向上の繋げる	◎
	b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 5 今年度の参加目標人数 3
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数		昨年度までの終了者数 5 今年度の参加目標人数 3	◎
② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組		<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が講習会の日程等を発信し参加を促す	◎
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ構成員以外で先導的な取り組みをしている工務店に打診し見学会を実施する。	○
	② 新たな技術等の開発	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 実施可能なものに対して実証実験を働きかけ事務局、設計が中心になり実施したい。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		グループ勉強会には、事前にテーマを決め技術検討を重ねていく。	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 自然育む秋田の家	(地域型住宅供給対象地域) 秋田県全域												
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 秋田緑の会	(結成年) 2015年												
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0603-0095													
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。														
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与														
【平成30年度対応方針】 ◎、○ 記入欄														
a	① 地域材利用に関する共通ルール(必須)	樹種の特徴から、乾燥秋田スギ 認証制度または合法木材証明制度の木材を柱、横架材に採用し、構造部分の強度を確保する。												
	② 地域材利用の1棟当たりの割合(必須)	■ 50%未満 □ 50%以上 □ 80%以上												
	③ 標準的な地域材の使用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: □ 使用していない ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: □ 使用していない ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: □ 使用していない ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: □ 使用していない ■ 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: ■ 使用していない □ 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: □ 使用していない ■ 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: □ 使用していない ■ 使用している		柱: □ 使用していない ■ 使用している		梁・桁等の横架材等: □ 使用していない ■ 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: □ 使用していない ■ 使用している	造作材	枠材、廻縁等: ■ 使用していない □ 使用している	板材	壁板、床板等: □ 使用していない ■ 使用している
主要構造材	土台: □ 使用していない ■ 使用している													
	柱: □ 使用していない ■ 使用している													
	梁・桁等の横架材等: □ 使用していない ■ 使用している													
羽柄材	間柱、根太、垂木等: □ 使用していない ■ 使用している													
造作材	枠材、廻縁等: ■ 使用していない □ 使用している													
板材	壁板、床板等: □ 使用していない ■ 使用している													
	④ 地域材の流れ(フロー図)などグループの取組に関する補足説明													
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: プレカット業者、事務局が中心となり設計、工業者に発信する。												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない ■ ある → 内容: 市況に応じて価格状況を事務局が情報提供する。												
	② グループ全体における地域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 市場動向を考慮したタイムリーな情報提供を行う。												
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 和室の推進。												
	①-2 和瓦の活用	■ 行っていない □ 行っている → 内容:												
	①-3 襖の活用	■ 行っていない □ 行っている → 内容:												
	①-4 障子の活用	■ 行っていない □ 行っている → 内容:												
	②-1 その他地域の伝統的な素材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 秋田杉で外構 フェンスの提案。												
	②-2 その他地域の伝統的な意匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 秋田県特産の男鹿石等を玄関や外構に提案。												
d	① 地域の伝統的なデザインを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 小グループを武器に地域の特性を活かした伝統技法を通じて 次世代に継承していく。												
	② 地域の住まい方の継承につながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 地域材を使い住宅を建てる事により、気候、風土に最適な家づくりを提案する。												
	③ 地域の街並み形成へ寄与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 自然に恵まれた景観を守りつつ長寿命型住宅を提案する。												
	④ 和の住まいの要素を取り入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない ■ 行っている → 内容: 秋田杉での内、外装仕上げ前面または部分採用で、木のぬくもりを感じる家を提案する。												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	特に無し												
カ. その他														
【平成30年度対応方針】 ◎、○ 記入欄														
	東日本大震災の復興に資する取組	被災地にある製造メーカーさんより 優先的に資材を購入する。												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	ありません												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域（必須）	<small>（地域型住宅の名称）</small> 自然育む秋田の家	<small>（地域型住宅供給対象地域）</small> 秋田県全域
2. グループの名称・結成年月（必須）	<small>（グループの名称）</small> 秋田緑の会	<small>（結成年）</small> 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号（必須）	06-0603-0095	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。		
<p>認定低炭素を設計する際は、地域区分以上のUA値になるようにする。また、暖房機の日射取得と冷房期の日射遮蔽の両立が図れるように j庇や窓 ガラスの特性を良く理解して採用して行く。</p> <p>また、躯体性能を十分に上げておくことで、建設当初導入した設備が更新されても一次エネルギーが標準の▲10%維持出来るようにする。</p> <p>ゼロエネルギー住宅では、総合的な削減率R値を3地域の場合101.1%として、実質的な削減率R0値26.6%とする。</p> <p style="text-align: center;">4地域ではR値100.3%として 実質的な削減率R0値26.0%とする。</p> <p>躯体性能を十分に上げることで太陽光発電等で行う創エネの過度の負担がかからないようにする。</p> <p>上記目標値にする事で、ゼロエネルギー住宅の昨年度までの未実施事業者が取り組み易いものとする。</p> <p>また、住宅の省エネ性能の見える化を会員に促進させる為、BELS認証の普及に取り組む。</p>		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。