

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書

【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

永く未来に続く住まい

グループの名称

住まいPlusサポート

直近採択グループ番号

06-0247-0446

(グループ代表者)

代表者名

土屋 健

代表者印

代表者所属先

株式会社ツチヤ・フソウホーム

代表者所在地

静岡県浜松市西区入野町14191-1

代表者電話番号

053-448-1660

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社三共建材

事務局担当者名

岩崎 友典

印

事務局郵便番号

435-0007

事務局所在地

静岡県浜松市東区流通元町10-2

事務局電話番号

053-421-2211

事務局FAX

053-421-2214

事務局担当者E-mail

sankyo26@sankyouk.mewnet.or.jp

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世帯同居対応加算要望戸数(必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		5	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		7	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		4	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		0	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		1	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		1	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸			
				上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		3	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世帯同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		1	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世帯同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		0	棟			
					0	m ²			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0	棟			
					0	m ²			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール(必須)	工事請負契約書の写し、及び補助金に関する合意書の提出をもって確定物件を優先する。頂いた予算額により棟数の上限を設定、または登録構成員への再配分を行う。								
E. 平成29年度の執行状況(必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	3	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	1	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	0	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	1	戸	交付申請戸数	0	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	0	戸	
優良建築物型									
採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
採択床面積	0	m ²	交付申請床面積	0	m ²	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	m ²	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 永く未来に続く住まい	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 住まいPlusサポート	(結成年) 2015 年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0247-0446	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。
※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。

ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	巨大地震に備え、耐震等級2を基本とする。または建物内の温度差による健康被害を重視し、高い断熱性能を確保し、住まい手の「健康維持」と「光熱費の削減」を目指す。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	風向きデータを基に通風シミュレーションを行い、自然風を有効活用できる窓設計を取り入れる。耐久性・耐震性の点では、土台105ミリ以上、基礎立ち上がり幅150ミリ以上とする。	◎
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	断熱性能、設備機器に頼るだけでなく、温暖な気候を活かしたプランニングを行い、性能については可能な限り可視化を推奨する。	◎
④①～③の背景	今後30年以内に88%の確率で発生すると言われている東海地震のエリアであること。日照時間が全国的に見ても長い地域で、特に県西部は全国上位であること。安心して快適に住まえることで「永く未来に続く住まい」の実現を目指すため。	◎
⑤その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	建築主に対し、冊子(アプローチブック)等を有効利用し、これから共に創る「お家(おうち)」がどの様なものかを解り易く説明する。	◎

イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備

【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 仕様の目安を作成すると共に、不慣れな建築業者に対しては、事務局からアドバイスすることで各事業者が取り組み易い環境を作る。	◎
①-2 使用建材の統一	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	
①-3 標準仕様の設定	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	
②-1 建材・資材調達の見直し	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 推奨品の選定による合理化と安定供給を図る。	◎
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 推奨品の選定による合理化と安定供給を図る。	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 事務局を中心に当事業の委員会を立ち上げ、年3回委員会を開催し、技術向上・情報の共有を図りながら合理化の検証を行う。	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局は、標準仕様・合理化に関する案や商品、国の政策情報などを構成員に伝え、意見交換の場の設定や調整窓口機能を担う。また、申請手続きの不備を防ぐ為の書類整備に関するアドバイスも行い、未経験工務店でも取り組み易い環境を作る。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 断熱材、外部サッシ、防水紙、防水テープの適切な施工方法等の勉強会を実施し、グループとしての技術向上と施工の一定基準の保全を図る。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅瑕疵保険の自己チェックシートの活用を推奨する。一定期間を設け、グループ内の施工中の現場見学を行い、視察結果を勉強会や委員会の場で報告・検討する。	○
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 建築主が分かり易い見積作成を目指し、一式の合計金額のみの提示は極力なく様に努め、建築主が分かり難いと思われる商材については、カタログ等資料を添付し理解が得られる様に努める。	◎
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 引渡し後も定期的なメンテナンス体制作りのために、アフターフォロー勉強会の実施や、長期修理サービスの採用について検討推進する。当グループ及び各事業者の取組事例等を各社のイベントや見学会等でエンドユーザーを含めたお客様に情報発信していく。	◎
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 週休2日を実施するための環境整備を行い、工期等の見直しを推奨する。	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 国土交通省の能力評価制度について公開されている資料を参考に、技術や経験にふさわしい処遇の実現方法を検討する。	◎
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 加入義務がある対象者は当然であるが加入をする。	◎
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定期的な安全衛生会議を開催し、危険予知や熱中症対策について学ぶ。代表者だけでなく現場作業従事者への参加も促す。	◎
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	建築に関する資材については、可能な限り静岡県内または近隣の県から供給することで輸送段階におけるCO2削減への貢献を図る。対象の地域型住宅の建築看板に地域型住宅グリーン化事業取組みの建物であることを明記し、認知度向上に努める。	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 永く未来に続く住まい	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県	
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住まいPlusサポート	(結成年) 2015 年	
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0247-0446		
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積	①-1 内容・蓄積の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループで推奨する住宅履歴情報サービスの利用もしくは各自の維持保全計画書にて、定期的な点検を実施していく。	◎
		①-2 情報サービス機関の活用 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「いえもり・かるて」や「リビングベル」などを紹介する。	○
		①-3 履歴情報蓄積の確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会議の際等で、定期的アンケート等を活用し、状況確認をする。	◎
	② メンテナンス基準	②-1 点検の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 引渡し時に建築主に対し維持保全計画書や住まいのお手入れガイド等を配布し、日常的に中長期のメンテナンスが必要であることを伝える。	◎
		②-2 補修の共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループで推奨する維持保全計画書を基に定期的な補修を行う。	◎
		②-3 点検補修実施の確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 会議の際等で、定期的アンケート等を活用し、状況確認をする。	◎
	③ 住まいの管理	③-1 住まい管理勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局を中心とした年1回のイベントや当グループ構成員の展示会、イベントにてOB施主様や住まい手にメンテナンス相談会を実施する。	◎
		③-2 DIY体験会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 上記のイベント時に企画および実施する。	○
		③-3 その他の相談会等の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 各設備メーカーショールームにて共同開催形式で相談会の実施を図る。	◎
	④ 維持管理委員会等の設置 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局を中心に維持管理検討委員会を立ち上げ、維持管理方法や住宅履歴情報の運用について検討を行う。	○	
⑤ その他の維持管理の手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ定例会にて維持管理についての情報共有を行う。	◎		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 当グループ総会にて検討し、履歴情報を基にグループ構成員に引き継ぐ等、継続したメンテナンス実施に向け、事務局も含め情報共有に努める。	○	
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅瑕疵保険会社による勉強会を実施する。	○	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	認定低炭素、ゼロエネ住宅においても住宅の長期に渡る維持保全の重要性を建築主に説明し、維持保全計画書の活用と管理を行い、周辺環境への配慮および貢献に努める。 全物件での瑕疵担保保険の加入を義務とし、合わせて住宅設備機器等の延長修理サービスの説明提案活動を行う。	◎	
エ. グループの技術力の向上			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 定期的にテーマを定め、勉強会の開催または実物件での視察研修により施工方法を学ぶ。	◎	
	②-1 品質管理のための共通ルール <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工事業者、設計構成員の省エネ技術講習会の受講。	◎	
		②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: アンケートにて未受講者を把握し、講習会の日程を案内および受講を促す。	◎
	③-1 需給計画の策定 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 2020年までに新築物件全棟数の半数をゼロエネ住宅化を目指す。	○	
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 耐震に関する技術力向上のため、昨年度に引き続いて、構造・基礎・地盤についての技術講座を講師を招いて年間5回シリーズにて開催する。	◎	
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 断熱、サッシ、設備機器等の推奨仕様について再検討を行い、より効果的な商品を選定する。	○	
	b	①-1 省エネ技術講習会への施工事業者社員の参加人数 昨年度までの終了者数 24 今年度の参加目標人数 3	◎
①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数 昨年度までの終了者数 10 今年度の参加目標人数 3		◎	
② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 随時講習会の日程を情報共有し、未受講者を無くす様に努める。		◎	
c	① 新たな技術等の導入 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 該当する物件等への視察研修、意見交換会を実施し、必要であれば専門家を招き、研修会を開催する。	◎	
	② 新たな技術等の開発 <input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 該当する技術に関する情報は、専門家を招き情報共有に努め、住まい手の声を聴く機会も作り、検討を図る。	○	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	グループ構成員同士の意見交換会、勉強会などを計画および実施により、グループ全体の技術力向上に努める。	◎	

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) 永く未来に続く住まい	(地域型住宅供給対象地域) 静岡県													
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 住まいPlusサポート	(結成年) 2015 年													
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0247-0446														
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。															
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与															
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄													
a															
①	地域材利用に関する 共通 ルール(必須)	横架材は無垢の合法木材を使用する。ただし、材の強度、コスト、納期、品質を考慮し積層の合法木材も可とする。 主要構造材(土台、柱、梁、桁)は、静岡県産材または国内外の合法木材を使用する。	◎												
②	地域材利用の1棟当 たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上	◎												
③	標準的な地域材の使 用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	◎
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している														
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している														
④	地域材の流れ(フロー図) などグループの取組に關 する補足説明	原木供給→製材・集成・合板製造→建材流通→プレカット→施工 ※合法木材認定を受けた流通業者の証明書類にて証明する。													
b															
①-1	地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 地域材の在庫量を構成員より情報提供を促し、施工構成員の情報と合わせ調整を図る。	◎												
①-2	地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施工構成員と流通構成員共に意見交換会時に情報交換を行い、検討および情報共有を図る。	○												
②	グループ全体における地 域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 使用量を把握するためにグループ内で情報共有(確定、予定物件数)を図る。	◎												
c															
①-1	畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 畳を使用した和室を推奨する。	○												
①-2	和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 屋根材が瓦の場合は、国産の瓦の採用を推奨する。	○												
①-3	襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室がある場合は、襖(国産和紙等を使用した)の採用を推奨する。	○												
①-4	障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和室がある場合は、骨組に国産材を使用した障子の採用を推奨する。	○												
②-1	その他地域の伝統的な素 材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 漆喰などの部分使いを推奨する。	○												
②-2	その他地域の伝統的な意 匠の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和紙などの部分使いを推奨する。	○												
d															
①	地域の伝統的なデザ インを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 建築主の希望により、地元特産素材を取り入れることも検討する。	○												
②	地域の住まい方の継承に つながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 永く未来に続いて安心、快適に暮らすことが可能な地域型住宅の供給のため、可変性のある間取りや、再利用可能な素材使用等を推奨する。	○												
③	地域の街並み形成へ寄 与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 庭などの外部に樹木を植え、木の見える街並みづくりに努める。	○												
④	和の住まいの要素を取 入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 和の住まいについての勉強会等を通じ、和の要素を取り入れた住宅の提供を推奨する。	○												
その他	※上記項目以外でグループ独自の ルール・目標があれば記入 してください。	事務局とグループ構成員の共同主催イベントにて、地域型住宅グリーン化事業のPRや地元資源の地産地消推進と地元企業の認知度向上に寄与する。	◎												
カ. その他															
【平成30年度対応方針】			◎、○ 記入欄												
	東日本大震災の復興に資する取組	被災地域で製造されている合板などを積極的に採用する。	○												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	被災地域で製造されている合板などを積極的に採用する。	○												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域 (必須)	<small>(地域型住宅の名称)</small> 永く未来に続く住まい	<small>(地域型住宅供給対象地域)</small> 静岡県
2. グループの名称・結成年月 (必須)	<small>(グループの名称)</small> 住まいPlusサポート	<small>(結成年)</small> 2015 年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号 (必須)	06-0247-0446	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み		
キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴 ※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。 ※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。		
住宅建物自体の外皮性能を高めることで一次エネルギーの消費量を抑えたと共に、高効率の設備機器を提案・推奨する。 グリーン化事業について未経験の工務店には様々な勉強会を行い、情報共有を図りつつ地元工務店力の向上に努める。 コストとのバランスを考慮した上で適切な量の太陽光発電を搭載する。 構造・基礎・地盤の勉強会を実施することにより、本当の意味で「永く住まい続ける家造り」の推進を図る。		

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。