

平成 30年 07月 09日

国土交通大臣 殿

地域型住宅グリーン化事業 適用申請書
【平成30年度】

本申請書の内容により、地域型住宅グリーン化事業の適用を申請します。
この申請書及び添付資料に記載の事項は、事実と相違ありません。

地域型住宅の名称

よか家・九州

グループの名称

長崎ビルダーズネットワーク

直近採択グループ番号

06-0382-0749

(グループ代表者)

代表者名

大町 辰朗

代表者印

代表者所属先

有限会社昭和技建工業

代表者所在地

長崎県島原市上の原1-6222-6

代表者電話番号

0957-63-3143

(グループ事務局)

事務局事業者名

株式会社福栄

事務局担当者名

田上 政喜

印

事務局郵便番号

855-0026

事務局所在地

長崎県島原市礪石原町甲1202-43

事務局電話番号

0957-62-2960

事務局FAX

0957-62-6739

事務局担当者E-mail

tagami@fukuei-gp.co.jp

B. 平成30年度における補助対象の木造住宅 の申請要望戸数、地域材加算要望戸数、 三世代同居対応加算要望戸数 (必須)	長寿命型	長期優良住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		22	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		9	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	5	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	1	戸		
	長寿命型	長期優良住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		18	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	4	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	4	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		4	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	4	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
	高度省エネ型	認定低炭素住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		7	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	4	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
		認定低炭素住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		2	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	1	戸		
					上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸		
				その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		0	戸		
				加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸		
					上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸		
性能向上計画認定住宅		経験工務店(4戸(8戸)以上)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限100万円)		6	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	3	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限100万円)		4	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	3	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
性能向上計画認定住宅		未経験工務店(3戸(7戸)以下)の申請戸数	今年度要望する戸数(上限110万円)		5	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	5	戸			
				上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸			
			その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限110万円)		2	戸			
			加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	2	戸			
				上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸			
ゼロ・エネルギー住宅	経験工務店(4戸(8戸)以上)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限125万円)		12	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	4	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	0	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限125万円)		0	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	0	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	0	戸				
ゼロ・エネルギー住宅	未経験工務店(3戸(7戸)以下)による申請戸数	今年度要望する戸数(上限140万円)		15	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算を要望(上限20万円)	4	戸				
			上記の内、三世代同居加算を要望(上限30万円)	1	戸				
		その内9月までに交付申請が確実にできる戸数(上限140万円)		4	戸				
		加算申請	上記の内、地域材加算の申請が確実(上限20万円)	2	戸				
			上記の内、三世代同居加算の申請が確実(上限30万円)	2	戸				
C. 平成30年度当初予算における補助対象の優良建築物の申請要望棟数及び床面積	優良建築物の申請棟数		今年度要望する棟数及び面積		0	棟			
					0	m ²			
			その内9月までに交付申請が確実にできる棟数及び面積		0	棟			
					0	m ²			
D. 当提案が採択された場合の各住宅事業者における補助対象戸数の配分ルール (必須)	原則申請順に配分する。ただし、長期優良住宅未経験工務店が申請した場合は優先する場合もある。								
E. 平成29年度の執行状況 (必須)	長寿命型(長期優良住宅)								
	採択戸数	12	戸	交付申請戸数	7	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	6	戸
	高度省エネ型(認定低炭素住宅)								
	採択戸数	3	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
	高度省エネ型(性能向上計画認定住宅)								
	採択戸数	2	戸	交付申請戸数	1	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	1	戸
高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅)									
採択戸数	9	戸	交付申請戸数	7	戸	完了実績(竣工予定含む)戸数	7	戸	
優良建築物型									
採択棟数	0	棟	交付申請戸数	0	棟	完了実績(竣工予定含む)棟数	0	戸	
採択床面積	0	m ²	交付申請床面積	0	m ²	完了実績(竣工予定含む)床面積	0	m ²	

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) よか家・九州	(地域型住宅供給対象地域) 九州全域(福岡・佐賀・長崎・大分・熊本・宮崎・鹿児島)
2. グループの名称・結成年(必須)	(グループの名称) 長崎ビルダーズネットワーク	(結成年) 2014年
3. 過去のグリーン化事業採択グループ番号(必須)	06-0382-0749	
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組」の場合は「印」で「グループが目指す目標」の場合は「印」を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。		
ア. 特徴ある地域型住宅の目標設定		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
①地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の重視する性能	1)水害対策として雨水を溜める【雨水貯蓄タンク】の設置又は【雨水浸透ます】のいずれかを1戸につき1個設置する。 2)入居世帯の構成・生活様式等の変更に伴う使用形態の変更や改修などに容易に対応可能にするため、主な就寝室及び居間の床面積は9平方メートル(6畳相当)以上とする。 3)長崎県は、海に囲まれており、海岸線から300メートル以内の地域においては、塩害対策を講じることに努める。	◎
②地域の気候・風土等に根差した地域型住宅の建て方や様式	長崎県は、台風の通過圏にあり屋根材・屋根構造について、耐風性の高い仕様の採用に努める。	○
③地域の気候・風土等に根差した地域型住宅のデザインルール	長崎県の住宅課が策定する【長崎県長寿型木造住宅推進計画】にもとづき、グループとして様々な生活様式や入居世帯構成の変化に柔軟に対応可能なインフル(内装、設備等)システム(天井・床勝ちの納まりとし、容易に間仕切り等の移設ができるようにする等)の導入を推進する。	○
④①～③の背景	九州の西端に位置する長崎県は、西は東シナ海、北は対馬海峡に面しており、東シナ海から暖流の対馬海流が流れ込んでくるため、気候は温暖で寒暖差が小さいのが特徴である。離島が多く平坦地が少ない等、厳しい土地条件で海洋気候で温暖多雨、台風の通過圏にあり風水害も多く、梅雨期(6～7月)は大雨の降る日が多く、県全体降水量の30%以上を記録する。また、長崎県東彼杵郡波佐見町で焼かれる波佐見焼、並びに佐賀県有田町を中心に焼かれる有田焼は、今日でも食器生産が盛んで、磁器製の茶碗食器類のシェアは国内トップクラスである。1990年代前半には、全国の生活雑貨のシェア1/4から1/3を占めたこともあるが、その後、中国・東南アジア製の陶磁器が流入したために収益が激減している。 1991年には、雲仙普賢岳で火砕流が発生し、多くの被害をもたらしている。これら県内の状況をふまえ、起こり得る可能性がある自然災害に対する備えを重視する一方で、地域経済の活性化並びに特産品のPRにもつなげる住宅をコンセプトに上記取組を行う。	◎
※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。		
イ. 効率的で適切な就業環境が確保された住宅生産体制の整備		
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄
a		
①-1 用材の寸法規格化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 主要構造部の柱に4寸角を推奨する。	◎
①-2 使用建材の統一	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:	
①-3 標準仕様の設定	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 改修、改善等の部品交換を容易にするために、モジュール、天井高、梁、軒高等の寸法を統一し、部材、部品の標準化を図る。	○
②-1 建材・資材調達の見直し	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 波佐見焼又は有田焼の手洗い鉢等の購入先を統一することで、購入の共同化を図る。	◎
②-2 調達事務の合理化	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 波佐見焼又は有田焼の手洗い鉢等の購入先を統一することで、商品の価格をグループとして同じ価格で購入出来るようになり、合理化を図る。	◎
③ 生産の合理化等に向けた検討委員会等の設置	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: グループ内に「よか家・九州」検討委員会を設置することで、住宅生産性の強化を図る。	◎
④ 生産の合理化等に向けて事務局が果たす役割	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ内で、原木～プレカットまでの情報共有を強めるために、グループの仕様研修会等に原木～プレカット会社にできる限り参加してもらうことで、情報交換の機会を増やすようにし、メール配信により、情報発信を増やして行く。	◎
b		
① グループの信頼性向上に向けた施工基準	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 一般社団法人JBNが編集した「木造住宅工事管理の実務」は、工程順に現場管理の要点をまとめた実務の手引書であり、これをグループの施工基準とする。	◎
② グループの信頼性向上に向けた検査ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 一般社団法人JBNが編集した「木造住宅工事管理の実務」に記載されている《木造住宅施工状況現場検査チェックシート》を活用する。このシートに基づき検査を行うことをルールとする。	◎
③ グループの信頼性向上に向けた見積・積算のルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長崎ビルダーズネットワーク専用の共通見積書を作成し、施工会社がこれを参考にし、一式表示を少なくすることで消費者に対する見積りの透明化を図る。	○
④ グループの信頼性向上に向けたその他の具体的取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 第三者審査機関として、一般社団法人JBNによる共通ルールの仕様チェックを受ける。	◎
c		
① 週休2日制の導入の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 毎週1日の定休日の確保と、交代で週1日休みが取れるように努力する。	○
② 技能や経験にふさわしい処遇の実現に向けた取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 各技能に対して、一定の水準に達した人に手当を設ける。年一回、昇給の評価を行う。	○
③ 社会保険への加入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 加入への資金確保がなかなか出来ない。今年度から施主様見積書に福利厚生費を記入して資金確保に努める。	○
④ 安全及び健康の確保のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 労災加入の推進と、年に一回、健康診断を受けるように推進する。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。	住宅の不具合のカギ・水回り・ガラス破損・エアコン・給湯器の緊急トラブル対策として、無料で緊急駆けつけを行うサービス「JBNいえもり24」に登録することで、住まい手の安心を保障することで、グループの信頼性向上につなげる。	○

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) よか家・九州	(地域型住宅供給対象地域) 九州全域(福岡・佐賀・長崎・大分・熊本・宮崎・鹿児島)	
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 長崎ビルダーズネットワーク	(結成年) 2014 年	
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0382-0749		
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取り組み」の場合は○印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。			
ウ. 長期にわたる住宅メンテナンス体制の整備			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 住宅履歴情報の蓄積		
	①-1 内容・蓄積の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理計画書の提出と指定図書を住宅情報として住宅履歴情報登録会社に蓄積する。	◎
	①-2 情報サービス機関の活用	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: JBN「いえもり・かてる」又は、住宅あんしん保証「あんしんいえる」を活用する。	◎
	①-3 履歴情報蓄積の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 施主は、JBN又は、あんしん保証のWebサイトより、いつでも閲覧できる。	◎
	② メンテナンス基準		
	②-1 点検の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: JBNと住宅あんしん保証が推進する指定期間等(1年・3年・5年・10年・15年・20年・25年・30年)の点検の実施と完了報告の義務化。	◎
	②-2 補修の共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 維持管理計画にもとづき、補修の共通ルールを図る。	○
	②-3 点検補修実施の確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 地域型住宅「よか家・九州」の施主専用の相談窓口を設置し、相談等に対しては、管理委員会が対応する。	◎
	③ 住まいの管理		
	③-1 住まい管理勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 住宅引越し時にお施主に、日常、住まいの管理とお手入れが重要であることを「JBN住まいの管理手帳」を使い住宅のお手入れの仕方を説明する。	◎
③-2 DIY体験会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: (株)福栄が主催する展示会においてDIY体験会の開催などを予定する。	○	
③-3 その他の相談会等の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: それぞれの工務店が行う現場見学会で、相談会の実施を図る。	○	
④ 維持管理委員会等の設置	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 地域型住宅「よか家・九州」の施主専用の相談窓口を設置し、相談等に対しては、管理検討委員会が対応する。	○	
⑤ その他の維持管理の手法	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:		
b	① グループ構成員の倒産廃業時のバックアップルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 廃業者が出た場合、以後のメンテナンスを引き受けるグループ内の施工業者を検討委員会が選定し、住まい手に紹介する。	◎
	② 過去の瑕疵内容等に学ぶ勉強会の実施	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: (一社)JBNと共催して、各瑕疵保険会社と瑕疵の事故事例等についての検討会の開催を図る。	○
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			
エ. グループの技術力の向上			
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄	
a	① 未経験工務店等への施工技術研修会等の開催	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: サポート支援として、一般社団法人JBNや関係団体等によるサポートやグループの検討委員会主催の仕様内容研修会・長期優良住宅関連等に関する研修会を実施する。	◎
	②-1 品質管理のための共通ルール	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: JBNが作成した「木造住宅工事管理の実務」は、工程順に現場管理の重点をまとめた実践的手引書であり、これに沿うことで施工基準の整備を行う。	◎
	②-2 上記共通ルールが守られていることの確認手法	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 「木造住宅工事管理の実務」に記載されている《木造住宅施工状況現場検査チェックシート》を活用することで、検査ルールの明確化を図る。	◎
	③-1 需給計画の策定	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長期優良住宅に取り組んだことのある工務店が主導となり、未経験工務店に対して実践的に取り組みを教えることで1社でも多くの未経験工務店を長期優良住宅のできる工務店へと推進を図る。	◎
	③-2 技術力向上のための中長期的な計画	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 上記取り組みを徹底することで、3年後、5年後の工務店のレベルアップを図る。	◎
	④ ③に基づく業種ごとの合理化の取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 模範となる現場を見学することにより、長期優良住宅やゼロエネルギー住宅の仕様等を理解してもらい、現場での合理化につなげる。	◎
b	①-1 省エネ技術講習会への施工業者社員の参加人数	昨年度までの終了者数 40 今年度の参加目標人数 10	◎
	①-2 省エネ技術講習会への請負技能者等の参加人数	昨年度までの終了者数 4 今年度の参加目標人数 10	◎
	② 省エネ技術講習会への参加促進のための取組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 省エネ技術講習会を運営する全国協議会の構成団体にJBNが参加しているため長崎県の地域協議会とJBNと連携を図り、グループ施工会社・設計・大工に講習会の周知を図る。	◎
c	① 新たな技術等の導入	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 長崎県が建設した県営たちばな団地は地球環境に優しく自然を活かした快適な住まい作りを目指した環境共生住宅であり、これをグループにどう取り入れるかを検討委員会で検証する。	○
	② 新たな技術等の開発	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある → 内容:	
その他 ※上記項目以外でグループ独自のルール・目標があれば記入してください。			

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) よか家・九州	(地域型住宅供給対象地域) 九州全域(福岡・佐賀・長崎・大分・熊本・宮崎・鹿児島)												
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 長崎ビルダーズネットワーク	(結成年) 2014年												
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0382-0749													
4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み ※記入した内容において「必ず実施する取組み」の場合は◎印、「グループが目指す目標」の場合は○印を右欄に記入してください。 ※住宅と建築物(非住宅)の両方を申請する場合において、取組に違いがある場合は、その旨を具体的に記入してください。														
オ. 地域の産業・住文化・景観等への寄与														
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄												
a	地域材利用に関する													
①	共通 ルール(必須)	合法木材(国内・国外)を主要構造部に使用する。 製材出荷時に含水率25%以下の材と証明された材を使用する。												
②	地域材利用の1棟当 たりの割合(必須)	<input type="checkbox"/> 50%未満 <input checked="" type="checkbox"/> 50%以上 <input type="checkbox"/> 80%以上												
③	標準的な地域材の使 用部位(必須)	<table border="1"> <tr> <td>主要構造材</td> <td>土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td></td> <td>梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>羽柄材</td> <td>間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> <tr> <td>板材</td> <td>壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している</td> </tr> </table>	主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している		梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している	羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している	板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している
主要構造材	土台: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	柱: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
	梁・桁等の横架材等: <input type="checkbox"/> 使用していない <input checked="" type="checkbox"/> 使用している													
羽柄材	間柱、根太、垂木等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
造作材	枠材、廻縁等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
板材	壁板、床板等: <input checked="" type="checkbox"/> 使用していない <input type="checkbox"/> 使用している													
④	地域材の流れ(フロー図) などグループの取組に關 する補足説明	1) 一部、施工グループの構成員においては、手刻みによる加工を行うため、地域材の供給の流れの中で、製材・集成材・合板グループから直接購入を行う場合もある。また、一部流通グループを介さずに、地域材の調達を行う場合がある。(一部プレカット加工を利用する場合) 2) 合法木材の一部においては、産地・出荷者が多岐にわたり、原木供給者の特定が困難な場合が多々ある。この為、製材・集成材・合板グループに所属する出荷者による合法性の証明によって代替する。												
b	①-1 地域材在庫把握の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: 事務局が中心となりプレカット会社の在庫量を把握する。												
	①-2 地域材価格の共有の仕組	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある → 内容: グループ専用のHPを作成し、在庫量・価格について告知やメールで配信することで、共有を図る。												
	② グループ全体における地 域材の需給予測	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 事務局が中心となり、各構成員の在庫量やプレカット工場の稼働状況の情報共有化を図る。												
c	①-1 畳の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(1畳換算) 378枚												
	①-2 和瓦の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定坪数 2800坪												
	①-3 襖の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 180枚												
	①-4 障子の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 今年度の使用予定枚数(3×6換算) 180枚												
	②-1 その他地域の伝統的な素 材の活用	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 波佐見焼または有田焼の手洗い鉢やランプシェード等を一戸につき、一箇所以上取り付け												
	②-2 その他地域の伝統的な意 匠の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 行っていない <input type="checkbox"/> 行っている → 内容:												
d	① 地域の伝統的なデザ インを継承する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 長崎県は海に囲まれており、海岸線から300メートル以内の地域においては、塩害対策のデザインを講じることに努める。												
	② 地域の住まい方の継承に つながる取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 長崎県は平地が少ないため、斜面を上手に利用した住宅を推奨する。												
	③ 地域の街並み形成へ寄 与する取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 【長崎県地域木造住宅建設基準壁】にある通気層を設けた構造又は外壁の中心線から軒先までの水平距離が0.9メートル以上の真壁構造とするとあるので、これを推奨する。												
	④ 和の住まいの要素を取 入れた取組	<input type="checkbox"/> 行っていない <input checked="" type="checkbox"/> 行っている → 内容: 内部意匠として、真壁にすることで、柱や梁などの構造材を表に見せることで、消費者に和の住まいの推進を図る。												
	その他 ※上記項目以外でグループ独自の ルール・目標があれば記入 してください。	国土交通省が中心となって作った「和の住まい推進関係省庁連絡会議」が作成した冊子「和の住まいのすすめ」を施工業者と住まい手渡すことで和の住まいの推進を図る。												
カ. その他														
【平成30年度対応方針】		◎、○ 記入欄												
	東日本大震災の復興に資する取組	(一社)JBNと全国建設労働組合総連で構成する(一社)全国木造建設事業協会が、東日本大震災において応急仮設木造住宅の建設をして、その後現在、公営復興住宅の建設をしている。当会においては、この住宅の建設に対して、大工の応援派遣や建築士などの派遣の体制を構築して、復興のサポートを図っている。												
	平成28年熊本地震の復興に資する取組	(一社)JBNと全国建設労働組合総連で構成する(一社)全国木造建設事業協会が、熊本県において応急仮設木造住宅の建設をして、その後現在、公営復興住宅の建設をしている。当会においては、この住宅の建設に対して、大工の応援派遣や建築士などの派遣体制を構築して、復興のサポートを図っている。												

※) 行の高さについては記載する文章の長さなどにより適宜、調整して下さい。

1. 地域型住宅の名称・対象地域(必須)	(地域型住宅の名称) よか家・九州	(地域型住宅供給対象地域) 九州全域(福岡・佐賀・長崎・大分・熊本・宮崎・鹿児島)
2. グループの名称・結成年月(必須)	(グループの名称) 長崎ビルダーズネットワーク	(結成年) 2014年
3. 過去のブランド化事業採択グループ番号(必須)	06-0382-0749	

4. 地域型住宅グリーン化事業のねらいに対する取り組み

キ. グループが取組む木造住宅・建築物の特徴

※この項目は、高度省エネ型、優良建築物型を申請するグループのみ記入してください。

※申請に係る認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、ゼロ・エネルギー住宅、優良建築物の性能や特徴等について記入してください。

断熱性能
断熱等性能等級4を推奨

HEMS・蓄電池の設置を推奨

雨水貯蓄タンクまたは
雨水浸透マスを設置する



太陽光発電
ゼロエネルギー住宅の場合は必須
認定低炭素住宅の場合は推奨

照明設備
白熱灯は使用しない